



Решение

Карар

13 декабрь 2023 ел

**Чистай шәһәре**

№ 27/8

«Чистай муниципаль районы составына керүче авыл жирлекләре территорияләрендә муниципаль торак контроле турында нигезләмәне раслау хакында» 2021 елның 20 октябрдәге 10/6 номерлы Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы Советы карарына үзгәрешләр кертү турында»

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Дәүләт контролен (күзәтчелеген), муниципаль контрольне оештыру һәм гамәлгә ашыру үзенчәлекләре турында» 2022 елның 10 мартындагы 336 номерлы карары нигезендә Россия Икътисади үсеш министрлыгының 2023 елның 24 мартындагы 14-Д24 номерлы, контроль (күзәтчелек) эшчәнлегенә хәвеф-хәтәр чыгу куркынычын камилләштерү темасына, Россия Икътисадый үсеш министрлыгының судка шикаять бирү һәм аерым контроль (күзәтчелек) эшчәнлеге мәсьәләләренә карата шикаятьләренә карау турында» 2023 елның 07 июлендәге 26-Д24 номерлы карары белән, Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы Советы

### **КАРАР ИТТЕ:**

1. «Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы Советының «Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы составына керүче авыл жирлекләре территорияләрендә муниципаль торак контроле турында нигезләмәне раслау хакында» 2021 елның 20 октябрдәге 10/6 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы составына керүче авыл жирлекләре территорияләрендә муниципаль торак контроле турында нигезләмәгә (Чистай муниципаль районы Советының 2022 елның 09 февралендәге 13/3 номерлы карары белән кертелгән үзгәрешләре белән) түбәндәге үзгәрешләренә керттегә:  
1.1. 1.2 пунктында.:

"энергетика нәтижелелеге" сүзләрәннән соң беренче абзацта "Россия Федерациясендә газ белән тәмин итү турында законнар" дигән сүзләр белән тулыландырырга;

түбәндәге эчтәлектәге 12 пункт белән тулыландырырга:

«12) йорт эчендәге һәм (яки) фатир эчендәге газ жиһазларын куркынычсыз эксплуатацияләүгә һәм техник хезмәт күрсәтүгә таләпләр, шулай ук күп фатирлы йортта гомуми милеккә караган вентиляция һәм төтен каналларын тотуга таләпләр.»;

1.2. 1.6 пунктның 1 пунктчасында. «1-11» саннарын «1-12» саннары белән алыштырырга.

1.3. 2 нче кушымтаны яңа редакциядә әлеге карарның кушымтасы буенча язарга.

2. Әлеге карар рәсми рәвештә басылып чыккач үз көченә керә.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшерүне Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы Башкарма комитетына йөкләргә.

Чистай муниципаль  
Районы Башлыгы

Д.А. Иванов

Татарстан Республикасы  
Чистай муниципаль  
районы Советының 13  
декабрь 2023 елгы  
27/8 карарына кушымта

«Татарстан Республикасы  
Чистай муниципаль районы составына керүче  
авыл жирлекләре территорияләрендә  
муниципаль торак контроле турында  
нигезләмәгә 2 нче кушымта

Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы составына керүче авыл  
жирлекләре территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру  
кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары  
исемлегә

1. Муниципаль торак фондының торак биналары булган күпфатирлы йортта, көн тәртибэндәге шундый ук мәсьәләләр буенча карарлар булган, милекчеләрнең гомуми жыелышының ике һәм аннан да күбрәк беркетмәсен өч ай рәттән муниципаль торак контроле органына кертү.
2. Күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре булган граждан яисә оешмаларның күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре булып торучы оешмалары, дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, массакүләм мәгълүмат чараларыннан, массакүләм мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәреннән мәгълүмат, Россия Федерациясе Торак кодексының 20 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән мәжбүри таләпләрне бозуларны контрольдә тотучы затлар тарафыннан тикшереп торыла торган фактлар турында мәгълүмат системасы таләпләрен бозуның фактлары хакында ачыкланган календарь елының алдагы чоры белән чагыштырганда вакыт берәмлегә (ай, квартал) өчен мөрәжәгатьләр санының өч мәртәбә һәм аннан күбрәк үсеше.
3. Россия Федерациясе Торак Кодексының 165 статьясының 5 өлеше нигезендә билгеләнгән тәртипкә, формаларга, срокларга һәм вакытлычалыкка ярашлы рәвештә торак-коммуналь хужалыкның дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырылырга тиешле мәгълүматның өч һәм аннан да күбрәк ай дәвамында актуальләшмәве.
4. Бердәм диспетчерлык хезмәте мәгълүматларына караганда, контрольдә тотылган зат идарәсендә күп фатирлы йортта гомуми милектәге житешсезлекләрне бетерү буенча эшләр башкару өчен атнага биштән артык ремонт бригадасы чакырыла.
5. Торак-коммуналь хужалыкның дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырылган торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләү документларында күпфатирлы йорт милекчеләренең гомуми мөлкәтен файдаланганда һәм тотканда кулланыла торган коммуналь ресурслар өчен түләү күләмен алдагы шундый ук исәп-хисап чоры белән чагыштырганда 50% тан артык арттыру турында белешмәләрне ачыклау.».