



РЕШЕНИЕ

№ 5-36

КАРАР

19.07.2024 ел

Концессия килешүе төзү турында

«Концессия килешүләре турында» 2005 елның 21 июлендәге 115-ФЗ номерлы Федераль законның 22 статьясындагы 2 өлеше, 37 статьясындагы 4¹ һәм 4¹⁰ өлеше нигезендә, Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Олуяз авыл жирлеге муниципаль милкендәге су белән тәмин итү объектларына карата концессия килешүе төзү турында «Жирлекләргә хезмәт күрсәтү үзәге» җаваплылыгы чиклэнгән җәмгыяте тәкъдиме, Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Олуяз авыл жирлеге Советының «башка шартларда концессия килешүе төзү мөмкинлеге турында» карары нигезендә, «Концессия килешүләре турында» 2005 елның 21 июлендәге 115-ФЗ номерлы Федераль законда билгелэнгән срокта конкурста катнашуга эзерлек турында башка затлардан «Концессия килешүләре турында» 2005 елның 21 июлендәге 115-ФЗ номерлы Федераль законның 37 статьясының 4 өлеше таләпләренә туры килә торган гаризалар кермәү сәбәпле, Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Олуяз авыл жирлеге Советы **карап кабул итте:**

Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Олуяз авыл жирлеге муниципаль милкендәге су белән тәмин итү объектларына карата «Жирлекләргә хезмәт күрсәтү үзәге» җаваплылыгы чиклэнгән җәмгыяте белән конкурсны үткәрмичә генә концессион килешү (алга таба - Килешү) төзү турындагы инициатива белән чыгыш ясаган Концессионерның (алга таба - Концессионер) «Жирлекләргә хезмәт күрсәтү үзәге» җаваплылыгы чиклэнгән җәмгыяте һәм сөйләшүләр нәтижеләре буенча кертелгән үзгәрешләр белән концессион килешү проектын төзү инициативасы белән чыгыш ясаучы зат белән концессион килешү төзү турындагы тәкъдиме нигезендә концессион килешүне төзүгә.

1. Килешүнең кушымтада бирелгән шартларын расларга.
2. Килешүне төзегәндә, үтәгәндә, үзгәрткәндә һәм туктатканда концедент вәкаләтләрен «Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Олуяз авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге гамәлгә ашыра, аның исемнән Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Олуяз авыл жирлеге башкарма комитеты башкара, дип билгеләргә.

3. Концессионерның килешү шартларын үтәвен, шул исәптән килешү объектын реконструкцияләү срокларын үтәү йөкләмәләрен үтәвен, килешү объектының техник-икътисадый күрсәткечләренең концессионер биргән мәгълүмат нигезендә килешүдә билгеләнгән техник-икътисадый күрсәткечләргә туры килүен тикшереп торуны гамәлгә ашыру буенча вәкаләтле затларны билгеләргә.

Килешүне төзегәндә Концессионер түбәндәге таләпләргә туры килергә тиеш дип билгеләргә:

юридик затны юкка чыгару турында карар булмау;

юридик затка карата банкротлык турындагы эш буенча производство ачу турында суд билгеләмәсе булмау;

Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетларына салымнар, жыемнар, башка мәжбүри түләүләр буенча бурычлар буенча недоимканың булмавы (салымнар һәм жыемнар турында Россия Федерациясе законнары нигезендә реструктуризацияләнгән Россия Федерациясе законнары нигезендә кичектереп тору, кичектереп тору, инвестицияле салым кредиты бирелгән суммалардан тыш), алар буенча бурычны тану турында законлы көченә кергән суд карары бар узган календарь ел өчен шушы суммаларны үтәлгән өчен түләү затлары), соңгы хисап чорындагы бухгалтерлык (финанс) хисабы мәгълүматлары буенча, аларның күләме зат активларының баланс бәясенә егерме биш процентыннан артыграк була;

концессия килешүе проектында игълан ителгән инвестицияләрен күләменән кимендә биш проценты күләмендә аларны алу мөмкинлеге булуы (концессия килешүе объектларын төзүгә һәм (яисә) реконструкцияләүгә чыгымнарның иң чик күләме, концессия килешүенең гамәлдә булу срогын һәр елга гамәлгә ашыру күздә тотыла).

4. Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Олыяз авыл жирлегә Советына әлеге карар кабул ителгәннән соң 5 (биш) эш көне эчендә килешү проектын концессионерга жиберергә һәм Килешүгә кул кую өчен әлеге карар кабул ителгәннән соң 30 (утыз) көннән дә артык булмаган вакыт билгеләргә.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотунуны үз жаваплылыгымда калдырам.

Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Олыяз авыл жирлегә Башлыгы, Совет рәисе



И.Я.Хаев

Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Олыяз авыл жирлеген муниципаль милкендәге су белән тәэмин итү объектларына карата килешү шартлары

| № | килешү шартларының исеме | Килешү шартлары күрсәткечләре |
|---|--|---|
| 1 | Килешү объекты, аның тасвирламасы, шул исәптән техник-икътисадый күрсәткечләре. | Килешү объекты булып коммуналь инфраструктура системасы – Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Олыяз авыл жирлеген территориясендә урнашкан су белән тәэмин итү объектлары тора (килешүгә 1 нче кушымта). |
| 2 | Килешү яклары | «Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Олыяз авыл жирлеген муниципаль берәмлеген, аның исемненн Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Олыяз авыл жирлеген башкарма комитеттен муниципаль учреждениесе житәкчесен Хаев Илдус Якуп улы, ул уставнигезендә эшли, алга таба «концедент» дип атала, «Жирлекләргә хезмәт күрсәтү үзеген» җаваплылыгы чикләнгән җәмгыяте, директоры Хәсәнов Рәзил Рәшит улы, киләчәктә «концессионер» дип аталучы Уставнигезендә эш итүче. |
| 3 | Килешү объекттын реконструкцияләү һәм (яисә) төзү, аны реконструкцияләү һәм (яисә) төзү срокларын үтәү йөкләмәләре | Концессионер килешүнең 2 бүлегендә тасвирламасы бирелгән, милек хокукы Концедентныкы булган мөлкәтне үз исәбенә реконструкцияләргә һәм килешү объектларыннан файдаланып халыкка һәм башка кулланучыларга өзлексез су белән тәэмин итү хезмәтләрен күрсәтергә йөкләмә ала (1.1 пункт). Килешүләргә). Концессионер килешүдә билгеләнгән срокларда килешү объекттын реконструкцияләргә һәм аны файдалануга (эксплуатацияләүгә) керешергә йөкләмә ала (4.2.1 пункт). Килешүләргә). |

| № | килешү шартларының исеме | Килешү шартлары күрсәткечләре |
|---|---|---|
| 4 | Килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру буенча концессионер йөкләмәләре | Концессионер килешүнең 1.1 пунктында каралган эшчәнлекне концедент ризалыгыннан башка башкарырга һәм әлеге эшчәнлекне туктатмаска (туктатмаска) йөкләмә ала, моңа «концессион эшчәнлек турында " 2005 елның 21 июлендәге 115-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән очрақлар керми. килешүләрдә " (4.2.3.Килешүләр). |
| 5 | Килешүнең гамәлдә булу вакыты | Килешү аңа кул кую датасыннан үз көченә керә һәм 10 ел дәвамында гамәлдә була. |
| 6 | Килешү объектларын концессионерга тапшыру срогы | Концедентның килешү объектын концессионерга тапшыру вакыты-килешү төзелгән вакыттан алып 30 календарь көн эчендә. Концессионерның килешү объекты Концедентына тапшыру вакыты-килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамланган көннән алып йә вакытыннан алда өзелгән көннән алып 30 календарь көн эчендә. |
| 7 | Концессия игълан ителүендә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләре концессионерына бирү тәртибе һәм әлеге жир кишәрлекләрен арендау шартнамәләре (субарендлар) концессионеры белән килешү төзү (Килешү объекты урнашкан Килешүгә 6 нчы кушымтада күрсәтелгән һәм Килешү имзаланганнан соң Килешү гамәлдә булган жир кишәрлекләрен тапшыру Килешү имзаланганнан соң 60 эш көне дәвамында аренда хокукында гамәлгә ашырыла.. жир кишәрлекләрен арендау (субарендалау) | Килешү объекты урнашкан Килешүгә 7 нче кушымтада күрсәтелгән һәм Килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлекләрен арендау Килешүне имзалаганнан соң һәм Килешүнең гамәлдә булу срогына 60 календарь көн эчендә аренда хокукында гамәлгә ашырыла. |

