

**Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының Богородский авыл  
жирлегенең Генераль планына үзгәрешләр кертү проекты буенча гавами  
тыңлаулар нәтижэләре турында 3 нче бәяләмә**

«15» май, 2024 ел

Камыш ав.

**Гавами тыңлаулар үткәру урыны һәм вакыты:**

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Богородский авыл  
жирлеге, Камыш ав., 2024 елның 14 маенда 11.00 сәг., Жиләкле ур. (422777, ТР,  
Питрәч районы, Богородский авыл жирлеге, Камыш ав., Жиләкле ур., 1А й.).

**Тыңлаулар предметы:** Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы  
Богордский авыл жирлегенең Генераль планына үзгәрешләр кертү проектын карау.

**Гавами тыңлауларда катнашучылар:** 10 кеше.

Гавами тыңлаулар нәтижэләре турында нәтижә ТР Питрәч муниципаль  
районы Богородский авыл жирлегенең генераль планына үзгәрешләр кертү  
проектын карау буенча 2024 елның 14 маендагы гавами тыңлаулар беркетмәсе  
нигезендә әзерләнгән.

**Гавами тыңлауларны оештыручы:** Татарстан Республикасы Питрәч  
муниципаль районы Богородский авыл жирлеге башкарма комитеты.

Гавами тыңлаулары барышында түбәндәге тәкъдимнәр һәм искәрмәләр килде:

1) жәмәгать фикер алышулары үткәрелгән территориядә даими яшәүче  
жәмәгать фикер алышуларында катнашучыларның тәкъдимнәре һәм искәртмәләре:

№ п/п	Тәкъдим яки искәрмә	Жәмәгатьчелек фикер алышуларын оештыручының жәмәгатьчелек фикер алышуларында катнашучылар керткән тәкъдимнәрне һәм искәрмәләрне исәпкә алуның максатка ярашлылыгы яки максатка ярашсызлыгы турында тәкъдимнәре
1	Кисәтү "10 п 3.1 биттә халык саны БСП паспорты белән 2023 ел башына туры килми. БСП паспорты нигезендә халыкның гомуми саны 21694 тәшкит итә (22037 проекты нигезендә) Богородский авылында авыл паспорты нигезендә 1917 кеше яши (ГП 1730 проекты буенча), калган авылларда 19777 (20307 проект буенча) Димәк, 3.3.1 таблицасы 12 биттә саннар шулай ук дәрәс түгел - мәгълүматларны коррекцияләү"	Проект материаллары «РКЦ Земля» АЖ тарафыннан эшкәртеләчәк.
2	Кисәтү " 13 биттәге п 3.5 дә нәкъ менә анда	Генераль планның картографик материалында экспликация бар

