



тел.: (8-84348) 2-31-00, факс: (8-84348) 2-20-22, chishma@tatar.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

2023 елның «25» декабреннән

№ 282

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы территориясендә гамәлгә ашырыла торган һәм (яисә) гамәлгә ашыру планлаштырыла торган инвестиция проектларына булышлык итүнең регламентын раслау турында

Уңай инвестицион климат формалаштыру, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының инвестицион жәлеп итүчәнлеген арттыру, инвестиция проектларына булышлык итүне оештыру һәм «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы» муниципаль берәмлеге икътисадына инвестиция ресурсларын жәлеп итү буенча эшчәнлекне координацияләүне көчәйтү максатларында Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты карар бирә:

1. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы территориясендә гамәлгә ашырыла торган һәм (яисә) гамәлгә ашыру планлаштырыла торган инвестиция проектларына булышлык итүнең кушымтада бирелгән регламентын расларга.

2. Әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат - телекоммуникация челтәрендәге «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталы»нда <http://pravo.tatarstan.ru>: «Интернет» мәгълүмат - телекоммуникация челтәрендәге Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталында Яңа Чишмә муниципаль районының рәсми сайтында <http://novosheshminsk.tatarstan.ru> бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенән беренче урынбасарына (икътисад буенча) йөкләргә.

Житәкче



Р.Р. Фасахов

Татарстан Республикасы Яңа
Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитеты
2023 елның «25» декабреннән
282 номерлы карары белән
расланган

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы территориясендә
гамәлгә ашырыла торган һәм (яисә) гамәлгә ашыру планлаштырыла торган
инвестиция проектларына булышлык итүнең регламенты

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге Регламент Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы территориясендә гамәлгә ашырыла торган һәм (яки) гамәлгә ашырылырга планлаштырыла торган инвестиция проектларына булышлык итү буенча гамәлләрнең срокларын һәм эзлеклелеген билгели.

1.2. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы территориясендә инвестицион проектларны гамәлгә ашырырга планлаштыручы һәм (яки) гамәлгә ашыручы инвесторларны оештыру ягыннан тәмин итүче вәкаләтле структур бүлекчә булып Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетының икътисад һәм муниципаль заказ бүлеге (алга таба – Бүлек) тора.

1.3. Әлеге Регламент инвестиция проектлары инициаторларының (инвесторларның) Бүлек белән хезмәттәшлек итү процедурасын унификацияләүгә, Татарстан Республикасының Яңа Чишмә муниципаль районы территориясендә инвестиция проектларын гамәлгә ашырганда административ киртәләрне киметүгә юнәлдерелгән.

1.4. Бүлек Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы территориясендә гамәлгә ашырыла торган һәм (яисә) гамәлгә ашыру планлаштырыла торган инвестиция проектларына оештырылган булышлык итүне гамәлгә ашыра.

аларны эзерләү һәм гамәлгә ашыруның барлык стадияләрендә, әгәр:

- проектка шәхси инвестицияләрнең фаразланган күләме 50 млн. артыграк сумны тәшкил итсә;

- әлеге проектлар Татарстан Республикасының Яңа Чишмә муниципаль районы өчен тиешле хокукый актлар белән билгеләнгән проектларның иң әһәмиятлесе булып торса.

1.5. Әлеге Регламент максатлары өчен түбәндәге төп төшенчәләр кулланыла:

инвестиция проекты – капитал кертемнәрне гамәлгә ашыруның икътисади максатка ярашлылыгын, күләмен һәм срокларын нигезләү, шул исәптән Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы законнары һәм муниципаль хокукый актлар нигезендә эшләнгән кирәкле проект документлары, шулай ук Татарстан Республикасының Яңа Чишмә муниципаль районы территориясендә

инвестицияларне гамәлгә ашыру (бизнес-план) буенча практик гамәлләр тасвирламасы;

инвестиция мәйданчыгы – инвестиция проектын гамәлгә ашыру мөмкинлеге булган урын – ирекле жир кишәрлеге яисә объектлары булган жир кишәрлеге;

инвестиция проекты инициаторы (инвестор) инвестиция эшчәнлеге субъекты, ул законнарда ярашлы рәвештә инвестиция проектын гамәлгә ашыруга үзенен, заем яки жәлеп ителгән акчаларны кертүне планлаштыра (гамәлгә ашыра);

инвестиция проектларна булышлык итү - әлеге Регламентның 2 өлеше белән билгеләнгән формаларда гамәлгә ашырылган инвестиция проектларын гамәлгә ашыруга мәгълүмати-консультацион, оештыру һәм финанс ярдәме күрсәтү буенча чаралар комплексы;

вәкаләтле орган - Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетының икътисад һәм муниципаль заказ бүлеге

әлеге Регламентта кулланыла торган башка төшенчәләр һәм терминнар Россия Федерациясе законнарында һәм Татарстан Республикасы законнарында билгеләнгән мәгъләләрендә кулланыла.

2. Инвестиция проектларына булышлык итү формалары.

2.1. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы территориясендә гамәлгә ашырыла торган һәм (яисә) гамәлгә ашыру планлаштырыла торган инвестиция проектларына булышлык итү түбәндәге формаларда гамәлгә ашырыла:

2.1.1. инвестиция проекты инициаторы (инвестор) дөгъва итә ала торган законнарда билгеләнгән инвестиция эшчәнлегенә дүүләт һәм муниципаль ярдәм күрсәтүнең мөмкин булган формалары турында мәгълүмат бирү, күрсәтелгән ярдәмне алу өчен кирәкле документлар һәм материаллар әзерләүдә консультация ярдәме күрсәтү;

2.1.2. инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында барлыкка килә торган мәсьәләләрне хәл итүгә юнәлдерелгән сөйләшүләрне, очрашуларны, киңәшмәләрне, консультацияләрне оператив оештыру;

2.1.3. инвестиция проектын гамәлгә ашыручы инициаторның (инвесторның) инвестиция проектын гамәлгә ашыру өчен кирәкле килешүләрне һәм рөхсәтләрне вакытында алуы;

2.1.4. инвестиция мәйданчыкларын сайлап алу;

2.1.5. инвестиция проекты инициаторына (инвесторга) инвестиция проектын финанслау мәсьәләсе буенча финанс институтлары (банклар, фондлар һ. б.) белән хезмәттәшлек иткәндә ярдәм күрсәтү;

2.1.6. гамәлдәге законнар кысаларында каралган муниципаль ярдәмнең башка формалары.

