



РЕШЕНИЕ

с.Старое Дрожжаное

КАРАР

2024 елның 29 мае

№ 38/4

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының жир кишәрлекләреннән һәм муниципаль мөлкәтеннән файдаланган өчен түләүләргә соңга калдырган өчен аренда хакы һәм пеня буенча бурычларны түләүгә һәм исәптән чыгаруга өметсез дип тану турында

Россия Федерациясе Бюджет кодексының 47.2 статьясына, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14, 15, 15.1 статьяларына, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Уставына таянып, шулай ук Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы милкеннән, шул исәптән Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы милкендәге жир кишәрлекләреннән файдаланган өчен аренда хакы һәм пеня буенча бурычларны исәптән төшерүне системалаштыру зарурлыгын исәпкә алып, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы милкеннән файдаланган өчен түләүләргә, шул исәптән Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы милкендәге жир кишәрлекләреннән һәм Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы территориясендә дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләреннән файдаланган өчен аренда хакы һәм пеня буенча бурычларны түләүгә һәм исәптән чыгаруга өметсез дип тану турында карар кабул итү тәртибен расларга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга, шулай ук Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Советының бюджет-финанс мәсьәләләре, жирле салымнар һәм жыемнар буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башлыгы, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Советы Рәисе



М.Р. Гафаров

Татарстан Республикасы
Чүпрәле муниципаль
районы
Советының 2024 елның 29
маендагы 38/4 номерлы
карары белән расланган

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы милкеннән файдаланган өчен түләүләрне, шул исәптән Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы милкендәге жир кишәрлекләреннән һәм Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы территориясендә дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләреннән файдаланган өчен аренда хакы һәм пеня буенча бурычларны түләтүгә һәм исәптән чыгаруга өметсез дип тану турында карар кабул итү тәртибе

1. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӘЛӘР

1.1. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы милкеннән файдаланган өчен түләүләрне, шул исәптән Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы милкендәге жир кишәрлекләреннән һәм Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы территориясендә дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләреннән файдаланган өчен аренда хакы һәм пеня буенча бурычларны түләтүгә һәм исәптән чыгаруга өметсез дип тану турында карар кабул итү тәртибен (алга таба – Тәртип) гамәлдәге законнар нигезендә эшләнгән һәм Чүпрәле муниципаль районы бюджетына Татарстан Республикасы милкеннән файдаланган өчен Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы бюджетына түләүләрне ышанычсыз дип тану турында карарлар кабул итү кагыйдәләрен, шул исәптән Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы милкендәге жир кишәрлекләре һәм Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы территориясендә дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләрен билгели.

1.2. Әлеге Тәртип максатларында ышанычсыз дип таныла торган бурыч суммасына Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы мөлкәтеннән файдаланган өчен, шул исәптән Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы милкендәге жир кишәрлекләре һәм дәүләт милке чикләнмәгән Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы территориясендә законнар һәм норматив хокукый актлар нигезендә исәпләнгән, эмма билгеләнгән срокта түләнмәгән, юридик һәм физик затларның, индивидуаль эшкуарларның аренда түләве һәм пеня буенча бурычы кертелә.

2. БУРЫЧНЫ ТҮЛӘТҮГӘ ӨМЕТСЕЗ ДИП ТАНУ ОЧРАКЛАРЫ

2.1. Бурыч түбәндәге очрақларда өметсез дип таныла:

1) бюджетка түләүләр түләүче физик затның үлеме яки аны Россия Федерациясенә Гражданлык процессуаль законнары нигезендә үлгән дип игълан итү;

2) «Банкротлык турында» 2002 елның 26 октябрәндәге 127-ФЗ номерлы

Федераль закон нигезендә бюджетка түләүләрне түләүченең банкрот дип тану - бурычлының мөлкәте җитмәү сәбәпле түләnmәгән бюджетка түләүләр буенча бурыч өлешендә;

3) индивидуаль эшкуар булмаган гражданны банкрот дип тану «Банкротлык турында» 2002 елның 26 октябрәндәге 127-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә – күрсәтелгән Федераль закон нигезендә кредиторлар белән исәп-хисаплар тәмамланганнан соң түләnmәгән бюджетка түләүләр буенча бурыч өлешендә;

