

СОВЕТ ДЮСЬМЕТЬЕВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МАМАДЫШСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул. Молодежная, д.17, с. Дюсьметьево,
Мамадышский район,
Республика Татарстан, 422150



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МАМАДЫШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ ДҮСМӘТ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

Яшьләр ур., 17 нче йорт, Дүсмәт авылы,
Мамадыш районы,
Татарстан Республикасы, 422150

тел.(факс): (85563) 2-55-19; e-mail: Dusm.Mam@tatar.ru, www:mamadysh.tatarstan.ru

Карар
«19» июль, 2024 ел.

Решение
№ 5-38

Концессия килешүе төзү турында

«Концессия килешүләре турында» 2005 елның 21 июлендәге 115-ФЗ номерлы Федераль законның 22 статьясындагы 2 өлеше, 37 статьясындагы 4¹ һәм 4¹⁰ өлеше нигезендә, Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Дүсмәт авыл җирлеге муниципаль милкендәге су белән тәэмин итү объектларына карата концессия килешүе төзү турында «Жирлекләргә хезмәт күрсәтү үзәге» җаваплылыгы чиклэнгән җәмгыяте тәкъдиме, Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Дүсмәт авыл җирлеге Советының «башка шартларда концессия килешүе төзү мөмкинлеге турында» карары нигезендә, «Концессия килешүләре турында» 2005 елның 21 июлендәге 115-ФЗ номерлы Федераль законда билгелэнгән сиктә конкурста катнашуга эзерлек турында башка затлардан «Концессия килешүләре турында» 2005 елның 21 июлендәге 115-ФЗ номерлы Федераль законның 37 статьясының 4 өлеше таләпләренә туры килә торган гаризалар кермәү сәбәпле, Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Дүсмәт авыл җирлеге Советы **карау кабулу итте:**

Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Дүсмәт авыл җирлеге муниципаль милкендәге су белән тәэмин итү объектларына карата «Жирлекләргә хезмәт күрсәтү үзәге» җаваплылыгы чиклэнгән җәмгыяте белән конкурсны үткәрмиңе генә концессион килешү (алга таба - Килешү) төзү турындагы инициатива белән чыгыш ясаган Концессионерның (алга таба - Концессионер) «Жирлекләргә хезмәт күрсәтү үзәге» җаваплылыгы чиклэнгән җәмгыяте һәм сөйләшүләр нәтижеләре буенча кертелгән үзгәрешләр белән концессион килешү проектын төзү инициативасы белән чыгыш ясаучы зат белән концессион килешү төзү турындагы тәкъдиме нигезендә концессион килешүне төзәргә.

1. Килешүнең кушымтада бирелгән шартларын расларга.
2. Килешүне төзегәндә, үтәгәндә, үзгәрткәндә һәм туктатканда концент вәкаләтләрен «Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Дүсмәт авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге гамәлгә ашыра, аның исеменнән Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Дүсмәт авыл җирлеге башкарма комитеты башкара, дип билгеләргә.
3. Концессионерның килешү шартларын үтәвен, шул исәптән килешү объектын реконструкцияләү сиктәрен үтәү йөкләмәләрен үтәвен, килешү объектынның техник-икътисадый күрсәткелләренәң концессионер биргән мәгълүмат нигезендә килешүдә билгелэнгән техник-икътисадый күрсәткелләргә туры килүен тикшереп торуну гамәлгә ашыру буенча вәкаләтле затларны билгеләргә.

Килешүне төзегәндә Концессионер түбәндәге таләпләргә туры киләргә тиеш дип билгеләргә:

юридик затны юкка чыгару турында карар булмау;

юридик затка карата банкротлык турындагы эш буенча производство ачу турында суд билгеләмәсе булмау;

Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетларына салымнар, җыемнар, башка мәҗбүри түләүләр буенча бурычлар буенча недоимканың булмавы (салымнар һәм җыемнар турында Россия Федерациясе законнары нигезендә реструктуризацияләнгән Россия Федерациясе законнары нигезендә кичектереп тору, кичектереп тору, инвестицияле салым кредиты бирелгән суммалардан тыш), алар буенча бурычны тану турында законлы көченә кергән суд карары бар узган календарь ел өчен шушы суммаларны үтәлгән өчен түләү затлары), соңгы хисап чорындагы бухгалтерлык (финанс) хисабы мәгълүматлары буенча, аларның күләме зат активларының баланс бәясенә егерме биш процентыннан артыграк була;