3. Инвестиция проектларын карау тәртибе

3.1. Инвестиция проектына булышлык итү мәсьәләсен карау өчен нигез булып инвестиция проекты инициаторының (инвесторның) әлеге Регламентка 1 нче кушымтадагы форма буенча Бүлеккә язма яки электрон мөрәжәгать итүе тора.

3.2. Инвестиция проекты инициаторының (инвесторның) язма мөрәжәгате кәгазьдә түбәндәге адрес буенча жиберелә: 423190, Татарстан Республикасы, Яңа Чишмә районы, Яңа Чишмә авылы, Совет урамы, 80 каб. 312

3.3. Инвестиция проекты инициаторының (инвесторның) электрон мөрәжәгате (сканерланган рәвештә) Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының рәсми сайты аша жиберелә (<https://novosheshminsk.tatarstan.ru>).

3.4. Мөрәжәгәتكә түбәндәге документлар кушып бирелергә тиеш:

3.4.1. әлеге Регламентка 2 нче кушымтада бирелгән формага ярашлы рәвештә инвестиция проекты паспорты;

- инвестиция проекты турында гомуми мәгълүмат булган бизнес-план яисә инвестиция проекты презентациясе (PowerPoint, PDF форматында), шул исәптән акчалата һәм табигый чагылышта житештерүнең (хезмәт күрсәтүнең) планлаштырыла торган күләмен, булдырыла торган эш урыннары санын, салым кертемнәре фаразын, эзер продукцияне сату базарын бәяләү һәм конкурентлык мөхитен анализлауны, жир кишәрлегенә карата таләпләрне (булган жир кишәрлеге турында, шул исәптән район картасында кишәрлекнең урнашу схемасы турында мәгълүматны), жиһазлар, житештерүгә планлаштырыла торган продукция фотографияларын, капитал кертемнәрен, проектны финанслау чыганаclarын, гамәлгә ашыру срогын һәм стадиясен кертәп, планлаштырыла торган инвестицияләрнең жыелма күләме;

Инвестиция проектның бизнес-планын төзү буенча киңәшләр әлеге Регламентның 3 нче кушымтасында күрсәтелгән.

3.5. Тәкъдим ителгән мәгълүматларның дәрәҗәсегә өчен инвестиция проекты инициаторы (инвестор) җаваплы.

3.6. Бүлек, инвестиция проекты инициаторының (инвесторның) мөрәжәгатен теркәгәннән соң, биш эш көне дәвамында әлеге Регламентның 3.1 һәм 3.4 пунктларында билгеләнгән таләпләргә туры килү-килмәвенә, искәртмәләрне бетерү буенча киңәшләрне исәпкә алып, инвестиция проекты инициаторы (инвестор) биргән мәгълүматларны һәм документларны тикшерә. Тәкъдим ителгән мәгълүматлар һәм документлар таләпләргә туры килсә, мөрәжәгать карауга кабул ителә.

3.7. Инвестиция проекты инициаторы (инвестор) Бүлек соравын алганнан соң биш эш көне эчендә житешмәгән мәгълүматны һәм документларны бирмәгән очракта, документлар инвестиция проекты инициаторына (инвесторга) житмәгән мәгълүмат яки документлар булмау сәбәпле мөрәжәгәтне карау мөмкин түгеллеге турында хәбәр итеп кайтарыла.

3.8. Бүлек мөрәжәгать кабул ителгәннән соң биш эш көне эчендә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы территориясендә инвестиция проектын алып баруның максатка ярашлылыгы яисә максатка ярашсызлыгы турында нәтижә ясый, инвестиция проекты инициаторынан (инвестордан) алынган документларның тулы пакетын кушып, инвестиция проекты инициаторына (инвесторга) мотивацияле җавап жиберә.

3.9. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы территориясендә инвестиция проектына булышлык итүнең максатка ярашлылыгы турында Карар кабул ителгән очракта, Бүлек инвестиция проекты инициаторына (инвесторга) жавап жибәргәндә түбәндәге мәгълүматны күрсәтә:

3.9.1 инвестиция проекты инициаторы (инвестор) дөгъва итә алган инвестиция эшчәнлегенә дәүләт һәм муниципаль ярдәмнең мөмкин булган формалары, моның өчен кирәкле документлар исемлеге;

3.9.2 Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Инвестиция советы утырышында инвестиция проектын карау турында тәкъдим.

4. Инвестиция проектына булышлык итү шартлары турында килешү эзерләү

4.1. Бүлек Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы территориясендә инвестиция проектына булышлык итүнең максатка ярашлылыгы турында Карар кабул ителгәннән соң биш эш көне эчендә инвестиция проекты инициаторы (инвестор) белән инвестиция проектына булышлык итү турында килешү төзи.

4.2. Килешү проектын эзерләү максатыннан инвестиция проекты инициаторы (инвестор) Бүлеккә түбәндәге документларны тәкъдим итә:

а) язма гариза;

б) уставның һәм башка гамәлгә кую документларының инвестор (инициатор) тарафыннан таныкланган күчермәләре;

в) әлеге вакыттан алып гариза бирү датасына кадәр ике календарь елдан да азрак вакыт узган булса, алдагы ике календарь ел һәм агымдагы елның узган хисап чорлары өчен яки юридик зат барлыкка килгән вакыттан алып узган барлык хисап чорлары өчен еллык һәм арадаш бухгалтерлык (финанс) хисапчылыгы күчермәсе;

г) инвестор (инициатор) тарафыннан салымнар, жыемнар, пенялар, штрафлар түләү бурычын башкару турында салым органынан белешмә;

д) түбәндәге шартлары булмау турында инвестиция проекты инициаторы (инвестор) тарафыннан расланган документ:

- инвестиция проекты инициаторы (инвестор) тарафыннан Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә бөлгенлек турындагы эштә кулланыла торган процедурада булу, ликвидация, үзгәртеп оештыру процедурасын узу;

- Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә дәүләт хакимияте органнары тарафыннан инвестиция проекты инициаторы (инвестор) хужалык эшчәнлеген Россия туктату яисә туктатып тору;

- хезмәт хакы буенча бурыч булу.

