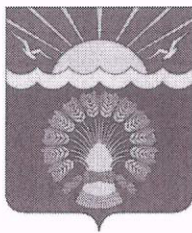


РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
СОВЕТ СТАРОКУРМАШЕВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АКТАНЫШСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

423733, село Старое Курмашево,
ул. Центральная, дом 29,
Тел. 3-44-56
Email: skur-akt@yandex.ru



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АКТАНЫШ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ИСКЕ КОРМАШ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

423733, Иске Кормаш авылы,
Үзәк ур., 29 нчы йорт. Тел.3-44-56

Email: skur-akt@yandex.ru

КАРАР

«13» декабрь 2023 ел

РЕШЕНИЕ

№ 20

Жир салымы турында

1. Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешендәге 31 бүлек нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районының Иске Кормаш авыл жирлеге территориясендә мәжбүри түләүгә жир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2. Жир салымының салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә жир кишәрлекләренәң кадастр бәясеннән билгеләнә: - авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган торак пунктларда авыл хужалыгы куллану зоналары составындагы жирләргә карата 0,3%; - торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлекләренә хокуктагы өлештән төшереп калдырылган өлеш) яисә торак төзеләше өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата 0,3%;

- Шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук "Гражданның тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенәң аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында" 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата 0,3%;

- Оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3%;

- муниципаль автоном һәм бюджет учреждениеләреннән даими рәвештә сроксыз файдалану хокукындагы мөгариф, фән, физик культура һәм спорт объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата 0,065%; - сәламәтлек саклау һәм социаль тәэмин итү объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата 0,6%, - мөгариф, фән, физик культура һәм спорт, дәүләт автоном һәм бюджет учреждениеләре сәнгәте объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата 1,5%;

- авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланылмый торган торак пунктларда авыл хужалыгы куллану зоналары составындагы жирләргә карата 1,5%; - Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5 %.

3. Салым түлөөчөлөрнөң түбәндөгө категорияларен жир салымыннан азат итөргө: - балачактан инвалидлык һәм инвалидларның I төркеме булган инвалидларны; - катнашучылар, Бөөк Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, шулай ук сугыш хәрәкәтләре ветераннары һәм инвалидлары; -индивидуаль торак йортларда яшөөче Бөөк Ватан сугышында катнашучыларның тол хатыннары; -хезмәт бурычларын үтөгәндө һәлак булган хәрби хезмәткәрләренөң һәм дөүләт хезмәткәрләренөң ата-аналары һәм ирләре;

“Чернобыль АЭСындагы һәләкәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган гражданны социаль яклау турында”гы 1991 елның 15 маендагы 1244-1 номерлы Россия Федерациясе Законы нигезендө социаль ярдәм алуға хокуклы физик затлар (1992 елның 18 июнендөгө 3061-1 номерлы Россия Федерациясе Законы редакциясендө) “Маяк” житештерү берләшмәсендө 1957 елда булган авария һәм Теча елгасына радиоактив калдыклар жыю нәтижәсендө радиация йогынтысына дучар булган Россия Федерациясе гражданны социаль яклау турында”гы 26.11.1998N 175-ФЗ номерлы Федераль закон һәм “Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары нәтижәсендө радиация йогынтысына дучар булган гражданны социаль гарантияләр турында” 2002 елның 10 гыйнварындагы 2-ФЗ номерлы Федераль закон редакциясендө;

- Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендө өлешчә мобилизация игылан итү турында» 2022 елның 21 сентябрәндөгө 647 номерлы Указы нигезендө Россия Федерациясе Кораллы Көчләренө мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районының Иске Кормаш авыл жирлегә территориясендө яшөөче Россия Федерациясе гражданны; - жирле үзидарә органнары, барлык категориядөгө һәм төрдөгө жир кишәрлекләренөң милек хокукындагы кишәрлекләренө карата казна учреждениеләре; -дини оешмалар - дини һәм хәйрия билгеләнешендөгө биналар, төзелешләр һәм корылмалар урнашкан жир кишәрлекләренө, шулай ук күрсәтелгән объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренө карата;

4. Әлегә карарның 3 пунктында каралган ташламалар физик затларга индивидуаль торак йортлар, шәхси ярдәмчә хужалык, дачалар, бакча йортлары, гаражлар белән шөгильләнүче һәм эшқуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен файдаланылмый торган жир кишәрлекләренө (өлешлөргө) карата бирелә дип билгелөргө. Ташлама тиешле күләмдө файдаланылмый торган жир кишәрлегә (өлешә) рәвешендө бирелә, ул 0,5 гектардан артмаган күләмдө, салым түлөөченә сайлау буенча бары тик бер жир кишәрлегә (өлешә) өчен генә бирелә. Торак фонды биләгән жир кишәрлегенө (өлешлөргө) карата салым ташламасы салым түлөөченөң законнарда билгеләнгән төртиптә даими теркөлүе (пропискасы) булган торак фонды объекты урнашкан жир кишәрлегенө (өлешкә) бирелә.