концессия килешүе проектында игълан ителгән инвестицияләрнең күләменнән кимендә биш проценты күләмендә аларны алу мөмкинлеге булуы (концессия килешүе объектларын төзүгә һәм (яисә) реконструкцияләүгә чыгымнарның иң чик күләме, концессия килешүенең гамәлдә булу срогын һәр елга гамәлгә ашыру күздә тотыла).

4. Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Дүсмәт авыл җирлеге Советына әлеге карар кабул ителгәннән соң 5 (биш) эш көне эчендә килешү проектын концессионерга җибәрергә һәм Килешүгә кул кую өчен әлеге карар кабул ителгәннән соң 30 (утыз) көннән дә артык булмаган вакыт билгеләргә.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз җаваплылыгымда калдырам.

Татарстан Республикасы Мамадыш
муниципаль районының Дүсмәт авыл
җирлеге Башлыгы, Совет рәисе

Р.М.Ефимов

Кушымта

Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Дүсмәт авыл җирлеге муниципаль милкендәге су белән тәэмин итү объектларына карата килешү шартлары

№	килешү шартларының исеме	Килешү шартлары күрсәткечләре
1	Килешү объекты, аның тасвирламасы, шул исәптән техник-икътисадый күрсәткечләре.	Килешү объекты булып коммуналь инфраструктура системасы – Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Дүсмәт авыл җирлеге территориясендә урнашкан су белән тәмин итү объектлары тора (килешүгә 1 нче кушымта).
2	Килешү яклары	«Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Дүсмәт авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге, аның исемнән Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Дүсмәт авыл җирлеге башкарма комитеты муниципаль учреждениесе җитәкчесе Ефимов Радик Михаил улы, ул устав нигезендә эшли, алга таба «концедент» дип атала, «Җирлекләргә хезмәт күрсәтү үзәге» җаваплылыгы чикләнгән җәмгыятье, директоры Хәсәнов Рәзил Рәшит улы, киләчәктә «концессионер» дип аталучы Устав нигезендә эш итүче.
3	Килешү объектның реконструкцияләү һәм (яисә) төзү, аны реконструкцияләү һәм (яисә) төзү срокларын үтәү йөкләмәләре	<p>Концессионер килешүнең 2 бүлегендә тасвирламасы бирелгән, милек хокукы Концедентныкы булган мөлкәтне үз исәбенә реконструкцияләргә һәм килешү объектларыннан файдаланып халыкка һәм башка кулланучыларга өзлексез су белән тәмин итү хезмәтләрен күрсәтергә йөкләмә ала (1.1 пункт). Килешүләр).</p> <p>Концессионер килешүдә билгеләнгән срокларда килешү объектның реконструкцияләргә һәм аны файдалануга (эксплуатацияләүгә) керешергә йөкләмә ала (4.2.1 пункт). Килешүләр).</p>
4	Килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру буенча концессионер йөкләмәләре	Концессионер килешүнең 1.1 пункттында каралган эшчәнлекне концедент ризалыгыннан башка башкарырга һәм әлеге эшчәнлекне туктатмаска (туктатмаска) йөкләмә ала, моңа «концессион эшчәнлек турында» 2005 елның 21 июлендәге 115-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән очраклар керми. килешүләрдә» (4.2.3. Килешүләр).
5	Килешүнең гамәлдә булу вакыты	Килешү аңа кул кую датасыннан үз көченә керә һәм 10 ел дөвамында гамәлдә була.