	күрсәтелгән проектпзерносклад урнашкан, ул Камыш авылына якын урнашкан Богородский авыл хужалыгы предприятиесе янында урнашкан.	(Богородский авылы янында урнашкан ашлык склады 7.1 пункты; Камыш авылы янында урнашкан 4 куркыныч класслы авыл хужалыгы предприятиесе 7.2 пункты.)
3	Жөмлө "14 нче бит. «Халыкның торак белән тәмин ителешенә югары күрсәткече торак пунктларда даими яшәүче йортларның булуы белән бәйле. халык һәм торак йортларның бер өлеше, мөгаен, икенче торак сыйфатында файдаланыладыр.» Анысын алыштырырга Халыкның торак белән тәмин ителешенә югары күрсәткече торак пунктларда балалар учреждениеләре (мәктәпләр һәм балалар бакчалары) житмәве һәм кешеләрнең йортларда язылып йөрмәскә, ә шәһәрбездә ДУга урын алу өчен шәһәрдә язылган булып калырга мәжбүр булуы белән бәйле.»	Генераль план материаллары белән.14 торак фонды турында сүз бара, ул әлеге торак пунктларда теркәлгән халык саны буенча исәпләнә. Мәгариф учреждениеләре (мәктәпләр һәм балалар бакчалары) төзелеше проектлы халыкка ярашлы рәвештә башка бүлекләрдә күрсәтелгән.
4	Кисәтү «16нчы бит, 3.8.1 нче таблица (174 нче бит) Балаларга өстәмә белем бирү оешмалары Богородский авылын 50% ка үзгәртәргә, шулай ук мәктәпнең үзен кебек үк... 80% ка алмаштырырга яхшырак"	Проект материаллары «РКЦ Земля» АЖ тарафыннан эшкәртеләчәк.
5	Кисәтү "17 нче бит, 3.8.1 нче таблица Богородский изүеннән күп функцияле үзәк бер үк мәгънәдә 40% тан артык түгел - 60% тан артык түбә коела, ашыгыч капитал ремонт - тузуны үзгәртәргә кирәк"	Искәrmә исәпкә алынмый.
6	Искәrmә "Яссы спорт корылмалары балалар спорт-уен майданчыгы п. Беренче Май 1 объект-ул булмаган да, юк та"	Проект материаллары «РКЦ Земля» АЖ тарафыннан эшкәртеләчәк. Беренче Май бистәсендә кадастр номеры 16:33:050401:308 булган жир кишәрлегендә балалар спорт-уен майданчыгы (планлаштырыла торган объект) урнаштыру каралган.
7	Кисәтү "18 нче бит. Уртак предприятие	Искәrmә исәпкә алынган. Проект материаллары «РКЦ Земля» АЖ

	Богородский башкарма комитеты (МФЦ составында) тузуу 10% түгел, шулай ук, барлык МФЦныкы кебек үк, 60% ны үзгәртәргә, китапханәдә шулай ук »	тарафыннан эшкәртеләчәк.
8	<p>Искәрмә «19 нчы бит, 3.8.1 нче таблица санның хәзерге урыны чынбарлыкка туры килми Мисал өчен икенче бит: 1471 кеше таблицасы буенча гомуми белем бирү оешмалары. чынлыкта бу 2868 (Куюки) + 455 (Богородское) = 3323 кеше. Шуңа күрә әлеге таблицада норма да, тәэмин ителеш тә туры килми (туры килми), норманы шәһәрдәге кебек исәпләргә кирәк, чөнки Куюки авылы халык саны белән кечкенә шәһәргә тигез</p> <p>Бу таблица 3.8.1 чынбарлыкка туры килми, бу минем баламның һәм Богородский авыл жирлегә балаларының мөмкин булган белем бирү, шулай ук тиешле нормаларны тәэмин итүдә хокукларын боза</p> <p>Санпин хәзер инде бер генә мәктәп тә майданы буенча нормаларга туры килми! Мәктәпләрдә укучыларның чын санын исәпкә алырга һәм аларның санын тиешле нормаларга китерергә кирәк!»</p>	Искәрмә исәпкә алынган. Проект материаллары «РКЦ Земля» АЖ тарафыннан эшкәртеләчәк.
9	<p>Искәрмә 22 нче бит, төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты Покров чиркәве, 1880 ел., адресы: Татарстан Республикасы, Лаеш муниципаль районы, Көөк авыл жирлегә, Көөк авылы, Үзәк урам. Күрсәтелгән объектларның территорияләре чикләре расланмаган адрес дәрәҗәсә күрсәтелгән?»</p>	Искәрмә исәпкә алынмый. Бу мәгълүмат Генераль планда юк.
10	<p>Искәрмә «23 бит, 3.12 пункт " Транспорт, башка инфрастраницауктура тармаклары белән беррәттән, жәмгыятьнең төп яшәү шартларын тәэмин итә, социаль һәм икътисади максатларга ирешүнең мөһим инструментаменты булып тора»</p> <p>База шартларын тәэмин итми, чөнки Богородский авылында административ үзгә булган авылларга да, Питрәч авылында да, авыллар һәм Казанга кадәр транспорт арасында транспорт белән тәэмин итү мөмкинлегә юк»</p>	Искәрмә исәпкә алынмый.

