



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

2023 ел, 29 декабрь

г.Казань

№ 1742

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасында территорияләрне комплекслы үстерү проектларын гамәлгә ашыру чаралары турында» 2021 ел, 24 сентябрь, 913 нче карарына үзгәрешләр кертү хакында

«Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренең жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендәге вәкаләтләрне яңадан бүлү турында» 2023 елның 23 декабрендәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законын гамәлгә ашыру максатларында Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты **КАРАР БИРӘ:**

1. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасында территорияләрне комплекслы үстерү проектларын гамәлгә ашыру чаралары турында» 2021 ел, 24 сентябрь, 913 нче карарына (Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2022 ел, 4 апрель, 311 нче, 2023 ел, 9 октябрь, 1268 нче карарлары белән кертелгән үзгәрешләрне исәпкә алып) түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1 пунктта:

өченче абзацта «яисә жирле администрация башлыгы» сүzlәрен «, шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендә вәкаләтле жирле администрация башлыгы яисә республика башкарма хакимият органы» сүzlәренә алмаштырырга;

дүртенче абзацта «яисә жирле администрация башлыгы» сүzlәрен «, шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендә вәкаләтле жирле администрация башлыгы яисә республика башкарма хакимият органы» сүzlәренә алмаштырырга;

бишенче абзацта «жирле үзидарә органнары» сүzlәреннән соң «яисә шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендә вәкаләтле республика башкарма хакимият органы,» сүzlәрен өстәргә;

сигезенче абзацта «яисә жирле администрация башлыгы» сүзләрен «, шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендә вәкаләтле жирле администрация башлыгы яисә республика башкарма хакимият органы» сүзләренә алмаштырырга;

унынчы абзацта «яисә жирле администрация башлыгы» сүзләрен «, шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендә вәкаләтле жирле администрация башлыгы яисә республика башкарма хакимият органы» сүзләренә алмаштырырга»;

4 пунктка «, шулай ук «Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренен жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендәге вәкаләтләрне янадан бүлү турында» 2023 елның 23 декабрәндәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә жирле үзидарә органнары һәм Татарстан республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында бүленгән вәкаләтләрне гамәлгә ашырганда Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 66 статьясындагы 2 өлешенен 3 пункты нигезендә территорияне комплекслы үстерү турында карарлар кабул итүгә» сүзләрен өстәргә;

41 пунктка «Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты» сүзләренән соң «яисә шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендә вәкаләтле республика башкарма хакимият органы» сүзләрен өстәргә;

элегә карар белән расланган Жирле администрация башлыгы тарафыннан әзерләнгән территорияне комплекслы үстерү турындагы карар проектын шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендә вәкаләтле Татарстан Республикасы башкарма хакимият органы белән килештерү тәртибенен 1 пунктына түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә:

«Элегә Тәртип «Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренен жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендәге вәкаләтләрне янадан бүлү турында» 2023 елның 23 декабрәндәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында бүленгән вәкаләтләрне гамәлгә ашырганда республика башкарма хакимиятенен шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендәге вәкаләтле органы территорияне комплекслы үстерү турында карар кабул иткән очракта кулланылмый.»;

элегә карар белән расланган Территорияне комплекслы үстерү турындагы карар Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты яки жирле администрация башлыгы тарафыннан кабул ителгән очракта, комплекслы үстерелергә тиешле территориянен чикләрен билгеләү тәртибендә:

исемендә «яисә жирле администрация башлыгы» сүзләрен «, шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендә вәкаләтле жирле администрация башлыгы яисә республика башкарма хакимият органы» сүзләренә алмаштырырга;

1 пунктта «яисә жирле администрация башлыгы» сүзләрен «, шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендә вәкаләтле жирле администрация башлыгы яисә республика башкарма хакимият органы» сүзләренә алмаштырырга;

2 пунктка түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә:

«Министрлык «Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренен жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендәге вәкаләтләрне янадан бүлү турында» 2023 елның 23 декабрәндәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте

органнары арасында бүленгән вәкаләтләрне гамәлгә ашырганда территорияне комплекслы үстерү турында карар кабул итә.»;

түбәндәге эчтәлекле 71 пункт өстәргә:

«71. Аңа карата Министрлык тарафыннан аны комплекслы үстерү турында карар кабул итү планлаштырылган территорияне комплекслы үстерү чикләре территорияне комплекслы үстерү турында карар проектын эшлэгәндә Министрлык тарафыннан билгеләнә. Министрлыкның территорияне комплекслы үстерү турындагы карары проекты муниципаль берәмлек буенча комплекслы үсәргә тиешле территориянең чикләрен килештерү һәм Министрлыкның территорияне комплекслы үстерү турындагы карары проекты буенча фикерен исәпкә алу өчен жирле администрация башлыгына жибәрелергә бирелергә тиеш.