е) картографика материаллары (территориянең мастер-планы, территорияне планлаштыру проекты һ.б.) белән инвестиция проектын гамәлгә ашыру күздә тотыла торган жир кишәрлекләренә хокук билгели торган документларның күчермәләре.

4.3. Килешү проектын шартлар сыйфатында түбәндәгеләр күрсәтелергә тиеш:

- Килешү объекты;
- Килешүнең гамәлдә булу вакыты һәм (яисә) аны билгеләү тәртибе;
- затларның хокуклары һәм бурычлары;
- инвестиция проектын гамәлгә ашырганда, шул исәптән экология законнарын үтәү буенча, инвестиция проектын инициаторы (инвестор) карата таләпләр;
- инвестицияләр күләме, шул исәптән капитал кертемнәр;
- проектны гамәлгә ашыру срогы;
- Килешүне төзү датасыннан алып кимендә 3 (өч) еллык вакытка дәвамында Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы муниципаль бюджетна түләү күздә тотыла торган салымнар суммасы турында белешмәләр;
- инвестиция проектын фаразланган каплау вакыты;

4.4. Инвестиция проектын инициаторы (инвестор) белән килешү төзелә алмый:

- банкротлык турындагы эштә кулланыла торган процедурада булган, ликвидация, үзгәртеп оештыру процедурасында булган;
- Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә дәүләт хакимияте органнары тарафыннан хужалык эшчәнлегә туктатылган яисә вакытлыча туктатылган;
- Россия Федерациясе һәм (яисә) Татарстан Республикасы алдында акчалата йөкләмәләр, шул исәптән бюджет кредитлары буенча вакыты чыккан (жайга салынмаган) бурычлары булган;
- хезмәт хакы буенча бурычлары булган.

4.5. Килешүнең якынча формасы 4 нче кушымтада бирелгән.

4.6. Инвестиция проектын инициаторыннан (инвестордан) мәгълүмат һәм документларның тулы комплектын алганнан соң, вәкаләтле Бүлек 5 эш көне эчендә килешү проектын, шулай ук инвестиция проектын гамәлгә ашыру чаралары планын әзерли.

4.7. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты һәм инвестиция проектын инициаторы (инвестор) тарафыннан имзаланган килешү өч эш көне дәвамында теркәлә, экземплярлар килешү якларына жибәрелә.

4.8. Инвестиция проектын инициаторы (инвестор) һәм Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты арасында килешүгә кул кую инвестиция проектын оештыруга булышлык итү өчен нигез булып тора.

5. Инвестиция проектларына булышлык итү

5.1. Бүлек әлеге Регламентның 2 өлешендә билгеләнгән инвестиция проектларына булышлык итү формаларына ярашлы рәвештә инвестиция проектын булышлык итүне тәмин итә.

5.2. Бүлек даими нигездә инвестиция проектларын гамәлгә ашыруны мониторинглы.

5.3. Инвестиция проектына булышлык итү инвестиция проектын инициаторының (инвесторның) инвестиция һәм (яки) эшқуарлык эшчәнлегенә

дэүлэт ярдэме чараларын законнарда билгелэнгэн тэртиптэ алу өчен мөрэжэгаты итү мөмкинлеген чиклэми.

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы территориясендә гамәлгә ашырыла торган һәм (яисә) гамәлгә ашыру планлаштырыла торган инвестиция проектларына булышлык итүнең регламентына 1 нче кушымта

МӨРӘЖӘГАТЬ ФОРМАСЫ

Инвестиция проектын алып бару мөмкинлеге турындагы мәсьәләне карауны сорыйм:
(инвестиция проекты атамасы)

1. Инвестиция проекты инициаторы (инвестор) турында төп мәгълүмат:
исеме: _____

эшчәнлекнең төп төре: _____

реквизитлары:

(юридик һәм фактик адрес, ИНН, ОГРН, КПП, телефон/факс, электрон почта адресы)

Житәкченең фамилиясе, исеме, атасының исеме:

2. Инвестиция проекты турында төп мәгълүмат:
инвестиция проекты буенча инвестицияләр күләме (млн. сум): инвестиция проекты бәясеннән үз акчалары күләме: _____ инвестиция проектны гамәлгә ашыру күрсәткече _____ (социаль, икътисади, экологик, башка (проектның үзенчәлегенә карап): _____

3. Инвестицион проектны караганда һәм булышлык иткәндә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты белән үзара хезмәттәшлек өчен җаваплы инвестицион проект инициаторы (инвестор) затының контакт мәгълүматлары (ФИО, вазыйфа, контакт телефоны/факс, электрон почта адресы): _____

4. Конкрет гамәлләр күрсәтеп һәм нигезләп инвестиция проекты турында кирәкле ярдәм турында мәгълүмат:

5. Инвестиция проекты инициаторы (инвестор) раслий:
мөрәжәгатътә һәм аңа кушып бирелә торган документлардагы барлык мәгълүматның дәрәс булуы;

инвестиция проекты инициаторы (инвестор) үзгәртеп кору, бетерү яки банкротлык стадиясендә түгел, шулай ук законнар нигезендә башка рәвештә чикләнмәгән;

инвестиция проекты инициаторы (инвестор) мөрәжәгатъне һәм аңа кушып бирелгән документларны, шул исәптән бизнес-планны бәяләүдә катнашучы барлык затларның мөрәжәгатътә күрсәтелгән мәгълүматтан файдалана алуына каршы килми.

