



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2024

п.г.т.Алексеевское

КАРАР

№ 195

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы жылылык белән тәэмин итүче оешманың 2024-2025 елларга ягулык чорына әзерлеген тикшерү буенча комиссия турындагы Нигезләмәне раслау хакында

Инженерлык челтәрләрен, энергетика объектларын вакытында әзерләүне оештыру, жылылык белән тәэмин итү системаларының ышанычлылыгын киметүче кимчеләкләрне бетерү, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы жылылык белән тәэмин итүче оешманың 2024-2025 елларның жылыту чорына әзерлеген бәяләү максатларында, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы, «Жылылык белән тәэмин итү турында» 2010 елның 27 июлендәге 190-ФЗ номерлы федераль законнарга, Россия Федерациясе Энергетика министрлыгының «Жылылык чорына әзерлекне бәяләү кагыйдәләрен раслау турында» 2013 елның 12 мартындагы 103 номерлы боерыгына ярашлы рәвештә

каrar бирәм:

1. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы жылылык белән тәэмин итүче оешманың 2024-2025 елларның жылыту чорына әзерлеген тикшерү буенча комиссия турында нигезләмәне расларга (1 нче кушымта).
2. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы жылылык белән тәэмин итүче оешманың 2024-2025 елларның жылыту чорына әзерлеген тикшерү комиссиясе составын расларга (2 нче кушымта).
3. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы жылылык белән тәэмин итүче оешманың 2024-2025 елларның жылыту чорына әзерлеген тикшерү графигына (3 нче кушымта) ярашлы рәвештә чараларны үтәүне оештырырга.

4. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә 2024-2025 елларның жылыту чорына үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы жылылык белән тәэмин итүче оешманың 2024-2025 елларның жылыту чорына әзерлеген тикшерү Программасын расларга (4 нче кушымта).

5. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматның рәсми порталында бастырып чыгарырга.

6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Башкарма комитет житәкчесенең инфраструктура үсеше буенча урынбасары Р.С. Язынинга йөклим.

**Башкарма комитет
житәкчесе**



М.Р. Гайсин

Татарстан Республикасы
Алексеевск муниципаль
районы Башкарма комитетының
16.05.2024 ел, № 195 карарына
1 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә
үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы жылылык белән тәэмин итүче оешманың
2024-2025 елларның жылыту чорына эзерлеген тикшерү буенча комиссия
турында Нигезләмә**

1. Гомуми нигезләмэләр

1.1. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы жылылык белән тәэмин итүче оешманың 2024-2025 елларның жылылык чорына эзерлеген тикшерү буенча комиссия турында нигезләмә жылылык белән тәэмин итүче һәм жылылык чөлтәре оешмаларының жылылык чорына эзерлеген бәяләү буенча комиссиянең эш тәртибен билгели (алга таба – Комиссия).

1.2. Комиссия үз эшчәнлеген «Жылылык белән тәэмин итү турында» 2010 елның 27 июлендәге 190-ФЗ номерлы Федераль закон, «Жылылык чорына эзерлекне бәяләү кагыйдәләрен раслау турында» 2013 елның 12 мартындагы 103 номерлы Россия Федерациясе Энергетика министрлыгы боерыгы, Россия Федерациясенең башка норматив хокукый актлары, башка муниципаль хокукый актлар, шулай ук әлеге Нигезләмә нигезендә алып бара.

2. Комиссиянең максатлары һәм бурычлары

2.1. Комиссия жылыту чорында социаль өлкә һәм торак-коммуналь хужалык объектларының тотрыклы эшләвен эзерләү һәм тәэмин итү максатларында төзелгән.

2.2. Комиссиянең төп бурычлары-жылылык белән тәэмин итүче оешманың жылыту чорына эзерлеген тикшерү.

3. Комиссия эшчәнлеген оештыру

3.1. Комиссия комиссия рәисе, Комиссия секретаре һәм комиссия әгъзалары составында төзелә.

3.2. Комиссия әгъзалары булып торалар:

- Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты вәкилләре,
- килешү буенча экологик, технологик һәм атом күзәтчелеге буенча Федераль хезмәт һәм торак инспекциясе вәкилләре;
- килешү буенча жылылык белән тәэмин итүче оешма вәкилләре.

