

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АПАС МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ СОВЕТЫ

КАРАРЫ

2024 ел, 6 май

№238

Торак бинаны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруны килештерүдән баш тарту турында Карар кабул итүне раслаучы документ алу тәртибенә үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Торак кодексының 2004 елның 29 декабрдәге 14 статьясының 1 өлешендәге 9.1 пунктына, "Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы" муниципаль берәмлеге Уставына ярашлы рәвештә, Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы Советының 2017 елның 15 декабрдәге 125 номерлы карары белән расланган «Торак урынын яңадан төзүне һәм (яисә) яңадан планлаштыруны килештерү турында яисә килештерүдән баш тарту турында карар кабул итүне раслый торган документ алу тәртибен раслау хакында» документны алу тәртибенә түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

3 нче пунктның өченче абзацын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

"Күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп планлаштыру мондый бинаның чикләрен һәм (яки) майданын үзгәртүдән һәм (яки) яңа биналар барлыкка килүдән гыйбарәт, шул исәптән РФ Торак кодексының 40 статьясында каралган очракларда, һәм (яки) аның эчке планлаштыруын үзгәртүдән (шул исәптән чикләрен һәм (яки) бинаның майданын үзгәртмичә). Бинаны үзгәртеп планлаштыру нәтижәсендә шулай ук чикләр һәм (яки) янәшәдәге биналарның майданы үзгәртеләргә мөмкин. Үзгәртеп планлаштыру күчәмсез милекнең бердәм дәүләт реестры мәгълүматларына бинаның (бинаның) чикләре һәм (яки) майданы турында үзгәрешләр кертү яки белемле биналарның дәүләт кадастр исәбен һәм белемле биналарга хокукны дәүләт теркәвен гамәлгә ашыру кирәклегенә китерә.»;

10 нчы пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«10. Күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыру тәмамлангач, мөрәжәгать итүче РФ Торак кодексында каралган ысул белән район башкарма комитетына күрсәтелгән эшләрнең тәмамлануы турында хәбәрнамә жиберә. Бинаны үзгәртеп планлаштыру очрагында мондый хәбәрнамәгә мөрәжәгать итүче тарафыннан 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы "күчәмсез милекне дәүләт теркәве турында"гы Федераль закон нигезендә эзерләнгән үзгәртеп планлаштырылган бинаның

техник планы кушыла. Бинаны үзгәртеп планлаштыру нәтижәсендә яңа биналар барлыкка килгән очракта, бинаны үзгәртеп планлаштыру тәмамлану турындагы хәбәрнамәдә мөрәҗәгать итүче тарафыннан күчәмсез милеккә хокукларны дәүләт теркәвен гамәлгә ашырган өчен дәүләт пошлинасы түләнуе турында мәгълүмат күрсәтелә.

Күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыру кабул итү комиссиясе акты белән раслана, аны раслау әлеге пунктның беренче абзацында каралган хәбәрнамәне, биналарны күчәрүне гамәлгә ашыручы орган алганнан соң утыз көннән дә артмаган вакытта башкарыла.»;

11 нче пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«11. Күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп кору әлеге Тәртипнең 10 пунктының икенче абзацында каралган акт расланган көннән тәмамланган дип санала. Күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп планлаштыру бинаның чикләре һәм (яки) мәйданы турында күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестры мәгълүматларына үзгәрешләр кертелгәннән соң яки оешкан биналарның дәүләт кадастр исәбен һәм оешкан биналарга хокукны дәүләт теркәвен гамәлгә ашырганнан соң тәмамланган дип санала.».

2.Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматларының рәсми порталында бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Апас муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

3.Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну төзелеш, төзекләндерү, торак-коммуналь хужалык һәм инфраструктура үсеше буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Апас муниципаль районы башлыгы,
Татарстан Республикасы
Апас муниципаль районы
Советы Рәисе

А.Г. Жиһаншин