№	килешү шартларының исеме	Килешү шартлары күрсәткечләре
6	Килешү объектларын концессионерга тапшыру срогы	Концедентның килешү объектын концессионерга тапшыру вакыты-килешү төзелгән вакыттан алып 30 календарь көн эчендә. Концессионерның килешү объекты Концедентына тапшыру вакыты-килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамланган көннән алып йә вакытыннан алда өзәлгән көннән алып 30 календарь көн эчендә.
7	Концессия игълан ителүендә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләре концессионерына бирү тәртибе һәм әлеге жир кишәрлекләрен арендау шартнамәләре (субарендлар) концессионеры белән килешү төзү (Килешү объекты урнашкан Килешүгә 6 нчы кушымтада күрсәтелгән һәм Килешү имзаланганнан соң Килешү гамәлдә булган жир кишәрлекләрен тапшыру Килешү имзаланганнан соң 60 эш көне дәвамында аренда хокукында гамәлгә ашырыла.. жир кишәрлекләрен арендау (субарендалау) шартнамәләрен төзү	Килешү объекты урнашкан Килешүгә 7 нче кушымтада күрсәтелгән һәм Килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлекләрен арендау Килешүне имзалаганнан соң һәм Килешүнең гамәлдә булу срогына 60 календарь көн эчендә аренда хокукында гамәлгә ашырыла.
	Килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәк булган очракта, аренда түләве (ставкалар) күләме аренда түләве) концессион килешүнең гамәлдә булу срогы дәвамында жир кишәрлегеннән яисә жир кишәрлегеннән файдаланган өчен аренда түләве күләмен исәпләү формуласы (аренда түләве ставкалары) Килешүнең гамәлдә булу срогы дәвамында.	
8	Килешү объектын файдалану	Концессионерның килешү объектыннан

№	килешү шартларының исеме	Килешү шартлары күрсәткечләре
	(эксплуатацияләү) максатлары һәм срогы.	файдалану (эксплуатацияләү) срогы - килешү объектн кабул итү-тапшыру актына кул куйган вакыттан алып килешүнең гамәлдә булу срогы тәмамланганчыга кадәр.
9	Концессионерның килешү буенча	Концессионер обязуется предоставить обеспечение
	йөкләмәләрне үтәвен тәэмин итү ысуллары, бирелә торган тәэмин итү күләмнәре һәм ул бирелә торган срок.	килешү объектн реконструкцияләү буенча бурычларны кире кайтарылмас банк гарантиясе рәвешендә үтәү (5.13 пункт). Килешүләр).
10	Концессия түләве күләме, форма яисә форма, аны кертү тәртибе һәм сроклары.	Килешү нигезендә, концессион түләү алынмый (килешүнең 11.1 пункты).
11	Килешү вакытыннан алда өзелгән очракта яктарның чыгымнарын каплау тәртибе.	Килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамланган вакытка һәм килешү вакытыннан алда өзелгән очракта концессионер чыгымнарын каплау тәртибе килешүгә 6 нчы кушымтада китерелгән.
12	Территорияне эзерләү буенча концедент һәм (яисә) концессионер йөкләмәләре Килешү объектн реконструкцияләү һәм (яисә) Килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру буенча йөкләмәләре	Килешү буенча үз йөкләмәләрен үтәүгә бәйле рәвештә концессионер Килешү объектн реконструкцияләү өчен һәм Килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле территорияне эзерли (Килешүнең 5.1.1 пункты).
13	Килешүне гамәлгә ашыру кысаларында концессионер ала торган тулаем керем	Килешүне гамәлгә ашыру кысаларында Концессионер ала торган тулаем керем күләме Килешүгә 5 нче кушымтада күрсәтелгән
	күләме, шул исәптән Килешүнең гамәлдә булу срогының һәр елына һәм житештерелә торган товарларның концессионеры тарафыннан гамәлгә ашырылу, эшләр башкару, хезмәтләр күрсәтү жайга салына торган бәяләр (тарифлар) һәм (яисә) тиешле өстәмәләрне исәпкә алып гамәлгә ашырыла. бәяләр (тарифлар)	
14	Концессионер эшчәнлеген жайга салуның озак сроклы параметрларының (Россия	Концессионер эшчәнлеген жайга салуның озак сроклы параметрлары (су белән тәэмин итү өлкәсендә Россия Федерациясенең норматив

