КАБИНЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ МИНИСТРЛАР КАБИНЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

2024 ел, 16 май г.Казань № 331

Татарстан Республикасы дәүләт ихтыяҗлары өчен җир кишәрлекләрен алу турында

Татарстан Республикасының Минзәлә муниципаль районында «М-7 «Волга» – Коноваловка» – Иске Ашпала төбәк әһәмиятендәге автомобиль юлын төзү максатларында, Россия Федерациясе Җир кодексының VII бүлегендәге 49 статьясы, VII[1] бүлеге, Россия Федерациясе Граждан кодексының 279 һәм 281 статьялары, Татарстан Республикасы Җир кодексының 3 статьясы, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасының территориаль планлаштыру схемасын раслау турында» 2011 ел, 21 февраль, 134 нче карары белән расланган Татарстан Республикасының территориаль планлаштыру схемасы нигезендә Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының, «Татарстан Республикасы Транспорт һәм юл хуҗалыгы министрлыгы каршындагы Татарстанның юл-транспорт комплексын карап тоту һәм үстерү баш идарәсе» дәүләт казна учреждениесенең (алга таба – Татарстанның юл-транспорт идарәсе) Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районында «М-7 «Волга» – Коноваловка» – Иске Ашпала төбәк әһәмиятендәге автомобиль юлын төзү максатларында Татарстан Республикасы дәүләт ихтыяҗлары өчен физик һәм юридик затлар милкендә һәм арендасында (алга таба – алына торган җир кишәрлекләре милекчеләре һәм аларны арендага алучылар) булган, кушымтада күрсәтелгән, 905 752 кв.метр гомуми мәйданлы җир кишәрлекләреннән барлыкка килгән 12 868,06 кв.метр гомуми мәйданлы җир кишәрлекләрен (алга таба – алына торган җир кишәрлекләре) алу турындагы тәкъдимен кабул итәргә.

2. 16:28:070901:325 кадастр номерлы җир кишәрлегендә урнашкан 16:28:070901:715 кадастр номерлы «Татарстан Республикасы, Минзәлә муниципаль районы, Коноваловка авылы адресы буенча 6 000 фураж баш ябык циклы мөгезле эре терлеккә исәпләнгән сөт-товар комплексына килү юлын төзү» капиталь төзелеш объекты алынмаска тиеш дип билгеләргә.

3. Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына түбәндәгеләрне законнар белән билгеләнгән тәртиптә тәэмин итәргә:

10 көн эчендә:

бу карарны үзенең «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында урнаштыруны;

бу карарны Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районындагы Коноваловка авыл җирлегенең муниципаль хокукый актларын рәсми бастырып чыгару (халыкка белдерү) өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгаруны;

бу карарның күчермәләрен алына торган җир кишәрлекләре милекчеләренә һәм аларны арендага алучыларга, «Роскадастр» гавами-хокукый компаниясенең Татарстан Республикасы буенча филиалына, Татарстанның юл-транспорт идарәсенә җибәрүне;

алына торган җир кишәрлекләре өчен түләү күләмен билгеләгәннән соң 30 көн эчендә Татарстан Республикасы дәүләт ихтыяҗлары өчен җир кишәрлекләрен алу турында һәм аренда шартнамәсе гамәлдән чыгу турында килешүләр (алга таба – килешүләр) әзерләүне һәм аларны алына торган җир кишәрлекләре милекчеләренә һәм аларны арендага алучыларга җибәрүне;

килешүләр төзүне;

алына торган җир кишәрлекләре өчен акча түләүне;

алына торган җир кишәрлекләре милекчеләре һәм арендаторлары тарафыннан имза куелган килешүләр законнар белән билгеләнгән срокта тапшырылмаган очракта, судка тиешле дәгъва бирүне.

4. Татарстанның юл-транспорт идарәсенә түбәндәгеләрне тәэмин итәргә:

Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы башкарма комитетының «Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районында «М-7 «Волга» – Коноваловка» – Иске Ашпала автомобиль юлын төзү» объекты буенча территорияне планлаштыру проектын һәм межалау проектын раслау турында» 2021 ел, 18 октябрь, 128 нче карары белән расланган территорияне планлаштыру проекты һәм межалау проекты нигезендә 1 нче кушымтада күрсәтелгән җир кишәрлекләренә карата кадастр эшләрен үткәрүне;

алына торган җир кишәрлекләре өчен акча түләү күләмен билгеләүне.

