

КАРАР

2023 елның 14 ноябрәндәге

104 номерлы

«Җир салымы турында»

1. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегенә ярашлы рәвештә, әлеге карар белән Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Бураковка авыл җирлеге территориясендә түләргә мәҗбүри булган җир салымы (алга таба – салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2. Салым ставкалары

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Бураково авыл җирлеге территориясендә түбәндәге күләмдә җир салымының салым ставкалары билгеләнә:

1.1. Җир кишәрлекләренә карата 0,3% :

авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә яки торак пунктларда авыл хужалыгы файдалану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы җитештерүе өчен кулланыла торган җирләргә каралган;

- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган җир участогына хокук өлешеннән тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (индивидуаль торак өчен сатып алынган (бирелгән) җир участкаларыннан тыш эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган төзелешләр) ;

- шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яки бакчачылык алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган, шулай үк «үз ихтыяҗлары өчен бакчачылык һәм бакчачылык гражданны алып бару һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге җир кишәрлекләре;

Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, оборона, иминлек һәм таможня ихтыяҗларын тәмин итү өчен бирелгән;

җир асты байлыкларыннан файдалану өчен биләнгән, җирле үзидарә органнары, казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр милкендә булган, җирле бюджеттан финансланган торак пунктларның җир категориясенә кертелгән;

1.2. 0,04% җирле үзидарә органнары, казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр тарафыннан биләнгән торак пунктлар җирләре категориясенә кертелгән җир участкаларына карата, җирле бюджеттан финанслана;

1.3. 0,05% сәнәгать һәм башка махсус билгеләнештәге җирләр категориясенә кертелгән 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган җир участкаларына карата;

1.4. 1,5% башка җир кишәрлекләренә карата

3. Салым ташламалары

Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен җир салымы түләүдән азат итәргә:

- гражданнар күмелгән җир кишәрлекләренә карата оешмалар;

физик затлар ирекле янғын күзәтчелеге хезмәткәрләре һәм әлеге статусны раслаучы документ булган ирекле янғын сүндерүчеләр

4. Бу карарның үз көченә керүе

Әлеге карар Россия Федерациясе Салым кодексына ярашлы рәвештә үз көченә керә.

Бу карарны Бураково, Каюки, Коминтерн һәм Кожаевка авылларындагы мәгълүмат стендларында, шулай ук ТР Спас муниципаль районының Интернет челтәрендәге рәсми сайтында бастырып чыгарырга <http://spasskiy.tatarstan.ru/> һәм хокукый мәгълүматның рәсми сайтында <https://pravo.tatarstan.ru/>.

Әлеге карар үз көченә керткән көннән алып Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Бураково авыл җирлеге Советының 07.10.2020 елгы 5-4 номерлы «җир салымы турында» карарын үз көчен югалткан дип тану (кертелгән үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән 04.10.2021 елгы 29 номерлы, 01.11.2022 елгы 71 номерлы)

Бураково авыл җирлеге башлыгы

Р. Р. Мингалиев

Спас муниципаль районы