№	килешү шартларының исеме	Килешү шартлары күрсәткечләре
	Федерациясе норматив хокукий актлары нигезендә билгеләнгән тарифларны жайга салуның озак сроклы параметрларының) әһәмияте.	хокукий актлары нигезендә билгеләнгән тарифларны жайга салуның озак сроклы параметрлары) Тарифлар буенча Татарстан Республикасы Дәүләт комитеты килештергән хезмәтләр Килешүгә 4 нче кушымтада күрсәтелгән.
15	Мондый чараларның төп характеристикаларын тасвирлап, бирем һәм төп чаралар.	Мондый чараларның төп характеристикаларын тасвирлаган бирем һәм төп чаралар Килешүгә 2 нче кушымтада китерелгән.
16	Килешү объектның реконструкцияләүгә чыгымнарның иң чик күләме,	Предельный размер расходов Концессионера на реконструкцию объекта Соглашения за весь срок действия Соглашения, согласно Приложению №2 к
	концессия килешүенең гамәлдә булу срогы дәвамында аны тоташтыру өчен түләү чыганагы булган чыгымнарны исәпкә алмыйча концессия килешүенең гамәлдә булу срогы дәвамында гамәлгә ашыру күздә тотыла. (технологик тоташтыру	Килешүне 511,98 (биш йөз унбер мең тугыз йөз сиксән) тәшкил итә. Килешү объектның реконструкцияләү чараларын финанслау чыганагы Килешү объектларында норматив табыш һәм амортизация чыгымнары исәбеннән алынган үз акчалары.
17	Объектларның ышанычлылыгы, сыйфаты, энергетика нәтижелелеге күрсәткечләренең, конкурс документациясендә каралган башка техник-икътисадый	Концессионер Килешүгә 3 нче кушымтада күрсәтелгән Концессионер эшчәнлеге күрсәткечләренең планлы күрсәткечләренә ирешергә тиеш.
	күрсәткечләрнең план күрсәткечләре һәм (яисә) объектлар	

№	килешү шартларының исеме	Килешү шартлары күрсәткечләре
18	<p>Россия Федерациясе норматив хокукый актлары нигезендә кире кайтарылырга тиешле һәм Килешүнең гамәлдә булу срогы тәмамланган вакытка кире алынмаган концессионерның фактта тотылган чыгымнарын каплау тәртибе, житештерелә торган товарлар концессионеры тарафыннан гамәлгә ашырылу, эшләр башкару, хезмәтләр күрсәтү жайга салына торган бәяләр (тарифлар) һәм (яисә) билгеләнгән өстәмәләрне исәпкә алып башкарыла торган очракта. бәяләргә (тарифларга).</p>	<p>Килешүнең гамәлдә булу срогы тәмамланган вакытка һәм Килешүне вакытыннан алда өзгән очракта Концессионер чыгымнарын каплау тәртибе Килешүгә 6 нчы кушымтада китерелгән.</p>
19	<p>Әлеге мөлкәткә концедентның милек хокукын дәүләт теркәвенә алуны тәэмин итү, шул исәптән кадастр эшләрен башкару һәм мөлкәткә концедентның милек хокукын дәүләт теркәвенә алу, шулай ук әлеге хокукны биләүне дәүләт теркәвенә алу буенча теркәлмәгән барлык күчемсез мөлкәткә карата йөкләмәләр Килешү үз көченә кәргән көннән алып бер елга тигез.</p>	<p>Концедент Килешү төзелгән вакытка Килешү объекты өченче зат хокукларыннан һәм Концедентның милек хокукларын башка чикләүдән азат булуын гарантияли. Концедент Килешү объектының берәүдән дә читләшмәвен гарантияли, бәхәстә тормый, юридик затларның устав капиталына кертем сыйфатында тапшырылмавын, залог һәм арест астында булмавы турында гарантияли. Концессионерга Концедентның милек хокукын дәүләт теркәвенә алырга кирәк булган теркәлмәгән күчемсез мөлкәт юк (Килешүнең 2.4 пункты).</p>
20	<p>Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан икътисадый конъюнктураның житди начараюына бәйле рәвештә тиешле карар кабул ителгән очракта, жылылык, су белән тәэмин итү, су бүлеп бирү өлкәсендә эшчәнлекне гамәлгә ашыручы жайга салына торган оешма булган концессионерның инвестиция</p>	<p>Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан «Су белән тәэмин итү һәм су бүлеп бирү турында» 2011 елның 07 декабрдәге 416-ФЗ номерлы Федераль закон белән каралган тиешле карар кабул ителгән очракта, икътисадый конъюнктураның шактый начарлануына бәйле рәвештә, Концессионерның инвестиция йөкләмәләрен гамәлгә ашыру срогы (Килешүнең 8.7 пункты) күчерелергә мөмкин.</p>

