



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«28» ноябрь 2023 ел

г. Альметьевск

**КАРАР**

№ 7026

Әлмәт муниципаль районы Башкарма комитетының «Муниципаль милектәге жир кишәрлегенә сервитут (гавами сервитут) билгеләү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2021 елның 25 июнәндәге 916 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы, 2010 елның 27 июләндәге «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 210-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясе Жир кодексына үзгәрешләр кертү турында» 2023 елның 04 августындагы 492-ФЗ номерлы федераль законнар, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июләндәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә

**БАШКАРМА КОМИТЕТ КАРАР БИРӘ:**

1. Әлмәт муниципаль районы Башкарма комитетының «Муниципаль милектәге жир кишәрлегенә сервитут (гавами сервитут) билгеләү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2021 елның 25 июнәндәге 916 номерлы карарына (Әлмәт муниципаль районы Башкарма комитетының 2022 елның 22 июләндәге 1547 номерлы, 2023 елның 18 апреләндәге 1019 номерлы карарлары белән кертелгән үзгәрешләрне исәпкә алып) түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

Карарга 1 нче кушымтада:

- 2.8 бүлегенә 2.8.2.1 пунктчындагы 6 пунктчысында «әлеге Кодексның 39.37 статьясындагы 1, 3 һәм 4 пунктчаларында каралган» сүзләрен «Россия Федерациясе Жир кодексының 39.37 статьясындагы 1, 3 - 4.1 һәм 6 пунктчаларында каралган» сүзләренә алмаштырырга;

- Административ регламентка 7 нче кушымтаны яңа редакциядә бәян итәргә:

“Муниципаль милектәге жир кишәрлегенә сервитут (гавами сервитут) билгеләү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең

административ регламентына  
7 нче кушымта

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы башкарма комитеты

Юридик затлар өчен

Тулы исем

Кыскартылган исеме

Оештыру-хокукый формасы

Почта адресы (индекс, Россия Федерациясе субъекты, торак пункт, урам, йорт)

Факттагы адрес (индекс, Россия Федерациясе субъекты, торак пункт, урам, йорт)

ИНН

ОГРН

Вәкил турында мәгълүмат

ФИО

Шәхесне раслаучы документ: паспорт

Сериясе һәм номеры

Бирү датасы

Бүлекчә коды

Кем тарафыннан бирелде

Вәкаләтләрен раслый торган документның исеме һәм реквизитлары

Өстәмә мәгълүмат

E-mail

Телефон номеры

Ачык сервитутны билгеләү турында гариза \*

Жир һәм (яки) жир кишәрлегенә карата ачык сервитут билгеләвегезне сорыйм \_\_\_\_\_

жир кишәрлегенә кадастр номеры-бөтен жир участогыннан яки жир кишәрлегенә бер өлешенән файдалану планлаштырылса, яки кадастр кварталының номеры

максатта \_\_\_\_\_

(РФ Жир кодексының 39.37 статьясында яки «Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрдәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3.6 статьясында каралган максатлар күрсәтелә.

Ачык сервитутның соралган вакыты \_\_\_\_\_

Гариза бирүченә исәп-хисабы нигезендә жир кишәрлеген (аның өлешен) һәм (яки) анда урнашкан күчмәсез мөлкәт объекттын рәхсәт ителгән файдалану нигезендә куллану срогы, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.41 статьясындагы 1 пунктының 4 пунктчасы нигезендә мөмкин түгел яисә шактый кыенрак (мондый хәлләр килеп туган очракта)

Инженерлык корылмасы мөрәжәгать итүченә булган хокук төре \_\_\_\_\_

(инженерлык корылмасын реконструкцияләү яисә эксплуатацияләү максатларында ачык сервитут билгеләү турында үтенеч бирелгән булса)

Әгәр мөрәжәгать итүче күрсәтелгән инженерлык корылмасы милекчәсе булмаса, дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлеген алуға бәйле

рәвештә күчерелә торган инженерлык корылмасының хокукка ия булуы турында белешмәләр (гавами сервитутны билгеләү турында үтенеч инженерлык корылмасын реконструкцияләү максатларында сервитут билгеләү максатында бирелсә, ул мондый жир кишәрлеген дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алуға бәйле рәвештә билгеләнгән очракта тутырыла.)