3.3. Комиссия комиссия эшенә халыкны коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итүдә катнашучы милек формаларына карамастан, предприятиеләр, оешмалар, учреждениеләр вазифаи затларын жәлеп итәргә хокуклы.

3.4. Комиссия рәисенә төп функцияләренә түбәндәгеләр керә:

-Комиссиягә гомуми житәкчелекне гамәлгә ашыру;

-Комиссия утырышларын билгеләү һәм көн тәртибен билгеләү;

- Комиссия утырышларында кабул ителгән карарларны гамәлгә ашыруга гомуми контрольне гамәлгә ашыру.

3.5. Комиссия утырышлары әзерлекне баяләү һәм жылыту чорына әзерлек буенча үтәләшкә йомгак ясау буенча утырышлар үткәрү графигына туры китереп үткәрелә.

3.6. Комиссия секретаре:

- Комиссия утырышында карау өчен материаллар әзерли;

-Комиссия утырышы беркетмәсен алып бара;

-Комиссия эш нәтижеләре турында документлар әзерли: беркетмәләр, актлар, әзерлек паспортлары.

4. Комиссиянең эш тәртибе

4.1. Комиссия утырышлары кирәк булганда, әмма ике атнага бер тапкырдан да сирәгрәк үткәрелми.

4.2. Комиссия утырышы, әгәр анда комиссия әгъзаларының яртысыннан ким булмаган өлеше катнашса, хокуклы дип санала.

4.3. Комиссия әгъзасы була алмаган очракта, ул комиссиядә каралган мәсьәләләр буенча алдан ук үз фикерен язма формада тәкъдим итәргә яки үз вәкилен алдан хәбәр итү юлы белән жибәрергә хокуклы.

4.4. Комиссия, халыкны жылылык белән тәэмин итүдә катнашучы милек формаларына карамастан, предприятиеләрдән, оешмалардан Комиссия компетенциясенә караган мәсьәләләр буенча кирәкле мәгълүмат сорарга хокуклы.

4.5. 2024-2025 елгы жылыту чорына әзерлекне тикшергәндә комиссия жылылык белән тәэмин итүче оешмаларның Россия Федерациясе Энергетика министрлыгының 2013 елның 12 мартындагы 103 номерлы боерыгы белән расланган «Жылыту чорына әзерлекне баяләү кагыйдәләре» нең III бүлеге тарафыннан билгеләнгән таләпләрнең үтәлешен тикшерә. Тикшерү үткәрү максатларында Комиссия әзерлек таләпләренәң үтәлешен раслаучы документларны карый, ә кирәк булганда тикшерү объектларын карый.

4.6. Тикшерү нәтижеләре жылыту чорына әзерлекне тикшерү акты белән рәсмиләштерелә, ул тикшерү тәмамланганнан соң өч көннән дә соңга калмыйча тозелә. Комиссиядә әзерлек буенча таләпләрне үтәүгә яки актка әзерлек буенча таләпләрне үтәмәүгә карата искәртмәләр булганда, аларны бетерү срокларын күрсәтеп, искәртмәләр исемлегә кушыла.

4.7. Тикшерү объекты жылыту чорына әзер булган очракта, шулай ук комиссия тарафыннан бирелгән әзерлек таләпләренә карата искәртмәләр вакытында бетерелгән очракта, актка кул куелганнан соң 15 көн эчендә һәр тикшерү объекты буенча жылыту чорына әзерлек паспорты бирелә.