№	килешү шартларының исеме	Килешү шартлары күрсәткечләре
	йөкләмәләрен гамәлгә ашыру сроктарын күчерү мөмкинлеге	

Килешү объектларының составы һәм тасвирламасы, шул исәптән тапшырыла торган килешү объектының техник-икътисадый күрсәткечләре, техник торышы, хезмәт итү срогы турында белешмәләр

№ п/п	Объектның исеме	Кадастр номеры	Урнашу адресы (торак пункт/урам.)	Техник параметрлары (мәйдан/диаметр/биклек/позынлык һ.б.)	Эксплуатациягә кертелгән елы	Хокуны раслаучы документ
1	Суэтем башнясы	16:26:380201:771	Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Дүсмәт авылы	Суэтем башнясы Н-14 м, металл	1984	Выписка ЕГРН, собственность 16:26:380201:771-16/032/2019-1 от 13.11.2019
2	Су үткәрү челтәрләре	16:26:000000:4401	Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Дүсмәт авылы	Суүткәргеч челтәре озынлыгы 2400 м. п/э D - 110	1980	Выписка ЕГРН, собственность 16:26:000000:4401-16/019/2018-1 от 19.12.2018
3	Суэтем башнясы (кад. номеры 16:26:380201:727)	16:26:380201:749	Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Акман авылы	Суэтем башнясы V-25 м 3, металл	1980	Выписка ЕГРН, собственность 16:26:380201:749-16/019/2018-1 от 19.12.2018
4	Суэтем башнясы Акман авылы (кад. номеры 16:26:380201:727)	16:26:380201:737	Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Акман авылы	Тирәнлеге 60 м.	2012	Выписка ЕГРН, оперативное управление 16-16/026-16/138/001/2016-3656/1 от 25.07.2016
5	Су үткәрү челтәрләре	16:26:000000:4404	Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Акман авылы	Суүткәргеч челтәре озынлыгы 1368 м. п/э D - 110	1980	Выписка ЕГРН, собственность 16:26:000000:4404-16/019/2018-1 от 19.12.2018

№ п/п	Объектның исеме	Кадастр номеры	Урнашу адресы (торак пункт/урам.)	Техник параметрлары (мәйдан/диаметр/биклек/позынлык һ.б.)	Эксплуатациягә кертелгән елы	Хокуны раслаучы документ
6	Суэтем башнясы Иске Комазан авылы (кад. номеры 16:26:380401:486)	16:26:380401:496	Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Иске Комазан авылы	Тирәнлеге 100 м.	2012	Выписка ЕГРН, оперативное управление 16-16/026-16/138/001/2016-3655/1 от 25.07.2016
7	Су үткәрү челтәрләре	16:26:000000:4405	Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Иске Комазан авылы	Суүткәргеч челтәре озынлыгы 4021 м. п/э D - 110	1980	Выписка ЕГРН, собственность 16:26:000000:4405-16/019/2018-1 от 19.12.2018
8	Суэтем башнясы	16:26:380201:772	Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Комазан башы авылы	Суэтем башнясы Н-10 м, металл	1984	Выписка ЕГРН, собственность 16:26:380201:772-16/019/2019-1 от 13.11.2019
9	Су үткәрү челтәрләре	16:26:000000:4403	Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Комазан башы авылы	Суүткәргеч челтәре озынлыгы 2608 м. п/э D - 110	1976	Выписка ЕГРН, собственность 16:26:000000:4403-16/019/2018-1 от 19.12.2018