Тулы исем \_\_\_\_\_

Кыскартылган исеме \_\_\_\_\_

Оештыру-хокукый формасы \_\_\_\_\_

Почта адресы \_\_\_\_\_

(индекс, Россия Федерациясе субъекты, торак пункт, урам, йорт)

Факттагы адрес \_\_\_\_\_

(индекс, Россия Федерациясе субъекты, торак пункт, урам, йорт)

ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

Телефон номеры \_\_\_\_\_

Ачык сервитутны билгеләү зарурлыгын нигезләү:

территориаль планлаштыру документын раслау турында һәм федераль, региональ яисә жирле өһәмият-тәге объектлар булган электр челтәре хужалыгы, жылылык челтәрләре, су үткәру челтәрләре, су үткәру челтәрләре, элемтә линияләре һәм корылмалары, газ белән тәэмин итү системасының линия объектлары, нефть үткәргечләр һәм нефть продуктлары үткәргечләр, аларның аерылгысыз технологик өлешләре (алга таба - инженерлык корылмалары) объектларын урнаштыру максатларында территорияне планлаштыру проектын раслау турында шөһәр законнары нигезендә вәкаләтле дәүләт хакимияте органнары яисә жирле үзидарә органнары карарлары реквизи́тлары. Шөһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы законнар нигезендә инженерлык корылмалары территориаль планлаштыру документларында чагылдырылырга тиеш булмаса, раслау турындагы карарларның реквизи́тлары документа территориального планирования не указываются

жирлекнең, шөһәр округының коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасын йә табиғый монополияләр субъектларының, коммуналь комплекс оешмаларының халыкны электр, газ, жылылык, су белән тәэмин итү өчен кирәкле инженерлык корылмаларын урнаштыру максатларында инвестицион программалары нигезләмәләрен раслау турында вәкаләтле орган карары реквизи́тлары, шулай ук территорияне планлаштыру проектын раслау турында карар реквизи́тлары (өгөр күрсәтелгән инженерлык корылмаларын урнаштыру өчен шөһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы законнар нигезендә территорияне планлаштыру документларын эшләү таләп ителсә). Табиғый монополияләр субъектларының, коммуналь комплекс оешмаларының инвестиция программалары нигезендә инженерлык корылмасын төзү яисә реконструкцияләү максатларында гавами сервитут билгеләү турында үтенеч бирелгән очракта, гавами сервитут билгеләү кирәклеген нигезләү инвестиция программасын раслау турында карар реквизи́тларын, инвестиция программасының планлаштырыла торган максатларын, бурычларын, этапларын, урнаштыру планлаштырыла торган инженерлык корылмасына карата инвестиция проектын гамәлгә ашыруның планлаштырылган максатларын, этапларын, срокларын һәм нәтижеләрен үз эченә алырга тиеш.

вәкаләтле орган карары реквизи́тлары дәүләт милкендәге жир кишәрлекләрендә гомуми файдаланудагы автомобиль юллары яисә тимер юллар кисешкән урыннарны, тимер юлларның бүленгән полосалары чикләрендә йә автомобиль юллары яисә автомобиль юллары булган тимер юллар кисешкән урыннарны яисә автомобиль юлларының дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлекләрендәге башка автомобиль юлларына кушылган урыннарын урнаштыру автомобиль юлының бүленгән полосасы чикләрендә урнаштыру максатларында территорияне планлаштыру проектын раслау турында, карар реквизи́тлары

территориаль планлаштыру документын раслау турында һәм автомобиль юлларын һәм туннельләрдә тимер юлларны урнаштыру максатларында территорияне планлаштыру проектын раслау турында вәкаләтле органнар карарларының реквизи́тлары. Күрсәтелгән автомобиль юлларын һәм тимер юлларны урнаштыру өчен шөһәр-төзелеш эшчәнлегенә турындагы законнар нигезендә территорияне планлаштыру документларын эшләү таләп ителмәгән очракта, планлаштыру проектын раслау турындагы карарларның реквизи́тлары күрсәтелми;

инженерлык эзләнүләрен уздыру максатларында аларны төзү, реконструкцияләү өчен инженерлык эзләнүләре уздыру максатларында федераль, региональ яисә жирле өһәмияттәге инженерлык корылмаларын урнаштыруны күздә тоткан территорияне планлаштыру документларын өзерләү максатларында федераль, региональ яисә жирле өһәмияттәге объектны урнаштыруны күздә тоткан территориаль планлаштыру документын раслау турында вәкаләтле орган карары реквизи́тлары

территориаль планлаштыру документын раслау турында һәм федераль, региональ яисә жирле әһемияттәге объектны төзү яисә реконструкцияләү өчен инженерлык эзләнүләре уздыру максатларында урнаштыруны күздә тоташ торган территорияне планлаштыру проектын раслау турында вәкаләтле органнар карарлары реквизиитлары. Шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы законнар нигезендә инженерлык корылмалары территориаль планлаштыру документларында чагылдырылырга тиеш булмаса, территориаль планлаштыру документын раслау турындагы карарларның реквизиитлары күрсәтелми;

