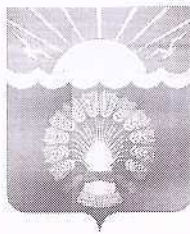


СОВЕТ СТАРОСАФАРОВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
АКТАНЫШСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
423748, село Старое Сафарово,  
ул.М.Вахитова,дом 16,  
Тел. 3-44-55  
Email:ssaf-akt@yandex.ru



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
АКТАНЫШ МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ ИСКЕ СӘФӘР  
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

423748, Иске Сәфәр авылы,  
М.Вахитов ур., 16 нчы йорт.  
Тел.3-44-55  
Email:ssaf-akt@yandex.ru

**РЕШЕНИЕ**  
13.12. 2023 ел

**КАРАР**  
№ 17

### Жир салымы турында

1. Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешендәге 31 бүлгә нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районының Иске Сәфәр авыл жирлегә территориясендә мәжбүри түләүгә жир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2. Жир салымының салым ставкалары жир кишәрлекләренәң кадастр бәясеннән түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә: - авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган торак пунктларда авыл хужалыгы куллану зоналары составындагы жирләргә карата 0,3%; - торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлекләренә хокуктагы өлештән төшереп калдырылган өлеш) яисә торак төзелеше өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата 0,3%;

- Шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук "Гражданның тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында" 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата 0,3%; - Оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3%; - муниципаль автоном һәм бюджет учреждениеләреннән даими рәвештә сроксыз файдалану хокукындагы мәгариф, фән, физик культура һәм спорт объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата 0,065%;

- сәламәтлек саклау һәм социаль тәмин итү объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата 0,6%, - мәгариф, фән, физик культура һәм спорт, дәүләт автоном һәм бюджет учреждениеләре сәнгате объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата 1,5%, - авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланылмый торган торак пунктларда авыл хужалыгы куллану зоналары составындагы жирләргә карата 1,5%; - Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5 %.

3. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен жир салымыннан азат итәргә: - балачактан инвалидлык һәм инвалидларның I төркеме булган инвалидларны; - катнашучылар, Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, шулай ук сугыш хәрәкәтләре ветераннары һәм инвалидлары; -индивидуаль торак йортларда яшәүче Бөек Ватан сугышында катнашучыларның тол хатыннары; -хезмәт бурычларын үтәгәндә һәлак булган хәрби хезмәткәрләрнең һәм дәүләт хезмәткәрләренең ата-аналары һәм ирләре;

"Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган гражданның социаль яклау турында"гы 1991 елның 15 маендагы 1244-1 номерлы Россия

Федерациясе Законы нигезендә социаль ярдәм алуға хокуклы физик затлар (1992 елның 18 июнендәге 3061-1 номерлы Россия Федерациясе Законы редакциясендә) «Маяк» житештерү берләшмәсендә 1957 елда булган авария һәм Теча елгасына радиоактив калдыклар жыю нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган Россия Федерациясе гражданнын социаль яклау турында»гы 26.11.1998N 175-ФЗ номерлы Федераль закон һәм «Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданнырға социаль гарантияләр турында» 2002 елның 10 гыйнварындагы 2-ФЗ номерлы Федераль закон редакциясендә;

- Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрәндәге 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районының Иске Сәфәр авыл җирлегә территориясендә яшәүче Россия Федерациясе гражданныр; - җирле үзидарә органныр, барлык категориядәге һәм төрдәге җир кишәрлекләренәң милек хокукындагы кишәрлекләренә карата казна учреждениеләре; - дини оешмалар - дини һәм хәйрия билгеләнешендәге биналар, төзелешләр һәм корылмалар урнашкан җир кишәрлекләренә, шулай ук күрсәтелгән объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән җир кишәрлекләренә карата;

4. Әлеге карарның 3 пунктында каралган ташламалар физик затларға индивидуаль торак йортлар, шәхси ярдәмчә хужалык, дачалар, бакча йортлары, гаражлар белән шөгильләнгәнчә һәм эшқуарлык эшчәнлеген гәмәлгә ашыру өчен файдаланылмый торган җир кишәрлекләренә (өлешләргә) карата бирелә дип билгеләргә. Ташлама тиешле күләмдә файдаланылмый торган җир кишәрлегә (өлешә) рәвешендә бирелә, ул 0,5 гектардан артмаган күләмдә, салым түләүченә сайлау буенча бары тик бер җир кишәрлегә (өлешә) өчен генә бирелә. Торак фонды биләгән җир кишәрлегенә (өлешләргә) карата салым ташламасы салым түләүченәң законнарда билгеләнгән тәртиптә даими төркәлүе (пропискасы) булган торак фонды объекты урнашкан җир кишәрлегенә (өлешкә) бирелә.

