

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы

Өчкул авыл жирлеге Советы

КАРАР

№ 92-2

25.10.2023 ел.

"Жир салымы турында"

1. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегә нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Өчкул авыл жирлеге территориясендә мәжбүри түләүгә жир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2. Салым ставкалары

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Өчкул авыл жирлеге территориясендә жир салымының салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

- 1.1. жир кишәрлекләренә карата 0,3 %: - торак пунктларда авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы зоналары составындагы жирләргә кертелгән; - торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән эш итүче (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш); - шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яисә яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә, шулай ук 2017 елның 29 июлендәге Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләрендә файдаланылмый торган «Гражданнар тарафыннан бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм үз ихтыяжлары өчен һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 217-ФЗ номерлы; - оборонаны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән затлар; - жирле үзидарә органнары милкәндәге жир асты байлыкларынан файдаланучы торак пунктларның жирләре категориясенә кертелгән, жирле бюджеттан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр тарафыннан;
- 1.2. 0,04% - жирле үзидарә органнары, казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пунктларның жир категориясенә кертелгән жир кишәрлекләренә карата жирле бюджеттан финанслана торган жир кишәрлекләренә карата;



- 1.3. 0,05% - сөнөгать һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр категориясенә кертелгән гомуми файдаланудагы 1-3 категорияле автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата;
- 1.4. 1,5% - башка жир кишәрлекләренә карата

3. Салым ташламалары салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен жир салымыннан азат итәргә: - гражданныр күмү белән шөгыйльләнгече жир кишәрлекләренә карата, оешмалар; - физик затлар - янгынан ирекле саклау хезмәткәрләре һәм әлеге статусны раслый торган документы булган ирекле янгы сүндерүчеләр;

4. Әлеге Карарның үз көченә керүе Әлеге карар Россия Федерациясе Салым кодексы нигезендә үз көченә керә.

Әлеге карарны Өчкул авылы, Үрнәк авылы торак пунктларында, шулай ук Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Интернет челтәрендәге рәсми сайтында һәм хокукий мәгълүматның рәсми сайтында түбәндәге мәгълүмат стендларында бастырырга: Әлеге карар үз көченә кәргән көннән «Жир салымы турында» Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Өчкул авыл жирлегә Советы карарын үз көчен югалткан дип танырга (кертелгән үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән 2021 елның 05 октябрәндәге 3-2 номерлы, 26.10.2022 елның 62 номерлы

Өчкул авыл жирлегә башлыгы



Н.В. Емелюшина