



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Верхний Услон

КАРАР

2024-2025 елларга һәм 2026-2027 елның план чорына муниципаль торак контроле өлкәсендә Югары Ослан муниципаль районы буенча закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау программасын раслау турында

«Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында» 2008нче елның 26нчы декабреннән 294-ФЗ Федераль законның 8.2нче статьясы нигезендә, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003нче елның 6нчы октябреннән 131-ФЗ Федераль законга, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Уставына, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Советының 2006нчы елның 14нче мартындагы 5-66нчы номерлы карарына таянып, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты КАРАР БИРӘ:

1. Әлеге Карарга 1 нче кушымта нигезендә, 2024-2025 еллар чорына һәм 2026-2027 елның план чорына муниципаль торак контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау программасын расларга.

2. Әлеге карарны verhniy-uslon.tatarstan.ru «Интернет» мәгълүмати-коммуникацион чөлтәрендә Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында <http://pravo.tatarstan.ru/> һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында урнаштырырга

3. Әлеге карарның үтәләшен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Башкарма комитет җитәкчесе

Р.А. Файрушин

Югары Ослан муниципаль
районы Башкарма
комитетының
2023 ел _____
_____ карарына
1 нче кушымта

2024-2025 елларга һәм 2026-2027 елның план чорына муниципаль торак контроле өлкәсендә Югары Ослан муниципаль районы буенча закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау программасы

ПАСПОРТ

Программаның атамасы	2024-2025 еллар чорына һәм 2026-2027 елның план чорына Югары Ослан муниципаль районы буенча муниципаль торак контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын кискәтү программасы
Программаны эшләү хокукый нигезләре	«Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм шәхси эшқуарларның хокукларын яклау турында» 2008нче елның 26нчы декабрдәге 294-ФЗ номерлы Федераль закон, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау Стандарты
Программаны төп эшләүче	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, торак-коммуналь хужалык, элемент һәм энергетика бүлгә
Программаның максатлары	<ul style="list-style-type: none">– муниципаль торак контроле буенча чаралар үткәргәндә контроль-күзәтчелек эшчәнлгә системасының үтә күренмәлелеген арттыру;– юридик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр тарафыннан муниципаль торак контроле өлкәсендәге законнарның мәжбүри таләпләрен бозуларны кискәтү;– саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын булдырмау;– саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау инфраструктурасын булдыру;– муниципаль торак контроле өлкәсендәге законнарның мәжбүри таләпләрен бозуга китерә торган булган һәм потенциал шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү;– контрольдә тотылырга тиешле субъектларга административ йөкләнешне киметү;- юридик затларның һәм шәхси эшқуарларның социаль җаваплы, намуслы, хокукый үз-үзен тотышы модельләрен формалаштыру
Программаның бурычлары	<ul style="list-style-type: none">– закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә һәм мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау, алар барлыкка килү куркынычларын бетерү яисә киметү ысулларын билгеләү;– саклана торган кыйммәтләргә һәм мәжбүри таләпләрне бозуга зыян китерергә мөмкин булган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү;

	<ul style="list-style-type: none"> – профилактик чараларның төрлөрөнә, рәвешләрөнә һәм интенсивлыгына конкрет контрольдәге субъектларның (объектларның) үзенчәлекләрөнә һәм аларга бирелгән куркынычлык дәрәжәсенә (куркыныч классына) бәйлә булуын билгеләү һәм бәяләү, әлегә факторларны исәпкә алып, профилактик чаралар үткөрү; – профилактика эшен оештыру өчен кирәкле статистик мәгълүматлар төрләре исемлеген билгеләү һәм жыю; – контроль органнарның кадрлар составы квалификациясен күтәрү; – контрольдә тотылырга тиешле субъектларга, шул исәптән заманча мәгълүмати-телекоммуникацион технологияләр кулланып, консультация бирү системасын булдыру; жайга салынулы өлкәдә ачыкланган куркынычсызлык проблемаларына һәм профилактик эшнең агымдагы торышына бәйлә рәвештә башка бурычлар.
Тормышка ашыру вакыты һәм этаплары	2024 ел һәм 2025, 2026 һәм 2027 еллар план чоры
Программаны финанслау чыганаclarы	Бюджет финанславы кысаларында
Программаны тормышка ашыруның көтелгән соңгы нәтижеләре (нәтижеләрне бәяләү индикаторлары) программаның...	<ul style="list-style-type: none"> – закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын киметү; – закон буйсынуындагы контроль субъектларының өлешен арттыру – контроль органның профилактик чаралар системасын үстерү; – профилактиканың төрле алымнарын кертү; – контроль орган эчендә профилактик эш технологияләрен эшләү һәм гамәлгә кертү; – контроль астында булган субъектларның нәтижәле, законга буйсынучан тәртибе үрнәкләрен эшләү; – контроль органның вазыйфаи затларының квалификацияле профилактик эшен тәэмин итү; – контроль органы эшчәнлегенең үтә күренмәлелеген арттыру; – контрольдә тотылырга тиешле субъектларга административ йөкләнешне киметү; – контрольдә тотылган субъектларның хокукый грамоталылыгы дәрәжәсен күтәрү; – контрольлек итүче субъектлар тарафыннан контрольлек предметын бер төрле аңлауны тәэмин итү; – контрольдә тотучы субъектларның намуслы үз-үзләрен тотышына мотивацияләү; – башка
Программа структурасы	Программа ярдәмче программаларны гамәлгә ашыруны күздә тотмый

