



Решение

Карар

13 декабрь 2023 ел

**Чистай шәһәре**

№ 27/9

«Татарстан Республикасы  
Чистай муниципаль районының  
авыл жирлекләре чикләрендә  
муниципаль жир контроле турында  
Нигезләмәне раслау хакында»  
2021 елның 20 октябрдәге 10/7 номерлы  
Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы  
Советы карарына үзгәрешләр кертү турында

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлдәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Дәүләт контролен (күзәтчелеген), муниципаль контрольне оештыру һәм гамәлгә ашыру үзенчәлекләре турында» 2022 елның 10 мартындагы 336 номерлы карары нигезендә Россия Икътисади үсеш министрлыгының 2023 елның 24 мартындагы 14-Д24 номерлы, контроль (күзәтчелек) эшчәнлегенә хәвеф-хәтәр чыгу куркынычын камилләштерү темасына, Россия Икътисадый үсеш министрлыгының судка шикаять бирү һәм аерым контроль (күзәтчелек) эшчәнлегенә мәсьәләләренә карата шикаятьләренә карау турында» 2023 елның 07 июлдәге 26-Д24 номерлы карары белән, Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы Советы

**КАРАР ИТТЕ:**

1. «Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы Советының «Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы авыл жирлекләре чикләрендә муниципаль жир контроле турында нигезләмәне раслау хакында» 2021 елның 20 октябрдәге 10/7 номерлы карарына (Чистай муниципаль районы Советының 2022 елның 09 февралдәге 13/4 номерлы, 2023 елның 14 апрелдәге 22/8 номерлы карарлары нигезендә кертелгән үзгәрешләре белән) (алга таба - Карар), үзгәрешләр керттегә:

Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районында авыл жирлекләре чикләрендә муниципаль жир контроле турында Нигезләмәне әлегә карарга 2 кушымта нигезендә яңа редакциядә расларга.

2. Әлегә карар рәсми рәвештә басылып чыккач үз көченә керә.

3. Әлегә карарның үтәлешен тикшерүне Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы Башкарма комитетына йөкләргә.

Чистай муниципаль  
районы Башлыгы

Д.А. Иванов

«Татарстан Республикасы  
Чистай муниципаль  
районының авыл  
жирлекләре чикләрендә  
муниципаль жир контроле  
турында нигезләмәгә  
2 нче кушымта

Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеге

1. Белеме күчемсез мөлкәтнең Бердәм дәүләт реестрында булган жир кишәрлеге чигенең урнашу урынына карата жир кишәрлеге чигенең характерлы ноктасының урнашу урынын читкә кагу «Жир кишәрлегенең характерлы чикләре координаталарын, бина контурының, корылма яисә төзелеш объектының координаталарын билгеләү таләпләрен, шулай ук жир кишәрлегенең характерлы контурынын билгеләү таләпләрен раслау турында» 2020 елның 23 октябрдәгә П/0393 номерлы Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең «Жир кишәрлеге чикләренең төгәл һәм методларына таләпләрне раслау турында» боерыгы белән билгеләнгән жир кишәрлекләре чикләренең, бинаның, корылманың яисә объектның характерлы контурынын билгеләү таләпләрен, шулай ук жир кишәрлегендә бина, бина, бина, бина, бина, урын, машина кую урынын билгеләү таләпләрен билгеләү.
2. "Авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләр әйләнеше турында" 2002 елның 24 июлендәгә 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы; Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2020 елның 18 сентябрдәгә 1482 номерлы карары максатчан билгеләнеш буенча авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләрден жир кишәрлекләрен файдаланмау яки Россия Федерациясе законнарын бозып куллану билгеләре турында).
3. Авыл хужалыгы билгеләнешендәгә күпьяллык жиләк-жимеш үсентеләренә карамаган, авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жир кишәрлекләренең чүп үләннәренең һәм (яисә) агач-куак үсентеләренең үсеп китүе, моңа авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен алардан файдаланмау яисә авыл хужалыгы житештерүенә бәйле башка эшчәнлекне гамәлгә ашыру турында таныкый торган мелиоратив саклагыч урман утыртмаларынан тыш, авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләрнең әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлендәгә 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы; «Авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләрден максатчан билгеләнеше буенча яисә Россия Федерациясе законнарын бозып файдаланмау билгеләре турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2020 елның 18 сентябрдәгә 1482 номерлы карары.
4. Авыл хужалыгы билгеләнешендәгә бер яисә берничә жир кишәрлегенең физик заты милкендә булу факты, күрсәтелгән кишәрлекләренең һәркайсы өч елдан артык үз милкендә булган һәм мондый зат крестьян-фермер хужалыгы эгзасы, авыл хужалыгы житештерүе буенча эшчәнлек алып баручы юридик зат яисә индивидуаль эшкуар булмаган очракта, күрсәтелгән жирләрне мондый затларга биләмәгә яисә аннан файдалануга бирмәгән очракта.
5. Бер яисә берничә жир кишәрлегенең гомуми мәйданы кимендә дүрт гектар булган физик затның үз милкендә булу факты бер үк вакытта түбәндәгә шартлар булганда:
  - күрсәтелгән участокларның һәркайсы өч елдан артык милектә була (бирелгән очракта, бары тик озак сроклы файдалану хокукында гына (ягъни 1 елдан артык вакытка);
  - затның Россия Федерациясенә гомуми административ чиге булмаган башка субъекты территориясендә даими теркәлүе бар;

- жир кишәрлекләре башка затларга биләмәгә яисә аннан файдалануга тапшырылмаган (әгәр ул озак сроклы файдалану хокукында гына тапшырылган булса (ягъни 1 елдан артык вакытка)).».