3) оешманың милкә җитмәү сәбәпле һәм (яки) әлеге оешманы оештыручылар (катнашучылар) тарафыннан Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән чикләрдә һәм тәртиптә түләү мөмкин булмау сәбәпле, бюджетка түләүләр буенча бурычлар буенча түләnmәгән оешманы бетерү;

4) хөкем ителгәннәргә карата амнистия яки ярлыкау турында актларны штраф яки суд карары рәвешендә куллану, аңа ярашлы рәвештә бюджет керемнәре администраторы бюджетка түләүләр буенча бурычларны түләтү мөмкинлеген югалта;

5) «Башкару эшчәнлегә турында» 2007 елның 2 октябрәндәге 229-ФЗ номерлы Федераль законның 46 статьясындагы 1 өлешенә 3 яисә 4 пунктында каралган нигез буенча башкарма документны түләттерүчегә кайтару турында суд приставы-башкаручы тарафыннан башкарма производствоны тәмамлау турында һәм башкарма документны түләтүчегә түбәндәге очрақларда биш елдан артык вакыт узган булса, түбәндәге очрақларда:

бурыч күләме банкротлык турындагы эш буенча җитештерү кузгату өчен Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән бурычка карата таләпләр күләменнән артмый;

суд бюджетка түләүләрне түләүченә банкрот дип тану турында гаризаны кире кайтара яки банкротлык турындагы эш буенча эш туктатыла, чөнки банкротлык турындагы эштә кулланыла торган процедураларны үткәргүгә суд чыгымнарын каплау өчен җитәрлек акча юк;

6) “Башкару эшчәнлегә турында” 2007 елның 2 октябрәндәге 229-ФЗ номерлы Федераль законның 46 статьясындагы 1 өлешенә 3 яисә 4 пунктында каралган нигезләмә буенча башкарма документ алучысына кире кайтуга бәйле рәвештә башкарма эшчәнлекне тәмамлау турында элегрәк суд приставы тарафыннан чыгарылган карар нигезендә юридик затны юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан теркәү органы карары һәм элек чыгарылган суд приставы-башкаручы тарафыннан “Башкару эшчәнлегә турында” 2007 елның 2 октябрәндәге 229-ФЗ номерлы Федераль законның 46 статьясындагы 1 өлешенә 3 яисә 4 пунктында каралган нигезләү буенча үтәтү документын түләттерү мөмкинлегә булмау сәбәпле, әлеге оешманың Россия Федерациясе законнарында каралган очрақларда түләnmәгән бурычлары өлешендә төшереп калдырырга. Теркәлүче органның юридик затны «Юридик затларны һәм индивидуаль эшкуарларны дәүләт теркәве турында» 2001 елның 8 августындагы 129-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан төшереп калдыру турындагы карары гамәлгә яраксыз дип танылган очрақта, элек әлеге пунктча нигезендә түләтүгә ышанычсыз дип танылган бюджетка түләүләр буенча бурыч бюджет (бухгалтерлык) исәбендә торгызылырга тиеш.

3. БУРЫЧЛАРНЫ ТҮЛӨТҮГӘ ӨМЕТСЕЗ ДИП ТАНУ ТУРЫНДА КАРАР КАБУЛ ИТҮ ӨЧЕН НИГЕЗЛӘР БУЛУНЫ РАСЛАУЧЫ ДОКУМЕНТЛАР ИСЕМЛЕГЕ

3.1. Бурычны түлөтүгә ышанычсыз дип тану нигезләрен раслый торган документлар пакетын һәр юридик зат, индивидуаль эшкуар яисә физик зат буенча аерым Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы белгече эзерли.

3.2. Бурычны түлөтүгә өметсез дип тану өчен раслаучы документлар түбәндәгеләр:

3.2.1. Тәртипнең 2.1 пунктының 1 пунктчасында күрсәтелгән нигезләр булганда:

1) физик затның үлеме турында таныклык яисә граждан хәле актларын рәсмиләштерү органы тарафыннан бирелгән үлем турында белешмә яисә тиешле судның герб мөһере белән таныкланган вафат булган физик затны вафат дип игълан итү турында суд карары;

2) Тәртипкә 1 нче кушымта нигезендә рәвеш буенча физик зат өчен исәпләнә торган бурыч суммасы турында белешмә;

3) бюджетка түләүләр буенча бурычларны түлөтүне тәмин итү буенча кабул ителгән чаралар турында белешмә;

3.2.2. Тәртипнең 2.1 пунктының 2 пунктчасында күрсәтелгән нигезләр булганда:

1) шәхси эшмәкәрнең бюджетка түләүләр түләүче шәхси эшмәкәрне банкрот дип тану нәтижәсендә эшчәнлеген туктату турында шәхси эшмәкәрләрнең Бердәм дәүләт реестрыннан мәгълүматлар булган документ;

2) Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан тәртипкә 1 нче кушымта буенча эзерләнгән шәхси эшмәкәргә исәпләнгән бурыч суммасы турында белешмә;

3) Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасының бюджетка түләүләр буенча бурычларны түлөтүне тәмин итү буенча кабул ителгән чаралар турында белешмәсе.