Татарстан Республикасы
Алексеевск муниципаль
районы Башкарма комитетының
16.05.2024 ел, № 195 карарына
2 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә
үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы жылылык белән тәэмин итүче оешманың
2024-2025 елларның жылыту чорына әзерлеген тикшерү комиссиясе
Составы**

- Гайсин М.Р. - Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты
житәкчесе, комиссия рәисе;
- Язышип Р.С. инфраструктура үсеше буенча Башкарма комитет
житәкчесе урынбасары, комиссия рәисе урынбасары;
- Хәмзина Е.А. - Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты
житәкчесенең социаль мәсьәләләр буенча урынбасары,
комиссия рәисе урынбасары;
- Охмәтжанова Д.А. - Алексеевск муниципаль районы Башкарма
комитетының инфраструктура үсеше бүлеге белгече,
комиссия секретаре;
- Комиссия әгъзалары:
- Жиһаншин Р.Р. - Алексеевск район эксплуатацион газ хезмәте башлыгы
(килештерү буенча)
- Перцев С.О. - Ростехнадзорның Идел буе идарәсе Идел буе бүлеге
башлыгы (килештерү буенча)
- Шәмсетдинов И.М. - Ростехнадзорның Идел буе идарәсе дәүләт инспекторы
(килештерү буенча)
- Крюков С.А. - Ростехнадзорның Идел буе идарәсе дәүләт инспекторы
(килештерү буенча)
- Сабиров И.А. - Ростехнадзорның Идел буе идарәсе дәүләт инспекторы
(килештерү буенча)

Башкарма комитетының
эшләр идарәчесе



Г.Ә. Йосыпова

Татарстан Республикасы
Алексеевск муниципаль
районы Башкарма комитетының
16.05.2024 ел, № 195 карарына
3 нче кушымта

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы жылылык белән тәэмин итүче оешманың 2024-2025 елларның жылыту чорына эзерлеген тикшерү Графигы

Тикшерелергә тиешле оешма	Тикшерү вакыты
«Инженерные сети» ЖЧЖ	01.09.2024 га кадәр

Башкарма комитетның
эшләр идарәчесе



Г.Ә. Йосыпова

Татарстан Республикасы
Алексеевск муниципаль
районы Башкарма комитетының
16.05.2024 ел, №195 карарына
4 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә
үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы жылылык белән тәмин итүче оешманың
2024-2025 еллар ягулык чорына әзерлеген тикшерү программасы**

Гомуми нигезләмәләр

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы жылылык белән тәмин итүче оешманың 2024-2025 елларның жылыту чорына әзерлеген тикшерүнең әлеге программасы (алга таба - Программа), «Жылылык белән тәмин итү турында» 2010 елның 27 июлендәге 190-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Энергетика министрлыгының 2013 елның 12 мартындагы 103 номерлы боерыгы белән расланган жылыту чорына әзерлекне баяләү кагыйдәләре, «Муниципаль берәмлекләренң ягулык чорына әзерлеген тикшерү буенча методик тәкъдимнәрен раслау турында» 2013 елның 17 июлендәге 314 номерлы Федераль экологик, технологик һәм атом күзәтчелеге хезмәте боерыгына туры китереп эшләнгән.

Контрольгә алынырга тиешле сораулар исемлеге

2024-2025 елларның жылыту чорына жылылык белән тәмин итүче оешмаларның әзерлеген баяләгәндә комиссия тарафыннан тикшерелә торган сораулар:

- 1.«Жылылык белән тәмин итү турында» 2010 елның 27 июлендәге 190-ФЗ номерлы Федераль закон белән билгеләнгән тәртиптә төзелгән жылылык белән тәмин итү системасын идарә итү турында килешү булу;
- 2.Жылылык йөкләнешләре графигын үтәргә әзерлек, жылылык белән тәмин итү схемасы белән расланган температура графигын саклау;
- 3.Техник регламентларда билгеләнгән жылылык белән тәмин итүнең ышанычлылык критерийларын үтәү;
- 4.Жылылык энергиясе чыганакларында норматив ягулык запаслары булу;
- 5.Эксплуатация, диспетчерлык һәм авария хезмәтләренең эшләве, атап әйткәндә:
 - күрсәтелгән хезмәтләренң персонал белән тулылануы;
 - персоналны шәхси һәм коллектив саклану чаралары, махсус киём, кораллар һәм эшләр башкару өчен кирәкле жиһазлар, норматив-техник һәм оператив документация, инструкциялар, схемалар, беренчел янгын сүндерү чаралары белән тәмин итү;
6. Аларга караган жылылык челтәрләрен көйләү;
- 7.Жылылык энергиясен куллану режимнарын контрольдә тотуны оештыру;

8.Жылылык ташуучыларның сыйфатын тээмин итү;