6. Әлеге мөрәжәгатъне имзалап, инвестиция проекты инициаторы (инвестор) әлеге проектны эшкәртүгә, туплауга, саклауга, төгәлләүгә, куллануга, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан, шулай ук әлеге мәгълүматны Интернет челтәрәндә Татарстан Республикасы «Яңа Чишмә муниципаль районы» муниципаль берәмлегенә рәсми сайтында һәм инвестиция проектына булышлык итү өчен башка сайтларда урнаштыруга ризалыгын белдерә.

7. Мөрәжәгатъкә кушып бирелә торган битләрнең санын күрсәтеп документлар исемлегә:

(житәкче вазифасы)

имза

(ФИО)

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы территориясендә гамәлгә ашырыла торган һәм (яисә) гамәлгә ашыру планлаштырыла торган инвестиция проектларына булышлык итүнең регламентына 2 нче кушымта

ИНВЕСТИЦИЯ ПРОЕКТЫ ПАСПОРТЫ

_____ (полное наименование организации в соответствии с учредительными документами)

Инвестиция проекты:

_____ (полное наименование инвестиционного проекта)

Элемтә өчен телефон номеры:

Е-mail:

1. ИНВЕСТИЦИЯ ПРОЕКТЫН ИНИЦИАТОРЫ (ИНВЕСТОР) – ОЕШМА ТУРЫНДА МӨГЪЛҮМАТ

Төп дәүләт теркәү номеры (ОГРН)

_____ Салым түләүченең идентификация номеры (ИНН)

_____ Икътисади эшчәнлек төренең коды (төп) Урнашу урыны буенча

_____ (адрес):

Россия Федерациясе субъекты

_____ Район

_____ Шәһәр

_____ Торак пункт (авыл, поселок һ. б.)

_____ Урам (проспект, тыкрык һ. б.)

_____ Йорт (биләмә) номеры

Корпус (корылма) номеры

ОКТМО буенча код

2 . И Н В Е С Т И Ц И Я П Р О Е К Т Ы Т У Р Ы Н Д А
М Э Г Ъ Л У М А Т

1. Инвестиция проектын тормышка ашыру территориясе:

1.1. Оешма милкендә/арендада булган инвестиция проектын тормышка ашыру планлаштырыла торган жир участогының кадастр номеры (ул булмаганда шартлы номер): . . - .

1.2. Адресы:

Россия Федерациясе субъекты

Район

Шәһәр (булган очракта)

Торак пункт (авыл, поселок һ. б.)

Урам (проспект, тыкрык һ. б.)

Йорт (биләмә) номеры

Корпус (корылма) номеры

Урынның башка тасвирламасы (рәсми рәвештә бирелгән адрес булмаганда)

2. Инвестиция проектын тормышка ашыру максаты

3. Проектның кыскача эчтәлеге

4. Инвестиция проектының максатчан күрсәткечләре:

4.1. Ассортиментта товарлар житештерү (эреләндерелгән)

№	Товар	Коды	Еллык проект житештерү күәте
---	-------	------	------------------------------

т/б	атамасы	ОКПО	ОКВЭД буенча үлчәү берәмлеге коды	саны	млн. сум

4.2. Эш урыннары саны шул исәптән еллар буенча

4.3. Инвестицион проектны гамәлгә ашырудан салым түләүләре (мең сум):

	Инвестиция проектын тормышка ашыру еллары					
	1 ел 20 ел	2 ел 20 ел	3 ел 20 ел	4 ел 20 ел	5 ел 20 ел	6 ел 20 ел
Барлығы:						
шул исәптән налог төрләре буенча:						

5. Инвестиция проектын финанслауның гомуми күләме (млн. сум))

шул исәптән:

Яңа төзелеш

(яңа төзелеш объектларының атамасы, финанслау күләме)

Реконструкцияләү

Техник яктан яңадан кораллау

Төп чараларны модернизацияләү

6. Инвестиция проектын тормышка ашыру сроклары (ел).

7. Инвестиция проектынның үз-үзен аклау вакыты (ел).

8. Инвестиция проектын финанслау чыганаclarы (млн. сум):

1) оешманың үз акчалары

2) жәлеп ителгән чыганақлар

шул исәптән:

банк кредитлары _____

бюджет ақчалары _____

3. ИНВЕСТИЦИЯ ПРОЕКТЫНЫҢ ТЕХНИК
ХАРАКТЕРИСТИКАЛАРЫ
(ИНВЕСТИЦИЯ МӘЙДАНЧЫГЫНА ТАЛӘПЛӘР)

1. Проектн тормышка ашыру өчен зарур жир кишәрлегенә мәйданы, м ²	
- минималь озынлығы (м)	
- минималь киңлеге (м)	
- корылманың мәйданы	
2. Табигый-ландшафт үзенчәлекләре	
3. Электр белән тәмин итү:	
- кирәкле көчәнеш, МВт	
- куллану категориясе	
4. Газ белән тәмин итү (м/сәгать)	
5. Жылылык белән тәмин итү, Ккал/сәгать:	
6. Су белән тәмин итү:	
- гомуми (м ³ /тәүлек)	
- эчә торган (м ³ /тәүлек)	
- техник (м ³ /тәүлек)	
7. Хужалык-көнкүреш агынтыларын чыгару (м ³ /көн)	
8. Яңгыр суларын суларын агызу (л/сек.)	
9. Керү юллары:	
- тимер юл керү юлларының кирәклегә	
- каты япмалы автомобиль юлының кирәклегә	

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы территориясендә гамәлгә ашырыла торган һәм (яисә) гамәлгә ашыру планлаштырыла торган инвестиция проектларына булышлык итүнең регламентына
3 нче кушымта

БИЗНЕС-ПЛАН ӨЗЕРЛӨҮ БУЕНЧА ТӘКЪДИМНӘР
(UNIDO стандартлары нигезендә)

Бизнес-план структурасы үз эченә түбәндәге бүлекләрне алырга тиеш:

1. резюме;
2. Инвестиция проектында катнашучылар
3. предприятие һәм тармак тасвирламасы;
4. продукция (хезмәт күрсәтү) тасвирламасы.
5. продукцияне (хезмәт күрсәтне)маркетинглау һәм сату;
6. житештерү планы;
7. оештыру планы;
8. финанс планы;
9. инвестиция проектының юнәлеше һәм эффективлыгы;
10. рисклар һәм гарантияләр;
11. кушымталар.

