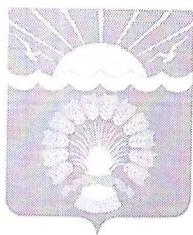


**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АКТАНЫШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ УРАЗАЙ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

423750, Уразай авылы,
Үзәк ур., 4 нче йорт.
Тел/факс 3-44-62
e-mail : Uraz.Akt@tatar.ru



**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
СОВЕТ УРАЗАЕВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АКТАНЫШСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

423750, д. Уразаево,
ул.Центральная, дом 4.
Тел/факс 3-44-62.
e-mail : Uraz.Akt@tatar.ru

КАРАР

«15» декабрь 2023 ел

РЕШЕНИЕ

№ 18

ЖИР САЛЫМЫ ТУРЫНДА

1. Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешендәге 31 бүлегенә ярашлы рәвештә, әлеге карар белән Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районы Уразаай авыл жирлеге территориясендә түләргә мәжбүри булган жир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2. Жир салымының салым ставкалары жир участокларының кадастр бәясеннән түбәндәге күләмдә билгеләнә:

- Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яки торак пунктларда авыл хужалыгы файдалану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен кулланыла торган жир участокларына карата 0,3% ;

-Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлекләренә хокук өлешеннән тыш) яки торак төзүчеләр өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата 0,3%

-2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яки бакчачылык алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата "үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм бакчачылык гражданнын алып бару һәм аерым Россия Федерациясенең закон актлары;

- 0,3% Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән жир участокларына карата;

-Муниципаль автономияле һәм бюджет учреждениеләрендә даими сроксыз файдалану хокукында булган мәгариф, фән, физик культура һәм спорт, сәнгать объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата 0,065%

- Сәламәтлек саклау һәм социаль тәмин итү объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата 0,6%

-Дәүләт автономияле һәм бюджет учреждениеләренең мәгариф, фән, физик культура һәм спорт, сәнгать объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата 1,5% ,

- Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яки авыл хужалыгы житештерүе өчен кулланылмый торган торак пунктларда авыл хужалыгы файдалану зоналары составындагы жирләргә караган жир участокларына карата 1,5% ;

-Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5%.

3. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен жир салымы түләүдән азат итәргә:

I төркем инвалидлары һәм балачактан инвалидлары булган инвалидлар;

Бөек Ватан сугышында катнашучылар, ветераннар һәм инвалидлар, шулай ук хәрби

хәрәкәтләр ветераннары һәм инвалидлары; шәхси торак йортларда яшәүче Бөек Ватан сугышында һәлак булган катнашучыларның тол хатыннары;
- хезмәт бурычларын үтәгәндә һәлак булган хәрбиләрнең һәм дәүләт хезмәткәрләренең эти-әниләре һәм хатыннары;

"Чернобыль АЭСындагы һәлакәт нәтижәсендә радиациягә дучар булган гражданның социаль яклау турында"Россия Федерациясенең 15.05.1991 ел, N1244-1 номерлы Законына(Россия Федерациясенең 18.06.1992 ел, N3061-1 номерлы Законы редакциясендә)ярашлы рәвештә, 26.11.1998 ел, 175 номерлы Федераль закон нигезендә социаль ярдәм алу хокукына ия физик затлар-"1957 елда "Маяк" житештерү берләшмәсендә авария һәм Теча елгасына радиоактив калдыклар жыю нәтижәсендә радиациягә дучар булган Россия Федерациясе гражданның социаль яклау турында" Федераль закон һәм "Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданның социаль гарантияләре турында"2002 елның 10 гыйнварындагы 2-ФЗ номерлы Федераль закон;

- Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында»2022 елның 21 сентябрәндәге 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районы Уразай авыл җирлегә территориясендә яшәүче Россия Федерациясе гражданның;

- җирле үзидарә органнары, милек хокукында булган барлык категорияле һәм төрдәге җир участкаларына карата казна учреждениеләре;

- дини оешмалар аларга караган җир участкаларына карата, аларда дини һәм хәйрия билгеләнешендәге биналар, корылмалар һәм корылмалар, шулай ук күрсәтелгән объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән җир участкалары урнашкан;

