



РЕШЕНИЕ
28 декабрь, 2023 ел

КАРАР
№ 376

**Россия Федерациясе Кораллы Көчләрэнә мобилизация буенча хәрби
хезмәткә чакырылган затларга аренда түләвен кичектерү һәм аренда
шартнамәләрен өзү мөмкинлеген бирү турында**

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы дәүләт мөлкәтен арендау шартнамәләре буенча аренда түләвен хәрби хезмәт узган чорга яки Россия Федерациясе Кораллы Көчләрэнә йөкләнгән бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм күрсәтү чорына кичектерү турында» 2022 елның 16 ноябрәндәге 2507-р номерлы күрсәтмәсе нигезендә, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Советы

КАРАР ИТТЕ:

1. Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизацияләү турында» 2022 елның 21 сентябрәндәге 647 номерлы Указы яисә «Хәрби бурыч һәм хәрби хезмәт турында» 1998 елның 28 мартындагы 53-ФЗ номерлы Федераль законның (алга таба – Федераль закон) 38 статьясындагы 7 пункты нигезендә төзелгән контракт буенча хәрби хезмәт үтүче яисә Россия Федерациясе Кораллы көчләрэнә йөкләнгән бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм күрсәтү турында контракт төзегән Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы казнасын (шул исәптән жир кишәрлекләрен) тәшкил итә торган мөлкәтне арендау шартнамәләре буенча аларны арендаучы булган физик затларга, шул исәптән индивидуаль эшкуарларга, юридик затларга бер үк физик зат юридик затның гамәлгә куючысы (катнашучысы) һәм аның житәкчесе булган, әгәр әлеге физик затлар, шул исәптән индивидуаль эшкуарлар, бер үк физик зат юридик затның гамәлгә куючысы (катнашучысы) һәм аның житәкчесе булып торса, түбәндәгеләрне тәмин итәргә:

а) әлеге карарның 4 пунктында күрсәтелгән чорга аренда түләвен кичектереп торуны (алга таба - аренда түләвен кичектереп торуны);

б) штраф санкцияләрен кулланмыйча аренда шартнамәләрен өзү мөмкинлеген.

2. Әлеге карарның 1 пунктының «а» пунктчасында күрсәтелгән аренда түләвен кичектереп тору түбәндәге шартларда гамәлгә ашырыла:

аренда түләвен кичектереп тору вакытына әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән зат тарафыннан шартнамә буенча арендау торган мөлкәттән файдаланмаса;

арендаучы арендага бирүчегә, шул исәптән ышанычлы затлар аша, федераль башкарма хакимият органы тарафыннан бирелгән Россия Федерациясе Кораллы Көчләрәндә өлешчә мобилизация буенча хәрби хезмәт узу яисә Россия Федерациясе

Кораллы көчлөрөнө йөклөнгөн бурычларны үтөүдө ирекле ярдәм күрсөтү турында Федераль законның 38 статьясындагы 7 пункты яисә контракт нигезендә хәрби хезмәт узу статусын раслый торган документларның күчөрмөлөрөн кушып, аренда түлөвен кичектереп тору турында хәбәрнамә жибәрсә;

элегә карарның 1 пунктында күрсәтелгән арендауучыга элегә карарның 4 пункты нигезендә исәпләнгән вакытка аренда түлөвө кичектереп торыла;

аренда түлөвө буенча бурыч аренда түлөвен кичектереп тору вакыты тәмамланган көннән соң аренда шартнамәсә буенча айлык аренда түлөвенәң яртысыннан артмаган күләмендә өстәмә килешү нигезендә этаплап, айга бер тапкырдан да ешрак булмаган ешлыкта түлөнөргә тиеш;

арендауучыга аренда түлөвен кичектереп тору сәбәплә арендауучы тарафыннан түлөнөргә тиешлө өстәмә түлөүләр билгеләү рөхсәт ителми;

элегә карарның 4 пунктында күрсәтелгән вакытта штрафлар, чит акчалардан файдаланган өчен процентлар яисә арендауучы тарафыннан аренда түлөвен кертү тәртибен һәм срокларын үтәмәүгә бәйлө рәвештә жаваплылыкның башка чаралары (шул исәптән мондый чаралар аренда шартнамәсендә каралган очрактарда) кулланылмый.

