Республика Татарстан
Глава Верхне-Чершилинского сельского поселения Сармановского муниципального района

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районының Югары Чыршылы авыл җирлеге башлыгы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

28.12.2023г.

№ 7

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Югары Чыршылы авыл җирлеге территориясендә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча гавами тыңлаулар билгеләү турында

«Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2023 елның 4 августындагы 438-ФЗ номерлы Федераль закон, Сарман муниципаль районы Югары Чыршылы авыл җирлеге Советының «Шәһәр төзелеше эшчәнлеге өлкәсендә җирле әһәмияттәге мәсьәләләрне хәл итү вәкаләтләренең бер өлешен кабул итү турында» 2021 елның 6 маендагы 5 номерлы карары, «Россия Федерациясенең шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү һәм «Россия Федерациясендә тимер юл транспорты турында» Федераль законның 16 статьясындагы 2 пунктының икенче абзацының үз көчен югалтуын тану хакында» 2022 елның 29 декабрендәге 612-ФЗ номерлы Федераль законы, Югары Чыршылы авыл җирлеге Советының 2021 елның 15 декабрендәге 18 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Югары Чыршылы авыл җирлегендә ачык тыңлауларны оештыру һәм үткәрү тәртибе турында нигезләмә нигезендә карар иттем:

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Югары Чыршылы авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект буенча гавами тыңлаулар билгеләргә.
2. Билгеләргә:

- гавами тыңлауларны оештыручы – Югары Чыршылы авыл җирлегенең җирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын әзерләү комиссиясе;
- гавами тыңлаулар үткәрү вакыты - 2024 елның 30 гыйнварендә 14 сәгатьтә;
- үткәрелү урыны - Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Югары Чыршылы авыл җирлеге Советының утырышлар залында (Югары Чыршылы ав., Ленин ур., 40а).;
- фикер алыша торган мәсьәлә буенча язма тәкъдимнәр һәм искәрмәләр, Югары Чыршылы авыл җирлеге башкарма комитеты, Ленин 40а урамы адресы буенча (эш көннәрендә 8.00 дән 16.00 сәгатькә кадәр (төшке ашка тәнәфес 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр) кертелергә мөмкин.

4. Югары Чыршылы авыл җирлегенең җирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын әзерләү комиссиясенә:

- Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Югары Чыршылы авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект буенча гамәлдәге законнар нигезендә һәм әлеге карар белән билгеләнгән вакытларда гавами тыңлаулар әзерләргә һәм уздырырга;
- гавами тыңлаулар уздыру нәтиҗәләре турында бәяләмә әзерләргә һәм аны билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга;

5. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматларының рәсми порталында» http://pravo.tatarstan.ru веб-адрес буенча һәм Сарман муниципаль районының рәсми сайтында http//sarmanovo.tatarstan.ru Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

6. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесенә йөклим.

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районы
Югары Чыршылы авыл җирлеге башлыгы И.Н.Камалетдинов

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Югары Чыршылы авыл җирлеге башлыгының 2023 елның 28 декабрендәге 7 номерлы карарына кушымта

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы «Югары Чыршылы авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү

1) 32 статьяның 6 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«6. Территориаль зоналар чикләре муниципаль берәмлекләр, торак пунктлар, җир кишәрлекләре чикләрен кисеп үтә алмый (Россия Федерациясе Җир кодексында яисә башка федераль законда каралган очракларда чикләре территориаль зоналар чикләрен кисеп үтә ала торган җир кишәрлегеннән тыш). Территорияләрдән, мәдәни мирас объектлары территорияләре чикләреннән, федераль әһәмияттәге тарихи җирлекләр территорияләре чикләреннән, Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнә торган региональ әһәмияттәге тарихи җирлекләр территорияләре чикләреннән файдалануның махсус шартлары булган территориаль зоналар чикләре белән кисешү рөхсәт ителә.";

2) 30 статьяның 2 пунктындагы 2 абзацына түбәндәге эчтәлекле пункт өстәргә:

«- Күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрына торак пунктлар чикләре турында белешмәләр кертелгәндә федераль закон нигезендә үзгәртелү нигезендә Бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрындагы территориаль планлаштыру документларындагы торак пунктлар чикләренең урнашу урыны (шул исәптән торак пунктлар) белән җир кишәрлекләре чикләре кисешкән очракта) турындагы белешмәләрнең күрсәтелгән торак пунктлар чикләренең урнашу урыны турында тасвирламасына туры килмәве.»;

3) 27 статьяның 5 пунктына түбәндәге эчтәлекле 5.1 пункт өстәргә:

«5.1) әгәр мондый килештерү Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 40_1 статьясында каралган булса, капиталь төзелеш объектының архитектура-шәһәр төзелеше тышкы күренешен килештерү;».