11	<p>Искәрмә "24 нче бит. Ясалма корылмалар. Богородский авыл жирлеге территориясендә ясалма корылмалар Нокса елгасы аша күпер юллары бар, алар Богородское авылы янында урнашкан. Кайда төгәллек?, Мәдәният йорты артындагы күперне капитал ремонтлау кирәк "Торак пунктларның урам-юл челтәре турында мәгълүмат 3.11.2 таблицасында күрсәтелгән."(184 нче бит) Хата? Мондый таблица юк, 25 нче биткә киләсе таблица номер 3.12.2»</p>	<p>Генераль планның картографик материалында күпер корылмалары күрсәтелгән. Сүз шул ук күпер корылмасы турында бара.</p> <p>Төгәлсезлек.</p>
12	<p>Кисәтү "27 бит. (191) 3.12.2 Камыш ав. урамнары саны чынбарлыкка туры килми - Футбол, Волейбол, Баскетбол, Тенис һәм Заречная урамнары юк»</p>	<p>Искәрмә исәпкә алынган. Проект материаллары «РКЦ Земля» АЖ тарафыннан эшкәртеләчәк.</p>
13	<p>Тәкъдим «28 нче бит " житәрлек булмаган юл челтәре төп һәм ярдәмче урамнарның йөрү өлешен каплауның канәгатьләнерлек булмаган торышы булып тора. Хәзерге транспорт каркасын анализлау чишелеш таләп итүче берничә проблеманы ачыклады. Богородский авыл жирлеге халкының медицина оешмалары, мәдәният, мәгариф объектлары, сәүдә һәм көнкүреш хезмәт күрсәтүнең махсулаштырылган предприятиеләре хезмәтләреннән файдалануын исәпкә алып, шәхси һәм жәмәгать транспортын кулланып, чит илләрдә һәм торак пунктлар чикләрендә юлларның сыйфатын яхшырту зарур». Авыл жирлеге һәм район администрациясенә игътибар итегез»</p>	<p>Жирлек администрациясә һәм район житәкчеләге әлегә юнәлештә эш алып бара.</p>
14	<p>Искәрмә "28-29 нчы битләр. Су белән тәэмин итү СанПин таләпләре буенча катылык дәрәжәсе буенча туры килми, нормаларга китерергә кирәк, шулай ук нормаль басым юк»</p>	<p>Искәрмә исәпкә алынмый. Су химик составы буенча гидрокарбонатлы магний-кальцийлы һәм СанПин 2.1.3684-21 таләпләренә туры килә.</p>
15	<p>Искәрмә "32-33 нче битләр. табл 4.1/1 Богородский авыл жирлеге халкының саны фаразы, кеше</p>	<p>Искәрмә исәпкә алынган. Проект материаллары «РКЦ Земля» АЖ тарафыннан эшкәртеләчәк.</p>