2024-2033 елга төп характеристикаларны тасвирлап, реконструкцияләү (модернизацияләү) буенча бирем һәм төп чаралар

Өлеге бирем түбәндәге максатларда формалаштырылган:

- су белән тээмин итү хезмәтләреннән файдаланучыларны тээмин итүнең сыйфатын һәм ышанычлылыгын күтәрү;
- коммуналь инфраструктура системасын үстерүне тээмин итү;
- суүткәргеч һәм канализация челтәрләре эшенең ышанычлылыгын арттыру;
- су белән тээмин итү чыганагыннан эчә торган суның сыйфатын югары тээмин итү;
- коммуналь комплекс оешмасы эшчәнлегенең нәтижәлелеген күтәрү;

Килешү объектын реконструкцияләү (модернизацияләү) сроклары өлеге Кушымта таблицасында күрсәтелгән срокларга туры килә.

№ п/п	Салкын су белән тээмин итүнең үзәкләштерелгән системаларында, планлаштырыла торган эшләрнең төгәл урыннарын (адресларын), аларның күләмнәрен еллар буенча жимереп планлаштырылган чорга күрсәтеп, кирәкле ремонт эшләре исемлеге	Чыгымнарның иң чик күләме, мең сум.										
										2032	2033	Финанслау чыганакалары
1	Су белән тээмин итү системасы эшен яхшырту өчен Дүсмәт авылы скважинасында ЭВЦ 6-10-110 насос жиһазларын алмаштыру								60,13	61,91	63,75	Амортизация һәм норматив табыш
2	Су белән тээмин итү системасы эшен яхшырту өчен Акман авылы скважинасында ЭВЦ 6-					55,09	56,73	58,40				Амортизация һәм норматив табыш

№ п/п	Салкын су белән тээмин итүнең үзәкләштерелгән системаларында, планлаштырыла торган эшләрнең төгәл урыннарын (адресларын), аларның күләмнәрен еллар буенча жиңмереп планлаштырылган чорга күрсәтеп, кирәкле ремонт эшләре исемлеге	Чыгымнарның иң чик күләме, мең сум.											
											2032	2033	Финанслау чыганакалары
	10-110 насос жиңазларын алмаштыру												
3	Комазан башы авылында суүткәргечне, запорный арматура һәм суүткәргеч колонкаларны реконструкцияләү	-	50,48										Амортизация һәм норматив табыш
4	Су белән тээмин итү системасы эшен яхшырту өчен Иске Комазан авылы скважинасында ЭВЦ 6-10-110 насос жиңазларын алмаштыру			51,97	53,51								Амортизация һәм норматив табыш
	Барлығы:	-	50,48	51,97	53,51	55,09	56,73	58,40	60,13	61,91	63,75	511,98	

Күрсәткеч исеме												
	күләмендә билгеләнгән таләпләргә туры килми торган су белән тәэмин итү чыганаclarыннан бүлү суүткәргеч челтәренә бирелә торган эчәр су пробаларының өлеше, %											

Энергетика нәтижәлелеге күрсәткечләре

Күрсәткеч исеме												
	Суүткәргеч челтәренә бирелгән суның гомуми күләмендә транспортировкада үзәкләштерелгән су белән тәэмин итү системаларында су югалтулар өлеше, %	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,20	0,20
	Эчә торган суны әзерләү һәм транспортировкауның технологик процессында кулланыла торган электр энергиясенең бер берәмлек су күләменә, кВт-га чагыштырмача чыгымы.ч / куб. м	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,80	0,80	0,80	0,79	0,79

Концессионер эшчэнлеген жайга салуның озак вакытлы параметрлары

Операция чыгымнарының база дәрәжәсе

Операция чыгымнарының база дәрәжәсе менен сумнардан. (УСН)	768,46

Энергияне сак тоту һәм энергетика нәтижәлелеге күрсәткечләре

Күрсәткеч исеме	Концессия килешүенен гамәлдә булу чоры дәвамында күрсәткечнең әһәмияте											
	2023 (базовый)											
Сууткәргеч челтәренә бирелгән суның гомуми күләмендә транспортировкалаганда үзәкләштерелгән су белән тәмин итү системаларында су югалтулар өлеше, %	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,20	0,20
Эчә торган суны әзерләү һәм транспортировкалауның технологик процессында кулланыла торган электр энергиясенең бер берәмлек су күләменә, кВт-га чагыштырмача	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,80	0,80	0,80	0,80	0,79	0,79

