

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы  
Питрәч авыл җирлеге башкарма комитеты

Питрәч авыл җирлеге башкарма комитеты  
КАРАРЫ

25 декабрь, 2023 ел

№ 217

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының «Питрәч авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенен җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдэләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында шәһәр төзелеше эшчәнлеге турында» 2010 елның 25 декабрдәге 98-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Питрәч авыл җирлеге уставы нигезендә Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Питрәч авыл җирлеге башкарма комитеты карар бирә:

1. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Советының 2021 елның 8 июлендәге 86 номерлы карары (Советның 2022 елның 30 мартындагы 147 номерлы, 2022 елның 31 августындагы 256 номерлы, 2023 елның 23 декабрдәге 274 номерлы карарлары белән кертелгән үзгәрешләр белән) белән расланган Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының «Питрәч авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенен җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдэләренә үзгәрешләр кертү проектын (алга таба - Кагыйдәгә үзгәрешләр кертү проекты) эшләүгә керешергә.

2. Әлеге карарга 1 нче кушымта нигезендә шәһәр төзелешен зоналаштыру этаптарын билгеләргә.

3. Әлеге карарга 2 нче кушымта нигезендә Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү эшләрен башкару тәртибен һәм срокларын билгеләргә.

4. Әлеге карарга 3 нче кушымта нигезендә кызыксынган затларның Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү проекты буенча тәкъдимнәрен җибәрү тәртибен билгеләргә.

5. Әлеге карарны «Вперед» («Алга») район газетасында, Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматы рәсми порталында ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)), Питрәч муниципаль районы рәсми сайтында ([www.pestreci.tatarstan.ru](http://www.pestreci.tatarstan.ru)) бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Питрәч авыл җирлегенен мәгълүмат стендларында урнаштырырга.

Питрәч авыл җирлеге  
башкарма комитеты җитәкчесе

Р.И. Шәйхисламов

Приложение № 1  
к постановлению  
Исполнительного комитета  
Пестречинского сельского  
поселения Пестречинского  
муниципального района  
Республики Татарстан  
№ 217 от 25.12.2023 г.

Последовательность градостроительного зонирования применительно к  
территориям поселения

Территориальные зоны, для которых устанавливается градостроительный  
регламент:

1. Зона производственных и складских объектов V класса опасности (П4).

Приложение № 2  
к постановлению  
Исполнительного комитета  
Пестречинского сельского  
поселения Пестречинского  
муниципального района  
Республики Татарстан  
№ 217 от 25.12.2023 г.

Порядок и сроки проведения работ по разработке проекта внесения изменений  
в Правила землепользования и застройки муниципального образования  
«Пестречинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района  
Республики Татарстан

<b>N</b>	<b>Наименование мероприятия</b>	<b>Сроки исполнения</b>
1	Обнародование постановления Исполнительного комитета Пестречинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пестречинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан»	В течение 7 дней с даты принятия постановления
2	Разработка и утверждение задания на выполнение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пестречинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (далее – проект внесения изменений в Правила)	10 дней с момента вступления в силу постановления Исполнительного комитета Пестречинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан
3	Разработка проекта внесения изменений в Правила	Определить заданием на проектирование
4	Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила	Не более 10 дней со дня получения проекта внесения изменений в Правила
5	Организация и проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила	Не более 1 месяца с момента принятия решения о проведении публичных слушаний
6	Внесение изменений в проект внесения изменений в Правила по результатам	В случае необходимости не более 10 дней с момента

	публичных слушаний	окончания проведения публичных слушаний
7	Протокол и заключение публичных слушаний	В течении 5 дней со дня проведения
8	Направление проекта внесения изменений в Правила в Совет Пестречинского муниципального района	В течении 10 дней
9	Принятие решения о внесении изменений в Правила	На ближайшем заседании Совета Пестречинского муниципального района
10	Опубликование (обнародование) решения о внесении изменений в Правила	В течение 10 дней после принятия решений

к постановлению  
Исполнительного комитета  
Пестречинского сельского  
поселения Пестречинского  
муниципального района  
Республики Татарстан  
№ 217 от 25.12.2023 г.

Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по разработке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пестречинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

1. С момента опубликования постановления Исполнительного комитета Пестречинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пестречинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан» (далее – проект внесения изменений в Правила) в течение срока проведения работ по разработке проекта внесения изменений в Правила заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по разработке проекта Правил землепользования и застройки (далее – Комиссия) предложения по разработке проекта внесения изменений в Правила.

2. Предложения могут быть направлены по почте либо нарочно для передачи предложений непосредственно в Комиссию (с пометкой «В Комиссию по разработке проекта в Правила землепользования и застройки») по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Пестречинское сельское поселение, с. Пестрецы, ул. Советская, д. 18;

Контактный телефон: 8 (84367) 2-92-41.

3. Предложения должны быть изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивом почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесения изменений в Правила, Комиссией не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать любые материалы, как на бумажных, так и электронных носителях. Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила, не рассматриваются.

6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.