5. Бу карарның үтәлешен тикшерүдә тотуны Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Премьер-министры А.В.Песошин

Татарстан Республикасы
Министрлар Кабинетының
2024 ел, 16 май, 331 нчы
карарына кушымта

Татарстан Республикасы дәүләт ихтыяҗлары өчен алынырга тиешле
җир кишәрлекләре исемлеге

Т/с	Кадастр номеры	Урнашу урыны	Җир кишәр-легенең гомуми мәйданы, кв.метр	Алына торган мәйдан, кв.метр	Милекчесе яки арендага алучысы
1	2	3	4	5	6
1.	16:28:070901:14	Татарстан Республикасы, Минзәлә муниципаль районы	20 000	429,85	«ТЕРРА 21» җаваплылыгы чикләнгән җәмгыяте (арендага алучы)
2.	16:28:070901:225	Татарстан Республикасы, Минзәлә муниципаль районы, Коноваловка авыл җирлеге	236 762	154,23	«Камский Бекон» җаваплылыгы чикләнгән җәмгыяте (арендага алучы)
3.	16:28:070901:226	Татарстан Республикасы, Минзәлә муниципаль районы	990	22,08	Тарасова Евгения Николаевна (милекче)
4.	16:28:070901:273	Татарстан Республикасы, Минзәлә муниципаль районы, Коноваловка авыл җирлеге	54 000	125,29	Вышенская Любовь Александровна (милекче)
5.	16:28:070901:283	Татарстан Республикасы, Минзәлә муниципаль районы, Коноваловка авыл җирлеге	54 000	722,49	«Тукай җир компаниясе» җаваплылыгы чикләнгән җәмгыяте (милекче)
6.	16:28:070901:325	Татарстан Республикасы, Минзәлә муниципаль районы, Коноваловка авыл җирлеге	54 000	119,98	«Камский Бекон» җаваплылыгы чикләнгән җәмгыяте (милекче)
7.	16:28:070901:326	Татарстан Республикасы, Минзәлә муниципаль районы, Коноваловка авыл җирлеге	108 000	427,30	«Тукай җир компаниясе» җаваплылыгы чикләнгән җәмгыяте (милекче)
8.	16:28:070901:581	Татарстан Республикасы, Минзәлә муниципаль районы, Коноваловка авыл җирлеге	54 000	4 890,74	«Тукай җир компаниясе» җаваплылыгы чикләнгән җәмгыяте (милекче)

1	2	3	4	5	6
9.	16:28:070901:585	Татарстан Республикасы, Минзәлә муниципаль районы, Коноваловка авыл җирлеге	54 000	1 097,26	«Тукай җир компаниясе» җаваплылыгы чикләнгән җәмгыяте (милекче)
10.	16:28:070901:586	Татарстан Республикасы, Минзәлә муниципаль районы, Коноваловка авыл җирлеге	54 000	1 311,66	«Тукай җир компаниясе» җаваплылыгы чикләнгән җәмгыяте (милекче)
11.	16:28:070901:587	Татарстан Республикасы, Минзәлә муниципаль районы, Коноваловка авыл җирлеге	54 000	1 212,03	«Тукай җир компаниясе» җаваплылыгы чикләнгән җәмгыяте (милекче)
12.	16:28:070901:588	Татарстан Республикасы, Минзәлә муниципаль районы, Коноваловка авыл җирлеге	54 000	2 316,39	«Тукай җир компаниясе» җаваплылыгы чикләнгән җәмгыяте (милекче)
13.	16:28:070901:613	Татарстан Республикасы, Минзәлә муниципаль районы, Коноваловка авыл җирлеге	108 000	38,76	«Тукай җир компаниясе» җаваплылыгы чикләнгән җәмгыяте (милекче)
	Барлыгы		905 752	12 868,06	