



РЕШЕНИЕ

14.12.2023

Баулы шәһәре

КАРАР

№ 231

“Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының территориаль планлаштыру схемаларын раслау турында” 2013 елның 12 февралендәге 153 номерлы Баулы муниципаль районы Советының карарына үзгәрешләр кертү турында

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 4 маендагы 309 номерлы “Татарстан Республикасы территориаль планлаштыру Схемасын раслау турында” 2011 елның 21 февралендәге 134 номерлы Татарстан Республикасы территориаль планлаштыру Схемасына үзгәрешләр кертү турында” карарына, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына ярашлы, Баулы муниципаль район Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. “Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының территориаль планлаштыру схемаларын раслау турында” 2013 елның 12 февралендәге 153 номерлы Баулы муниципаль районы Советының карары белән расланган, Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының территориаль планлаштыру Схемасына (Баулы муниципаль районы Советының 2020 елның 15 декабрдендәге 23 номерлы, 2022 елның 1 декабрдендәге 147 номерлы, 2023 елның 14 августындагы 195 номерлы карарлары белән кертелгән үзгәрешләр белән) түбәндәге үзгәрешләр кертәргә:

8 томда. 1 Китап:

«1. Торак пунктларның чикләрен билгеләү чаралары һәм «1.1 Таблица» кушымтага ярашлы бәян итәргә.

2. Өлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында (pravo.tatarstan.ru) һәм Баулы муниципаль районы сайтында (bavly.tatarstan.ru) Интернет челтәрендә бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарның үтелешен контрольдә тотуны Баулы муниципаль районы Советының жирле үзидарә, законлылык, хокук тәртибе һәм депутат этикасы мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләтергә.

Баулы муниципаль районы Башлыгы,
район Советы Рәисе

И.И. Гозәеров

Баулы муниципаль
районы Советының
2023 елның 14 декабрендәге
231 номерлы карарына
кушымта

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БАУЛЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ ТЕРРИТОРИАЛЬ
ПЛАНЛАШТЫРУ СХЕМАСЫНА АВЫЛ ЖИРЛЕКЛӘРЕ ЧИКЛӘРЕНДӘ УРНАШКАН ТОРАК
ПУНКТЛАРГА КАРАТА ГЕНЕРАЛЬ ПЛАН ӨЗЕРЛӘУ КИРӘК БУЛМАУ ТУРЫНДА
МӘГЪЛҮМАТ БЕЛӘН ТУЛЫЛАНДЫРУ ӨЛЕШЕНДӘ ҮЗГӘРЕШЛӘР КЕРТҮ

Территориаль планлаштыру Схемасын нигезләү
8 Том. 1 Китап
Торак пунктларның чикләрен билгеләү
Текст материаллары

ЭЧТӨЛӨГӨ

1. Торак пунктларның чикләрен билгеләү чаралары ... **ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.**

1. ТОРАК ПУНКТЛАРНЫҢ ЧИКЛӨРЕН БИЛГЕЛӨУ БУЕНЧА ЧАРАЛАР

Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы Советының 2023 елның 14 августындагы 195 номерлы карары белән расланган, Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы территориаль планлаштыру схемасына үзгәрешләр кертелә (үзгәрешләр кертү).

Муниципаль районның территориаль планлаштыру Схемасына үзгәрешләр кертү проектын эшләү өчен заказчы булып Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы башкарма комитеты тора.

Эшнең максаты булып Баулы муниципаль районының Александровка, Салих авыл җирлекләре чикләрендә урнашкан торак пунктларның чикләрен билгеләү өлешендә, аларга карата генераль планнар эзерләү кирәк түгеллеге турында карар кабул ителеп, Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының территориаль планлаштыру схемасына үзгәрешләр кертү проектын эшләү.

«Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2021 елның 6 декабрендәге 408 номерлы Федераль законы нигезендә, Шәһәр төзелеше кодексының 19 статьясына, текст һәм график тасвирлама кушымтасы белән тиешле муниципаль районның территориаль планлаштыру схемасын раслау юлы белән, генераль план эзерләү кирәк булмау турында карар кабул иткән торак пунктлар чикләрен билгеләүне ныгытучы үзгәрешләр кертелде.

Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы территориаль планлаштыру схемасына үзгәрешләр кертү проекты буенча генераль план эзерләү кирәклеген булмау турында карар кабул ителгән торак пунктларның чикләрен билгеләү каралган, атап әйткәндә:

- Александровка авылы җирлегендә урнашкан Александровка авылы;
- Салих авылы җирлегендә урнашкан Салих авылы.

Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы авыллары җирлекләре составына кергән, торак пунктлар чикләреннән чыгарылган җир участкалары исемлеге

Җир участкасының кадастр номеры	Җирләрнең категориясе	Рәхсәт ителгән куллану төре һәм милек формасы		Кадастр буенча җир участкасының мәйданы, га	Чыгарылачак җир участкасы мәйданы, га	Планлаштырылган категория	Планлаштырылган рәхсәт ителгән куллану *	Җир кишәрлекләрен булдырмау өчен нигезләр
		рәхсәт ителгән файдалану	милек формасы					
Александровка авыл җирлеге								
Александровка авылы								
Чыгарылачак җир участкасы								
1. Торак пункт чикләренә төзәтмә кертү								
Кадастр хисабына куелмаган җир кишәрлекләре	-	-	-	-	1,2498	Авыл хужалыгы билгеләнешен дәгә җирләр	Авыл хужалыгында куллану	Архитектура-планлаштыру чишелеше
Барлығы:	-	-	-	-	1,2498	-	-	-
Салих авыл җирлеге								
Салих авылы								
Чыгарылачак җир участкасы								
1. Торак пункт чикләрен төзәтмә кертү								
16:11:090101:114	Торак пунктлар җирләре	Зират урынына	Иҗтимагый -хокукий оешмаларның милке	1,2881	1,2881	Сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшырулар, телевидение, информатика җирләре, космик эшчәнлекне тээмин итү	Ритуаль эшчәнлек	Татарстан Республикасының 2017 елның 22 августындагы 1-29/11295 номерлы җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре

Жир участогының кадастр номеры	Жирләрнең категориясе	Рөхсәт ителгән куллану төре һәм милек формасы		Кадастр буенча жир участогының майданы, га	Чыгарылачак жир участогы майданы, га	Планлаштырылган категория	Планлаштырылган рөхсәт ителгән куллану *	Жир кишәрлекләрен булдырмау өчен нигезләр
		рөхсәт ителгән файдалану	милек формасы					
						жирләре, оборона, иминлек һәм башка махсус билгеләнештәге жирләргә		министрлыгы хаты
Барлыгы:	-	-	-	-	1,2881	-	-	-

*«Жир кишәрлекләрен рөхсәт ителгән куллану төрләре классификаторын раслау турында» (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) 2020 елның 10 ноябрена П/0412 номерлы Федераль дөүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәте боерыгы нигезендә.

Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы авыллары җирлекләре составына кергән, торак пунктларның чикләрен билгеләү буенча чаралар исемлегенә

№ п/п	Җирлек составына кергән торак пункт атамасы	Объект атамасы	Чара төре	Үлчәү берәмлеге	Чик мәйданы (га)		Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
					Гамәлдәге	Планлаштырылган	Беренчел чиратта (2030 елга кадәр)	Хисап вакыты (2031 - 2045 еллар)	
Александровка авыл җирлегенә									
1	Александровка авылы	торак пункт территориясе	Торак пункт чикләрен билгеләү	га	210,492 2	209,242 4			Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының территорияль планлаштыру Схемасына үзгәрешләр керту проекты
Салих авыл җирлегенә									
1	Салих авылы	торак пункт территориясе	Торак пункт чикләрен билгеләү	га	109,573 7	108,285 6			Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының территорияль планлаштыру Схемасына үзгәрешләр керту проекты



ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В СХЕМУ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ БАВЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
в части дополнения сведениями о границах населенных пунктов
Карта границ населенных пунктов, расположенных в границах сельских поселений в отношении которых приняты решения об отсутствии
необходимости подготовки эскизных планов М 1:50000