Кушымта

Концессионерның су белән тәэмин итү һәм ташландык суларны агызу өлкәсендә Россия Федерациясе норматив хокукый актларында каралган эшчәнлекнең жайга салына торган төрләрөн гамәлгә ашырудан кирәкле тулаем кеременең иң чик үсеше (»Концессия килешүләре турында " 115-ФЗ Ф3 23 статьясындагы 1.2 өлешенең 10 пункты)

№ п/п	күрсәткеч	Үлчәү берәмлеге	2023 (базовый)										
1.	Кирәкле тулаем табыш, Барлыгы	Мең сумнарда.	932,79	1091,21	1 184,84	1 231,16	1 273,71	1 317,82	1 359,48	1 406,70	1 455,66	1 501,67	1 554,09
2.	Кирәкле тулаем табыш	% алдагы елга		117,0%	108,6%	103,9%	103,5%	103,5%	103,2%	103,5%	103,5%	103,2%	103,5%

Килешү вакытыннан алда өзелгәндә/килешүнең гамәлдә булу срогы
тәмамланганда чыгымнарны каплау тәртибе

Килешү вакытыннан алда өзелгән очракта, Концедент концессионерга килешү объектн реконструкцияләүгә (модернизацияләүгә) концессионер тоткан һәм килешүне вакытыннан алда өзгән вакытка аңа кире кайтарылмаган чыгымнарны каплауны тәэмин итә. Чыгымнарны каплау инвестицияләнгән капиталдан тыш гамәлгә ашырыла, аны кире кайтару концессионер товарларына, эшләренә һәм хезмәт күрсәтүләренә тарифлар билгеләнгәндә исәпкә алынган. Концессионер чыгымнарны кайтаруны таләп итеп Концедентка мөрәжәгать итә. Таләпкә мәжбүри тәртиптә тотылган һәм компенсацияләnmәгән чыгымнар суммасын раслый торган документлар пакеты кушып бирелә, атап өйткәндә:

1) тиешенчә рәсмиләштерелгәннәр - йөкләмәләрне үтәү турында Акт, концессионер тарафыннан башкарылган инвестицияләр суммасын раслый торган документларның күчermәләре, реконструкция (модернизация) буенча башкарылган чараларның бәясә турында белешмәләр, башкарылган эшләрдә жәлеп ителгән сатып алынган материалларның (жиһазларның) бәясен раслый торган беренчел бухгалтерлык документлары (түләү йөкләмәләре белән түләнгән счет-фактуралар банк тамгасы белән, чыгым материаллары актлары, сатып алынган төп акчаларны бухгалтерлык исәбенә кую актлары белән);

2) килешү предметлары буенча эшчәнлекнең жайга салынулы төрен гамәлгә ашыру нәтижәсәндә компенсацияләnmәгән суммаларны раслый торган аңлатма язуы.

концедент, Россия Федерациясенең, Татарстан Республикасының, Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының гамәлдәге норматив актларын исәпкә алып, концессионер тарафыннан тапшырылган документларны тикшерә.

концедент 30 (утыз) эш көне дөвамында чыгымнарны исәпләү өчен концессионер тарафыннан тапшырылган документларны тикшерә, шул ук вакытта Концедент карала торган мәсьәләгә кагылышлы кирәкле мәгълүматны башка затлар даирәсеннән соратып алырга хокуклы.

концессионер тарафыннан чыгымнарны исәпләүгә тапшырылган документларны тикшерү тәмамланганнан соң, Концедент 10 (ун) эш көне дөвамында чыгымнарны каплау турында йө чыгымнарны каплаудан баш тарту турында Карар кабул итә.