3. Элегә карарның 1 пунктының «б» пунктчасында күрсәтелгән штраф санкцияләрен кулланылмыйча аренда шартнамәсен өзү түбөндөгө шартларда гамәлгә ашырыла:

арендауучы арендага бирүчөгә, шул исәптән ышанычлы затлар аша, федераль башкарма хакимият органы тарафыннан бирелгән Россия Федерациясә Кораллы Көчлөрөндә өлөшчә мобилизация буенча хәрби хезмәт узу яисә Россия Федерациясә Кораллы көчлөрөнө йөклөнгөн бурычларны үтөүдө ирекле ярдәм күрсөтү турында Федераль законның 38 статьясындагы 7 пункты яисә контракт нигезендә хәрби хезмәт узу статусын раслый торган документларның күчөрмөлөрөн кушып, аренда шартнамәсен өзү турында хәбәрнамә жибәрсә;

аренда шартнамәсә аренда шартнамәсен өзү турында хәбәрнамә алган көннән соң өзөлөргә тиеш;

штрафлар, чит акчалардан файдаланган өчен процентлар яисә аренда шартнамәсә өзөлүгә бәйлө рәвештә жаваплылыкның башка чаралары кулланылмый (шул исәптән, мондый чаралар аренда шартнамәсендә каралган очрактарда).

4. Аренда түлөвен кичектереп тору срогы 90 көнгә озайтылган мобилизация срогы буларак исәпләнө һәм элегә карарның 1 пунктында күрсәтелгән затның хастаханәләрдә, госпитальләрдә, башка медицина оешмаларында стационар шартларда мобилизация чорында бурычлар үтөгөндө алынган имгөнү (яралану, жәрәхәтлөнү, контузиядән) яисә авырулардан дөвалану вакытына, шулай ук элегә карарның 1 пунктында күрсәтелгән зат хәбәрсез югалган дип танылган очракта, аны билгесез юк дип тану турындагы суд карары юкка чыгарылганчы яки аны үлгән дип игълан итү вакытына кадәр озайтыла.

Элегә карарның 1 пунктында күрсәтелгән зат мобилизация вакытында һәлак (вафат) булган очракта яки күрсәтелгән вакыттан соң мобилизация вакытында алган имгөнү (яралану, травма, контузия) яисә авыру сәбәплә үлгөндө, шулай ук аны Россия Федерациясә законнарында билгеләнгән тәртиптә I төркем инвалиды дип тану очрагында, кичектереп тору вакытына аренда түлөвө алынмый.

Мобилизация вакытында имгәнү (яралану, травма, контузия) яки авыру, яисә Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә I төркем инвалид дип танылу сәбәп-бәйләнеше хәрби-медик комиссия һәм (яисә) федераль учреждениеләр тарафыннан медик-социаль экспертиза буенча билгеләнә.

5. Биектау муниципаль районының жирле үзидарә органнарына, шулай ук алар карамагындагы муниципаль предприятиеләргә һәм муниципаль учреждениеләргә Биектау муниципаль районының жирле үзидарә органнарына оператив идарә итү хокукында яисә муниципаль предприятиеләргә оператив идарә итү хокукында яисә Биектау муниципаль районы муниципаль учреждениеләренә оператив идарә итү хокукында беркетелгән муниципаль милекне арендау шартнамәләре буенча арендаторлары, Россия Федерациясе Кораллы көчләренә Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрэндәге 647 номерлы Указы нигезендә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган яисә Федераль законның 38 статьясындагы 7 пункты нигезендә төзелгән контракт буенча хәрби хезмәт узучы яисә Россия Федерациясе Кораллы көчләренә йөкләнгән бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм күрсәтү турында контракт төзегән физик затлар, шул исәптән аларда юридик затның бердәнбер гамәлгә куючысы (катнашучысы) һәм аның житәкчесе бер үк физик зат булып торучы индивидуаль эшкуарлар, юридик затлар, әгәр күрсәтелгән физик затлар, шул исәптән индивидуаль эшкуарлар, юридик затлар юридик затның бердәнбер гамәлгә куючысы (катнашучысы) һәм аның житәкчесе булган шәхесләргә түбәндәгеләрне тәэмин итәргә:

а) әлеге карарның 4 пунктында күрсәтелгән чорга аренда түләвен кичектереп торуны;

б) штраф санкцияләрен кулланмыйча аренда шартнамәләрен өзү мөмкинлеген.

6. Әлеге карарның 5 пунктының «а» пунктчасында күрсәтелгән аренда түләвен кичектереп тору әлеге карарның 2 пунктында каралган шартларда гамәлгә ашырыла.

7. Әлеге карарның 5 пунктының «б» пунктчасында күрсәтелгән штраф санкцияләрен кулланмыйча аренда шартнамәсен өзү әлеге карарның 3 пунктында каралган шартларда гамәлгә ашырыла.

8. Әлеге карар рәсми басылып чыкканнан соң үз көченә керә һәм үз гамәлен 2022 елның 21 сентябрәнән барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә тарата.

9. Әлеге карарны веб-адрес буенча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru/> веб-адрес буенча бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә) һәм Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Биектау муниципаль районының рәсми сайтында <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru/> веб-адрес буенча урнаштырырга.

10. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ рәисе С.М. Минһажевка йөкләргә.

Совет рәисе,
муниципаль район Башлыгы

Р.Ф. Хисамәтдинов