

РЕШЕНИЕ

КАРАР

14 нче июнь 2024 ел

№ 120

Физик затлар мөлкәтенә салым
турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлегенә, "салым салу объектларының кадастр бәясеннән чыгып, физик затлар милкәтенә салым буенча салым базасын билгеләү тәртибен Татарстан Республикасы территориясендә кулланыла башлауның бердәм датасын билгеләү турында" 2014 елның 30 октябрендәге 82-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы «Песәй авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә Уставына нигезләнеп, Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Песәй авыл жирлегенә Советы КАРАР КЫЛДЫ:

1. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы « Песәй авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә территориясендә салым түләүнең мәжбүри хакыннан чыгып, физик затлар мөлкәтенә салым кертергә һәм аны гамәлгә кертергә.

2. Физик затлар мөлкәтенә салым ставкаларын түбәндәгеләй күләмнәрдә билгеләргә:

2.1. 0,1 процент:

- гараж һәм машина урыны, шул исәптән әлегә карарның 2.4 пунктчасында күрсәтелгән салым салу объектларында урнашкан урыннарга;
- һәркайсының мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмчел хужалык алып бару, дача хужалыгы, яшелчәчелек, бакчачылык яисә индивидуаль торак төзелеш өчен жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яисә корылмаларга;

2.2. 0,2 процент:

- фатирларга, фатир өлешләренә;
- бүлмәләргә;

2.3. 0,3 процент:

- торак йортларга, торак йортлар өлешләренә;
- төгәлләнмәгән төзелеш объектлары, әгәр мондый объектларның проектланган билгеләнеше торак йорт булса;
- составына бер генә торак урыны (торак йорт) булса да керә торган бердәм күчмә комплексларга;

2.4. 2 процент:

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына;

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына;
- салым салу объектларының һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китсә;

2.5. салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент.

3. Ташлама фатир милекчеләренә ике фатирдан торган күпкатлы торак йортта фатир милекчеләренә әлегә фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метрына салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнгән суммага исәпләнгән салым суммасын киметү рәвешендә бирелә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламалар суммасы әлегә фатирга милек хокукында аның өлешенә пропорциональ рәвештә исәпләп чыгарыла.

Әгәр фатир уртак милектә булса, ташламалар суммасы уртак милектәгә һәр катнашучы өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Шул ук вакытта әлегә пункт нигезендә исәпләнгән ташламалар суммасы исәпләп чыгарылган салым суммасыннан артып китә алмый..

4. Физик затлар мөлкәтенә салым түләүдән түбәндәгеләрне азат итәргә:

4.1. Песәй авыл жирлегә территориясендә теркәлгән һәм 18 яшькә кадәрге өч һәм аннан да күбрәк баласы булган гражданныр.

Салым ташламасы муниципаль авыл жирлегә территориясендә урнашкан салым салу объектларының түбәндәгә төрләренә карата бирелә: фатирлар, фатирлар, бүлмәләр, торак йорт яисә торак йортның бер өлеше;

Салым ташламасы гаиләгә туры килә торган салым салуның бер объектына карата салым түләүченә сайлау буенча бирелә. Салым ташламасы салым түләүчеләргә салым түләүченең салым түләүчесе милкендәгә һәм эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган салым салу объектына карата салым суммасын түләнергә тиешле күләмдә бирелә.

Салымнар һәм жыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым ташламаларына хокуклы физик затлар салым органына салым ташламалары бирү турындагы гаризаны үз сайлавы буенча тапшыра, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслый торган документларны тапшырырга хокуклы. Салым ташламасы бирелә торган сайланган объектлар турында хәбәрнамә салым түләүче тарафыннан салым органына ел 1 ноябрәгә кадәр тапшырыла, ул салым чорыннан башлап шушы объектларга карата салым ташламасы кулланыла торган салым чоры булып санала..

4.2. ветеранныр һәм хәрби хәрәкәтләр инвалидлары - хәрби хезмәттән азат ителгән махсус хәрби операция катнашучылары;

4.3. Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрәгә 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Хәрби Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Песәй авыл жирлегә территориясендә теркәлгән Россия Федерациясе гражданныр һәм махсус хәрби операциядә катнашучы хәрби хезмәткәрләр, салым салу объекты милекчеләре.

4 пунктның 4.2. һәм 4.3 пунктчалары буенча салым ташламасы Песәй авыл жирлегә территориясендә урнашкан салым салу объектларының түбәндәгә төрләренә:

фатирларга, фатирларга, бүлмэләргә, торак йортка яисә торак йорт өлешләренә карата бирелә.

Салым ташламасы салым түләүчеләргә салым түләүченә салым түләүче милкендәгә һәм эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган бер салым салу объектына карата салым суммасын түләнергә тиешле күләмдә бирелә.

5. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы «Песәй авыл жирлегә» Советының “Физик затлар мөлкәтенә салым турында” 2014 елның 19 ноябрәндәгә 97 номерлы, 2015 елның 29 сентябрәндәгә 7 номерлы, 2015 елның 12 октябрәндәгә 13 номерлы, 2018 нче елның 17 декабрәндәгә 106 нчы номерлы карарлары үз көчен югалткан дип танырга.

6. Әлегә карар, 4 пунктның 4.1, 4.2 һәм 4.3 пунктчаларыннан тыш, Россия Федерациясе Салым кодексының 5 статьясы нигезендә закон көченә керә. Әлегә карарның 4 пункттындагы 4.1, 4.2 һәм 4.3. пунктчаларының гамәлдә булуы, физик затлар мөлкәтенә салымны 2023 елдан башлап ел саен салым чорында исәпләүгә бәйлә хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

7. Әлегә карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында «Песәй авыл жирлегә» бүлегендә урнаштырырга <http://mendeleevsk.tatarstan.ru>

8. Әлегә карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Советының финанс-бюджет мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Менделеевск муниципаль районы Песәй авыл
жирлегә Советы рәисе

В.И. Мөхәмәтгалеев