



РЕШЕНИЕ

КАРАР

28.12.2023

г. Заинск

№ 309

Зэй муниципаль районы Советының 2021 елның 7 октябрэндәге 169 номерлы «Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы чикләрендә муниципаль жир контроле турында Нигезләмәне раслау турында» карарына үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясе Жир кодексына, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы федераль законнарга ярашлы рәвештә, Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Уставына таянып, Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Советы

КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Советының 2021 елның 7 октябрэндәге 169 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы чикләрендә муниципаль жир контроле турында нигезләмәгә үзгәрешләр кертергә, Нигезләмәгә 2 нче Кушымтаны кушымта нигезендә яңа редакциядә баян итәргә.

2. Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Советының оештыру бүлегенә әлеге карарны массакүләм мәгълүмат чараларында бастырып чыгарырга, Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматларының рәсми порталында (pravo.tatarstan.ru) һәм Зэй муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Зэй муниципаль районы Советының Экология, жир мәсьәләләре, төзелеш, ТКХ һәм транспорт буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Совет Рәисе



Р.Г. Кәримов

Татарстан Республикасы Зәй
муниципаль районы Советы
караына кушымта

«28» ~~сентябрь~~ 2023 елдан № 309

Татарстан Республикасы Зәй
муниципаль районы чикләрендә
муниципаль жир контроле турында
Нигезләмәсенә
2 нче кушымта

**Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында
тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы
индикаторлары исемлеге**

1. Жир участогы чикләренең үзенчәлекле ноктасының күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында булган жир участогы чикләре урнашкан урынга карата урнашу урынының жир участоклары чикләренең характерлы нокталары координаталарын билгеләү төгәллегә (уртача квадрат хатасы) кыйммәтләреннән артык булган зурлыкка тайпылуы, дәүләт теркәве, кадастр һәм картография Федераль хезмәтенең 2020 елның 23 октябрдәгә п/0393 номерлы «Жир участогы чикләренең характерлы нокталары координаталарын төгәллеккә һәм билгеләү ысулларына таләпләрне, төгәллеккә таләпләрне һәм жир участогында төзелеп бетмәгән бина, корылма яки объект контурының характерлы нокталары координаталарын билгеләү ысулларына таләпләрне, шулай ук бинаның мәйданын билгеләү таләпләрен раслау турында, корылмалар, биналар, машина-урыннар» Боерыгы белән билгеләнгән.
2. Жир кишәрлеген озак вакыт үзләштермәү, жир кишәрлеге бирелгәннән соң өч елдан артык вакыт узган яки жир кишәрлеген арендау килешүендә күрсәтелгән жир кишәрлеген үзләштерү вакыты тәмамланган, ә жир кишәрлегендә характерлы үзгәрешләр күзәтелмәве (капиталь төзелеш объекты булмау, төзелеш эшләрен алып бару һәм жир кишәрлеген рөхсәт ителгән куллану һәм бирү шартларына ярашлы рәвештә куллану буенча башка гамәлләр).
3. Капиталь төзелеш объектларының булмавы, торак төзелеше яки башка төзелеш өчен билгеләнгән жир участогында капитал төзелеш объектларын төзү белән бәйле төзелеш эшләрен алып бару, әгәр мондый жир кишәрлеген билгеләнгән срок дәвамында куллану бурычы Федераль закон белән каралган булса, жир кишәрлегенең хокук иясе белән үзара бәйләнешсез контроль чараларын үткәру нәтижәләре буенча ачыклануы.
4. Авыл хужалыгы жирләреннән максатчан файдаланмау турында, аны авыл хужалыгы житештерүен алып бару яки авыл хужалыгы житештерүе белән бәйле башка эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кулланмау турында шаһитлык бирүче мәгълүмат.