4. Өлеге карарның 3 пунктында каралган ташламалар физик затларга шәхси торак йортлар, шәхси ярдәмче хужалык, дачалар, бакча йортлары, гаражлар биләгән һәм эшқуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кулланылмый торган җир кишәрлекләренә (өлешләренә) карата бирелә. Льгота салым түләүченең сайлавы буенча 0,5 гектардан артмаган күләмдә салым түләми торган җир участогы(өлеше) мәйданы рәвешендә бер җир участогы(өлеше) өчен генә бирелә. Торак фонды биләгән җир участогына (өлешенә) карата салым ташламасы торак фонды объекты урнашкан җир участогына (өлешенә) бирелә, анда салым түләүче закон нигезендә билгеләнгән тәртиптә даими төрләп (пропискага) ия.

5. Физик затлар булган салым түләүчеләр өчен салым түләү салым чоры тәмамланганнан соң киләсе елның 1 декабрәннән дә соңга калмыйча башкарыла. Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү җир кишәрлегенең кадастр бәясенә процент өлеше буенча тиешле салым ставкасының 1/4 өлеше күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Беренче квартал тәмамланганнан соң аванс түләүләрен түләү вакыты 29 апрельдән дә соңга калмыйча, икенче квартал тәмамланганнан соң 29 июльдән дә соңга калмыйча һәм өченче квартал тәмамланганнан соң 28 октябрьдән дә соңга калмыйча. Салым чоры нәтижәләре буенча түләнергә тиешле салым суммасы салым чоры тәмамланганнан соң 28 февральдән дә соңга калмыйча түленә.

6. РФ Салым кодексының 31 бүлегенә ярашлы рәвештә салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым түләүчеләр тарафыннан салым салу объекты дип танылган җир участогы урнашкан урын буенча салым органына салым чоры тәмамланганнан соң киләсе елның 1 февраленнән дә соңга калмыйча тапшырыла.

7. Үз көчен югалткан дип тану:

Уразай авыл җирлегә Советының 2014 елның 20 ноябрәндәге 12 номерлы карары җир салымы турында үз көчен югалткан дип танырга;

- Уразай авыл җирлегә Советының «Актаныш муниципаль районы Уразай авыл җирлегә Советының 2014 елның 20 ноябрәндәге 12 номерлы«җир салымы турында»карарына үзгәрешләр кертү хакында " 2018 елның 05 июлендәге 16 номерлы карары;

- Уразай авыл җирлегә Советының «Актаныш муниципаль районы Уразай авыл җирлегә Советының «җир салымы турында»2014 елның 20 ноябрәндәге 12 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында " 2019 елның 23 маендагы 15 номерлы карары;

Уразай авыл җирлеге Советының 2020 елның 20 апрелдәге 10 номерлы карары
Актаныш муниципаль районы Уразай авыл җирлеге Советының 2014 елның 20
ноябрдәге 12 номерлы «җир салымы турында» карарына үзгәрешләр кертү хакында;
- Уразай авыл җирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Уразай авыл җирлеге
Советының «җир салымы турында» 2014 елның 20 ноябрдәге 12 номерлы карарына
үзгәрешләр кертү хакында " 2021 елның 16 декабрдәге 24 номерлы карары;

Уразай авыл җирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Уразай авыл җирлеге
Советының «җир салымы турында» 2014 елның 20 ноябрдәге 20 номерлы карарына
үзгәрешләр кертү хакында " 2022 елның 10 ноябрдәге 12 номерлы карары;

- Уразай авыл җирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Уразай авыл җирлеге
Советының «җир салымы турында» 2014 елның 20 ноябрдәге 12 номерлы карарына
үзгәрешләр кертү хакында " 2023 елның 25 октябрдәге 14 номерлы карары.

8. Әлеге карар «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматларының рәсми
порталында» рәсми рәвештә бастырылырга тиеш.

9. Әлеге карар 2024 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми рәвештә
басылып чыкканнан соң бер ай узгач кына.

Уразай авыл җирлеге башлыгы

Шәймәрданова Г.С. /