2024-2025 елларга һәм 2026-2027 еллар план чорына муниципаль торак контроле өлкәсендә закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау программасы.

Өлеге программа закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын комплекслы профилактикалау стандартын гамәлгә ашыру максатларында эшлэнгән.

Программа контрольдәге субъектлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне үтәүгә комачаулаучы проблемаларны нәтижәле хәл итүне тәмин итә торган һәм мәжбүри таләпләрне үтәмәүнең конкрет сәбәпләрен һәм факторларын ачыклауга һәм бетерүгә, шулай ук профилактика системасын булдыруга һәм үстерүгә юнәлдерелгән комплекслы профилактик чараларны гамәлгә ашыру максатларына, бурычларына, ресурсларына һәм срокларына бәйле.

I. Контрольдәге өлкәнең торышын анализлау һәм бәяләү

Муниципаль торак контроле муниципаль берәмлек чикләрендә урнашкан муниципаль торак фондына карата Россия Федерациясе Торак кодексының 20 статьясы нигезендә төзелеш, ТКХ, элемент һәм энергетика бүлеге тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Муниципаль торак контроле кысаларында вазыйфаи зат Россия Федерациясе Торак кодексының 20нче статьясы нигезендә дәүләт хакимияте органнары, жирле үзидарә органнары, юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр, гражданныр тарафыннан муниципаль торак фонды объектларына карата, Россия Федерациясе законнары, Татарстан Республикасы законнары таләпләрен үтәүне контрольдә тоту эшчәнлеген башкара, аларны бозган өчен административ һәм башка җаваплылык каралган.

Муниципаль торак контроле өлкәсендә вәкаләтләрне гамәлгә ашырганда муниципаль торак фондын максималь рәвештә саклап калу муниципаль торак контроленең төп бурычы булып тора.

Югары Ослан муниципаль районы муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль торак контроле Россия Федерациясе Торак кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003 ел, № 131-ФЗ Федераль закон, «Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның

хокукларын яклау турында» 26.12.2008 ел, № 294-ФЗ Федераль закон һәм башка норматив хокукый актлар нигезендә гамәлгә ашырыла.

Юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр тарафыннан торак законнары өлкәсендә закон бозуларны кисәтү һәм булдырмау максатыннан әлеге мәгълүмат Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырылган.

Муниципаль торак контроле өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау программасын үтәү максатларында: Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында муниципаль торак контроле бүлегендә мәжбүри таләпләрне үз эченә алган норматив хокукый актлар исемлеге урнаштырылган, аларның үтәлешен бәяләү муниципаль контроль предметы булып тора.

II. Профилактика эшен үткөрүнең максатлары һәм бурычлары

Программаны гамәлгә ашыру срогы: 2024-2027 ел

Муниципаль торак контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүнең куркынычын кисәтү — ул Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, торак-коммуналь хужалык, элементә һәм энергетика бүлегенең түбәндәге төп максатларга ирешүгә юнәлтелгән оештыру, мәгълүмати, хокукый һәм башка характердагы чараларны комплекслы тормышка ашыру буенча системалы оештырылган эшчәнлеге:

- муниципаль торак контроле өлкәсендә муниципаль контроль буенча чаралар үткәргәндә контроль-күзәтчелек эшчәнлеге системасының үтә күренмәлелеген арттыру;
- юридик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр тарафыннан муниципаль торак контроле өлкәсендәге законнарның мәжбүри таләпләрен бозуларны кисәтү;
- саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын булдырмау;
- саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау инфраструктурасын булдыру;
- муниципаль торак контроле өлкәсендәге законнарның мәжбүри таләпләрен бозуга китерә торган булган һәм потенциал шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү;
- контрольдә тотылырга тиешле субъектларга административ йөкләнешне киметү; юридик затларның һәм шәхси эшкүарларның социаль җаваплы, намуслы, хокукый үз-үзен тотышы модельләрен формалаштыру.