3.2.3. Тәртипнең 2.1 пунктындагы 3 пунктчасында күрсәтелгән нигезләр булганда:

1) бюджетка түләүләр түләүче оешманы бетерү белән бәйле рәвештә эшчәнлеген туктату турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан мәгълүматлар булган документ;

2) Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан тәртипкә 1 нче кушымта буенча эзерләнгән оешмага исәпләнгән бурыч суммасы турында белешмә;

3) Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасының бюджетка түләүләр буенча бурычларны түлөтүне тәмин итү буенча кабул ителгән чаралар турында белешмәсе.

3.2.4. Тәртипнең 2.1 пунктының 4 пунктчасында күрсәтелгән нигезләр булганда:

1) керем администраторы бюджетка түләүләр буенча бурычларны түлөтүнең билгеләнгән срогы (дәгъваның искәрмә срогы) тәмамлануга бәйле рәвештә түлөтү мөмкинлеген югалта торган суд акты, шул исәптән бюджетка түләүләр

буенча бурычларны түләтү турында судка гариза бирүнең үткәрелгән срогын торгыздан баш тарту турында суд билгеләмәсе;

2) Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан тәртипкә 1 нче кушымта буенча эзерләнган түләүчегә исәпләнган бурыч суммасы турында белешмә;

3) Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасының бюджетка түләүләр буенча бурычларны түләтүне тәмин итү буенча кабул ителгән чаралар турында белешмәсе.

3.2.5. Тәртипнең 2.1 пунктының 5 һәм 6 бүлекләрендә күрсәтелгән нигезләр булганда:

1) «Башкару эшчәнлеге турында» 2007 елның 2 октябрдәге 229-ФЗ номерлы Федераль законның 46 статьясындагы 1 өлешенә 3 һәм 4 пунктларында каралган нигезләр буенча башкарма документ түләтүчесенә кайтарылганда башкарма производствоны тәмамлау турында суд приставы-башкаручы карары;

2) Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан эзерләнган түләүче өчен исәпләнган бурыч суммасы турында Тәртипкә 1 нче кушымта нигезендә рәвеш буенча белешмә;

3) Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасының бюджетка түләүләр буенча бурычларны түләтүне тәмин итү буенча кабул ителгән чаралар турында белешмәсе.

4. КОМИССИЯНЕҢ БУРЫЧЛАРНЫ ТҮЛӘТҮГӘ ӨМЕТСЕЗ ДИП ТАНУ ТУРЫНДА КАРАРЛАР ЭЗЕРЛӘУ МАКСАТЫНДА ЭШ ИТҮ ТӘРТИБЕ, ШУЛАЙ УК МОНДЫЙ КАРАРЛАРНЫ ЭЗЕРЛӘУ ВАКЫТЫ

4.1. Раслаучы документлар нигезендә бурычларны юкка чыгару мөмкинлеген карау Комиссия тарафыннан гамәлгә ашырыла, аның составы һәм эше турында нигезләмә Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты (алга таба - Комиссия) карары белән раслана.

4.2. Комиссия Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан тапшырылган документларны карый һәм житәрлек нигезләр булганда, бурычны түләнүгә ышанычсыз дип тану турында карар кабул итә (алга таба - Комиссия карары).

Комиссия тарафыннан тапшырылган документларны карау һәм бурычны түләтүгә өметсез дип тану турында карар проектын эзерләү срогы 10 эш көне тәшкил итә.

