

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МЕНДЕЛЕЕВСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ИЖЕВКА АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

КАРАР

17 июнь 2024 ел

№ 131

Физик затлар мөлкәтенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлеге, "салым салу объектларының кадастр бәясеннән чыгып, физик затлар милкәтенә салым буенча салым базасын билгеләү тәртибен Татарстан Республикасы территориясендә куллана башлауның бердәм датасын билгеләү турында" 2014 елның 30 октябрәндәге 82-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы «Ижевка авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Ижевка авыл җирлеге Советы **КАРАР КЫЛДЫ:**

1. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы «Ижевка авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә салым түләүнең мәҗбүри хакыннан чыгып, физик затлар мөлкәтенә салым кертәргә һәм аны гамәлгә кертәргә.

2. Физик затлар мөлкәтенә салым ставкаларын түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

2.1. 0,1 процент:

- гараж һәм машина урыны, шул исәптән әлеге карарның 2.4 пунктчасында күрсәтелгән салым салу объектларында урнашкан урыннарга;
- һәркайсының мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык алып бару, дача хужалыгы, яшелчәчелек, бакчачылык яисә индивидуаль торак төзелеш өчен җир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яисә корылмаларга;

2.2. **0,2** процент:

- фатирларга, фатир өлешләренә;
- бүлмәләргә;

2.3. **0,3** процент:

- торак йортларга, торак йортлар өлешләренә;

- төгәлләнмәгән төзелеш объектлары, әгәр мондый объектларның проектланган билгеләнеше торак йорт булса;

- составына бер генә торак урыны (торак йорт) булса да керә торган бердәм күчәмсез комплексларга;

2.4. **2** процент:

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына;

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына;

- салым салу объектларының һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китсә;

2.5. салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент.

3. Ташлама фатир милекчеләренә ике фатирдан торган күпкатлы торак йортта фатир милекчеләренә әлегә фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метрына салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнгән суммага исәпләнгән салым суммасын киметү рәвешендә бирелә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламалар суммасы әлегә фатирга милек хокукында аның өлешенә пропорциональ рәвештә исәпләп чыгарыла.

Әгәр фатир уртак милектә булса, ташламалар суммасы уртак милектәгә һәр катнашучы өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Шул ук вакытта әлегә пункт нигезендә исәпләнгән ташламалар суммасы исәпләп чыгарылган салым суммасыннан артып китә алмый..

4. Физик затлар мөлкәтенә салым түләүдән түбәндәгеләрне азат итәргә:

4.1. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Ижевка авыл җирлегә территориясендә теркәлгән һәм 18 яшькә кадәргә дүрт һәм аннан да күбрәк баласы булган гражданныр.

Салым ташламасы муниципаль авыл җирлегә территориясендә урнашкан салым салу объектларының түбәндәгә төрләренә карата бирелә: фатирлар, фатирлар, бүлмәләр, торак йорт яисә торак йортның бер өлеше;

Салым ташламасы гаиләгә туры килә торган салым салуның бер объектына карата салым түләүченә сайлау буенча бирелә. Салым ташламасы салым түләүчеләргә салым түләүченең салым түләүчесе милкәндәгә һәм эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган салым салу объектына карата салым суммасын түләнергә тиешле күләмдә бирелә.

Салымнар һәм җыямнар турындагы законнарда билгеләнгән салым ташламаларына хокуклы физик затлар салым органына салым ташламалары бирү турындагы гаризаны үз сайлавы буенча тапшыра, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслый торган документларны тапшырырга хокуклы. Салым ташламасы бирелә торган сайланган объектлар турында хәбәрнамә салым түләүче тарафыннан салым органына ел 1 ноябрәгә кадәр тапшырыла, ул салым чорыннан башлап шушы объектларга карата салым ташламасы кулланыла торган салым чоры булып санала.

4.2. ветеранныр һәм хәрби хәрәкәтләр инвалидлары - хәрби хезмәттән азат ителгән махсус хәрби операция катнашучылары;

4.3. Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрәгә 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Хәрби Көчләренә мобилизация буенча хәрби

хезмәткә чакырылган Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Ижевка авыл җирлеге территориясендә теркәлгән Россия Федерациясе гражданны һәм махсус хәрби операциядә катнашучы хәрби хезмәткәрләр, салым салу объекты милекчеләре.

4 пунктның 4.2. һәм 4.3 пунктчалары буенча салым ташламасы Ижевка авыл җирлеге территориясендә урнашкан салым салу объектларының түбәндәге төрләренә: фатирларга, фатирларга, бүлмәләргә, торак йортка яисә торак йорт өлешләренә карата бирелә.

Салым ташламасы салым түләүчеләргә салым түләүченең салым түләүче милкендәге һәм эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган бер салым салу объектына карата салым суммасын түләнергә тиешле күләмдә бирелә.

5. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы « Ижевка авыл җирлеге» Советының “Физик затлар мөлкәтенә салым турында” 2014 елның 19 ноябрәндәге 103 номерлы, 2015 елның 22 сентябрәндәге 5 номерлы, 2015 елның 13 октябрәндәге 7 номерлы, 2018 елның 29 декабрәндәге 111 номерлы карарлары үз көчен югалткан дип танырга.

6. Өлеге карар, 4 пунктның 4.1, 4.2 һәм 4.3 пунктчаларынан тыш, Россия Федерациясе Салым кодексының 5 статьясы нигезендә закон көченә керә.

Өлеге карарның 4 пункттындагы 4.1, 4.2 һәм 4.3. пунктчаларының гамәлдә булуы, физик затлар мөлкәтенә салымны 2023 елдан башлап ел саен салым чорында исәпләүгә бәйле хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

7. Өлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында « Ижевка авыл җирлеге» бүлегендә урнаштырырга <http://mendeleevsk.tatarstan.ru>

8. Өлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны даимигә йөкләргә Ижевка авыл җирлеге Советының Финанс-бюджет мәсьәләләре буенча комиссиясе.

Ижевка авыл җирлеге Советы рәисе

Р.Т.Мәсәгутова