

РЕСПУБЛИКА
ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ

СОВЕТ
НИЖНЕСИТЦИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

422067, Республика Татарстан, Сабинский район,
с. Нижние Шитцы, ул. Тукая, 15
тел. (84362) 46-4-42

САБА МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ ТҮБӘН ШЫТСУ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

422067, Татарстан Республикасы, Саба районы,
Түбән Шытсу авылы, Тукай урамы, 15 йорт
тел. (84362) 46-4-42

e-mail: shic.sab@tatar.ru

РЕШЕНИЕ
19.12.2023

КАРАР
№ 27

Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Түбән Шытсу авыл жирлеге чикләрендә муниципаль жир контроле турында 29.09.2021 ел, №20 нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында

Татарстан Республикасы Икътисад министрлыгының 12.10.2023 елның 01-54/7098 номерлы тәкъдим ителгән куркыныч индикаторлары турындагы хатын карагандан соң, Саба муниципаль районы Түбән Шытсу авыл жирлеге Советы
Карар итте:

1. Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Түбән Шытсу авыл жирлеге чикләрендә муниципаль жир контроле турында Нигезләмәне раслау хакында 29.09.2021 ел, №20 Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Түбән Шытсу авыл жирлеге Советы карары белән расланган "Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Түбән Шытсу авыл жирлеге чикләрендә муниципаль жир контроле турында Нигезләмәгә" түбәндәге үзгәрешләргә:

1.1. 2 нче кушымтаны яна редакциядә Кушымта нигезендә бәян итәргә.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматлар турындагы рәсми порталында мәгълүмати-телекоммуникацион "Интернет" челтәрендә <http://pravo.tatarstan.ru> адресы буенча һәм Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Түбән Шытсу авыл жирлеге рәсми сайтында <http://saby.tatarstan.ru/shitsi> адресы буенча урнаштырырга.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә.

Түбән Шытсу авыл жирлеге башлыгы



Б.М.Мәүлетов

Татарстан Республикасы Саба
муниципаль районы Түбән Шытсу авыл
жирлеге Советының 19.12.2023 елгы 27
нче номерлы карарына кушылта

Татарстан Республикасы Саба
муниципаль районы Түбән Шытсу авыл
жирлеге чикләрендә муниципаль
жир контроле турында Нигезләмәгә
2 нче кушылта

Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган
мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеге

1. Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең 2020 елның 23 октябрәндәге боерыгы белән билгеләнгән жир участогы чикләренең характерлы нокталары координаталарын билгеләү төгәллегә (уртача квадрат хата) кыйммәтәннән артып киткән зурлыкка жир участогы чигенең характерлы ноктасының күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында булган жир участогы чиге урнашкан урынга карата урнашу урынының тайпылуы Г. П/0393 «жир участогы чикләренең характерлы нокталары координаталарын төгәллеккә һәм билгеләү ысулларына таләпләрне, төгәллеккә таләпләрне һәм жир участогында төзелеп бетмәгән бина, корылма яки объект контурының характерлы нокталары координаталарын билгеләү ысулларын, шулай ук бинаның, корылманың, бинаның, машина-урынның мәйданын билгеләү таләпләрен раслау турында».

2. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы; «жирләрдән файдаланмау билгеләре турында» 2020 елның 18 сентябрәндәге 1482 номерлы Россия Федерациясә Хөкүмәте карары Россия Федерациясә законнарын бозып максатчан билгеләү яки куллану буенча авыл хужалыгы билгеләнеше).

3. Авыл хужалыгы житештерүен алып бару яки авыл хужалыгы житештерүе белән бәйле башка эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен файдаланылмавын күрсәтүче мелиоратив саклагыч урман утыртмаларыннан тыш, күпьяеллык жыләк-жимеш утыртуларга карамаган авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләрендә чүп үләннәре һәм (яки) агач-куаклык үсемлекләре белән үсү (6 статья 2002 елның 24 июле № 101-ФЗ «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр әйләнеше турында»; Россия Федерациясә Хөкүмәтенең «максатчан билгеләнештәге жирләрдән авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән файдаланмау яки Россия Федерациясә законнарын бозып файдалану билгеләре турында» 2020 елның 18 сентябрәндәге 1482 номерлы карары).

4. Әлеге участокларның һәрберсә өч елдан артык милектә булу шарты белән физик затның дүрт гектардан да ким булмаган гомуми мәйданлы бер яки берничә авыл хужалыгы жир кишәрлегә булу факты, һәм мондый зат крестьян-фермер хужалыгы әгъзасы, юридик затның катнашучысы яки авыл хужалыгы житештерүе буенча эшчәнлек алып баручы шәхси эшмәкәр түгел, яисә күрсәтелгән жирләрне шундый затларга милеккә яки файдалануга тапшырмаган.

5. Бер үк вакытта түбәндәге шартлар булганда, физик затның гомуми мәйданы дүрт гектардан ким булмаган бер яки берничә жир участогы булу факты:

– күрсәтелгән участокларның һәрберсе өч елдан артык милектә тора (тапшырылган очракта, озак вакытлы файдалану хокукында гына (ягъни 1 елдан артык вакытка);

– кешенең Россия Федерациясенең башка субъекты территориясендә даими теркәлүе бар, аның гомуми административ чиге юк;

– жир участоклары башка кешеләргә (әгәр алар озак вакытлы файдалану хокукында гына бирелгән булса (ягъни 1 елдан артык вакытка) тапшырылмаган.