	<p>Богородское авылында 2031 елга 1830 кеше, ә 2046 елга 1930 кеше фаразлана, шул ук вакытта БСП паспарты буенча 2023 ел башына авылда 1917 кеше яши, ә 2024 ел башына Богородское авылында 2022 кеше теркәлгән</p> <p>Бу таблицаны төзәтергә, туры китерергә кирәк»</p>	
16	<p>Тәкъдим</p> <p>"37,38 бит - мәктәпләр һәм балалар бакчалары булмау сәбәпле тәкъдим ителгән территорияләрне Гилдеево авылы чикләренә кертүгә тәкъдим итәбез»</p> <p>Тәкъдим</p> <p>"39 нчы бит 4.6.2 нче таблица 2 нче бит үзгәрешләр кертмәскә»</p>	<p>Искәрмә исәпкә алынмаган. Гилдеево авылында шәхси торак бите өчен яңа (кертелә торган) территорияләрдә генераль план материаллары белән балалар бакчалары һәм мәктәп төзү планлаштырыла.</p>
18	<p>Искәрмә</p> <p>"41 бит 4.7.1 табл исәпләүне Куюки авылын исәпкә алып яңадан карап чыгарга</p> <p>Гомуми белем бирү оешмалары таблица буенча 1471 кеше. чынлыкта бу 2868 (Көек) + 455 (Богородский) = 3323 кеше. Шулар рәвешле, әлеге таблицада норма да, тәэмин ителеш тә туры килми (туры килми), норманы шәһәрдәге кебек исәпләргә кирәк, чөнки Көек авылында халык саны кечкенә шәһәргә тиң.</p> <p>Таблица буенча 2031 елга мөгариф оешмаларына ихтыяж 2562 кешегә тәшкил итә, ә хәзер инде 3323 бала укый, шуңа күрә бу таблица да кирәкле куәт хисабына туры килми</p> <p>Һәм шулай ук балаларның гомуми белем бирү учреждениеләре һәм Санпин нормалары бер балага мәйдан нормалары буенча хокукларын боза</p> <p>43 нче бит табл 4.7.2 бу территорияләрне гомумдел территорияләргә алыштырырга - башта Гилдеево авылының хәзерге өлеше өчен социаль инфрастриктураның битләре өчен генә, ә аннары гына йортларның битләре өчен. Гомумән, абсурд таблица»</p>	<p>Искәрмә исәпкә алынмый. Богородское авыл җирлеге шәһәр түгел, ә авыл җирлеге статусына ия, шуңа бәйле рәвештә барлык исәпләүләр Генераль планда авыл җирлекләре өчен үткәрелгән.</p>
19	<p>Тәкъдим</p> <p>"46 нчы бит, 4.7.3 нче таблица</p> <p>Яссы спорт корылмалары 1 нче юлны бүлеп, кайсы авылда (авылда) һәм күпме</p>	<p>Искәрмә исәпкә алынмаган. 4.7.5 таблицасы. һәм торак пунктның функциональ зоналары картасына ярашлы рәвештә, Гилдеево</p>



	объектлар беренче чиратта сакланачак дип язып куярга. Камыш һәм Гилдеево авылларын беренче чиратта 2031 елга кадәр куярга»	авылының барлык объектлары (индивидуаль торак төзелеше өчен яңа территорияләр) значоклар белән һәм алар булачак территориядә күрсәтеләчәк. Объектларның куәте территорияне планлаштыру проектында билгеләнәчәк.
20	Тәкъдим "45 нче бит, 4.7.3 нче таблица Камыш авылы ДСларның берсен беренче чиратка күчерергә (2031 елга кадәр)» «47 нче бит, 4.7.3 нче таблица Мәдәни-ял итү учреждениеләре Камыш авылы "ял итү үзәге" беренче чиратта 2031 елга кадәр күчерелергә тиеш»	Тәкъдимнәр исәпкә алынган. Камыш авылында социаль объектлар төзү чиратлыгы мәсьәләсе «РКЦ «Земля» АЖ белән берлектә каралачак.
21	Кисәтү "47 нче табл 4.7.5 Гильдеевоның сулдагы яңа өлеше - сорау астында?! Уң өлешен - төшереп калдырырга»	Искәrmә исәпкә алынмый.
22	Тәкъдим "67 нче бит, 4.11.1 нче таблица Кадастр номеры 16:33:021127:594 булган Участок тулысынча 0,225 га гомуми фэйдаланудагы жир участоклары (территорияләре) өчен калдырылсын»	Максатка ярашлы түгел, чөнки ОДЗ зонасында чересполосица барлыкка килә (Татарстан Республикасы Раисының социаль объектлар битләре өчен Беренче Май торак пункты чикләренә участокларны кертү турындагы йөкләмәсе бар).
23	"76 нчы бит. "Башкарма комитет мәгълүматлары буенча 16:33:000000:4521 номерлы жир кишәрлегендә су алуны урнаштыру каралган» Бу участок кайда?»	ЗУ өлеше 16:33:021122: 287 (Гилдеево авылының төньяк өлеше (Яңа Территорияләр)).
24	Искәrmә «77 бит «Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитеты һәм «Услуги-2» махсулаштырылган битлекче ЖЧЖ арасында территорияләренә үстерү проектын гамәлгә ашыруда катнашу ниятләре турындагы килешүгә ярашлы рәвештә, яңа торак битлек участокларын челтәрләр/объектлар белән тәмин итү чаралары яңа торак битлек участокларын үзләштерә башлаганчы үтәлергә тиеш 08.09.2023 № 3 (2 нче кушымта).»	4 нче кушымта Генераль план материаллары.

