



---

**Решение**

20.12.2023

Чистай шәһәре

**Карар**

№25/10

«Муниципаль жир контроле турындагы нигезләмәне раслау турында»  
2021 елның 16 декабрендәге 11/6 номерлы  
Республикасы Чистай муниципаль районы  
шәһәр Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроле турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законга, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Дәүләт контролен (күзәтчелеген), муниципаль контрольне оештыру һәм гамәлгә ашыру үзенчәлекләре турында «2022 елның 10 мартындагы 336 номерлы карарына ярашлы рәвештә, Россия Икътисадый үсеш министрлыгының 24.03.2023 ел, № 14-Д24 беркетмәләре белән риск-ориентлы контроль (күзәтчелек) эшчәнлегенә якин килү, «Судка кадәр шикаять бирү кысаларында шикаятьләренә карау һәм контроль (күзәтчелек) эшчәнлегенен аерым мәсьәләләре турында» 07.07.2023 ел, № 26-Д24 нигезендә, Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы Чистай шәһәр Советы

**КАРАР ИТТЕ:**

1.«Муниципаль жир контроле турында Нигезләмәне раслау турында» 2021 елның 16 декабрендәге 11/6 номерлы Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы Чистай шәһәр Советы карарына (Чистай шәһәр Советының 10.02.2022 ел, №13/5 карары редакциясендә) (алга таба — Карар) түбәндәге үзгәрешләренә кертергә::

- 1.1.Карарның 2 нче кушымтасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә (кушымта).
- 2.Әлеге карар рәсми рәвештә басылып чыккач үз көченә керә.
- 3.Әлеге карарның үтәлешен тикшерүне Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының Чистай шәһәр Башкарма комитетына йөкләргә.

Татарстан Республикасы  
Чистай шәһәр Советының  
2023 елның 20 декабрендәге  
25/10 номерлы карарына кушымта

Татарстан Республикасы  
Чистай муниципаль районының  
«Чистай шәһәре»  
муниципаль берәмлеге территориясендә  
муниципаль жир контроле  
турында нигезләмәгә 2 нче кушымта

Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеге

1. Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең 2020 елның 23 октябрендәге боерыгы белән билгеләнгән жир участогы чикләренең характерлы нокталары координаталарын билгеләү төгәллеге (уртача квадрат хата) кыйммәтәннән артып киткән зурлыкка жир участогы чигенең характерлы ноктасының күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында булган жир участогы чиге урнашкан урынга карата урнашу урынының тайпылуы г. № п/0393» жир участогы чикләренең характерлы нокталары координаталарын төгәллеккә һәм билгеләү ысулларына таләпләрне, төгәллеккә таләпләрне һәм жир участогында төзелеп бетмәгән бина, корылма яки объект контурының характерлы нокталары координаталарын билгеләү ысулларын, шулай ук бинаның, корылманың, бинаның, машина-урынның мәйданын билгеләү таләпләрен раслау турында".
2. «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы; «жирләрдән файдаланмау билгеләре турында» 2020 елның 18 сентябрендәге 1482 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары Россия Федерациясе законнарын бозып, максатчан билгеләү яки куллану буенча авыл хужалыгы билгеләнеше).
3. Авыл хужалыгы житештерүен алып бару яки авыл хужалыгы житештерүе белән бәйлә башка эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен файдаланылмавын күрсәтүче мелиоратив саклагыч урман утыртмаларыннан тыш, күпьяеллык жиләк-жимеш утыртуларга карамаган авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләрендә чүп үләннәре һәм (яки) агач-куаклык үсемлекләре белән үсү (6 статья 2002 елның 24 июле № 101-ФЗ «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр әйләнеше турында»; Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2020 елның 18 сентябрендәге 1482 номерлы карары максатчан билгеләнеш буенча авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән жир кишәрлекләрен файдаланмау яки Россия Федерациясе законнарын бозып куллану билгеләре турында).
4. Әлеге участокларның һәрберсе өч елдан артык милектә булу шарты белән физик затның дүрт гектардан да ким булмаган гомуми мәйданлы бер яки берничә авыл хужалыгы жир кишәрлеге булу факты, һәм мондый зат крестьян-фермер хужалыгы эгъзасы, юридик затның катнашучысы яки авыл хужалыгы

житештерүе буенча эшчәнлек алып баручы шәхси эшмәкәр түгел, яисә күрсәтелгән жирләрне андый затларга милеккә яки файдалануга тапшырмаган.

5. Бер яисә берничә жир кишәрлегенең гомуми мәйданы кимендә дүрт гектар булган физик затның үз милкендә булу факты бер үк вакытта түбәндәге шартлар булганда:

- күрсәтелгән участокларның һәркайсы өч елдан артык милектә була (бирелгән очракта, бары тик озак сроклы файдалану хокукында гына (ягъни 1 елдан артык вакытка));

- затның Россия Федерациясенең гомуми административ чиге булмаган башка субъекты территориясендә даими теркәлүе бар;

- жир кишәрлекләре башка затларга биләмәгә яисә аннан файдалануга тапшырылмаган (әгәр тапшырылган булса, бары тик озак сроклы файдалану хокукында гына (ягъни 1 елдан артык вакытка)).»