



КАРАР

20.12.2023

Әгерже ш.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 39

Социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннар яллаучылары өчен торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен, шулай ук торак урыннар милекчеләре өчен торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен раслау турында, алар күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын һәм күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләре өчен торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен сайлау турында, гомуми жылышта Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районының «Әгерже шәһәре» муниципаль берәмлегендә торак урыннары карап тоткан өчен түләү күләмен 2024 елның 1 гыйнварыннан 2024 елның 30 июненә кадәр билгеләү турында карар кабул итмәгән күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләре өчен түләү күләмен раслау хакында

Россия Федерациясе Торак кодексының 154, 156, 158 статьялары, Россия Федерациясе Хөкүмәтенә «Күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне тоту кагыйдәләрен раслау турында һәм күпфатирлы йортта хезмәт күрсәтүләр һәм идарә итү буенча эшләр башкарылган һәм гомуми мөлкәтне тоту эшләре тиешенчә булмаган һәм (яисә) билгеләнгән дәвамлылыктан артып киткән өзеклекләр белән башкарылган очракта торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен үзгәртү кагыйдәләре» 2006 елның 13 августындагы 491 номерлы карары нигезендә, Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 2013 елның 3 апрелдәге «Күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтнең тиешле эчтәлеген тәэмин итү өчен кирәкле хезмәт күрсәтүләрнең һәм эшләрнең минималь исемлеге турында һәм аларны күрсәтү һәм үтәү тәртибе турында» 290 номерлы карары, Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 2023 елның 10 ноябрдәге 3147-р номерлы «Гражданның Россия Федерациясе субъектлары буенча уртача коммуналь хезмәт күрсәтүләр өчен түләү күләмен һәм аерым муниципаль берәмлекләр буенча 2024-2028 елларга күрсәтелгән индекслар күләменнән читкә тайпылышларның иң чик күләмнәрен үзгәртү индекслары турында» күрсәтмәсе, Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының 2018 елның 6 апрелдәге 213/пр номерлы «Торак урыннар милекчеләре өчен торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен билгеләү буенча методик тәкъдимнәр раслау турында, алар күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында, торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен билгеләү турында, шулай ук мондый түләүнең иң чик индексларын билгеләү тәртибен билгеләү турында карар кабул итмәгәннәр», Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районының «Әгерже шәһәре» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты **КАРАР ИТТЕ:**

1. Социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннар яллаучылары өчен торак урынны карап тоткан өчен түләүнең беркетелгән күләмен, шулай ук торак урыннар милекчеләре өчен торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен расларга, алар күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау һәм торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен гомуми жылышта «Әгерже шәһәре» муниципаль берәмлегендә торак урыннары карап тоткан өчен түләү күләмен 2024 елның 1 гыйнварыннан 2024 елның 1 июненә кадәр билгеләү турында карар

кабул итмэгән күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләре өчен түләү күләмен расларга..

2. Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районының «Әгерҗе шәһәре» муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының «Торак бинадан файдаланган өчен (наем өчен түләү), социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннар яллаучылары өчен торак урын карап тоткан өчен түләү күләмен, шулай ук күпфатирлы йорт милекчеләре өчен торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен һәм күпфатирлы йортлар милекчеләре өчен торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен гомуми жыелышта Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районының «шәһәре» муниципаль берәмлегендә торак урыннарны карап тоткан өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмэгән күпфатирлы йортларның милекчеләре өчен торак урынны карап тоту ысулын сайлау турында карар кабул итмэгән торак урыннар милекчеләре өчен 2024 елның 1 гыйнварыннан 2024 елның 1 гыйнварына кадәр түләү күләмен үз көчләрен югалткан дип танырга.

3. Әлеге карар 2024 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

4. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга, Әгерҗе муниципаль районының рәсми сайтында Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составында урнаштырырга (<http://agryz.tatarstan.ru>) «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә.

5. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районының “Әгерҗе шәһәре” муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты җитәкчесе урынбасары Л.Р. Шәриповка йөкләргә.

Җитәкче

Р.Э. Ниязов

Расланган
Өгерже муниципаль районының
«Өгерже шәһәре» муниципаль берәмлеге
Башкарма комитетының карары
Татарстан Республикасы
2023 елның «20» декабрдәге 39 номерлы

Торак урыннан файдаланган өчен (наем өчен түләү) түләү күләме социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннар яллаучылары өчен торак урынны карап тоткан өчен түләү, шулай ук торак урыннар милекчеләре өчен күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында һәм күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләре өчен (торак урынны карап тоту өчен) түләү күләмен 2024 елның 1 гыйнварыннан 2024 елның 30 июненә кадәрге чорда Өгерже муниципаль районының «Өгерже шәһәре» муниципаль берәмлегендә торак урыннарыны карап тоткан өчен түләү күләмен билгеләү турында гомуми жыелышта карар кабул итмәгән күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләр өчен түләү күләме

№ п/п	Хезмәтнең исеме	Ед. изм.	Бер бармак өчен тариф
1	Торак фонды белән идарә итү	руб./кв. м	3,23
2	Гомуми файдаланудагы йорт эчендәге урыннарыны жыештыру	руб./кв. м	2,50
3	Йорт яны территориясен жыештыру	руб./кв. м	2,86
4	Торак биналарны ремонтлау һәм йорт яны территориясен тәзекләндерү	руб./кв. м	3,48
5	Дератизация (дезинсекция)	руб./кв. м	0,28
6	Торакны наемга алуның нигез ставкасы (торак урыннарыны яллаучылар өчен)	руб./кв. м	6,38
Йорт эчендәге инженерлык челтәрләрен ремонтлау һәм карап тоту:			
7	Санау приборлары белән жиһазланмаган су белән тәэмин итү һәм канализация	руб./кв. м	2,16
8	Күмәк (гомумийорт) кайнар суны исәпкә алу приборлары белән жиһазландырылган су белән тәэмин итү һәм канализация	руб./кв. м	3,07
9	Үзәк жылыту челтәрләре (исәпкә алу приборы вакытында)	руб./кв. м	2,43
10	Үзәк жылыту челтәрләре (исәпкә алу приборы булмаса)	руб./кв. м	1,43
11	электр белән тәэмин итү челтәрләре	руб./кв. м	1,56
12	газ белән тәэмин итү челтәрләре	руб./кв. м	0,23
13	йорт эчендәге вентиляция каналларына агымдагы хезмәт күрсәтү	руб./кв. м	0,99