1. Резюме

Резюме - бөтен бизнес-планның төп нигезләмәләрен үз эченә алган мөстәкыйль реклама документы. Резюме потенциал инвесторлар укыган бизнес-планның бердәнбер бүлгә булырга мөмкин. Резюме буенча бөтен инвестиция проекты турында хөкем итәләр, шуңа күрә резюмега инвестиция проекты турында кыскача һәм ачык мәгълүмат урнаштыру бик мөһим. Резюме инвесторның төп сорауларына җавап бирә: кирәкле финанслау күләме, финанслау максатлары, инвестицияләрне кайтару вакыты, гарантияләр, инвесторлар, инвестиция проекты башлап жибәрүченең үз аччалары.

Бизнес-планның барлык алдагы пунктлары резюмедагы мәгълүматны ача һәм исәпләүләренең дөреслеген исбатлый.

2. Инвестиция проектында катнашучылар

- 1) урнашкан урыны, эшчәнлек тарихы, инвестиция проекты инициаторының финанс күрсәткечләре;
- 2) Инвестиция проектының башка катнашучылары - эшчәнлекнең характерын һәм урнашу урынын күрсәтеп;
- 3) тармакта катнашучыларның эш тәҗрибәсен тасвирлау, аларның инвестиция проектына фаразланган кертемнәре һәм кызыксыну сәбәпләре;
- 4) инвестиция проекты гамәлгә ашыру барышында катнашучыларның үзара эш итү тәртибе.

3. Предприятие һәм тармак тасвирламасы

Бу бүлектә тасвирлана:

- 1) предприятие турында гомуми мәғлүмат;
- 2) предприятие эшчәнлегенәң финанс-икътисади күрсәткечләре;
- 3) идарә структурасы һәм кадрлар составы;
- 4) эшчәнлек юнәлешләре, продукция, казанышлар һәм перспективалар;
- 5) икътисад тармаклары һәм аның перспективалары;
- 6) партнерлык элементләре һәм социаль активлык.

4. Продукция (хезмәт күрсәтү) тасвирламасы.

Һәрбер инвестиция проекты өчен товарны яки әйберне (табигый үрнәк, аның фотосы яки рәсеме) күрсәтү кирәк. Бизнес-планда һәр төр продукция буенча аерым тасвирлама бирелә.

Бүлекнең үрнәк структурасы:

- 1) продукция (хезмәт күрсәтү) исеме;
- 2) билгеләнеше һәм куллану өлкәсе;
- 3) кыскача тасвирламасы һәм төп характеристикалары;
- 4) продукциянең (хезмәт күрсәтүнең) конкурентлыкка сәләтлелеге нинди параметрлар буенча көндәшләреннән өстенрәк, нинди параметрлар буенча алардан калыша;
- 5) патентлау сәләте һәм авторлык хокуклары;
- 6) продукция чыгаруны лицензияләүнең булуы яки кирәклегә;
- 7) продукцияне чыгаруга һәм сатуга әзерлек дәрәжәсе;
- 8) продукциягә сыйфат сертификаты булу;
- 9) куркынычсызлык һәм тотрыклылык;
- 10) тапшыру һәм төрү шартлары;
- 11) гарантия һәм сервис;
- 12) файдалану;
- 13) файдалану тәмамланганнан соң утильләштерү.

5. Продукцияне (хезмәт күрсәтне)маркетинглау һәм сату

Әлеге бүлекнең мәғлүматы Сезнең продукция (хезмәт) өчен сату базары барлыгына ышандырырга тиеш.

Сатып алучылар күмәртә сатып алучыларга, ваклап сатучыларга, соңгы кулланучыларга бүленә. Кулланучылар тармак, урнашкан урыны (әгәр предприятиеләр булса) яки яше, жәнесе һ.б. (әгәр бу халык булса) белән характерлана. Товарның куллану характеристикалары арасында тышкы кыяфәте, билгеләнеше, бәясе, ныклығы, хезмәт итү вакыты, куллану куркынычсызлығы һәм башкалар аерылып тора.

Бүлекнең үрнәк структурасы:

- 1) кулланучыларның продукциягә (хезмәткә) таләпләрен һәм бу

таләпләрне канәгатьләндерү мөмкинлекләрен тасвирлау;

2) конкуренцияне тасвирлау. Конкуренцияны билгеләү һәм аларның көчле һәм зәгыйфь якларын анализлау. Предприятиенң мөмкинлекләрен анализлау;

3) продукцияне (хезмәт күрсәтүне) сату базарының тасвирламасы;

4) товарны житештергән урыннан сату яки куллану урынына житкерү тасвирламасы. Тулы тасвирлама үз эченә ала: пакетлау, житештерү урынында складлау, жиберү өчен комплектлау, сату урынына транспортлау, сату алдыннан сервис, сату, сатудан соң хезмәт күрсәтү. Продукцияне (хезмәт күрсәтүне) сату каналының тасвирламасы ваклап сату кибете, вак күмәртә базалары яки кибетләр, күчмә хезмәт (агентлар, коммивояжерлар) һ. б.;

5) мөмкинлекләрдән чыгып кулланучыларны жәлеп итү стратегиясе. Мөмкин булган вариантлар: реклама кампанияләре, бушлай үрнәкләр бирү, күргәзмәләрдә катнашу һ. б. Продукцияне сату бәясе һәм күләме. Бәя үзгәргәндә сату күләменң сизгерлеген анализлау.

