ГЛАВА СТАРОМЕНЗЕЛЯБАШСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ САРМАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ САРМАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ИСКЕ МИНЗӘЛӘБАШ АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ БАШЛЫГЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАРАР

29 нчы декабрь 2023 ел № 7

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Иске Минзәләбаш авыл җирлеге территориясендә җирләрдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча гавами тыңлаулар билгеләү турында

«Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 04.08.2023 N 438-ФЗ номерлы Федераль закон, «Шәһәр төзелеше эшчәнлеге өлкәсендә җирле әһәмияттәге мәсьәләләрне хәл итү вәкаләтләрен кабул итү турында» Сарман муниципаль районының Иске Минзәләбаш авыл җирлеге Советының 14.05.2021№ 8 карары нигезендә, «Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында һәм «Россия Федерациясендә тимер юл транспорты турында» Федераль законның 16 статьясындагы 2 пунктының икенче абзацының үз көчен югалтуын тану хакында» 2022 елның 29 декабрендәге 612-ФЗ номерлы Федераль закон, Иске Минзәләбаш авыл җирлеге Советының 2021 елның 28 декабрендәге 23 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Иске Минзәләбаш авыл җирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм үткәрү тәртибе турында нигезләмәгә таянып, карар чыгардым:

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Иске Минзәләбаш авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект буенча гавами тыңлаулар билгеләргә.

2. Билгеләргә:

- гавами тыңлауларны оештыручы – Иске Минзәләбаш авыл җирлегендә җирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын әзерләү комиссиясе;

- гавами тыңлаулар үткәрү вакыты - 2024 елның 12 гыйнварында 14 сәгать;

- үткәрелү урыны - Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Иске Минзәләбаш авылы, Ленин ур., 58, (Иске Минзәләбаш авылы, Ленин урамы, 58).;

- фикер алыша торган мәсьәлә буенча язма тәкъдимнәр һәм искәрмәләр Сарман муниципаль районының Иске Минзәләбаш авыл җирлеге башкарма комитеты адресы буенча кертелергә мөмкин – Иске Минзәләбаш авылы, Ленин урамы, 58, (эш көннәрендә 8.00 дән 16.00 сәгатькә кадәр (төшке ашка тәнәфес 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр).

4. Иске Минзәләбаш авыл җирлегендә җирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын әзерләү комиссияләре:

- Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Иске Минзәләбаш авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект буенча гамәлдәге законнар нигезендә һәм әлеге карар белән билгеләнгән вакытта гавами тыңлаулар әзерләргә һәм уздырырга;

- гавами тыңлаулар уздыру нәтиҗәләре турында бәяләмә әзерләргә һәм аны билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга;

5. Әлеге карарны http/ sarmanovo.tatarstan.ru веб-адрес буенча Сарман муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру юлы белән игълан итәргә.

6. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесенә йөклим.

«Иске Минзәләбаш авыл җирлеге»
муниципаль берәмлеге Башлыгы А.Н.Габдрахманов

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Иске Минзәләбаш авыл җирлеге башлыгының 2023 елның 29 нчы декабрь № 7 карарына 1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Иске Минзәләбаш авыл җирлеге территориясендә җирләрдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү

1) 32 статьяның 6 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«6. Территориаль зоналар чикләре муниципаль берәмлекләр, торак пунктлар, җир кишәрлекләре чикләрен кисеп үтә алмый (Россия Федерациясе Җир кодексында яисә башка федераль законда каралган очракларда чикләре территориаль зоналар чикләрен кисеп үтә ала торган җир кишәрлегеннән тыш). Территорияләрдән, мәдәни мирас объектлары территорияләре чикләреннән, федераль әһәмияттәге тарихи җирлекләр территорияләре чикләреннән, Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнә торган региональ әһәмияттәге тарихи җирлекләр территорияләре чикләреннән файдалануның махсус шартлары булган территориаль зоналар чикләре белән кисешү рөхсәт ителә.";

2) 30 статьяның 2 пунктындагы 2 абзацына түбәндәге эчтәлекле пункт өстәргә:

«- Бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрындагы территориаль планлаштыру документларындагы торак пунктлар чикләренең урнашу урыны (шул исәптән торак пунктлар) белән җир кишәрлекләре чикләре кисешкән очракта) турындагы белешмәләрнең күрсәтелгән торак пунктлар чикләренең урнашу урыны турында тасвирламасына туры килмәве, ул күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрына торак пунктлар чикләре турында белешмәләр кертелгәндә федераль закон нигезендә үзгәртелде.»;

3) 27 статьяның 5 пунктын түбәндәге эчтәлекле 5.1 пункт өстәргә:

«5.1) әгәр мондый килештерү Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 40_1 статьясында каралган булса, капиталь төзелеш объектының архитектура-шәһәр төзелеше йөзен килештерү;».