. Физик затлар булган салым түләүчеләр өчен салым түләү узган салым чорынан соң килүчә елның 1 декабрәнән дә соңга калмыйча башкарыла. Салым түләүчеләр - оешмалар өчен, салым түләү җир кишәрлегенәң кадастр бәясенәң процент өлешә 1/4 күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Беренчә квартал узганнан соң 29 апрельдән дә соңга калмыйча, икенчә квартал узганнан соң, 29 июльдән дә соңга калмыйча һәм өченчә квартал узганнан соң, 28 октябрдән дә соңга калмыйча, аванс түләүләрен түләү вакытлары. Салым чоры йомгалары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорынан соң килүчә елның 28 февраләнән дә соңга калмыйча түләнә.

6. РФ Салым кодексының 31 бүлегә нигезендә салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым түләүчеләр тарафыннан салым салу объекты буларак таныла торган җир кишәрлегә урнашкан урын буенча салым органына узган салым чорынан соң килүчә елның 1 февраләнән дә соңга калмыйча тапшырыла.

7. Үз көчен югалткан дип танырга: - «Җир салымы турында» 2014 елның 20 ноябрәндәге 17 номерлы Иске Сәфәр авыл җирлегә Советының карарын үз көчен югалткан дип танырга; - «Җир салымы турында» Актаныш муниципаль районының Иске Сәфәр авыл җирлегә Советының 2015 елның 12 гыйнварындагы 5 номерлы карары;

- «Җир салымы турында» Актаныш муниципаль районының Иске Сәфәр авыл җирлегә Советының 2014 елның 20 ноябрәндәге 17 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2015 елның 14 декабрәндәге 11 номерлы карары;

- «Җир салымы турында» Актаныш муниципаль районының Иске Сәфәр авыл җирлегә Советының 2016 елның 12 февраләндәге 3 номерлы карары;

- «Җир салымы турында» Актаныш муниципаль районының Иске Сәфәр авыл җирлегә Советының 2016 елның 23 маендагы 8 нче карары;

- «Җир салымы турында» Актаныш муниципаль районының Иске Сәфәр авыл җирлегә Советының 2017 елның 18 маендагы 10 нчы карары;

- «Җир салымы турында» Актаныш муниципаль районының Иске Сәфәр авыл җирлегә Советының 2014 елның 20 ноябрәндәге 17 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2018 елның 05 июлендәге 17 нче номерлы карары;

- «Жир салымы турында» Актаныш муниципаль районының 2014 елның 20 ноябрәндәгә 17 номерлы Иске Сәфәр авыл жирлеге советы карарына үзгәрешләр кертү хақында» 2019 елның 24 маендагы 9 нчы Иске Сәфәр авыл жирлеге Советының карары;
  - «Жир салымы турында» Актаныш муниципаль районының Иске Сәфәр авыл жирлеге Советының 2014 елның 20 ноябрәндәгә 17 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хақында» 2019 елның 25 октябрәндәгә 27 номерлы карары;
  - «Жир салымы турында» Актаныш муниципаль районының Иске Сәфәр авыл жирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хақында» 2014 елның 20 ноябрәндәгә 17 номерлы 2020 елның 20 апреләндәгә 9 нчы номерлы карары;
  - «Жир салымы турында» Актаныш муниципаль районының Иске Сәфәр авыл жирлеге Советының 2014 елның 20 ноябрәндәгә 17 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хақында» 2021 елның 17 декабрәндәгә 29 номерлы карары;
  - «Жир салымы турында» Актаныш муниципаль районының Иске Сәфәр авыл жирлеге Советының 2014 елның 20 ноябрәндәгә 17 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хақында» 2022 елның 10 ноябрәндәгә 17 номерлы карары;
  - «Жир салымы турында» Актаныш муниципаль районының Иске Сәфәр авыл жирлеге Советының 2014 елның 20 ноябрәндәгә 17 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хақында» 2023 елның 24 октябрәндәгә 13 номерлы карары
8. Әлеге карар «Татарстан Республикасы хокукий мәғлүматының рәсми порталы»нда рәсми басылып чыгарга тиеш.
9. Әлеге карар, рәсми басылып чыккан көненән бер айдан да иртөрәк булмаган вакытта, 2024 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

Глава Старосафаровского  
сельского поселения



А.К.Гиздуллин