Профилактик чаралар үткөрү түбәндәге бурычларны хәл итәргә мөмкинлек бирәчәк:

– закон тарафыннан саклана торган кыйммәтлөргә һәм мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау, алар барлыкка килү куркынычларын бетерү яисә киметү ысулларын билгеләү;

– саклана торган кыйммәтлөргә һәм мәжбүри таләпләрне бозуга зыян китерергә мөмкин булган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү;

– профилактик чараларның төрлөрөнә, рәвешләрөнә һәм интенсивлыгына конкрет контрольдәге субъектларның (объектларның) үзенчәлекләрөнә һәм аларга бирелгән куркынычлык дәрәжәсенә (куркынычлык классына) бәйле булуын, әлеге факторларны исәпкә алып профилактик чаралар үткөрүне билгеләү һәм бәяләү;

– профилактик эшнә оештыру өчен кирәкле статистик мәгълүматлар төрләре һәм жыйнагы исемлеген билгеләү;

– контроль органнарының кадрлар составы квалификациясен күтәрү; контрольдәге субъектларга, шул исәптән заманча мәгълүмати-телекоммуникацион технологияләр кулланып, консультация бирү системасын булдыру;

– жайга салынулы өлкәдә ачыкланган куркынычсызлык проблемаларына һәм профилактик эшнә агымдагы торышына бәйле рәвештә башка бурычлар.

Программаны гамәлгә ашыруның беренче этабы (2024-2025 еллар):

– хокук бозуларны профилактикалауга юнәлтелгән чараларны оештыру һәм координацияләү өчен җаваплы вазыйфаи затны билгеләү

– муниципаль торак контроле өлкәсендә муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда мәжбүри таләпләр;

– профилактика эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен җаваплы вазыйфаи затларны билгеләү;

– муниципаль контроль предметы булып торган мәжбүри таләпләрне үз эченә алган норматив хокукий актлар яисә аларның аерым өлешләре исемлеген актуальләштерү, шулай ук тиешле норматив хокукий актлар яки аларның аерым өлешләре текстлары;

– юридик затларга һәм шәхси эшмәкәрләргә мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча мәгълүмат бирү, шул исәптән Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында муниципаль торак контроле өлкәсендәге законнарның мәжбүри таләпләрен үтәү буенча житәкчелек урнаштыру юлы белән дә. Мәжбүри таләпләр үзгәргән очракта, гамәлдәге актларга кертелгән мәжбүри таләпләрне билгеләүче яңа норматив хокукий актларның эчтәлегенә, аларны гамәлгә кертү сроклары һәм тәртибе турында аңлатмалар әзерләнә һәм таратыла;

- Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан расланган мәгълүмат ачу стандартларында билгеләнгән мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча юридик затларга һәм шәхси эшмәкәрләргә мәгълүмат бирү;

- Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында 2021нче елга юридик затларны һәм шәхси эшмәкәрләрне Планлы тикшерү планы урнаштыру;

- үткәрелә торган тикшерүләр һәм аларның нәтижәләре турында мәгълүматны муниципаль торак контроле өлкәсендә контрольдә тотылырга тиешле субъектлар (объектлар) реестрына кертү;

- муниципаль торак контроле буенча хокук куллану практикасы буенча гавами фикер алышулар үткәрү;

- муниципаль контрольне гамәлгә ашыру тәҗрибәсен гомумиләштерү һәм анализлау, шул исәптән, мондый хокук бозуларга юл куймау максатларында юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр тарафыннан күрелергә тиешле чараларга карата тәкъдимнәр белән муниципаль торак контроле өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозулар еш очрый торган очраklar күрсәтелгән;

- контрольлек итүче субъектлар белән үзара хезмәттәшлекне тәмин итү, муниципаль торак контроле эшчәнлегенең файдалы сыйфаты буенча һәм Югары Ослан муниципаль районы сайтында телефон, факсимиль, почта элементәсе, электрон почта, электрон почта, кире элементәнең электрон формасы аша контроль-күзәтчелек эшчәнлегенең башка аспектарына карата мәжбүри таләпләрне үтәү проблемалары буенча тикшерелгән субъектларның фикерләрен ачыклау һәм исәпкә алу.