9.Сатып алынган һәм гамәлгә ашырыла торган жылылык энергиясен коммерцияле исәпкә алуны оештыру;

10.2010 елның 27 июлендәгә 190-ФЗ номерлы «Жылылык белән тээмин итү турында»гы Федераль закон нигезендә, аларга караган жылылык челтәрләренән төзелеш сыйфатын тикшерүне тээмин итү, шул исәптән төзелештә кулланыла торган эшсәргә һәм материалларга гарантияләр бирү;

11.Жылылык энергиясен кулланучыларны жылылык белән тээмин итү һәм ышанычлы жылылык белән тээмин итү объектларының авариясез эшен тээмин итү, атап әйткәндә:

-ягулык кабул итү һәм бушату, ягулык эзерләү һәм ягулык бирү системаларының эзерлеге;

-су-химик режимны үтәү;

-жылылык-энергетика жиһазларыш ресурстан тыш эксплуатацияләү фактлары булмау, аны эксплуатацияләү срогын озайту буенча тиешле оештыру-техник чаралар үткәрмичә;

-жылылык чыганаclarының жылылык куәте һәм жылылык челтәрләренән үткөрү сәләте дефициты булганда жылылык белән тээмин итүне чикләүнен расланган графиклары булу;

- торақ йортларны жылылык белән тээмин итүнең аварияле бозылуларын бетерүнең рөхсәт ителгән вакытын исәпләү;

-жылылык, электр, ягулык һәм су белән тээмин итүче оешмаларның, жылылык энергиясен кулланучыларның, ремонт-төзелеш һәм транспорт оешмаларының, шулай ук жирле үзидарә органнарының үзара хезмәтгәшлеген исәпкә алып, жылылык белән тээмин итү системаларында авария хәлләрен бетерү тәртибе булу;

-жылылык челтәрләренән гидравлик һәм жылылык сынауларын үткәрү;

- жылылык белән тээмин итүдә катнашкан жиһазларны техник тикшерүне һәм диагностикалауны үз эченә алган жылылык чорына эзерлекнең расланган планын үтәү;

- жылылык челтәрләрен һәм жылылык энергиясе чыганаclarын ремонтлауның планлы графигын үтәү;

-ягулык запасларының билгеләнгән нормативларын киметү һәм житкерү өзелүенә юл куймаучы ягулык китерү килешүләренән булуы;

12.Жылылык энергиясен кулланучылар, жылылык белән тээмин итүче һәм жылылык челтәре оешмалары арасында эксплуатация жавапшылыгын чикләүне билгеләүче документлар булу;

13. Дәүләт хакимияте органнары һәм муниципаль контрольне (күзәтчелекне)гамәлгә ашыруга вәкаләтле жирле үзидарә органнары тарафыннан бирелгән жылылык чорында эшнең ышанычлылыгына йогынты ясый торган билгеләнгән сроқларда үтәлмәгән күрсәтмәләренән булмавы;

14.Автомат регуляторларның алар булганда эшли алуы.

Тикшерелергә тиешле объектлар

1. «Инженерные сети» ЖЧЖ;

2. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы чикләрендә урнашкан жылылык челтәрләре.

Тикшерү вакыты: 2024 елның 01 сентябренә кадәр

Тикшерү нәтижеләрен рәсмиләштерү

Өлеге Программа шөгезендә тикшерү үткөрү буенча эш нәтижеләре комиссия тикшерү акты белән рәсмиләштерелә. Мәгълүмат электрон рәвештә, шулай ук кәгазьдә бирелергә тиеш. Гомумиләштерелгәннән соң тикшерү актының беренче экземпляры һәм күрсәтмә (ачыкланган бозулар булганда) оешма житәкчесе жылылык энергиясен кулланучыга тапшырыла, икенчесе тикшерү үткөрү өчен җаваплыда кала. Тикшерү нәтижеләре белән килешмәгән очракта, тикшерелә торган жылылык энергиясен кулланучы оешма вәкилләре үз фикерләрен күрсәтмәдә чагылдырырга хокуклы.

Башкарма комитетның
эшләр идарәчесе



Г.Ә. Йосыпова