| № | килешү шартларының исеме | Килешү шартлары күрсәткечләре |
|----|--|--|
| | шартнамәләрен төзү Килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәк булган очракта, аренда түләве (ставкалар) күләме аренда түләве) концессион килешүнең гамәлдә булу срогы дәвамында жир кишәрлегеннән яисә жир кишәрлегеннән файдаланган өчен аренда түләве күләмен исәпләү формуласы (аренда түләве ставкалары) Килешүнең гамәлдә булу срогы дәвамында. | |
| 8 | Килешү объектын файдалану (эксплуатацияләү) максатлары һәм срогы. | Концессионерның килешү объектыннан файдалану (эксплуатацияләү) срогы - килешү объектын кабул итү-тапшыру актына кул куйган вакыттан алып килешүнең гамәлдә булу срогы тәмамланганчыга кадәр. |
| 9 | Концессионерның килешү буенча йөкләмәләренә үтәвен тәэмин итү ысуллары, бирелә торган тәэмин итү күләмнәре һәм ул бирелә торган срок. | Концессионер обязуется предоставить обеспечение килешү объектын реконструкцияләү буенча бурычларны кире кайтарылмас банк гарантиясе рәвешендә үтәү (5.13 пункт). Килешүләр). |
| 10 | Концессия түләве күләме, форма яисә форма, аны кертү тәртибе һәм сроклары. | Килешү нигезендә, концессион түләү алынмый (килешүнең 11.1 пункты). |
| 11 | Килешү вакытыннан алда өзелгән очракта якларның чыгымнарын каплау тәртибе. | Килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамланган вакытка һәм килешү вакытыннан алда өзелгән очракта концессионер чыгымнарын каплау тәртибе килешүгә 6 нчы кушымтада китерелгән. |
| 12 | Территорияне эзерләү буенча концедент һәм (яисә) концессионер йөкләмәләре Килешү объектын реконструкцияләү һәм (яисә) Килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру буенча йөкләмәләре | Килешү буенча үз йөкләмәләрен үтәүгә бәйле рәвештә концессионер Килешү объектын реконструкцияләү өчен һәм Килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле территорияне эзерли (Килешүнең 5.1.1 пункты). |
| 13 | Килешүне гамәлгә ашыру кысаларында концессионер ала торган тулаем керем | Килешүне гамәлгә ашыру кысаларында Концессионер ала торган тулаем керем күләме Килешүгә 5 нче кушымтада күрсәтелгән |

| № | килешү шартларының исеме | Килешү шартлары күрсәткечләре |
|----|--|---|
| | күләме, шул исәптән Килешүнең гамәлдә булу срогының һәр елына һәм житештерелә торган товарларның концессионеры тарафыннан гамәлгә ашырылу, эшләр башкару, хезмәтләр күрсәтү жайга салына торган бәяләр (тарифлар) һәм (яисә) тиешле өстәмәләрне исәпкә алып гамәлгә ашырыла. бәяләр (тарифлар) | |
| 14 | Концессионер эшчәнлеген жайга салуның озак сроклы параметрларының (Россия Федерациясе норматив хокукый актлары нигезендә билгеләнгән тарифларны жайга салуның озак сроклы параметрларының) эһәмияте. | Концессионер эшчәнлеген жайга салуның озак сроклы параметрлары (су белән тәэмин итү өлкәсендә Россия Федерациясенә норматив хокукый актлары нигезендә билгеләнгән тарифларны жайга салуның озак сроклы параметрлары) Тарифлар буенча Татарстан Республикасы Дәүләт комитеты килештергән хезмәтләр Килешүгә 4 нче кушымтада күрсәтелгән. |
| 15 | Мондый чараларның төп характеристикаларын тасвирлап, бирем һәм төп чаралар. | Мондый чараларның төп характеристикаларын тасвирлаган бирем һәм төп чаралар Килешүгә 2 нче кушымтада китерелгән. |
| 16 | Килешү объектын реконструкцияләүгә чыгымнарның иң чик күләме, концессия килешүенең гамәлдә булу срогы дәвамында аны тоташтыру өчен түләү чыганагы булган чыгымнарны исәпкә алмыйча концессия килешүенең гамәлдә булу срогы дәвамында гамәлгә ашыру күздә тотыла. (технологик тоташтыру | Предельный размер расходов Концессионера на реконструкцию объекта Соглашения за весь срок действия Соглашения, согласно Приложению №2 к Килешүне 697,35 (алты йөз туксан жиде мең өч йөз илле) тәшкил итә. Килешү объектын реконструкцияләү чараларын финанслау чыганагы Килешү объектларында норматив табыш һәм амортизация чыгымнары исәбеннән алынган үз акчалары. |
| 17 | Объектларның ышанычлылыгы, сыйфаты, энергетика нәтижәлелеге күрсәткечләренең, конкурс документациясендә каралган башка техник-икътисадый күрсәткечләренең план | Концессионер Килешүгә 3 нче кушымтада күрсәтелгән Концессионер эшчәнлегенә күрсәткечләренең планлы күрсәткечләренә ирешергә тиеш. |

| № | килешү шартларының исеме | Килешү шартлары күрсәткечләре |
|----|---|---|
| | күрсәткечләре һәм (яисә) объектлар | |
| 18 | <p>Россия Федерациясе норматив хокукый актлары нигезендә кире кайтарылырга тиешле һәм Килешүнең гамәлдә булу срогы тәмамланган вакытка кире алынмаган концессионерның фактта тотылган чыгымнарын каплау тәртибе, житештерелә торган товарлар концессионеры тарафыннан гамәлгә ашырылу, эшләр башкару, хезмәтләр күрсәтү жайга салына торган бәяләр (тарифлар) һәм (яисә) билгеләнгән өстәмәләрне исәпкә алып башкарыла торган очракта. бәяләргә (тарифларга).</p> | <p>Килешүнең гамәлдә булу срогы тәмамланган вакытка һәм Килешүне вакытыннан алда өзгән очракта Концессионер чыгымнарын каплау тәртибе Килешүгә 6 нчы кушымтада китерелгән.</p> |
| 19 | <p>Әлеге мөлкәткә концедентның милек хокукын дәүләт теркәвенә алуны тәмин итү, шул исәптән кадастр эшләрен башкару һәм мөлкәткә концедентның милек хокукын дәүләт теркәвенә алу, шулай ук әлеге хокукны биләүне дәүләт теркәвенә алу буенча теркәлмәгән барлык күчәмсез мөлкәткә карата йөкләмәләр Килешү үз көченә кергән көннән алып бер елга тигез.</p> | <p>Концедент Килешү төзелгән вакытка Килешү объекты өченче зат хокукларыннан һәм Концедентның милек хокукларын башка чикләүдән азат булуын гарантияли. Концедент Килешү объектының берәүдән дә читләшмәвен гарантияли, бәхәстә тормый, юридик затларның устав капиталына кертем сыйфатында тапшырылмавын, залог һәм арест астында булмавы турында гарантияли. Концессионерга Концедентның милек хокукын дәүләт теркәвенә алырга кирәк булган теркәлмәгән күчәмсез мөлкәт юк (Килешүнең 2.4 пункты).</p> |
| 20 | <p>Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан икътисадый конъюнктураның житди начараюына бәйле рәвештә тиешле карар кабул ителгән очракта, жылылык, су белән</p> | <p>Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан «Су белән тәмин итү һәм су бүлеп бирү турында» 2011 елның 07 декабрдәге 416-ФЗ номерлы Федераль закон белән каралган тиешле карар кабул ителгән очракта, икътисадый конъюнктураның шактый начарлануына бәйле рәвештә,</p> |

| № | килешү шартларының исеме | Килешү шартлары күрсәткечләре |
|---|---|--|
| | тәэмин итү, су бүлеп бирү өлкәсендә эшчәнлекне гамәлгә ашыручы җайга салына торган оешма булган концессионерның инвестиция йөкләмәләрен гамәлгә ашыру срокларын күчерү мөмкинлеге | Концессионерның инвестиция йөкләмәләрен гамәлгә ашыру срогы (Килешүнең 8.7 пункты) күчерелергә мөмкин. |

Килешү объектларынын составы һәм тавыридамасы, шул исәптән тапшырыла торган килешү объектларынын техник-икътисадый күрсәткечләре, техник торышы, хәзмет итү срогы турында белешмәләр

| № п/п | Объектның исеме | Кадастр номеры | Урнашу адресы (торак пункт/урам.) | Техник параметрлары (мәйдән/диаметр/бик лек/позыңлык һ.б.) | эксплуатаци ягә кергү елы | Хокуны раслаучы документ |
|-------|--|-------------------|---|--|---------------------------|---|
| 1 | Суәтем башнясы (кад.номер 16:26:530101:4 14) | 16:26:530101:4 80 | Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Олыяз а/ж, Дусай авылы | Суәтем башнясыН-12 м, металл | 1978 | Выписка ЕГРН, собственность 16:26:530101:4 80-16/019/2019-1 от 01.04.2019 |
| 2 | Суәтем башнясы (кад.номер 16:26:190301:1 53) | 16:26:190301:1 91 | Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Олыяз а/ж, д. Кыравы авылы | Суәтем башнясыН-12 м, металл | 1973 | Выписка ЕГРН, собственность 16:26:190301:1 91-16/019/2019-1 от 25.06.2019 |
| 3 | Суәтем башнясы (кад.номер 16:26:190101:4 72) | 16:26:190101:5 93 | Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Олыяз а/ж, Олыяз | Суәтем башнясыН-12 м, металл | 1980 | Выписка ЕГРН, собственность 6:26:190101:593-16/019/2019-1 от 9.03.2019 |
| 4 | Суәтем башнясы (кад.номер 16:26:530501:5 2) | 16:26:190601:1 77 | Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Олыяз а/ж, Тулбай | Суәтем башнясыН-15 м, металл | 1978 | Выписка ЕГРН, собственность 16:26:190601:1 77-16/019/2019-1 от 10.06.2019 |
| 5 | Суәтем башнясы (кад.номер 16:26:190401:1 | 16:26:190401:1 42 | Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Олыяз а/ж д. Югары Козыңчы | Суәтем башнясыН-12 м, металл | 1979 | Выписка ЕГРН, собственность 16:26:190401:1 42-16/019/2019-1 от 29.03.2019 |

| | | | | | | | | |
|----|-------------------------|------------------------|--|--|------|---|--|---|
| | 11) | | | | | | | Выписка ЕПРН, собственность 16:26:0000000:4 |
| 6 | Су уткару челтәрләре | 16:26:0000000:4 473 | Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Олыяз а/ж, Тулбай | Сууткаргеч челтәре озынлыгы 2365м. п/э D - 110 | 1978 | 16:26:0000000:4 473- 16/019/2019-1 от 29.03.2019 | | |
| 7 | Су уткару челтәрләре | 16:26:0000000:4 474 | Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Олыяз а/ж, сТубән Козгынычы, Югары Козгынычы ав. | Сууткаргеч челтәре озынлыгы 2945м. п/э D - 110 | 1979 | Выписка ЕПРН, собственность 16:26:0000000:4 474- 16/019/2019-1 от 01.04.2019 | | |
| 8 | Су уткару челтәрләре | 16:26:0000000:4 363 | Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Олыяз а/ж, Кыравыл | Сууткаргеч челтәре озынлыгы 1945м. п/э D - 110 | 1973 | Выписка ЕПРН, собственность 16:26:0000000:4 363- 16/019/2018-1 от 01.10.2018 | | |
| 9 | Су уткару челтәрләре | 16:26:0000000:4 472 | Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Олыяз а/ж, Дусай | Сууткаргеч челтәре озынлыгы 2489м. п/э D - 110 | 1978 | Выписка ЕПРН, собственность 16:26:0000000:4 472- 16/019/2019-1 от 29.03.2019 | | |
| 10 | Су уткару челтәрләре | 16:26:0000000:4 431 | Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Олыяз а/ж, с/п Олүзеккое, Олыяз | Сууткаргеч челтәре озынлыгы 4005м. п/э D - 110 | 1980 | Выписка ЕПРН, собственность 16:26:0000000:4 431- 16/019/2018-1 от 28.12.2018 | | |

