

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
2023 ел, 28 декабрь

КАРАР
№ 9

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Илексаз авыл жирлеге территориясендә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча гомуми тыңлаулар билгеләү турында

«Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 04.08.2023 № 438-ФЗ Федераль закон нигезендә, Сарман муниципаль районы Илексаз авыл жирлеге Советының «шәһәр төзелеше эшчәнлегенә өлкәсендә жирле эһәмияттәге мәсьәләләренә хәл итү вәкаләтләренә бер өлешен Кабул итү турында» 06.05.2021 № 5 карары белән, «Россия Федерациясенә шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү һәм «Россия Федерациясендә тимер юл транспорты турында» Федераль законның 16 статьясындагы 2 пунктының икенче абзацының үз көчен югалтуын тану хакында " 29.12.2022 № 612-ФЗ Федераль законы, Илексаз авыл жирлеге Советының 2021 елның 30 декабрдәге 17 номерлы «Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Илексаз авыл жирлегендә ачык тыңлауларны оештыру һәм үткәрү тәртибе турында Нигезләмә» карарына таянып, карар итәм:

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Илексаз авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект буенча гомуми тыңлаулар билгеләргә.

2. Билгеләргә:

- гомуми тыңлауларны оештыручы - Илексаз авыл жирлегенә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын әзерләү комиссиясе;

- гомуми тыңлаулар үткәрү вакыты - 2024 елның 30 гыйнвардә 14 сәгатьтә;

- үткәрелү урыны - Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Илексаз авыл жирлеге Советының утырышлар залында (Илексаз ав., Комсомол ур., 2).;

- адрес буенча фикер алыша торган мәсьәлә буенча язма тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертеләргә мөмкин - Комсомол ур., 2, Илексаз авыл жирлеге башкарма комитеты (эш көннәрендә 8.00 дән 16.00 сәгатькә кадәр (төшке ашка тәнәфес 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр).

3. Илексаз авыл жирлегенең жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын әзерләү комиссияләре:

- Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Илексаз авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект буенча гамәлдәге законнар нигезендә һәм әлеге карар белән билгеләнгән вакытларда гомуми тыңлаулар әзерләргә һәм уздырырга;

- гомуми тыңлаулар уздыру нәтижәләре турында бәяләмә әзерләргә һәм аны билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга;

4. Әлеге карарны веб-адрес буенча «Татарстан Республикасының хокукий мәгълүматның рәсми порталы» һәм <http://pravo.tatarstan.ru> һәм веб-адрес буенча Сарман муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

5. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну авыл жирлеге башкарма комитеты җитәкчесенә йөклим.

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районы
Илексаз авыл жирлеге башлыгы



Ф.М.Гыйлфанов

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Илексаз авыл жирлеген башлыгының 2023 елның 28 декабрдәгә 9 номерлы карарына кушымта

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Илексаз авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү

1) 32 нче маддәнен 6 нчы пункттын түбәндәгә редакциядә баян итәргә:

«6. Территориаль зоналар чикләре муниципаль берәмлекләре, торак пунктлар, жир участкалары чикләрен кисеп үтә алмый (жир участогыннан тыш, аның чикләре Россия Федерациясе Жир кодексында яки башка федераль законда каралган очрактарда территориаль зоналар чикләрен кисеп үтә ала). Территориаль зоналар чикләрен территорияләрен куллануның аерым шартлары булган зоналар чикләре, мәдәни мирас объектлары территорияләре чикләре, федераль әһәмияттәгә тарихи торак пунктлар территорияләре чикләре, Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнә торган региональ әһәмияттәгә тарихи торак пунктлар территорияләре чикләре белән кичү рөхсәт ителә.»;

2) 30 статьяның 2 пунктының 2 абзацын түбәндәгә эчтәлектәгә пункт белән тулыландырырга:

- торак пунктлар чикләренен урнашу урыны (шул исәптән торак пункт (торак пункт) чикләренен жир участкалары чикләре белән киселешен ачыклаган очракта) турындагы мәгълүматларның, күрсәтелгән торак пунктлар чикләренен урнашу урынын тасвирлауга туры килмәве, ул Федераль законга ярашлы рәвештә үзгәртелде.торак пунктлар чикләре турында мәгълүматларның Бердәм дәүләт күчемсез милек реестры.»;

3) 27 статьясының 5 пункттын түбәндәгә эчтәлектәгә 5.1 пункты белән тулыландырырга:

"5.1) капитал төзелеш объектынның архитектура-шәһәр төзелеше кыяфәтен Килештерү, әгәр мондый Килештерү Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 40_1 маддәсендә каралган булса;».