



КАРАР

03.06.2024

Әгерже ш.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 15

Социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннар яллаучылары өчен торак урыннарны карап тоткан өчен түләү күләмен, шулай ук торак урыннар милекчеләре өчен торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен раслау турында, алар күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын һәм күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләре өчен торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен сайлау турында, гомуми жыелышта Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районының «Әгерже шәһәре» муниципаль берәмлегендә торак урыннарны карап тоткан өчен түләү күләмен 2021 елның 1 июленнән 2024 елның 31 декабренә кадәрге чорга кадәр билгеләү турында карар кабул итмәгән торак урыннар милекчеләре өчен түләү күләмен раслау хакында

Россия Федерациясе Торак кодексының 154, 156, 158 статьялары, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне тоту кагыйдәләрен раслау турында һәм күпфатирлы йортта хезмәт күрсәтүләр һәм идарә итү буенча эшләр башкарылган һәм гомуми мөлкәтне тоту эшләре тиешенчә булмаган һәм (яисә) билгеләнгән дәвамлылыктан артып киткән өзеклекләр белән башкарылган очракта торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен үзгәртү кагыйдәләре» 2006 елның 13 августындагы 491 номерлы карары нигезендә, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2023 елның 10 ноябрендәге 3147-р номерлы күрсәтмәсе белән «Гражданның Россия Федерациясе субъектлары буенча уртача коммуналь хезмәтләр өчен түләүләре күләмен һәм 2024-2028 елларга күрсәтелгән индекслар күләменнән аерым муниципаль берәмлекләр буенча мөмкин булган чиктән тыш тайпылышлар турында» 2024-2028 елларга, Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының 2018 елның 6 апрелендәге 213/пр номерлы «Торак урыннар милекчеләре өчен торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен билгеләү буенча методик тәкъдимнәр раслау турында, алар күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында, торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен билгеләү турында, шулай ук мондый түләүнең иң чик индексларын билгеләү тәртибен билгеләү турында карар кабул итмәгәннәр», «Гражданның тарафыннан Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләрендә 2022 елның декабренә һәм 2023 елга коммуналь хезмәтләр өчен түләүнең иң чик (максималь) индекслары турында» 2022 елның 26 ноябрендәге

ПУ-832 номерлы Татарстан Республикасы Президенты Указы, «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт өчен кертемнең минималь күләмен билгеләү турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 29 июнендәге 450 номерлы карарына үзгәреш кертү хакында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 08.12.2023 номерлы карары, Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районының «Әгерҗе шәһәре» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты **КАРАР ИТТЕ:**

1. Социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннар яллаучылары өчен торак урынны карап тоткан өчен түләүнең беркетелгән күләмен, шулай ук торак урыннар милекчеләре өчен торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен расларга, алар күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау һәм торак урынны карап тоткан өчен 2024 елның 1 июленнән 2024 елның 31 декабренә кадәрге чорда «Әгерҗе шәһәре» муниципаль берәмлегендә торак урыннары карап тоткан өчен түләү күләмен билгеләү турында гомуми жылышта карар кабул итмәгән күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләре өчен түләү күләмен расларга.

2. Әлеге карар 2024 елның 1 июленнән үз көченә керә.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Әгерҗе муниципаль районының Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составында рәсми сайтында (<http://agryz.tatarstan.ru>) «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә бастырып чыгарырга..

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районының “Әгерҗе шәһәре” муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты җитәкчесе урынбасары Л.Р. Шәриповага йөкләргә..

Җитәкче вазыйфаларын башкаручы
И.А.

И.Б. Гиззатуллин

Утверждены
 постановлением Исполнительного комитета
 муниципального образования «город Агрыз»
 Агрызского муниципального района
 Республики Татарстан
 от «03» июня 2024 № 15

Торак урыннан файдаланган өчен (наем өчен түләү) түләү күләме социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннар яллаучылары өчен торак урынны карап тоткан өчен түләү, шулай ук торак урыннар милекчеләре өчен күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында һәм күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләре өчен (торак урынны карап тоту өчен) түләү күләмен 2024 елның 1 июленнән 2024 елның 31 декабренә кадәр чорда Әгерҗе муниципаль районының «Әгерҗе шәһәре» муниципаль берәмлегендә торак урыннарны карап тоткан өчен түләү күләмен билгеләү турында гомуми жылышта карар кабул итмәгән күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләре өчен түләү күләме

№ п/п	Хезмәтнең исеме	Ед. изм.	Бер бармак өчен тариф
1	Торак фонды белән идарә итү	руб./кв. м	3,74
2	Гомуми файдаланудагы йорт эчендәге урыннарны жыештыру	руб./кв. м	3,31
3	Йорт яны территориясен жыештыру	руб./кв. м	4,63
4	Торак биналарны ремонтлау һәм йорт яны территориясен төзекләндерү	руб./кв. м	4,03
5	Дератизация (дезинсекция)	руб./кв. м	0,28
6	Торакны наемга алуның нигез ставкасы (торак урыннарны яллаучылар өчен)	руб./кв. м	7,7
Йорт эчендәге инженерлык челтәрләрен ремонтлау һәм карап тоту:			
7	Санау приборлары белән жиһазланмаган су белән тәэмин итү һәм канализация	руб./кв. м	2,50
8	Күмәк (гомумйорт) кайнар суны исәпкә алу приборлары белән жиһазландырылган су белән тәэмин итү һәм канализация	руб./кв. м	3,56
9	Үзәк жылыту челтәрләре (исәпкә алу приборы вакытында)	руб./кв. м	2,82
10	Үзәк жылыту челтәрләре (исәпкә алу приборы булмаса)	руб./кв. м	1,66
11	электр белән тәэмин итү челтәрләре	руб./кв. м	1,81
12	газ белән тәэмин итү челтәрләре	руб./кв. м	0,23
13	Йорт эчендәге вентиляция каналларына техник хезмәт күрсәтү	руб./кв. м	0,33
14	Төтенлекләргә техник хезмәт күрсәтү	руб./кв. м	0,64