	2 нче кушымта юк-бирергә . шулай ук бу кушымта 81 нче биттә билгеләнгән»	
25	Тәкъдим "86 бит, 4.12.6 таблица контейнерлар саны (рус. Контейнерлар урнаштырырга тәкъдим иткәнче, гражданнар жыеннары оештырырга»	Гражданнар жыенын оештыру Генераль план мәсьәләсенә карамый.

1 нче искәрмә. Жәмәгать фикер алышуларында катнашмаган һәм (яки) жәмәгать фикер алышулары барышында дәрәс булмаган мәгълүматлар биргән кешеләрнең тәкъдимнәре һәм искәртмәләре күрсәтелми.

2 нче искәрмә. Жөмлөләр һәм искәрмәләр авторларының орфографиясе һәм пунктуациясе сакланган.

2) Жәмәгать фикер алышуларында катнашучыларның тәкъдимнәре һәм искәртмәләре:

№ п/п	Тәкъдим яки искәрмә	Жәмәгатьчелек фикер алышуларын оештыручының жәмәгатьчелек фикер алышуларында катнашучылар керткән тәкъдимнәре һәм искәрмәләре исәпкә алуның максатка ярашлылыгы яки максатка ярашсызлыгы турында тәкъдимнәре
-	Кермәде	Кермәде

1 нче искәрмә. Жәмәгать фикер алышуларында катнашмаган һәм (яки) жәмәгать фикер алышулары барышында дәрәс булмаган мәгълүматлар биргән кешеләрнең тәкъдимнәре һәм искәртмәләре күрсәтелми.

2 нче искәрмә. Жөмлөләр һәм искәрмәләр авторларының орфографиясе һәм пунктуациясе сакланган.

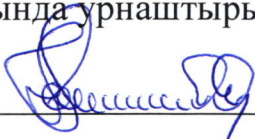
#### Гавами тыңлаулары нәтижәләре буенча нәтижәләр:

1. «Земля» РКЦ» АЖ проекты эшләүчегә ачыкланган туры килмәүләрен бетерү өчен гавами тыңлаулар беркетмәсе һәм гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә жибәрергә.

2. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының Богородский авыл жирлегә советына кабат гавами тыңлаулар уздыруны оештырырга.


3. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Богородский авыл жирлегенә Генераль планына үзгәрешләр кертү проекты буенча «Вперед» («Алга») район газетасында, Питрәч муниципаль районы рәсми сайтында ([www.pestreci.tatarstan.ru](http://www.pestreci.tatarstan.ru)) Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматы рәсми порталында ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)) һәм үзгәрешләр кертү нәтижәләре турында әлегә бәяләмәне Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Богородский авыл жирлегенә мәгълүмат стендларында урнаштырырга.

Гавами тыңлаулар рәисе:



/ М.Н. Бикбов

Гавами тыңлаулар секретаре:



/ И.В. Николаева