концедент чыгымнарны концессионерга компенсацияләү турында Карар кабул иткән очракта, Концедент һәм Концессионер мондый карар кабул ителгәннән соң 5 (биш) эш көне эчендә түләүләр графигына кул куялар, аның нигезендә чыгымнарны концессионерга кайтару гамәлгә ашырыла.

концессионер тоткан һәм компенсацияләnmәгән чыгымнар суммасын концедент бюджет процессы кысаларында концессионер һәм концедент имзалаган түләүләр графигында билгеләнгән вакытларда кире кайтара.

концессионерның Россия Федерациясенең салкын су белән тәэмин итү өлкәсендәге норматив хокукый актлары нигезендә түләнәргә тиешле һәм килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамланган вакытка аңа түләнмәгән фактта тотылган чыгымнарын каплау тәртибе.

концессионер эшчәнлеген жайга салуның озак сроклы параметрларын кулланып билгеләнгән бәяләр (тарифлар) һәм бәяләргә (тарифларга) өстәмәләр килешүнең гамәлдә булу срогы дәвамында концессионер чыгымнарын каплауны тәэмин итмәсә һәм килешү объектын реконструкцияләүгә килештерелгән чыгымнарның килештерелмәгән суммалары концедент тарафыннан капланмаса, килешү шартлары концессионер таләбе буенча үзгәртелде.

у очракта килешүнең гамәлдә булу вакыты концессионерның күрсәтелгән чыгымнарын каплау өчен житәрлек чорга, әмма 5 (биш) елдан да артыгракка озайтылырга тиеш түгел.

концессионер әлеге килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамлану вакытына түләнмәгән чыгымнар күләменең икътисадый нигезләнгән исәп-хисапларын, шулай ук килешүнең гамәлдә булу вакыты озайтылырга тиешле һәм концессионер чыгымнары салкын су белән тәэмин итү хезмәтләренә тарифлар һәм өстәмәләр исәбеннән капланачак чорны исәпләп чыгара.

концедент тапшырылган документларны исәп-хисапларның дәрәсләген һәм дәрәсләген тикшерә һәм документлар тапшырылганнан соң 30 (утыз) календарь көн эчендә кире кайтарылырга тиешле чыгымнарның күләмен килештерә.

әгәр документларны тикшерү барышында концедент тарафыннан мәгълүматның дәрәсл булмавы фактлары, исәп-хисап хаталары һәм башка кимчелекләр ачыкланса, документлар кире кайтару сәбәпләрен күрсәтеп, концессионерга эшләп бетерү өчен кайтарыла.

килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамлану вакытына концессионер һәм концедент тарафыннан түләнмәгән чыгымнар күләме килештерелгәннән соң килешүнең гамәлдә булу вакытын озайту өлешендә килешүгә үзгәрешләр әзерләнә, алар гамәлдәге закон нигезендә Монополиягә каршы орган белән килештерелергә тиеш.

үзгәрешләрне монополиягә каршы орган белән килештергәннән соң яклар килешүнең гамәлдә булу вакытын үзгәртү турында өстәмә килешүгә имза сала.

концедент килешүнең гамәлдә булу вакытын озайтудан баш тарту турында Карар кабул иткәндә, Концессионерның килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамлану датасына түләнмәгән чыгымнарын компенсацияләү концедент бюджетыннан компенсацияләнергә тиеш.

концессионер чыгымнарын каплау бу очракта чыгымнар расланган көннән 1 (бер) елдан да соңга калмыйча башкарыла, әмма килешү тәмамланган көннән 2 (ике) ел сроктан артмаска тиеш.

Эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен концессионерга бирелә торган җир
кишәрлекләре исемлеге

№ п/п	Җир кишәрлегенең кадастр номеры	җир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану төре	урнашкан урыны, адресы	мәйдан	Хокукны раслаучы документ
1	16:26:380401:486	Су алу башнясын урнаштыру өчен	Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Иске Комазан авылы	900	Күчемсез милек объектына төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә 25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125001775
2	16:26:380201:727	су алу башнясын урнаштыру өчен	Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы Акман авылы	900	Күчемсез милек объектына төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә 25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-125011459