5. Физик затлар булган салым түлөөчөләр өчен салым түлөө узган салым чорыннан соң килүче елның 1 декабрәннән дө соңга калмыйча башкарыла. Салым түлөөчөләр - оешмалар өчен, салым түлөө жир кишәрлегенөң кадастр бөясенөң процент өлешә 1/4 күләмендө аванс түлөөләре белән башкарыла. Беренчә квартал узганнан соң 29 апрельдән дө соңга калмыйча, икенчә квартал узганнан соң, 29 июльдән дө соңга калмыйча һәм өченчә квартал узганнан соң, 28 октябрәдән дө соңга калмыйча, аванс түлөөләрен түлөө вакытлары. Салым чоры йомгаклары буенча түлөөнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче елның 28 февраләннән дө соңга калмыйча түлөнө.

6. РФ Салым кодексының 31 бұлеге нигезендә салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым түлөүчеләр тарафыннан салым салу объекты буларак таныла торган жир кишәрлеге урнашкан урын буенча салым органына узган салым чорыннан соң килүче елның 1 февраленнен дә соңга калмыйча тапшырыла.

7. Үз көчен югалткан дип танырга:

- Иске Кормаш авыл жирлеге Советының 2014 елның 20 ноябрэндәге “Жир салымы турында” 18 нче номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга;

- «Жир салымы турында» Актаныш муниципаль районының 2014 елның 20 ноябрэндәге 18 номерлы Иске Кормаш авыл жирлеге советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2015 елның 14 декабрэндәге 12 нче номерлы карары;

- «Жир салымы турында» Актаныш муниципаль районының 2014 елның 20 ноябрэндәге 18 номерлы Иске Кормаш авыл жирлеге советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2016 елның 23 маендагы 11 нчы номерлы карары;

- «Жир салымы турында» Актаныш муниципаль районының 2014 елның 20 ноябрэндәге 18 номерлы Иске Кормаш авыл жирлеге советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 17 маендагы 12 нче номерлы карары;

- «Жир салымы турында» Актаныш муниципаль районының 2014 елның 20 ноябрэндәге 18 номерлы Иске Кормаш авыл жирлеге советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2018 елның 05 июлендәге 16 нче номерлы карары;

- Актаныш муниципаль районының “Жир салымы турында” 2014 елның 20 ноябрэндәге 18 номерлы Иске Кормаш авыл жирлеге советы карарына үзгәрешләр кертү хакында” 2019 елның 24 маендагы 10 нчы номерлы карары;

- Актаныш муниципаль районының “Жир салымы турында” 2014 елның 20 ноябрэндәге 18 номерлы Иске Кормаш авыл жирлеге советы карарына үзгәрешләр кертү хакында” 2019 елның 21 октябрэндәге 29 номерлы карары;

- Актаныш муниципаль районының “Жир салымы турында” 2014 елның 20 ноябрэндәге 18 номерлы Иске Кормаш авыл жирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында” 2020 елның 20 апрелендәге 12 нче номерлы карары;

- «Жир салымы турында» Актаныш муниципаль районының 2014 елның 20 ноябрэндәге 18 номерлы Иске Кормаш авыл жирлеге советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2021 елның 18 декабрэндәге 20 нче номерлы карары;

- «Жир салымы турында» Актаныш муниципаль районының 2014 елның 20 ноябрэндәге 18 номерлы Иске Кормаш авыл жирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2022 елның 10 ноябрэндәге 8нче номерлы карары;

- «Жир салымы турында» Актаныш муниципаль районының 2014 елның 20 ноябрэндәге 18 номерлы Иске Кормаш авыл жирлеге советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2023 елның 25 октябрэндәге 16 номерлы карары

8. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматларының рәсми порталында бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районының рәсми сайтында «Иске Кормаш авыл жирлеге» бүлегендә урнаштырырга.

9. Өлеге карар, рәсми басылып чыккан көненнән бер айдан да иртәрәк булмаган вакытта, 2024 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

Иске Кормаш авыл җирлеге

Советына рәислек итүче:



 Ф.М.Мирзануров