



Дүртенче чакырылыш Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы
Советының утыз жиденче утырышы

Татарстан Республикасы
Питрәч муниципаль районы Советы
КАРАРЫ

7 декабрь, 2023 ел

№ 292

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы уставы нигезендә **Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Советы карар кабул итте:**

1. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Советының 2021 елның 27 октябрэндәге 109 номерлы карары (Питрәч муниципаль районы Советының 2022 елның 28 февралендәге 140 номерлы карары белән расланган үзгәрешләре белән) белән расланган Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында Нигезләмәгә (алга таба - Нигезләмә) түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

- «Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеген» 2 нче кушымтада кушымта нигезендә яңа редакциядә баян итәргә.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматы рәсми порталында (www.pravo.tatarstan.ru) һәм Питрәч муниципаль районы рәсми сайтында (www.pestreci.tatarstan.ru) бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).

Питрәч муниципаль районы башлыгы



И.М. Кашапов

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Советы карарына кушымта
7 декабрь, 2023 ел № 292

Кушымта № 2
Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Советы карары белән расланган Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында нигезләмәгә
27 октябрь, 2021 ел № 109

Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеге

1. Контроль чарасын, белешмәләре жир кишәрлегенә хокук билгели торган Бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрында булган жир участогының мәйданын үткәрү нәтижәсендә билгеләнгән контрольдә торучы зат тарафыннан файдаланыла торган жир кишәрлегенә мәйданы булмау.

2. «Жир кишәрлеге чикләренә бердәм дәүләт реестрында булган жир кишәрлеге чигенә урнашу урынына карата жир кишәрлеге чигенә характерлы ноктасының урнашу урынын читкә кагу «Жир кишәрлеге чикләренә координаталарын билгеләү турында» 2020 елның 23 октябрәндәге П/0393 номерлы Федераль дәүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәтенә «Жир кишәрлеге чикләренә характерлы нокталарын, бина контурының, корылманың яисә объектның координаталарын билгеләү таләпләрен, төгәл һәм алымнарын билгеләү таләпләрен раслау турында» боерыгы белән билгеләнгән жир кишәрлекләре чикләренә төгәл (уртача квадрат хаталылык) координаталарын билгеләү таләпләрен раслау хакында, шулай ук жир кишәрлегендә төзелеш объектынның яисә корылманың координаталарын билгеләү таләпләрен раслау турында» 2020 елның 23 октябрәндәге П/0393 номерлы боерыгы белән билгеләнгән жир кишәрлеге чикләренә координаталарын раслау хакында

3. Юридик зат, индивидуаль эшкуар белән үзара хезмәттәшлексез тикшереп торучы чараларын үткәрү нәтижәсендә ачыкланган жир кишәрлегеннән файдалануның туры килмәве, аның теге яисә бу жир категориясенә һәм (яисә) жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану төренә туры китереп, максатчан билгеләнеше ачыкланган жир кишәрлегеннән файдалануның булмавы, аның турында белешмәләр күчемсез мөлкәтнең Бердәм дәүләт реестрында булган.

4. «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнең әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы, «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнең әйләнеше турында» Россия Федерациясә Хөкүмәтенә 2020 елның 18 сентябрәндәге 1482 номерлы карары «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрден жир кишәрлекләрен максатчан билгеләнеше буенча файдалануның яисә Россия Федерациясә законнарын бозып файдалануның

билгеләре хакында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2020 елның 18 сентябрәндәге 1482 номерлы карары

5. «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнең әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы, «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнең әйләнеше турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2020 елның 18 сентябрәндәге 1482 номерлы карары «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән жир кишәрлекләреннән максатчан файдалану яисә Россия Федерациясе законнарын бозып файдалану билгеләре буенча жир кишәрлекләреннән файдаланмау билгеләре турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2020 елның 18 сентябрәндәге 1482 номерлы карары.

6. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге бер яисә берничә жир кишәрлегенен физик заты милкендә булу факты, күрсәтелгән кишәрлекләрнең һәркайсы өч елдан артык үз милкендә булган һәм мондый зат крестьян-фермер хужалыгы әгъзасы, авыл хужалыгы житештерүе буенча эшчәнлек алып баручы юридик зат яисә индивидуаль эшкуар булмаган очракта, күрсәтелгән жирләрне мондый затларга биләмәгә яисә аннан файдалануга бирмәгән очракта.

7. Бер яисә берничә жир кишәрлегенен гомуми мәйданы кимендә дүрт гектар булган физик затның үз милкендә булу факты бер үк вакытта түбәндәге шартлар булганда:

- күрсәтелгән участокларның һәркайсы өч елдан артык милектә була (бирелгән очракта, бары тик озак сроклы файдалану хокукында гына (ягъни 1 елдан артык вакытка));

- затның Россия Федерациясенен гомуми административ чиге булмаган башка субъекты территориясендә даими теркәлүе бар;

- жир кишәрлекләре башка затларга биләмәгә яисә аннан файдалануга тапшырылмаган (әгәр тапшырылган булса, бары тик озак сроклы файдалану хокукында гына (ягъни 1 елдан артык вакытка)).