



**РЕШЕНИЕ**

**КАРАР**

Базарлы Матак авылы

2023 нче елның 15 ноябре

227№

Әлки муниципаль районы Советы 2021 елның 1 ноябрәндәге «Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру турында» 69 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясе Жир кодексы, 2003 елның 6 октябрәндәге «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 131-ФЗ номерлы, 2020 елның 31 июлендәге «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 248-ФЗ номерлы федераль законнар, Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Әлки муниципаль районы Советының 2021 елның 01 ноябрәндәге «Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру турында» 69 номерлы карарына (2021.12.20 84№, 2022.02.11 94№) түбәндәге үзгәрешләрне керттегә:

Әлеге карарга 2 нче номерлы кушымта нигезендә жир контроле өлкәсендә муниципаль контрольнең индикатив күрсәткечләре Исемлеген расларга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районының рәсми сайтында <https://alkeevskiy.tatarstan.ru> һәм "Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми <http://pravo.tatarstan.ru> порталында» урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны агросәнәгать комплексы, экологик иминлек һәм табигатьтән файдалану мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Совет Рәисе,  
Әлки муниципаль  
район Башлыгы



А.Ф.Никошин

**Өлкэдэ муниципаль контрольнең индикатив күрсәткечләре исемлеге  
жир контроле**

1. Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография Федераль хезмәтенең 2020 елның 23 октябрэндәге «Жир кишәрлеге чикләренең характерлы нокталары координаталарын төгәлләккә һәм билгеләү ысулларына таләпләрне, төгәлләккә таләпләрне һәм жир кишәрлеге төзелеп бетмәгән бина, корылма яки объект контурының характерлы нокталары координаталарын билгеләү ысулларына таләпләрне, шулай ук бинаның мәйданын билгеләү, корылмалар, биналар, машина-урынын мәйданын билгеләү таләпләрен раслау турында» П/0393 номерлы Боерыгы белән билгеләнгән жир кишәрлеге чикләренең үзенчәлекле ноктасының күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында булган жир участогы чикләре урнашкан урынга карата урнашу урынының жир кишәрлеге чикләренең характерлы нокталары координаталарын билгеләү төгәлләге (уртача квадрат хатасы) кыйммәтләреннән артык булган зурлыкка тайпылуы.

2. Авыл хужалыгын алып баруга бәйле булмаган башка предметлар белән жир кишәрлеген авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлеге мәйданының 20 һәм аннан да күбрәк процентын агулау (2002 елның 24 июлендәге «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнең әйләнеше турында» 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы; 2020 елның 18 сентябрэндәге «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән максатчан билгеләнеше яисә Россия Федерациясе законнарын бозып файдалану билгеләре турында» 1482 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәтенең карары).

3. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге күпьяллык жиләк-жимеш үсентеләренә карамый торган, авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренең чүп үләннәренең һәм (яисә) агач-куак үсентеләренең күпләп үсүе, моңа авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен алардан файдаланмау яисә авыл хужалыгы житештерүе белән бәйле башка эшчәнлекне гамәлгә ашыру турында сөйли торган мелиорация саклагыч урман утыртмаларыннан гайре моңа (2002 елның 24 июлендәге «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнең әйләнеше турында» 101-ФЗ номерлы Федераль законы 6 маддә; 2020 елның 18 сентябрэндәге «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән максатчан билгеләнеше яисә Россия Федерациясе законнарын бозып файдалану билгеләре турында» 1482 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәтенең карары).

4. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге бер яисә берничә жир кишәрлегенең физик заты милкендә булу факты, күрсәтелгән кишәрлекләренең һәркайсы өч елдан артык милек хәлендә булса, һәм мондый зат крестьян-фермер хужалыгы эгъзасы, авыл хужалыгы житештерүе буенча эшчәнлек алып баручы юридик зат яисә индивидуаль эшкуар булмаса, күрсәтелгән жирләрне мондый затларга биләмәгә яисә аннан файдалануга бирмәгән очракта, кимендә дүрт гектар авыл хужалыгы билгеләнешендәге бер яисә берничә жир кишәрлеген булу факты.

5. Бер яисә берничә жир кишәрлегенең гомуми мәйданы кимендә дүрт гектар булган физик затның милкендә булу факты бер үк вакытта түбәндәге шартлар булганда:

- күрсәтелгән кишәрлегенең һәрберсе өч елдан артык үз милкендә була (бирелгән очракта, бары тик озак вакытлы файдалану хокукында гына тапшырылган булса (ягъни 1 елдан артык вакытка);

- затның Россия Федерациясенең гомуми административ чиге булмаган башка субъекты территориясендә даими теркәлүгә ия;

- жир кишәрлекләре башка затларга милеккә яки файдалануга тапшырылмаган (әгәр тапшырылган очракта озак вакытлы файдалану хокукында гына тапшырылган булса (ягъни 1 елдан артык вакытка)).