

РЕСПУБЛИКА  
ТАТАРСТАН  
СОВЕТ  
БОЛЬШЕШИНАРСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
САБИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА

422054, Республика Татарстан,  
Сабинский район, с. Большой Шинар,  
ул. Кооперативная, дом 36  
тел. (84362) 41-2-11

ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫ  
САБА МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ ОЛЫ ШЫҢАР  
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

422054, Татарстан Республикасы,  
Саба районы, Олы Шыңар авылы,  
Кооператив урамы, 36 йорт  
тел. (84362) 41-2-11

e-mail: [bshin.sab@tatar.ru](mailto:bshin.sab@tatar.ru)

РЕШЕНИЕ  
19.12.2023

КАРАР  
№32

Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Олы Шыңар авыл җирлеге Советының 2021 елның 29 сентябрдә кабул ителгән 20нче номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Олы Шыңар авыл җирлеге чикләрендә муниципаль жир контроле турындагы Нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында

Татарстан Республикасы Икътисад министрлыгының риск индикаторлары турында 12.10.2023 елгы 01-54/7098 номерлы хатына таянып, Саба муниципаль районы Олы Шыңар авыл җирлеге Советы

КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Олы Шыңар авыл җирлеге Советының «Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Олы Шыңар авыл җирлеге чикләрендә муниципаль жир контроле турындагы нигезләмәне раслау хакында» 29.09.2021 елда 20нче номерлы карары белән расланган Саба муниципаль районы Олы Шыңар авыл җирлеге чикләрендә муниципаль жир контроле турындагы Нигезләмәгә түбәндәге үзгәрешләр кертүгә:

1.1. 2 нче кушымтаны кушымта буенча яңа редакциядә язарга.

2. Әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында түбәндәге адрес буенча: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Саба муниципаль районы Олы Шыңар авыл җирлегенең рәсми сайтында: <http://saby.tatarstan.ru/shinar> адресы буенча бастырып чыгарырга.

3. Карар рәсми бастырып чыгарган көннән үз көченә керә.

4. Карарның үтәлешен тикшерүне үз өстемә алам.

Олы Шыңар авыл җирлеге башлыгы:



А.Г.Гарипов

Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы  
Олы Шыңар авыл җирлеге Советы тарафыннан  
2023 елның 19нчы декабрдә кабул ителгән  
32нче номерлы карарына кушымта

Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы  
Олы Шыңар авыл җирлеге чикләрендә  
муниципаль җир контроле турындагы Нигезләмәгә  
2нче кушымта

1. Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең 2020 елның 23 октябрдәге боерыгы белән билгеләнгән җир участогы чикләренең характерлы нокталары координаталарын билгеләү төгәллегенә (уртача квадрат хата) кыйммәтәннән артып киткән зурлыкка җир участогы чигенең характерлы ноктасының күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында булган җир участогы чиге урнашкан урынга карата урнашу урынының тайпылуы Г.П/0393 «җир участогы чикләренең характерлы нокталары координаталарын төгәлләккә һәм билгеләү ысулларына таләпләрне, төгәлләккә таләпләрне һәм җир участогында төзелеп бетмәгән бина, корылма яки объект контурының характерлы нокталары координаталарын билгеләү ысулларын, шулай ук бинаның, корылманың, бинаның, машина-урынның мәйданын билгеләү таләпләрен раслау турында».
2. «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләр әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлдәге 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы; «җирләрдән файдаланмау билгеләре турында» 2020 елның 18 сентябрдәге 1482 номерлы Россия Федерациясә Хөкүмәте карары Россия Федерациясә законнарын бозып, максатчан билгеләү яки куллану буенча авыл хужалыгы билгеләнеше).
3. Авыл хужалыгы җитештерүен алып бару яки авыл хужалыгы җитештерүе белән бәйлә башка эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен файдаланылмавын күрсәтүче мелиоратив саклагыч урман утыртмаларыннан тыш, күпьяллык җиләк-жимеш утыртуларга карамаган авыл хужалыгы билгеләнешендәге җир кишәрлекләрендә чүп үләннәре һәм (яки) агач-куаклык үсемлекләре белән үсү (6 статья 2002 елның 24 июле № 101-ФЗ «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләр әйләнеше турында»; Россия Федерациясә Хөкүмәтенең 2020 елның 18 сентябрдәге 1482 номерлы карары «Россия Федерациясә законнарын бозып, максатчан билгеләнеш буенча авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләрдән җир кишәрлекләрен файдаланмау билгеләре турында»).
4. Әлеге участокларның һәрберсә өч елдан артык милектә булу шарты белән физик затның дүрт гектардан да ким булмаган гомуми мәйданлы бер яки берничә авыл хужалыгы җир кишәрлегенә булу факты, һәм мондый зат крестьян-фермер хужалыгы эгзасы, юридик затның катнашучысы яки авыл хужалыгы җитештерүе буенча эшчәнлек алып баручы шәхси эшмәкәр түгел, яисә күрсәтелгән җирләргә андый затларга милеккә яки файдалануга тапшырмаган.
5. Бер үк вакытта түбәндәге шартлар булганда, физик затның гомуми мәйданы дүрт гектардан ким булмаган бер яки берничә җир участогы булу факты: күрсәтелгән участокларның һәрберсә өч елдан артык милектә тора (тапшырылган очракта, озак вакытлы файдалану хокукында гына (ягъни 1 елдан артык вакытка); – кешенең Россия Федерациясенең башка субъекты территориясендә даими теркәлүе бар, аның гомуми административ чиге юк; – җир участоглары башка кешеләргә (әгәр алар озак вакытлы файдалану хокукында гына бирелгән булса (ягъни 1 елдан артык вакытка) тапшырылмаган.