| № п/п | Салкын су бөлөн тээмин итүүнөн үзэглэштөрөлгөн системаларында, пландалгырдыла торган эшлэрнен төгөл урыннарын (адресларын), аларнын күлэмнөрөн еллар буюнча жимереп пландалгырдылган чорта күрсөтөп, киректе ремонт эшлере исемдере | Чыгымнарнын ин чик күлөмө, мөн сум. | | | | | | | | | | | Финансдау чыганакалары | | |
|----------|---|-------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--|------------------------|--|--------------------------------|
| | | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | | | | |
| | эшен яхшырту өчен скважинада 5-6.3-80 насос жиһазларын алмаштыру. Югары Козгынчы | | | | | | | | | | | | | | Һәм норматив табыш |
| 5 | Сууткәрҗечне, запорный арматура һәм сууткәрҗеч колонкаларны реконструкцияләү Тулбай | | | | | 76,27 | | | | | | | | | Амортизация һәм норматив табыш |
| 6 | Сууткәрҗечне, запорный арматура һәм сууткәрҗеч колонкаларны реконструкцияләү, Югары Козгынчы, Тубан Козгынчы | | | | | | | 80,85 | | | | | | | Амортизация һәм норматив табыш |
| 7 | Сууткәрҗечне, запорный арматура һәм сууткәрҗеч колонкаларны реконструкцияләү Кыравыл | | | | | | | | 83,24 | | | | | | Амортизация һәм норматив табыш |
| 8 | Сууткәрҗечне, запорный арматура һәм сууткәрҗеч колонкаларны реконструкцияләү Дусай | | | | | | | | | 85,70 | | | | | Амортизация һәм норматив табыш |
| 9 | Сууткәрҗечне, запорный арматура һәм сууткәрҗеч колонкаларны реконструкцияләү Олыяз | | | | | | | | | | 88,24 | | | | Амортизация һәм норматив табыш |
| | Итого: | - | 69,85 | 71,94 | 74,07 | 76,27 | 78,52 | 80,85 | 83,24 | 85,70 | 88,24 | | | | 697,35 |

| Кўрсаткич исеме | | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 |
|--|--|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Найжэләре буенча алынган проба­ларның гомуми күлә­мендә Билгеләнгән та­пашларға туры килми тор­ган эчә торган су проба­лары өлешө, % | | | | | | | | | | | | 0 |

Энергетика найжә­леләте кўрсәт­кешләре

| Кўрсәт­кеш исеме | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 |
|--|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Суу­тәр­гәч чөл­тә­рә­нә бир­гән су­ның гомуми кү­лә­мендә тран­спор­ти­ров­ка­ла­ган­да үз­жә­л­әш­тү­р­гән су белән тә­мин итү сис­те­ма­ла­ры­нда су ю­гә­лт­ү­ләр ө­л­ешө, % | 0,21 | 0,21 | 0,21 | 0,21 | 0,21 | 0,21 | 0,21 | 0,21 | 0,21 | 0,20 | 0,20 |
| Эчә тор­ган су­ны ә­зәр­ләү һәм тран­спор­ти­ров­ка­лау­ның тех­но­ло­гик про­цес­сында кул­лан­ы­ла тор­ган э­лек­тр энер­гия­сенең бер берәм­л­ек су кү­лә­ме­нә, кВт-га ча­гыш­тыр­ма­ча чы­гы­мы.ч / куб. м | 0,81 | 0,81 | 0,81 | 0,81 | 0,81 | 0,81 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,79 | 0,79 |

Кушылта

1. Концессионер эшчэнлеген жайга салуунун озак вакытлы параметрлары
Операция чыгымнарындын база даражесе

| | |
|---|---------|
| Операция чыгымнарындын база даражесемен сумнард. (УСНД) | 2023 |
| | 1068,87 |

2. Энергияне сак тогу нам энергетика натикжелегеге курсаткечлере

| Курсаткеч исеме | Концессия килешуенен гамалде булу чоры давамдында курсаткечнең аламияте | | | | | | | | | | |
|--|---|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| | 2023 (база) | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 |
| Сууткарлеч челтаре бирелген сунун томуми куламенде | | | | | | | | | | | |
| Транспортировкалаганда узаклаштерелген су белен тэммин иту системадарында су югалтулар елеше, % | 0,21 | 0,21 | 0,21 | 0,21 | 0,21 | 0,21 | 0,21 | 0,21 | 0,21 | 0,20 | 0,20 |
| Эче торган суну эзерлеу нам транспортировкалауунун технологик процессында кулданыла торган электр энергиясенен бер беремлек су куламена, кВт-га чалыштырмача чыгымы.ч / куб. м | 0,81 | 0,81 | 0,81 | 0,81 | 0,81 | 0,81 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,79 | 0,79 |

Концессионерның су белән тэмин итү һәм тапшандык суларны алтыз өлкәсендә Россия Федерациясе норматив хокукый актларын да каралган эшчәнлеккән жайга салына торган төрләрөн гамәлтә ашырудан кирәккә тулаем керемәнән ин чик үсешә (») Концессия килешүләрә турында " 115-ФЗ ФЗ 23 статьясындагы 1.2 өлешенән 10 пунктты)

| № п/п | Күрсәткөч | Үлчәү берәмлет | 2023 (база) | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 |
|-------|-------------------------------|----------------|-------------|---------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1. | Кирәккә тулаем табыш, Барлыгы | Мөн сумнардә | 1 297,33 | 1517,01 | 1 635,45 | 1 711,72 | 1 770,88 | 1 832,21 | 1 890,13 | 1 955,78 | 2 005,25 | 2 068,54 | 2 140,46 |
| 2. | Кирәккә тулаем табыш | % алдагы епта | | 116,9% | 107,8% | 104,7% | 103,5% | 103,5% | 103,2% | 103,5% | 102,5% | 103,2% | 103,5% |