Жирле администрация башлыгы Министрлыкның территорияне комплекслы үстерү һәм комплекслы үсәргә тиешле территориянең чикләре турындагы карар проектын Министрлыкның территорияне комплекслы үстерү турында карар кабул иткән көннән алып 10 эш көне эчендә карый һәм Министрлыкның территорияне комплекслы үстерү турындагы карар проекты буенча бәяләмәне Министрлыкка жибәрә. Министрлыкның территорияне комплекслы үстерү турындагы карары проекты буенча бәяләмә бирелмәгән очракта, күрсәтелгән вакытта Министрлыкның территорияне һәм территориянең чикләрен комплекслы үстерү турындагы карары проектын жирле администрация башлыгы тарафыннан килештерелгән дип санала.

Жирле администрация башлыгы тарафыннан Министрлыкның территорияне комплекслы үстерү турындагы карары проектн карау нәтижәләре буенча Министрлыкның территорияне комплекслы үстерү һәм территорияне комплекслы үстерү чикләре турындагы карары проекты белән килешмәве турында бәяләмә алынган булса, Министрлык элге пункт белән билгеләнгән жирле администрация башлыгының карау срогы тәмамланганнан соң жиде эш көне дәвамында территорияне комплекслы үстерү турында Министрлык карары проекты буенча бердәм позиция эшләү максатларында жирле администрация башлыгы (вәкилләре) катнашында бәхәсле мәсьәләләрне карау өчен килештерү киңәшмәсе уздыруны тәкъдим итә.»;

элегә карар белән расланган Территорияне комплекслы үстерү турындагы карар Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты яки жирле администрация башлыгы тарафыннан кабул ителгән очракта, территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү хокукына торгларның башлангыч бәясен билгеләү тәртибендә:

исемендә «яисә жирле администрация башлыгы» сүзләрен «, шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендә вәкаләтле жирле администрация башлыгы яисә республика башкарма хакимият органы» сүзләренә алмаштырырга;

1 пунктта «яки жирле администрация башлыгы» сүзләрен «Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренең жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дөүләт хакимияте органнары арасында шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендәге вәкаләтләрне янадан бүлү турында» 2023 елның 23 декабрендәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә Татарстан Республикасы дөүләт хакимияте органнары арасында бүленгән вәкаләтләрне гамәлгә ашырганда жирле

үзидарә органы башлыгы һәм республика башкарма хакимиятенәң шәһәр төзелешә эшчәнлегә өлкәсендәгә вәкаләтле органы» сүзләренә алмаштырырга;

әлегә карар белән расланган Жирле үзидарә органнарының жир кишәрлекләренә һәм (яки) аларда урнашкан күчәмсез мөлкәт объектларына хокукый ия булучылар белән, территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү хокукына торглар үткәрмичә, мондый шартнамәне төзү тәртибәндә:

исемәндә «жирле үзидарә органнары» сүзләренән соң «яисә шәһәр төзелешә эшчәнлегә өлкәсендә вәкаләтле республика башкарма хакимият органы,» сүзләрен өстәргә;

1 пунктта «жирле үзидарә органнары» сүзләренән соң «яки «Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренәң жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында шәһәр төзелешә эшчәнлегә өлкәсендәгә вәкаләтләрне янадан бүлү турында» 2023 елның 23 декабрәндәгә 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезәндә Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында бүленгән вәкаләтләрне гамәлгә ашырганда республика башкарма хакимиятенәң шәһәр төзелешә эшчәнлегә өлкәсендәгә вәкаләтле органы» сүзләренә алмаштырырга;

түбәндәгә эчтәлеккә 11 пункт өстәргә:

«11. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгы мәсьәләләре» 2005 ел, 06 июль, 313 нче карары белән расланган Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгы турындагы нигезләмә нигезәндә шәһәр төзелешә эшчәнлегә өлкәсендә вәкаләтле республика башкарма хакимият органы - Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгы.»;

4 пунктта «, вәкаләтле» сүзен «яисә вәкаләтле Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгы» сүзләренә алмаштырырга, «жирле үзидарәненәң вәкаләтле органы» сүзләрен «вәкаләтле орган» сүзләренә алмаштырырга;

5 пунктның беренчә абзацында «вәкаләтле жирле үзидарә органы» сүзләрен «вәкаләтле орган» сүзләренә алмаштырырга;

7 пунктның дүртенчә абзацында «вәкаләтле жирле үзидарә органы» сүзләрен «вәкаләтле орган» сүзләренә алмаштырырга;

9 пунктта «Вәкаләтле жирле үзидарә органы» сүзләрен «Вәкаләтле орган» сүзләренә алмаштырырга;

10 пунктта:

беренчә абзацта «вәкаләтле жирле үзидарә органы» сүзләрен «вәкаләтле орган» сүзләренә алмаштырырга, «вәкаләтле жирле үзидарә органы» сүзләрен «вәкаләтле орган» сүзләренә алмаштырырга;

икенчә абзацта «вәкаләтле жирле үзидарә органы» сүзләрен «вәкаләтле орган» сүзләренә алмаштырырга, «вәкаләтле жирле үзидарә органы» сүзләрен «вәкаләтле орган» сүзләренә алмаштырырга;

өченчә абзацта «вәкаләтле жирле үзидарә органы» сүзләрен «вәкаләтле орган» сүзләренә алмаштырырга;

11 пунктта:

беренче абзацта «вәкаләтле жирле үзидарә органы» сүзләрен «вәкаләтле орган» сүзләренә алмаштырырга;

«б» пунктчасында «вәкаләтле жирле үзидарә органы» сүзләрен «вәкаләтле орган» сүзләренә, «вәкаләтле жирле үзидарә органының» сүзләрен «вәкаләтле органның» сүзләренә, «вәкаләтле жирле үзидарә органы» сүзләрен «вәкаләтле орган» сүзләренә алмаштырырга;

«г» пунктчасында:

өченче абзацта «вәкаләтле жирле үзидарә органы» сүзләрен «вәкаләтле орган» сүзләренә алмаштырырга;

дүртенче абзацта «вәкаләтле жирле үзидарә органы» сүзләрен «вәкаләтле орган» сүзләренә алмаштырырга;

12 пунктның беренче абзацында «вәкаләтле жирле үзидарә органы» сүзләрен «вәкаләтле орган» сүзләренә алмаштырырга;

13 пунктта:

беренче абзацта «вәкаләтле жирле үзидарә органы» сүзләрен «вәкаләтле орган» сүзләренә алмаштырырга;

икенче абзацта «вәкаләтле жирле үзидарә органы» сүзләрен «вәкаләтле орган» сүзләренә алмаштырырга, «вәкаләтле жирле үзидарә органы» сүзләрен «вәкаләтле орган» сүзләренә алмаштырырга;

өченче абзацта «вәкаләтле жирле үзидарә органы» сүзләрен «вәкаләтле орган» сүзләренә алмаштырырга;

дүртенче абзацта «вәкаләтле жирле үзидарә органы» сүзләрен «вәкаләтле орган» сүзләренә алмаштырырга;

элегә карар белән расланган Территорияне комплекслы үстерү турындагы карар Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты яки жирле администрация башлыгы тарафыннан кабул ителгән очракта, территорияне комплекслы үстерү турындагы карарны тормышка ашыру тәртибендә:

исемдә «яисә жирле администрация башлыгы» сүзләрен «, шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендә вәкаләтле жирле администрация башлыгы яисә республика башкарма хакимият органы» сүзләренә алмаштырырга;

1 пунктта «яки жирле администрация башлыгы» сүзләрен «Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренә жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендәге вәкаләтләрне янадан бүлү турында» 2023 елның 23 декабрендәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында бүленгән вәкаләтләрне гамәлгә ашырганда жирле үзидарә органы башлыгы һәм республика башкарма хакимиятенә шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендәге вәкаләтле органы» сүзләренә алмаштырырга;

4 пунктка түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә:

«Территорияне комплекслы үстерү турында карар Министрлык тарафыннан кабул ителгән һәм территорияне комплекслы үстерү турында карарны Татарстан Республикасы билгеләгән юридик зат гамәлгә ашырмаган очракта, сатулар үткөрү турында карар Министрлык тарафыннан кабул ителә.»;

6 пунктның икенче абзацында «яисә жирле администрация башлығына» сүзләрен «, жирле администрация башлығына яисә Министрлыкка» сүзләренә алмаштырырга;

элегә карар белән расланган Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты яки жирле администрация башлығы тарафыннан кабул ителә торган территорияне комплекслы үстерү турындагы карарларда күрсәтелә торган капитал төзелеш объектлары турында мәгълүматлар, аларның рөхсәт ителгән төзелеше һәм реконструкциясенә иң чик параметрлары исемлегендә:

исемдә «яисә жирле администрация башлығы» сүзләрен «, шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендә вәкаләтле жирле администрация башлығы яисә республика башкарма хакимият органы» сүзләренә алмаштырырга;

1 пунктта «яки жирле администрация башлығы» сүзләрен «Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренә жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендәге вәкаләтләрне яңадан бүлү турында» 2023 елның 23 декабрендәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында бүленгән вәкаләтләрне гамәлгә ашырганда жирле үзидарә органы башлығы һәм республика башкарма хакимиятенә шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендәге вәкаләтле органы» сүзләренә алмаштырырга».

2. Бу карар 2024 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә дип билгеләргә.

Татарстан Республикасы
Премьер-министры

А.В.Песошин