

Республика Татарстан
СОВЕТ САБИНСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ САБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

422060, Республика Татарстан,
Сабинский район, п.г.т. Богатые Сабы,
ул. Школьная, 31а, тел. 8-84362-2-31-35



Татарстан Республикасы
САБА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
САБА ШӘҺӘР ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

422060, Татарстан Республикасы,
Саба районы, Байлар Сабасы ш.т.б.,
Мәктәп урамы, 31а, тел. 8-84362-2-31-35

РЕШЕНИЕ

19.12.2023 ел

Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Саба шәһәр жирлеге чикләрендә муниципаль жир контроле турында 29.09.2021 ел, №28 нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында.

КАРАР

№ 48

Татарстан Республикасы Икътисад министрлыгының 12.10.2023 елның 01-54/7098 номерлы тәкъдим ителгән куркыныч индикаторлары турындагы хатын караганнан соң, Саба муниципаль районы Саба шәһәр жирлеге Советы

Карар итте:

1. Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Саба шәһәр жирлеге чикләрендә муниципаль жир контроле турында Нигезләмәне раслау хакында «29.09.2021 ел, №28 Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Саба шәһәр жирлеге Советы карары белән расланган Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Саба шәһәр жирлеге чикләрендә муниципаль жир контроле турында Нигезләмәгә түбәндәгә үзгәрешләрне керттегә:

1.1. 2 нче кушымтаны яна редакциядә Кушымта нигезендә бәян итәргә.

2. Өлеге карарны Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматлар турындагы рәсми порталында мәгълүмати-телекоммуникацион “Интернет” челтәрендә <http://pravo.tatarstan.ru> адресы буенча, Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Саба шәһәр жирлеге рәсми сайтында <https://saby.tatarstan.ru/saba> адресы буенча урнаштырырга.

3. Өлеге карар рәсми басылып чыккан көнәннән үз көченә керә.

Жирлек башлыгы



Р.М. Хәсәнов

Татарстан Республикасы Саба
муниципаль районы Саба шәһәр җирлеге
Советының 19.12.2023 елгы 48 нче
номерлы карарына кушымта

Татарстан Республикасы Саба
муниципаль районы Саба шәһәр
җирлеге чикләрендә муниципаль
җир контроле турында 2 нче Нигезләмә

Муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган
мәҗбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеге

1. Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең 2020 елның 23 октябрәндәге боерыгы белән билгеләнгән җир участогы чикләренең характерлы нокталары координаталарын билгеләү төгәллеге (уртача квадрат хата) кыйммәттеннән артып киткән зурлыкка җир участогы чигенең характерлы ноктасының күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында булган җир участогы чиге урнашкан урынга карата урнашу урынының тайпылуы Г. П/0393 «җир участогы чикләренең характерлы нокталары координаталарын төгәллеккә һәм билгеләү ысулларына таләпләрне, төгәллеккә таләпләрне һәм җир участогында төзелеп бетмәгән бина, корылма яки объект контурының характерлы нокталары координаталарын билгеләү ысулларын, шулай ук бинаның, корылманың, бинаның, машина-урынның майданын билгеләү таләпләрен раслау турында».

2. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләр әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы; «җирләрдән файдаланмау билгеләре турында» 2020 елның 18 сентябрәндәге 1482 номерлы Россия Федерациясә Хөкүмәте карары Россия Федерациясә законнарын бозып максатчан билгеләү яки куллану буенча авыл хужалыгы билгеләнеше).

3. Авыл хужалыгы җитештерүен алып бару яки авыл хужалыгы җитештерүе белән бәйлә башка эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен файдаланылмавын күрсәтүче мелиоратив саклагыч урман утыртмаларыннан тыш, күпьяеллык җиләк-жимеш утыртуларга карамаган авыл хужалыгы билгеләнешендәге җир кишәрлекләрендә чүп үләннәре һәм (яки) агач-куаклык үсемлекләре белән үсү (6 статья 2002 елның 24 июле № 101-ФЗ «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләр әйләнеше турында»; Россия Федерациясә Хөкүмәтенең «максатчан билгеләнештәге җирләрдән авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләрдән файдаланмау яки Россия Федерациясә законнарын бозып файдалану билгеләре турында» 2020 елның 18 сентябрәндәге 1482 номерлы карары).

4. Әлеге участокларның һәрберсә өч елдан артык милектә булу шарты белән физик затның дүрт гектардан да ким булмаган гомуми майданлы бер яки берничә авыл хужалыгы җир кишәрлеге булу факты, һәм мондый зат крестьян-фермер хужалыгы эгзасы, юридик затның катнашучысы яки авыл хужалыгы җитештерүе буенча эшчәнлек алып баручы шәхси эшмәкәр түгел, яисә күрсәтелгән җирләрне шундый затларга милеккә яки файдалануга тапшырмаган.

5. Бер үк вакытта түбәндәге шартлар булганда, физик затның гомуми майданы дүрт гектардан ким булмаган бер яки берничә җир участогы булу факты:

– күрсәтелгән участокларның һәрберсе өч елдан артык милектә тора (тапшырылган очракта, озак вакытлы файдалану хокукында гына (ягъни 1 елдан артык вакытка);

– кешенең Россия Федерациясенең башка субъекты территориясендә даими теркәлүе бар, аның гомуми административ чиге юк;

– жир участкалары башка кешеләргә (әгәр алар озак вакытлы файдалану хокукында гына бирелгән булса (ягъни 1 елдан артык вакытка) тапшырылмаган.