



РЕШЕНИЕ

«27» март 2024 ел

КАРАР

№ 106

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Норма авыл жирлеге Советы **КАРАР** БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының «Норма авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымын билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Салым ставкаларын түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

а) авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы жирләргә карата салым базасының 0,3 проценты;

б) торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата салым базасының 0,2 проценты (торак фондына һәм (яки) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган күчемсез милек объектына туры килә торган жир кишәрлегенә бер өлешеннән тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән (торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларыннан тыш) эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган шәхси торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләре);

в) шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, шулай ук, 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы «Гражданның тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында»гы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата салым базасыннан 0,2 проценты;

г) салым базасының 0,2 проценты үз ихтыяжлары өчен гаражлар урнаштыру өчен сатып алынган (бирелгән) жир участкаларына карата;;

д) башка жир кишәрлекләренә карата салым базасының 1,0 проценты.

3. Жир салымының киметелгән ставкасын билгеләү:

а) автоном учреждениеләрнең, бюджет учреждениеләренә, хакимиятнең һәм

идарә органнарының федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан, Балтач муниципаль районы бюджетыннан һәм жирлек бюджетларыннан финансланучы жир кишәрлекләренә карата салым базасының 0,1 проценты;

б) саклану, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чиклэнгән жир кишәрлекләренә карата салым базасыннан 0,1 проценты.

4. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Норма авыл жирлеге территориясендә салымнан азат ителәләр:

а) жирле идарә органнары, зиратлар, крематорийлар һәм жирләү урыннары белән билэнгән жир участокларына карата казна учреждениеләре;

б) жирле идарә органнары, яр буйлары, мәйданнар, парклар, аллеялар, скверлар билэгән жир участокларына карата казна учреждениеләре;

в) Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары;

г) Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Норма авыл жирлеге территориясендә яшәүче Россия Федерациясе гражданны (алга таба - мобилизация буенча чакырылган гражданны) һәм аларның гаилә әгъзалары (тормыш иптәше, балигъ булмаган балалары һәм белем бирү оешмаларында көндөзгә уку формасы буенча укучы 23 яшькә кадәр балалары);

д) мобилизация буенча чакырылган, алар белән бергә яшәүче (яшәү урыны буенча билгелэнгән тәртиптә теркәлгән) гражданнының эти-әниләре;

е) махсус хәрби операциядә катнашучы контракт хезмәте хәрбиләре һәм аларның гаилә әгъзалары (тормыш иптәше, балигъ булмаган балалары һәм белем бирү оешмаларында көндөзгә уку формасы буенча укучы 23 яшькә кадәр балалары);

ж) махсус хәрби операциядә катнашучы контракт хезмәте хәрбиләренән алар белән бергә яшәүче эти-әниләре (яшәү урыны буенча билгелэнгән тәртиптә теркәлгән).

Физик затларга ташламалар эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кулланылмый торган салым түләүчене сайлау буенча бер жир кишәрлегенә карата бирелә.

Физик затның салым ташламасына хокукын раслаучы документлар салым түләүче тарафыннан үз теләге белән салым органына бирелә.

Әлеге пунктның «г», «д», «е», «ж» пунктчаларына ярашлы рәвештә салым ташламасына хокуклы гражданныр исемлеге Норма авыл жирлеге Башкарма комитеты тарафыннан салым органына бирелә.

5. Салым чоры дип календарь елы танылуын билгеләргә.

Салым түләүчеләр-оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла. Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү жир салымының кадастр бәясенң процент өлеше буенча тиешле салым ставкасының 1 / 4 күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Салым һәм аванс түләүләре салым түләүчеләр тарафыннан Россия Федерациясе Салым кодексының 397 маддәсендә билгелэнгән срокларда түләнә.

6. Норма авыл жирлеге Советының 2022 елның 27 июнендәге 56 номерлы «Жир салымы турында»гы һәм 2022 елның 28 октябрдәге 66 номерлы «2022 елның 27 июнендәге 56 номерлы “Жир салымы турында”гы карарына үзгәрешләр кертү турында»гы карарларын үз көчен югалткан дип танырга.

7. Әлеге карарны "Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталы" интернет – ресурсында (<http://pravo.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга, Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составында Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының рәсми сайтында (baltasi.tatarstan.ru) һәм Норма авыл жирлегенең махсус мәгълүмат стендларында урнаштыру юлы белән халыкка житкерергә.

8. Әлеге карар рәсми рәвештә басылып чыккан көненнән соң бер ай узгач үз көченә керә, әлеге карар белән аларның үз көченә керүенең башка сроклары билгеләнгән нигезләмәләрдән тыш.

9. Әлеге карарның 4 пунктндагы «г», «д», «е», «ж» пунктчалары нигезләмәләренең гамәлдә булуы 2023 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

10. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны авыл жирлеге башлыгы Шарипжанов Радик Наилевичка йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Балтач муниципаль районы
Норма авыл жирлеге башлыгы



Р.Н. Шарипжанов