6. Житештерү планы

Бу бүлектә предприятие турында гомуми мәгълүмат, планлаштырылган сату күләменә житештерү чыгымнарын исәпләү, продукция житештерүгә турыдан-туры (үзгәрешле) һәм гомуми (даими) чыгымнар, продукциянең үзкыйммәтен калькуляцияләү, житештерүгә агымдагы чыгымнарны сметалау китерелә.

Бүлекнең үрнәк структурасы:

1) Предприятие турында гомуми мәгълүмат;

- предприятие урнашкан урынны тасвирлау (күп очракта проектның уңышы өчен билгеләүче фактор). Кирәкле транспорт элементләре, инженерлык челтәрләре (электр энергиясе, су, жылылык, канализация, элемент һ. б.), ресурслар, шулай ук сату базарына якын булу;

кулланыла торган технология һәм башкаручыларның квалификация дәрәжәсе;

- майданнарга ихтыяж

- кадрлар белән тәмин итү;

әйләнә-тирә мохит өчен житештерүнең экологик һәм эшләүчеләрнең куркынычсызлыгын тәмин итү таләпләрен канәгатьләндерү.

2) Житештерү күләме.

3) Персонал өчен чыгымнар:

идарә персоналына чыгымнар (директор, баш инженер, житештерү начальнигы, бухгалтер, планчылар һ. б.);

- житештерү персоналына чыгымнар (конструкторлар, технологлар, ремонт эшчеләре һ. б.);

- башка хезмәткәргә чыгымнар (сатучылар, келәтчеләр, сакчылар).

4) Чимал, материаллар һәм комплектлау эшләнмәләренә чыгымнар. Исәп-хисап һәр төр продукция яки хезмәт күрсәтү буенча башкарыла. Агымдагы чыгымнар сметасы Әлеге бүлекчәдә продукция (хезмәтләр) житештерүгә агымдагы чыгымнар китерелә. Житештерүгә чыгымнар яисә, башка сүзләр белән әйткәндә, житештерү чыгымнары туры (үзгәрешле, ягъни житештерү күләмнәрен үзгәртүгә бәйле булган) һәм гомуми (даими, житештерү күләмнәрен үзгәртүгә бәйле булмаган) буларак классификацияләнә.

5) Үзгәрешле чыгымнарны исәпләү.

Үзгәрешле чыгымнарга түбәндәгеләр керә:

чимал һәм материалларга, комплектлау әйберләренә чыгымнар;

- житештерү персоналына чыгымнар
- ягулыкка, электр энергиясенә чыгымнар (кайбер очрақларда).

б) Даими чыгымнарны исәпләү.

Даими чыгымнарга түбәндәгеләр керә:

- житештерүгә чыгымнар (аренда, жиһазларны ремонтлау һәм саклап тоту, ягулык һәм энергия);
- сату чыгымнары (реклама, продукцияне алға сөрү буенча чаралар, аны сату);
- административ чыгымнар (административ персоналның хезмәт хакы, коммуналь хезмәтләр, элемент хезмәтләре, командировка чыгымнары һ.б.).

7. Оештыру планы

Бу бүлектә житекче төркемнең ничек оештырылуы аңлатыла һәм аның һәр әгъзасының төп роле тасвирлана. Проект белән идарә итү командасы һәм әйдәп баручы белгечләр, хокукый тәмин итү, булган яки булырга мөмкин ярдәм һәм ташламалар, проектны гамәлгә ашыруның оештыру структурасы һәм графигы, әйдәп баручы житекчеләргә ярдәм итү һәм мотивацияләү механизмы.

8. Финанс планы

Бүлекнең максаты - финанс мәгълүматларының төп пунктларын күрсәтү. Биредә финанс-икътисади исәп-хисаплар өчен нормативлар бирелә,

продукция житештерүгә турыдан-туры (үзгәрешле) һәм даими чыгымнар, продукциянең үзкыйммәте калькуляциясе, инвестиция проектын гамәлгә ашыруга чыгымнар сметасы, финанслау ихтыяжы һәм чыганақлары китерелә, чыгымнар һәм керемнәр таблицасы, реаль акча агымы (акча агымы), фаразланган баланс исәпләнә.

Бүлекнең үрнәк структурасы:

- 1) әзерлек чоры чыгымнары;
- 2) агымдагы (төп) чор чыгымнары;
- 3) инвестиция проектыннан керемнәрне исәпләү;
- 4) кредитка (лизингка) хезмәт күрсәтү белән бәйлә чыгымнар;
- 5) салым түләүләрен исәпләү;
- 6) башка керемнәр һәм түләүләр;
- 7) табышлар һәм зыян турында хисап;
- 8) реаль акчалар агымы;
- 9) прогнозлы баланс.

9. Инвестиция проектының юнәлеше һәм эффективлыгы;

Бүлектә инвестиция проектының юнәлеше һәм әһәмияте, аны гамәлгә ашыру нәтижәлегә күрсәткечләре күрсәтелә, проектның сизгерлегә анализлана.

10. Рисклар һәм гарантияләр

Эшмәкәрлек куркынычлары һәм мөмкин булган форс-мажор шартлары күрсәтелә, партнерларга һәм инвесторларга акчаны кайтару гарантияләре китерелә.

11. Кушымталар

Кушымталар төп текстны детальләрден бушатырга ярдәм итә һәм потенциал партнерларга һәм инвесторларга өстәмә визуаль материаллар бирә.

