КАБИНЕТ МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МИНИСТРЛАР КАБИНЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

2024 ел, 30 май г.Казань № 380

Татарстан Республикасы дәүләт ихтыяҗлары өчен җир кишәрлекләрен алу турында

Татарстан Республикасы Әлмәт, Яңа Чишмә һәм Чирмешән муниципаль районнары территориясендә «Татарстан Республикасында «Шәле (М-7) – Баулы (М-5)». 3 нче этап – 89+641 км– 145+143 км» түләүле автомобиль юлы составында «Алексеевск – Әлмәт» төбәк әһәмиятендәге автомобиль юлын урнаштыру максатларында, Россия Федерациясе Җир кодексының VII бүлегенең 49 статьясы, VII[1] бүлеге, Россия Федерациясе Граждан кодексының 279 һәм 281 статьялары, Татарстан Республикасы Җир кодексының 3 статьясы, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы территориаль планлаштыру схемасын раслау турында» 2011 ел, 21 февраль, 134 нче карары белән расланган Татарстан Республикасы территориаль планлаштыру схемасы, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2021 ел, 15 декабрь, 2668-б номерлы, 2023 ел, 8 декабрь, 2800-б номерлы боерыклары, 2022 елның 11 гыйнварындагы КС-17/98 номерлы концессион килешү нигезендә Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының, «Автострада» акционерлык җәмгыятенең Татарстан Республикасы Әлмәт, Яңа Чишмә һәм Чирмешән муниципаль районнары территориясендә «Татарстан Республикасында «Шәле (М-7) – Баулы (М-5)». 3 нче этап – 89+641 км– 145+143 км» түләүле автомобиль юлы составында «Алексеевск – Әлмәт» төбәк әһәмиятендәге автомобиль юлын урнаштыру максатларында Татарстан Республикасы дәүләт ихтыяҗлары өчен граждан милкендә, юридик затлар милкендә һәм арендасында (алга таба – алына торган җир кишәрлекләре милекчеләре һәм арендаторы) булган, 1 нче кушымтада күрсәтелгән, 150 676,85 кв.метр гомуми мәйданлы җир кишәрлекләреннән барлыкка килә торган 6 581 кв.метр гомуми мәйданлы җир кишәрлекләрен (алга таба – алына торган җир кишәрлекләре) алу турындагы тәкъдимен кабул итәргә.

2. 2 нче кушымтада күрсәтелгән җир кишәрлекләрендә урнашкан капиталь төзелеш объектлары алынмый дип билгеләргә.

3. Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына түбәндәгеләрне законнар белән билгеләнгән тәртиптә тәэмин итәргә:

10 көн эчендә:

бу карарны үзенең «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында урнаштыруны;

бу карарны Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районының Клементейкино, Түбә Абдул һәм Елховой авыл җирлекләре муниципаль хокукый актларын рәсми бастырып чыгару (халыкка җиткерү) өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгаруны;

бу карарның күчермәләрен алына торган җир кишәрлекләре милекчеләренә һәм арендаторларына, «Роскадастр» гавами-хокукый компаниясенең Татарстан Республикасы буенча филиалына, «Автострада» акционерлык җәмгыятенә җибәрүне;

алына торган җир кишәрлекләре өчен түләү күләмен билгеләгәннән соң 30 көн эчендә Татарстан Республикасы дәүләт ихтыяҗлары өчен җир кишәрлекләрен алу турында һәм аренда гамәлдән чыгу турында килешүләр (алга таба – килешүләр) әзерләүне һәм аларны алына торган җир кишәрлекләре милекчеләренә һәм аларны арендага алучыга җибәрүне;

килешүләр төзүне;

алына торган җир кишәрлекләре милекчеләре һәм арендаторлары тарафыннан имза куелган килешүләр законнар белән билгеләнгән срокта тапшырылмаган очракта, судка тиешле дәгъва бирүне.

4. «Автострада» акционерлык җәмгыятенә түбәндәгеләрне тәэмин итәргә:

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы Әлмәт, Яңа Чишмә һәм Чирмешән муниципаль районнары территориясендә «Татарстан Республикасында «Шәле (М-7) – Баулы (М-5)». 3 нче этап – 89+641 км–145+143 км» түләүле автомобиль юлы составында «Алексеевск – Әлмәт» төбәк әһәмиятендәге автомобиль юлы» объектын урнаштыруны күздә тота торган территорияне планлаштыру проектын һәм межалау проектын раслау турында» 2022 ел, 25 ноябрь, 1262 нче карары белән расланган территорияне планлаштыру проекты һәм межалау проекты нигезендә 1 нче кушымтада күрсәтелгән җир кишәрлекләренә карата кадастр эшләрен үткәрүне;

алына торган җир кишәрлекләре өчен акча түләү күләмен билгеләүне;

алына торган җир кишәрлекләре өчен акча түләүне.