Программаны гамәлгә ашыруның икенче этабы (2026-2027 еллар)

- профилактик эшчәнлекне тормышка ашыру юлларын сыйфатлы яхшырту, киңәйтү һәм диверсификацияләү максатларында профилактик эшчәнлекне аналитик тәмин итү механизмнарын камилләштерү;

- комплекслы профилактика стандартында каралган профилактиканың барлык инструментларын куллану;

- профилактик чараларның контроль-күзәтчелек эшчәнлеген гамәлгә ашыруның нәтижәлелегенә һәм нәтижәлелегенә йогынтысын бәяләү уздыру.

III. Инфраструктура булдыру һәм профилактик эш алып бару белән бәйле программа чаралары исемлеге һәм аларны тормышка ашыру графигы

Программа чаралары аларны гамәлгә ашырганда барлыкка килергә мөмкин булган тискәре нәтижәләргә булдырмау буенча чаралар комплексын күздә тоту.

Муниципаль торак контроле өлкөсөндө закон тарафыннан саклана торган кыйммөтлөргө зыян китерү куркынычларын кисөтүгө юнөлдөрөлгөн профилактик чараларны оештыру һәм үткөрү Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты житөкчөсө тарафыннан ел саен эшлөнө һәм раслана торган тиешле план-график нигезендө жаваплы башкаручылар тарафыннан гамөлгө ашырыла.

IV. Программаны ресурслар белән тээмин итү

Программаны тормышка ашырганда финанслау каралмаган.

V. Программаны гамөлгө ашыру механизмы

Өлегө программаның максатлары һәм бурычлары бары тик аны гамөлгө ашыруның нөтижөле механизмдарын булдыру шартларында гына ирешергө мөмкин.

VI. Программаның нөтижөлөлөгөн бөялөү

Закон саклана торган кыйммөтлөргө зыян китерү куркынычын профилактикалау программасын гамөлгө ашыруның төп ахыргы нөтижөсө булып 2021 елның гыйнварыннан 2027 елның декабрөнө кадәр муниципаль контроль төрлөрө буенча законнар талөплөрөн бозуның ачыкланган саны кимү тора.

Профилактик чараларның эффектлылыгын һәм нөтижөлөлөгөн бөялөү түбөндөгө индикатив күрсөткөчлөр буенча гамөлгө ашырыла:

- үткөрөлгөн профилактик чаралар саны, берәмлек;
- профилактик чаралар үткөрөлгөн контроль астындагы субъектлар саны, берәмлек.

2024-2025 елларга һәм 2026-2027 еллар план чорына муниципаль торак контроле өлкәсендә закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау программасы

ПЛАН-ГРАФИГЫ

№ т/б	Чаралар исеме	Үтәү вакыты	Жаваплы башкаручы
1.	Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында мәгълүмат урнаштыру юлы белән контрольдә тотылырга тиешле субъектларга планлы тикшерүләр турында мәгълүмат бирү	Даими	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты
2.	Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, торак-коммуналь хужалык, элемтә һәм энергетика бүлеге тарафыннан тикшерүләрне оештыру һәм үткөрү, муниципаль торак контролен тормышка ашырганда закон таләпләрен үтәү мәсьәләләре буенча кабул итү үткөрү	Даими	Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, торак-коммуналь хужалык, элемтә һәм энергетика бүлеге башлыгы, башкарма комитетының төзелеш, торак-коммуналь хужалык, элемтә һәм энергетика бүлеге баш белгече
3.	Торак законнарын үтәү мәсьәләләре буенча телефон аша консультация	Даими	Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, торак-коммуналь хужалык, элемтә һәм энергетика бүлеге башлыгы, башкарма комитетының төзелеш, торак-коммуналь хужалык, элемтә һәм энергетика бүлеге баш белгече
4.	Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруның нигезләнгән практикасын урнаштыру	Кимендә елга бер тапкыр	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты
5.	Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырылган аларны үтәү муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында контроль чараларын	Даими	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы

	үткөргөндө бөялөнө торган норматив хокукый актларның мәжбүри таләпләре булган исемлекләрен актуаль хәлдә тоту		Башкарма комитеты
6.	Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырылган аларны үтәү муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында контрольдә тоту чараларын үткөргөндө бөялөнө торган норматив хокукый актларның мәжбүри таләпләре булган текстларын актуаль халәттә тоту	Даими	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты