

РЕШЕНИЕ

17 июнь 2024 ел

КАРАР

№115

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегенә ярашлы рәвештә, Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы "Бөрешле авыл жирлеге " муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының Бөрешле авыл жирлеге Советы КАРАР КЫЛДЫ:

1. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Бөрешле авыл жирлеге территориясендә түләнергә тиешле жир салымын гамәлгә кертәргә.

2. Жир салымы ставкаларын түбәндәгә күләмдә билгеләргә:

2.1. 1 - 3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05% ;

2.2. Авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләргә яки торак пунктларда авыл хужалыгы файдалану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен кулланыла торган жир участкаларына карата 0,3%;

2.3. торак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (күчемсез мөлкәт объектына туры килә торган жир кишәрлегенә торак фондына һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган өлешенә) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш) 0,3%;

2.4. «Гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәгә 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәгә жир кишәрлекләренә карата шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (тәкъдим ителгән) жир кишәрлекләренә 0,3%;

2.5. «Гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәгә 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәгә жир кишәрлекләренә карата шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (тәкъдим ителгән) жир кишәрлекләренә 0,3%;

2.6. бюджет учреждениеләренә һәм жирле бюджеттан финанслана торган идарә органнарына бирелгән жир кишәрлекләренә карата 0,14%;

2.7. бюджет учреждениеләренә һәм Татарстан Республикасы бюджетыннан финанслана торган идарә органнарына бирелгән жир кишәрлекләренә карата 0,14%;

2.8. аларның максатчан билгеләнеше буенча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренән, авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән аларның 1,5%ы;

2.9. Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5%.

3. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен жир салымыннан азат итәргә:

3.1. Бөөк Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары;

3.2. Советлар Союзы геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Дан Орденының тулы кавалерлары;

3.3. гражданнырны жирләү белән мәшгуль жир кишәрлекләренә карата оешмалар һәм учреждениеләр;

3.4. гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә (урман парклары, парклар, скверлар, шосселар, урамнар, тыкрыклар, юллар, майданнар, күперләр, чишмәләр, су объектлары, һәйкәлләр, мактау тактасы, балалар майданчыклары, контейнер майданчыклары) карата;

3.5. жирле үзидарә органнары, казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр, күпфатирлы төзелешләр һәм торак төзелеше өчен билгеләнгән торак пунктлар жирләре өлешендә жирле бюджетыннан финанслана;

3.6. «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрәндәге 647 номерлы Россия Федерациясе Президенты указы нигезендә Россия Федерациясе Хәрби Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Бөрешле жирлеге территориясендә теркәлгән Россия Федерациясе гражданнырны һәм махсус хәрби операциядә катнашучы хәрби хезмәткәрләр, салым салу объекты милекчеләре.

3.7. ветераннар һәм хәрби хәрәкәтләр инвалидлары - хәрби хезмәттән азат ителгән махсус хәрби операция катнашучылары;

3 пунктның 3.6. һәм 3.7 пунктчалары буенча салым ташламасы эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлегенә карата бирелә;

Түләнергә тиешле салым түләүченең салым ташламасы суммасын билгеләгәндә салым түләүчене сайлау буенча салым салуның бер объектына бирелә.

Салым ташламасына хокукы булган салым түләүчеләр салым органына салым ташламасы бирү турында гаризаны үз сайлаулары буенча тапшыра, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслый торган документларны тапшырырга хокукы.

Салым ташламасына хокукы булган салым түләүче салым органына салым ташламасы бирү турында гариза бирмәгән яисә салым ташламасын кулланудан баш тарту турында хәбәр итмәгән очракта, салым ташламасы Россия Федерациясе Салым кодексы, башка федераль законнар һәм әлеге карар нигезендә салым түләүченең салым ташламасына хокукы барлыкка килгән салым чорыннан башлап алынган белешмәләр нигезендә бирелә.

Салым ташламасына хокукы булган салым түлөүче тарафыннан салым ташламасы сайланган объект турында хэбэрнамэ тапшырмаганда, салым ташламасы бер салым салу объектына карата максималы исэплөп чыгарылган салым суммасы белэн бирелө.

4 Салым түлөүче оешмалар өчен хисап чорлары дип беренче квартал, икенче квартал һәм календарь елның өченче кварталы таныла дип билгелэргэ.

5. Салым түлөүчелэр - оешмалар өчен салым түлөү элге салым чорының I, II һәм III кварталы узганнан соң узган хисап чорыннан соң килэ торган айның 28 числосыннан да соңга калмыйча, жир кишэрлегенэ кадастр бэясенэ процент ставкасы 1/4 күләмэндэ аванс түлөүлэрэ белэн башкарыла дип билгелэргэ. Салым чоры йомгаклары буенча түлэнергэ тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче елның 28 февраленнэн дә соңга калмыйча түлөнэ.

6. Салым базасын (салымнан тыш) киметү салым түлөүчене сайлау буенча бер жир кишэрлегенэ карата башкарыла.

Салым түлөүе кулланыла торган сайланган жир кишэрлеге турында хэбэрнамэ салым түлөүче тарафыннан салым органына үзенең сайлау буенча салым чоры булган елның 31 декабрэннэн дә соңга калмыйча тапшырыла, аннан башлап элге жир кишэрлегенэ карата салым тотып калу кулланыла. Сайланган жир кишэрлеге турында хэбэрнамэ дөүлэт яисэ муниципаль хезмэтлэр күрсэтүнең күпфункцияле үзеге аша салым органына тапшырылырга мөмкин.

7. Элге карар, 3 пунктның 3.6. һәм 3.7 пунктчасыннан тыш, Россия Федерациясе Салым кодексының 5 статьясы нигезэндэ закон көченэ керэ.

Элге карарның 3.6. пунктының 3.6. һәм 3.7 пунктчасының гамэли көче, 2023 елдан башлап, ел саен салым чорында физик затлардан жир салымын исэплөүгэ бэйле хокук мөнэсэбэтлэрэнэ кагыла.

8. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының Бөрешле авыл жирлеге Советының 2020 елның 25 февралендэге 159 номерлы, 2023 елның 14 февралендэге 74 номерлы, 2023 елның 9 октябрэндэге 93 номерлы карарлары үз көчен югалткан дип танырга.

9. Элге карарны Татарстан Республикасы хокукый мэглүматының рэсми порталында бастырып чыгарырга <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Менделеевск муниципаль районының рэсми сайтында «Норматив документлар» бүлегендэ урнаштырырга <http://mendeleevsk.tatarstan.ru>