

РЕШЕНИЕ

КАРАР

14 нче июнь 2024 ел

№ 11

Физик затлар мөлкәтенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлегә, "салым салу объектларының кадастр бәясеннән чыгып, физик затлар милкәтенә салым буенча салым базасын билгеләү тәртибен Татарстан Республикасы территориясендә куллана башлауның бердәм датасын билгеләү турында" 2014 елның 30 октябрендәге 82-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы «Бәзәкә авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына нигезләнеп, Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Бәзәкә авыл җирлеге Советы **КАРАР КЫЛДЫ:**

1. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы « Бәзәкә авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә салым түләүнең мәжбүри хакыннан чыгып, физик затлар мөлкәтенә салым кертергә һәм аны гамәлгә кертергә.

2. Физик затлар мөлкәтенә салым ставкаларын түбәндәгә күләмнәрдә билгеләргә:

2.1. 0,1 процент:

- гараж һәм машина урыны, шул исәптән әлеге карарның 2.4 пунктчасында күрсәтелгән салым салу объектларында урнашкан урыннарга;
- һәркайсының мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык алып бару, дача хужалыгы, яшелчәчелек, бакчачылык яисә индивидуаль торак төзелеше өчен җир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яисә корылмаларга;

2.2. 0,2 процент:

- фатирларга, фатир өлешләренә;
- бүлмәләргә;

2.3. 0,3 процент:

- торак йортларга, торак йортлар өлешләренә;
- төгәлләнмәгән төзелеш объектлары, әгәр мондый объектларның проектанган билгеләнеше торак йорт булса;
- составына бер генә торак урыны (торак йорт) булса да керә торган бердәм күчәмсез комплексларга;

2.4. 2 процент:

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына;
- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына;
- салым салу объектларының һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китсә;

2.5. салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент.

3. Ташлама фатир милекчеләренә ике фатирдан торган күпкатлы торак йортта фатир милекчеләренә әлеге фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метрына салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнгән суммага исәпләнгән салым суммасын киметү рәвешендә бирелә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламалар суммасы әлеге фатирга милек хокукында аның өлешенә пропорциональ рәвештә исәпләп чыгарыла.

Әгәр фатир уртақ милектә булса, ташламалар суммасы уртақ милектәгә һәр катнашучы өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Шул ук вакытта әлегә пункт нигезендә исәпләнгән ташламалар суммасы исәпләп чыгарылган салым суммасыннан артып китә алмый..

4. Физик затлар мөлкәтенә салым түләүдән түбәндәгеләрне азат итәргә:

4.1. Бәзәкә авыл җирлегә территориясендә теркәлгән һәм 18 яшькә кадәргә өч һәм аннан да күбрәк баласы булган гражданныр.

Салым ташламасы муниципаль авыл җирлегә территориясендә урнашкан салым салу объектларының түбәндәгә төрләренә карата бирелә: фатирлар, фатирлар, бүлмәләр, торак йорт яисә торак йортның бер өлеше;

Салым ташламасы гаиләгә туры килә торган салым салуның бер объектына карата салым түләүченә сайлау буенча бирелә. Салым ташламасы салым түләүчеләргә салым түләүченәң салым түләүчесә милкәндәгә һәм эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган салым салу объектына карата салым суммасын түләнергә тиешле күләмдә бирелә.

Салымнар һәм җыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым ташламаларына хокуклы физик затлар салым органына салым ташламалары бирү турындагы гаризаны үз сайлавы буенча тапшыра, шулай ук салым түләүченәң салым ташламасына хокукын раслый торган документларны тапшырырга хокуклы. Салым ташламасы бирелә торган сайланган объектлар турында хәбәрнамә салым түләүче тарафыннан салым органына ел 1 ноябрәнә кадәр тапшырыла, ул салым чорыннан башлап шушы объектларга карата салым ташламасы кулланыла торган салым чоры булып санала..

4.2. ветеранныр һәм хәрби хәрәкәтләр инвалидлары - хәрби хезмәттән азат ителгән махсус хәрби операция катнашучылары;

4.3. Россия Федерациясә Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрәндәгә 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясә Хәрби Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Бәзәкә авыл җирлегә территориясендә теркәлгән Россия Федерациясә гражданныр һәм махсус хәрби операциядә катнашучы хәрби хезмәткәрләр, салым салу объекты милкәчеләре.

4 пунктның 4.2. һәм 4.3 пунктчалары буенча салым ташламасы Бәзәкә авыл җирлегә территориясендә урнашкан салым салу объектларының түбәндәгә төрләренә: фатирларга, фатирларга, бүлмәләргә, торак йортка яисә торак йорт өлешләренә карата бирелә.

Салым ташламасы салым түләүчеләргә салым түләүченәң салым түләүче милкәндәгә һәм эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган бер салым салу объектына карата салым суммасын түләнергә тиешле күләмдә бирелә.

5. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы « Бәзәкә авыл җирлегә» Советының “Физик затлар мөлкәтенә салым турында” 2014 елның 19 ноябрәндәгә 13нче номерлы, 2015 елның 23 сентябрәндәгә 5 номерлы, 2015 елның 12 октябрәндәгә 7нче номерлы, 2018 нче елның 17 декабрәндәгә 43 нче номерлы карарлары үз көчен югалткан дип танырга.

6. Әлегә карар, 4 пунктның 4.1, 4.2 һәм 4.3 пунктчаларыннан тыш, Россия Федерациясә Салым кодексының 5 статьясы нигезендә закон көченә керә.

Әлегә карарның 4 пунктындагы 4.1, 4.2 һәм 4.3. пунктчаларының гамәлдә булуы, физик затлар мөлкәтенә салымны 2023 елдан башлап ел саен салым чорында исәпләүгә бәйле хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

7. Әлегә карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында «Бәзәкә авыл җирлегә» бүлегендә урнаштырырга <http://mendeleevsk.tatarstan.ru>

8. Әлегә карарның үтәләшен тикшереп торуны Татарстан Республикасы

Менделеевск муниципаль районы Советының финанс-бюджет мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Менделеевск муниципаль районы Бәзәкә
авыл җирлеге Советы рәисе

И.И. Кәшәфетдинов