предприятие турында раслаучы һәм ачыклаучы мәгълүматлар (предприятиенен теркәү таныклыгы, Уставы һәм оештыру килешүе күчермәләре, булган лицензияләр һәм сертификатлар, мактаулы дипломнар һәм таныклыктар, предприятие эшчәнлегенә турында матбугат материаллары күчермәләре, заказчылар һәм партнерларның уртак эшчәнлек турында бәяләмәләре һ. б.);

продукцияне характерлаучы (фото, рәсем, сызым, патент, бәяләмәләр, продукцияне сынау һәм сертификацияләү нәтижәләре, башка мәгълүматлар);

продукциянең кирәклеген раслаучы (маркетинг тикшеренү материаллары, конкурентлар турында чагыштырма мәгълүматлар, килешүләр, ниятләр турында протоколлар һәм продукцияне китерүгә гаризалар);

житештерү мөмкинлекләрен күрсәтүче (предприятие, аның эйдәп баручы участкалары, җиһазлары, җитештерүне сертификацияләү буенча документлар күчермәләре һ. б.);

инвестицион проектның оештыру-хокукый эзерлеген ачучы (оештыру структурасы схемалары, проектны гамәлгә ашыру механизмы, норматив документлардан өземтәләр һ. б.);

нигезләүче финанс-икътисади исәп-хисаплар (калькуляцияләр, таблицалар һ. б.);

рискны кисәтү, нейтральләштерү чараларының чынбарлыгын раслаучы;

форс-мажор шартлары һәм заемны кайтару гарантияләренен чынлыгы (гарантия хатлары, килешүләр, залог составы һәм бәясе, закон чыгару һәм норматив документлардан Өземтә, башка материаллар);

проектның юнәлешлелеген, әһәмиятен (масштаблылыгын) һәм нәтижәлелеген (карарлар, программалар, планнар, актлар, хатлар, бәяләмәләр) раслаучы.

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы территориясендә гамәлгә ашырыла торган һәм (яисә) гамәлгә ашыру планлаштырыла торган инвестиция проектларына булышлык итүнең регламентына
4 нче кушымта

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы территориясендә гамәлгә ашырыла торган һәм (яисә) гамәлгә ашыру планлаштырыла торган инвестиция проектларына булышлык итү шартлары турында
киләшү

Яңа Чишмә ав.

20__ елның «__» _____

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы башкарма комитеты, житәкчесе _____ йөзөндә, _____ нигезендә эш итүче, бер яктан, һәм алга таба «Инвестор (инициатор)» дип аталучы _____, _____ нигезендә эш итүче, икенче яктан, киләчәктә «Яклар» дип аталучылар, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы территориясендә гамәлгә ашырыла торган һәм (яки) гамәлгә ашырылырга планлаштырыла торган инвестицион проектларны озата бару шартлары турында әлеге килешүне (алга таба - Килешү) төзеделәр:

1. Килешү предметы

Килешүнең предметы булып Инвестор (инициатор) тарафыннан _____ га мәйданлы, _____, адресы буенча урнашкан жир участкасында _____ мең сумлык, инвестицияләр күләмен, шул исәптән _____ мең сумлык капитал кертемнәренә гамәлгә ашыруны күздә тоткан, 20__ елның «__» _____ алып, 20__ елның «__» _____ кадәр вакыт аралыгында инвестиция проектын гамәлгә ашырганда якларның үзара хезмәттәшлеге тора.

Килешүне төзү датасыннан алып кимендә 10 (ун) еллык вакыт дәвамында Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы муниципаль бюджетына түләү күздә тотыла торган _____ мең сум салымнар суммасы;

Инвестиция проектын фаразланган каплау вакыты: _____ ел.

Барлыкка килә торган эш урыннары саны: _____.

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан булышлык итүне оештыру чаралары _____.

Якларның хокуклары һәм бурычлары

2.1. Инвестор (инициатор) хокуклары:

2.1.1. Инвестиция проектын гамәлгә ашырганда аның милке булып торган күчәмле һәм күчәмсез милеккә мөстәкыйль кулланьрга.

2.1.2. Инвестицион проектны гамәлгә ашыру өчен кирәкле килешүләренә һәм килешүләренә өченче яклар белән төзәргә, әлеге Килешүдә каралмаган өстәмә акчалар һәм ресурслар жәлеп итәргә.

2.1.3. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетына инвестицион проектны гамәлгә ашыру белән бәйле язма мөрәжәгатьләр жиберергә.

2.2. Инвестор (инициатор) бурычлары:

2.2.1. Әлеге Килешү шартларын үтәргә.

2.2.2. Әлеге Килешүнең 1 пункттында күрсәтелгән инвестиция проектын гамәлгә ашыру күрсәткечләренә ирешүне тәэмин итәргә.

2.2.3. Түбәндәге шартлар турында алар булган көннән алып 10 (ун) календарь көн эчендә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетына хәбәр итәргә:

- Инвесторның (инициаторның) урнашу урыны үзгөрү;

- Инвесторның (инициаторның) белгенлеге (банкротлыгы) процедурасы башлану, үзгәртеп оештыру, ликвидация;

- Инвестор (инициатор) милкенә арест салу яисә түләтү буенча мөрәжәгать булу;

- дәүләт хакимияте органнары тарафыннан Инвесторның (инициаторның) хужалык эшчәнлеген билгеләнгән тәртиптә туктату яисә вакытлыча туктату;

- Россия Федерациясе бюджет системасының барлык дәрәжәдәге бюджетларына һәм бюджеттан тыш дәүләт фондларына Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән салымнар һәм жыемнар буенча бурычлар булу;

- акча йөкләмәләре буенча, шул исәптән бюджет кредитлары буенча Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы яисә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы алдында вакыты узган (жайга салынмаган) бурыч булу;

- юридик зат исемнән ышанычнамәсез эш итәргә хокукы булган зат турында мәгълүматлар үзгәрү;

- хезмәт хакы буенча бурыч булу.

2.2.4. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитетына түбәндәге мәгълүматны тапшырырга:

2.2.4.1. Хисаплы кварталдан соң килүче айның 15 (унбишенче) көненә кадәр квартал саен – узган чор өчен инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышы турында хисап.

2.2.4.2. Хисап елыннан соң килүче елның 15 (унбишенче) мартына кадәр ел саен:

- еллык бухгалтерлык (финанс) хисаплылыгының (бухгалтерлык балансы, финанс нәтижеләре турында хисап һәм аларга кушымта) күчермәләре;

- оешмалар табышына салым буенча һәм оешмалар милкенә салым буенча (яисә салым салуның гадиләштерелгән системасы кысаларында түләнгән салымнар буенча) салым декларацияләренен күчермәләре;

- Инвесторда (инициаторда) әлеге Килешүнең 2.2.3 пунктында күрсәтелгән шартлар булмавы турында хат.