4.3. Комиссия карары проекты Тәртипкә 2 нче кушымта нигезендәге рәвеш буенча акт белән рәсмиләштерелә һәм түбәндәге мәгълүматны үз эченә ала:

а) юридик затның тулы исеме (физик затның фамилиясе, исеме, әтисенә исеме);

б) салым түләүченең идентификация номеры, төп дәүләт теркәү номеры, юридик зат салым түләүченә исәпкә кую сәбәбе коды (физик затның салым түләүченең идентификация номеры);

в) бурыч барлыкка килгән түләү турында белешмәләр;

г) Россия Федерациясе бюджетлары керемнәре классификациясе коды, аның

буенча Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетына түләүләр буенча бурыч, аның исеме исәпкә алына;

д) Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетларына түләүләр буенча бурыч суммасы;

е) Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетларына тиешле түләүләр буенча пенялар һәм штрафлар буенча бурыч суммасы;

ж) Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетларына түләүләр буенча бурыч түләүгә ышанычсыз дип тану турында карар кабул итү датасы;

з) комиссия әгъзаларының имзалары.

4.4. Комиссиянең Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе һәм Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре палатасының килештерелгән рәисе тарафыннан расланган акт формасындагы карары Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы бюджетына түләүләрне исәпкә алу буенча бурычны, шул исәптән Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы милкеннән файдаланган өчен Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы бюджетына, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы милкендәге жир кишәрлекләренә һәм дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләренә күчерү өчен нигез булып тора.

4.5. Комиссия өч көн эчендә кабул ителгән карарның күчәрмәсен Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына жиберә, ул жир кишәрлекләреннән һәм муниципаль мөлкәттән файдаланган өчен аренда түләүләрен кертүне контрольдә тотта.

4.6. Бурычны исәптән чыгару белән бәйле тиешле үзгәрешләр Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан бурычны исәптән чыгару турында Карар кабул ителгән айдан соң киләсе айның 1 нче көненә хисапка кертелә.

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы милкеннән файдаланган өчен түләүләрне, шул исәптән Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы милкендәге жир кишәрлекләреннән һәм Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы территориясендә дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләреннән файдаланган өчен аренда хакы һәм пеня буенча бурычларны түләтүгә һәм исәптән чыгаруга өметсез дип тану турында Карар кабул итү тәртибенә 1 нче кушымта

бурыч суммасы турында
БЕЛЕШМӘ

" ____ " _____ 20__ ел

№ _____

(юридик затның, шәхси эшмәкәрнең, ИНН/КПП, ОГРН, физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, ИНН)

20__ елның « ____ » _____ торышына

п/п	Бурычлы арендатор турында мәгълүмат	Номер, килешү датасы	Шартнамәне туктату датасы	Язу нигезе	КБК	Бурыч (исәптән чыгару суммасы), сум.			
						Аренда хакы	Пенялар	Башкалар	Барлығы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Палата Рәисе

_____/_____/_____
(имза)

(фамилия, инициаллар)

(жаваплы вазифа белгечнең)

(имза)

(фамилия, инициаллар)

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы милкеннән файдаланган өчен түләүләрне, шул исәптән Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы милкендәге жир кишәрлекләреннән һәм Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы территориясендә дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләреннән файдаланган өчен аренда хакы һәм пеня буенча бурычларны түләтүгә һәм исәптән чыгаруга өметсез дип тану турында Карар кабул итү тәртибенә 2 нче кушымта

Килештерелгән
Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре Палатасы Рәисе

Раслыйм
Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты Житәкчесе

М.У.

М.У.

Бурычны түләтүгә өметсез дип тану турындагы
Акт

_____ 20 ел

№ _____

Россия Федерациясе Бюджет кодексының 47.2 статьясының _____ пункты нигезендә Россия Федерациясе Бюджет кодексының 47.2 статьясы нигезендә бурычны түләтүгә ышанычсыз дип танырга.

(юридик затның, шәхси эшмәкәрнең, ИНН/КПП, ОГРН, физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, ИНН)

(бурыч барлыкка килгән түләү исеме, бюджет классификациясе коды)

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы бюджетына (Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы _____ авыл жирлеге бюджетына) _____ 20__ № _____ бурыч суммасы турында белешмә буенча, шул исәптән аренда хакы буенча бурыч суммасы _____ сум буенча пенялар буенча бурыч суммасы _____ сум

(реквизитлар күрсәтелгән конкрет документлар күрсәтелә)

нигезендә.

Комиссия рәйсе: _____ / _____ /
(имза) (фамилия, инициаллар)

Комиссия әгъзалары: _____ / _____ /
(имза) (фамилия, инициаллар)

_____ / _____ /
(имза) (фамилия, инициаллар)

_____ / _____ /
(имза) (фамилия, инициаллар)