Килешү вакытыннан алда өзелгәндә/килешүнең гамәлдә булу срогы тәмамланганда чыгымнарны каплау тәртибе

илешү вакытыннан алда өзелгән очракта, Концедент концессионерга килешү объектын реконструкциялүгә (модернизациялүгә) концессионер тоткан һәм килешүне вакытыннан алда өзгән вакытка аңа кире кайтарылмаган чыгымнарны каплауны тәмин итә. Чыгымнарны каплау инвестицияләнгән капиталдан тыш гамәлгә ашырыла, аны кире кайтару концессионер товарларына, эшләрә һәм хезмәт күрсәтүләрә тарифлар билгеләнгәндә исәпкә алынган. Концессионер чыгымнарны кайтаруны таләп итеп Концедентка мөрәжәгать итә. Таләпкә мәжбүри тәртиптә тотылган һәм компенсацияләнмәгән чыгымнар суммасын раслый торган документлар пакеты кушып бирелә, атап әйткәндә:

1) тиешенчә рәсмиләштерелгәннәр - йөкләмәләрне үтәү турында Акт, концессионер тарафыннан башкарылган инвестицияләр суммасын раслый торган документларның күчәрмәләре, реконструкция (модернизация) буенча башкарылган чараларның бәясе турында белешмәләр, башкарылган эшләрдә жәлеп ителгән сатып алынган материалларның (жиһазларның) бәясен раслый торган беренчел бухгалтерлык документлары (түләү йөкләмәләре белән түләнгән счет-фактуралар банк тамгасы белән, чыгым материаллары актлары, сатып алынган төп акчаларны бухгалтерлык исәбенә кую актлары белән);

2) килешү предметлары буенча эшчәнлекнең жайга салынулы төрен гамәлгә ашыру нәтижәсендә компенсацияләнмәгән суммаларны раслый торган аңлатма язуы.

концедент, Россия Федерациясенә, Татарстан Республикасының, Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының гамәлдәге норматив актларын исәпкә алып, концессионер тарафыннан тапшырылган документларны тикшерә.

концедент 30 (утыз) эш көне дәвамында чыгымнарны исәпләү өчен концессионер тарафыннан тапшырылган документларны тикшерә, шул ук вакытта Концедент карала торган мәсьәләгә кагылышлы кирәкле мәгълүматны башка затлар даирәсеннән соратып алырга хокуклы.

концессионер тарафыннан чыгымнарны исәпләүгә тапшырылган документларны тикшерү тәмамланганнан соң, Концедент 10 (ун) эш көне дәвамында чыгымнарны каплау турында йә чыгымнарны каплаудан баш тарту турында Карар кабул итә.

концедент чыгымнарны концессионерга компенсациялү турында Карар кабул иткән очракта, Концедент һәм Концессионер мондый карар кабул ителгәннән соң 5 (биш) эш көне эчендә түләүләр графигына кул куялар, аның нигезендә чыгымнарны концессионерга кайтару гамәлгә ашырыла.

концессионер тоткан һәм компенсацияләнмәгән чыгымнар суммасын концедент бюджет

процессы кысаларында концессионер һәм концедент имзалаган түләүләр графигында билгелэнгән вакытларда кире кайтара.

концессионерның Россия Федерациясенең салкын су белән тәэмин итү өлкәсендәге норматив хокукый актлары нигезендә түләнергә тиешле һәм килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамланган вакытка аңа түләnmэгән фактта тотылган чыгымнарын каплау тәртибе.

концессионер эшчәнлеген жайга салуның озак сроклы параметрларын кулланып билгелэнгән бәяләр (тарифлар) һәм бәялэргә (тарифларга) өстәмэлэр килешүнең гамәлдә булу срогы дәвамында концессионер чыгымнарын каплауны тәэмин итмәсә һәм килешү объектын реконструкциялэүгә килештерелгән чыгымнарның килештерелмэгән суммалары концедент тарафыннан капланмаса, килешү шартлары концессионер таләбе буенча үзгәртелде.