2.3. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты хокукы:

2.3.1. Әлеге Килешүнең 2.2.4 пунктында күрсәтелгән инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышы турында мәгълүматны Инвестордан (инициатордан) алырга.

2.3.2. Килешү шартларын үтәү һәм инвестиция проектын гамәлгә ашыру мониторингын гамәлгә ашырырга.

2.4. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты бурычлы:

2.4.1. Әгәр әлеге эшчәнлек Россия Федерациясе законнарына һәм әлеге Килешү шартларына каршы килмәсә, Инвесторның (инициаторның) хужалык эшчәнлегенә катнашмаска.

2.4.2. Россия Федерациясе законнарында, Татарстан Республикасы законнарында һәм Казан шөһәре норматив-хокукый актларында каралган Инвесторга (инициаторга) мәгълүмат һәм оештыру ягыннан ярдәм күрсәтергә.

2.4.3. Казан шөһәре Башкарма комитеты компетенциясенә караган мәсьәләләр буенча инвестиция проектын гамәлгә ашыруда кирәкле ярдәм күрсәтергә.

3. Бәхәсләрне хәл итү тәртибе һәм Якларның җаваплылыгы

3.1. Бәхәсле хәлләр һәм каршылыklar барлыкка килгәндә, Яклар әлеге Килешү яисә бергәләп имзаланган башка документлар шартларында килештерелгән чишелешне эзләү өчен барлык мөмкинлекләрдән файдаланырга тиеш.

3.2. Ике Якны да канәгатьләндерә торган килештерелгән карар кабул итү мөмкин булмаган очракта, Яклар әлеге Килешү шартларында Килешүнең гамәлдә булуын туктата, барлык бәхәсләр һәм каршылыklar Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә хәл ителә.

3.3. Әлеге Килешүнең шартларын үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән өчен Яклар Россия Федерациясе законнары нигезендә җавап тоталар.

3.4. Каршы тора алмаслык шартлар барлыкка килгән очракта, Яклар әлеге Килешү буенча йөкләмәләргә үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән өчен җаваплылыктан азат ителә.

3.5. Якларның ихтыярыннан һәм теләкләреннән тыш барлыкка килгән, Яклар алдан күрә алмаган һәм чаралар белән булдырмый кала алмаган теләсә кайсы гадәттән тыш вакыйга әлеге Килешү буенча каршы тора алмаслык шартлар булып санала.

3.6. Каршы тора алмаслык шартлар барлыкка килгән очракта, алар барлыкка килгәннән алып 3 (өч) эш көненнән дә соңга калмыйча Як икенче Якка бу хакта хәбәр итәргә тиеш. Хәбәрнамәдә шартларның характеры турында мәгълүматлар, шулай ук әлеге хәлләрнең булуын раслый торган документлар булырга тиеш.

3.7. Каршы тора алмаслык шартлар барлыкка килү турында хәбәрнамә Яклар тарафыннан алынган көннән алып 30 (утыз) эш көне дәвамында Яклар каршы тора алмаслык шартлар йогынтысын киметү өчен үзара хезмәттәшлекнең иң нәтижелә тәртибен, шулай ук әлеге Килешү шартларын үтәүнең иң кулай ысулларын билгеләргә тиеш.

4. Килешүнең гамәлдә булу вакыты

Әлеге Килешү ул Яклар тарафыннан имзаланган көннән башлап гамәлгә керә һәм 20 _____ елның _____ кадәр гамәлдә була.

5. Килешүнең гамәлдә булуын вакытыннан алда туктату

5.1. Әлеге Килешү Яклар килешүе буенча вакытыннан алда гамәлдән чыгарылырга мөмкин.

5.2. Әлеге Килешү түбәндәге очрақларда Якларның берсе инициативасы белән гамәлдән чыгарылырга мөмкин.

5.2.1. Инвестор (инициатор) инициативасы буенча, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты әлеге килешүдә билгеләнгән йөкләмәләргә үтәмәгән очрақта.

5.2.2. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма комитеты инициативасы буенча:

- әлеге Килешүдә билгеләнгән йөкләмәләр Инвестор (инициатор) тарафыннан үтәлмәгән очрақта;

- мониторинг нәтижәсендә тапшырылган документларны тикшергәндә ачыкланган белешмәләр үзгәрү.

5.3. Әлеге Килешүнең гамәлдә булуы вакытыннан алда туктатылган яисә килешү өзәлгән очрақта, әлеге Килешүнең гамәлдә булуын туктатуга инициатива белдергән Як, туктату сәбәпләрен нигезләп, туктату датасына кадәр кимендә 20 (егерме) календарь көн кала икенче Якка язма рәвештә хәбәр итәргә тиеш.

6. Йомгаклау нигезләмәләре

6.1. Әлеге Килешү Якларының финанс ягынан торышы турында мәгълүмат, шулай ук инвестиция проектын гамәлгә ашыруда катнашучы өченче яклар белән шартнамәләргә эчтәлеге Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән өләшәндә конфиденциаль булып тора һәм игълан ителми.

6.2. Әлеге Килешүгә үзгәрешләр һәм өстәмәләр Якларның әлеге Килешүнең аерылгысыз өләше булган өстәмә килешүләргә белән рәсмиләштерелә һәм Якларның вәкаләтле вәкилләргә тарафыннан имзаланган көннән гамәлгә керә.

6.3. Әлеге Килешү бер үк юридик көчкә ия ике нөсхәдә, һәр Як өчен берәр нөсхәдә төзелгән.

7. Якларның реквизитлары һәм имзалары

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Башкарма комитеты
житәкчесе

Имза _____

Мөһер урыны

Инвестор

Имза _____

Мөһер урыны