5. Бу карарның үтәлешен тикшерүдә тотуны Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Премьер-министры А.В.Песошин

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2024 ел, 30 май, 380 нче карарына 1 нче кушымта

Татарстан Республикасы дәүләт ихтыяҗлары өчен алынырга тиешле җир кишәрлекләре исемлеге

Кадастр номеры	Урнашу урыны	Җир кишәрлегенең гомуми мәйданы, кв.метр	Алына торган мәйдан, кв.метр	Милекчесе яки арендага алучысы
16:07:140001:1436	Татарстан Республикасы, Әлмәт муниципаль районы, Яңа Клементейкино авыл җирлеге	64 000	3 575	Хәйретдинов Илшат Гомәр улы (милекче)
16:07:260002:20	Татарстан Республикасы, Әлмәт муниципаль районы, Елховой авылы	15 029	1 664	«Охтин-ойл» ябык акционерлык җәмгыяте (милекче)
16:07:140001:21	Татарстан Республикасы, Әлмәт муниципаль районы, Яңа Клементейкино авыл җирлеге	8 687	1 060	«Охтин-ойл» ябык акционерлык җәмгыяте (милекче)
16:07:240001:777	Татарстан Республикасы, Әлмәт муниципаль районы, Түбән Абдул авыл җирлеге	22 100	138	«Охтин-ойл» ябык акционерлык җәмгыяте (арендатор)
16:07:000000:2317	Татарстан Республикасы, Әлмәт муниципаль районы	40 860,85	144	«Сетевая компания» ачык акционерлык җәмгыяте (милекче)
Барлыгы		150 676,85	6 581	

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2024 ел, 30 май, 380 нче карарына 2 нче кушымта

Җир кишәрлекләрендә урнашкан күчемсез мөлкәт объектлары исемлеге

Җир кишәрлегенең кадастр номеры	Күчемсез мөлкәт объектының кадастр номеры	Күчемсез мөлкәт объекты исеме
16:07:260002:20	16:00:000000:989	«Ашалчы югары үзле нефть Көньяк Ашалчы калкулыгында АГРС белән югары басымлы газ үткәргеч»
	16:07:210101:2394	«1437 номерлы скважина»
	16:07:210101:8877	«Корылма: катлаулы объект - 367 нче төркем суырту җайланмасы белән торба үткәргечләр челтәре»
16:07:140001:21	16:07:000000:5976	«Корылма: катлаулы объект - торба үткәргеч белән 3307 номерлы скважина»
	16:07:000000:7182	«Җир асты корылмасы - 3308 номерлы скважина»
16:07:000000:2317	0:0:0:889	«Мешиха – Әлмәт участогында элемтә линия-кабель корылмасы – җепселле-оптик тапшыру линиясе»
	16:00:000000:99	«Калтасы - Куйбышев магистраль нефть үткәргече, d = 800 мм, 0 - 44 км участок»
	16:00:000000:289	«Чаллы - Әлмәт магистраль нефть үткәргече, d = 700 мм, 70 – 95 км участок; Яр Чаллы - Әлмәт магистраль нефть үткәргеченнән Кәләй төп корылмага чыгу, d = 700 мм, 0 – 18 км участок»
	16:07:070005:1177	«Тимер-бетон терәкләрдә җитештерү өчен 35 КВ ЮВЭҮЛ»
	16:07:010005:1947	«Электр челтәре комплексы 48 номерлы ярдәмче станция»
	16:07:040002:2608	«Тимер-бетон терәкләрдә җитештерү өчен 35 КВ ЮВЭҮЛ»
	16:07:000000:7110	«300 номерлы ярдәмче станциядә ҺЛ-110 кВ һава линияләре»
	16:07:000000:8640	«Тимер-бетон терәкләрдә җитештерү өчен 35 КВ ЮВЭҮЛ»
	16:45:040106:28327	«Электр челтәре комплексы (ЭСК) 39 номерлы ярдәмче станция»