у очракта килешүнең гамәлдә булу вакыты концессионерның күрсәтелгән чыгымнарын каплау өчен житәрлек чорга, әмма 5 (биш) елдан да артыгракка озайтылырга тиеш түгел.

концессионер әлеге килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамлану вакытына түләnmэгән чыгымнар күләменең икътисадый нигезлэнгән исәп-хисапларын, шулай ук килешүнең гамәлдә булу вакыты озайтылырга тиешле һәм концессионер чыгымнары салкын су белән тәэмин итү хезмәтләрэнә тарифлар һәм өстәмэлэр исәбеннән капланачак чорны исәпләп чыгара.

концедент тапшырылган документларны исәп-хисапларның дөреслеген һәм дөреслеген тикшерә һәм документлар тапшырылганнан соң 30 (утыз) календарь көн эчендә кире кайтарылырга тиешле чыгымнарның күләмен килештерә.

әгәр документларны тикшерү барышында концедент тарафыннан мәгълүматның дөрес булмавы фактлары, исәп-хисап хаталары һәм башка кимчелеклэр ачыкланса, документлар кире кайтару сәбәпләрен күрсәтеп, концессионерга эшлөп бетерү өчен кайтарыла.

килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамлану вакытына концессионер һәм концедент тарафыннан түләnmэгән чыгымнар күләме килештерелгәннән соң килешүнең гамәлдә булу вакытын озайту өлешендә килешүгә үзгәрешлэр эзерләнә, алар гамәлдәге закон нигезендә Монополиягә каршы орган белән килештерелергә тиеш.

үзгәрешләрне монополиягә каршы орган белән килештергәннән соң яклар килешүнең гамәлдә булу вакытын үзгөртү турында өстәмә килешүгә имза сала.

концедент килешүнең гамәлдә булу вакытын озайтудан баш тарту турында Карар кабул иткәндә, Концессионерның килешүнең гамәлдә булу вакыты тәмамлану датасына түләnmэгән чыгымнарын компенсациялэу концедент бюджетыннан компенсациялэнергә тиеш.

концессионер чыгымнарын каплау бу очракта чыгымнар расланган көннән 1 (бер) елдан да соңга калмыйча башкарыла, әмма килешү тәмамланган көннән 2 (ике) ел сроктан артмаска тиеш.

Эшчэнлекне гамэлгә ашыру өчен концессионерга бирелә торган жир кишәрлекләре
исемлеге

| п/л | Жир кишәрлегенең кадастр номеры | жир кишәрлегенн эн рөхсәт ителгән файд. төре | урнашкан урыны, адресы | мәйдан | Хокукны раслаучы документ |
|-----|---------------------------------|--|--|--------|---|
| 1 | 16:26:190401:111 | су алу башнясын урнаштыру өчен | Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Югары Козгынчы авылы, Тракторчылар ур., 4а. | 249 | Күчөмсөз милек объектывна төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында Бердәм дөүләт реестрыннан өземтә 26.07.2022 ел № КУВИ-001/2022-126000083 |
| 2 | 16:26:530101:414 | су алу башнясын урнаштыру өчен | Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы Олыяз авыл жирлеге | 434 | Күчөмсөз милек объектывна төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында Бердәм дөүләт реестрыннан өземтә 26.07.2022 ел № КУВИ-001/2022-126031781 |
| 3 | 16:26:190101:472 | су алу башнясын урнаштыру өчен | Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы, Олыяз авыл жирлеге с Олуяз, Тукай ур., 66 а. | 216 | Күчөмсөз милек объектывна төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында Бердәм дөүләт реестрыннан өземтә 26.07.2022 ел № КУВИ-001/2022-125828985 |
| 4 | 16:26:530501:52 | су алу башнясын урнаштыру өчен | Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы Олыяз авыл жирлеге | 658 | Күчөмсөз милек объектывна төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында Бердәм дөүләт реестрыннан өземтә 26.07.2022 ел № КУВИ-001/2022-126021775 |
| 5 | 16:26:190301:153 | су алу башнясын урнаштыру өчен | Татарстан Республикасы, Мамадыш муниципаль районы Олыяз авыл жирлеге Кыравыл а, Чулпан ур., 2 а йорт | 217 | Күчөмсөз милек объектывна төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында Бердәм дөүләт реестрыннан өземтә 26.07.2022ел. № КУВИ-001/2022-125979294 |