инженерлык корылмаларын реконструкцияләү максатларында гавами сервитут билгеләү турында үтенечнамә бирелгән очракта, алар урнашкан жир кишәрлегенә дәүләт яисә муниципаль ихтияжлары өчен тартып алынуга бәйле рәвештә күчерелә торган жир кишәрлеген алу турында вәкаләтле орган карары реквизиитлары, күрсәтелгән үтенечнамәне дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен жир кишәрлеген алу турындагы үтенечнамә белән бер үк вакытта биру очрактарыннан тыш;

федераль, региональ яисә жирле әһемияттәге объектны төзүне, реконструкцияләүне оештыру проекты турында, ә атап әйткәндә, мондый объектны һәм төзелеш һәм башка материалларны кушу урыннарын урнаштыру, вакытлыча яисә ярдәмче корылмаларны (коймаларны, көнкүрешне, түбөләрне кертеп) һәм (яисә) төзелеш техникасын урнаштыру планлаштырыла торган территорияне Россия Федерациясә Жир кодексының 39.37 статьясындагы 2 пунктчасында каралган максатларда гавами сервитут билгеләнгән очракта;

электр челтәрләренә, жылылык челтәрләренә, сүүткөргеч челтәрләренә, су белән тәэмин итү һәм (яки) ташландык суларны агызу челтәрләренә, газ белән тәэмин итү челтәрләренә тоташтыру (технологик тоташтыру) турында килешү турында мәгълүмат, яғни объектны инженерлык корылмаларына тоташтыру (технологик тоташтыру) буенча чаралар исемлегенә турында мәгълүмат капитал төзелеш объекттын инженер-техник тәэмин итү челтәрләренә тоташтыру (технологик тоташтыру) өчен кирәкле инженерлык корылмасын урнаштыру максатында, инженерлык корылмасын урнаштыру территориаль планлаштыру документларында, территорияне планлаштыру проектын да каралмаган;

жир кишәрлегеннән даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукын, жир кишәрлеген гавами сервитутка арендау хокукын яңадан рәсмиләштерү максатларында мондый корылма урнашкан корылмага һәм жир кишәрлегенә хокук билгели торган яисә хокук таныклаучы документлар реквизиитлары;

реконструкцияләү яисә эксплуатацияләү өчен гамәлдәге корылмага карата ачык сервитут билгеләү максатларында корылмага хокук билгели яисә хокук таныклаучы документлар реквизиитлары.

Үтенечнамәгә түбәндәге документлар теркәлә:

- мөрәжәгать итүче вәкиле вәкиле вәкаләтләрен таныклаучы документның күчермәсә, муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта (физик затларның законлы вәкилләреннән тыш);
- электрон документ рәвешендә гавами сервитут чикләре урнашу урынының график тасвирламасын һәм әлегә чикләренә үзенчәлекле координаталары исемлеген Бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрын алып бару өчен билгеләнгән координаталар системасында күрсәткән гавами сервитут чикләре турында белешмәләр;
- мөрәжәгать итүче һәм жир кишәрлегендә урнашкан линия объектын милекчесә белән (яисә) гавами сервитут билгеләү турында үтенечнамә бирелгән жир кишәрлегендә урнашкан линия объектын милекчесә арасында төзелгән килешү күчермәсә, күрсәтелгән линия объектын реконструкцияләгәндә, капитал ремонтлаганда яисә жиимергәндә һичшиксез башкарылырга тиешле техник таләпләр һәм шартлар турында, әгәр гавами сервитутны гамәлгә ашыру күрсәтелгән линия объектын реконструкцияләү, капитал ремонтлау яисә сүтү зарурлыгына китергән очракта;
- әгәр күрсәтелгән корылманы реконструкцияләү яисә эксплуатацияләү өчен гавами сервитут билгеләү турында үтенеч бирелгән булса, мондый хокук теркәлмәгән очракта, инженерлык корылмасына хокукны раслый торган документларның күчермәләре;
- территориянең кадастр планы яисә аның фрагменты, анда инженерлык корылмаларын урнаштыруның чагыштырма вариантларын сурәтләү китерелә

(инженерлык корылмасын урнаштыруның тәкъдим ителә торган вариантын нигезләп)

- инженер-техник тәэмин итү челтәрләренә тоташтыру (технологик тоташтыру) турында шартнамә;
- объектны төзүне оештыру проекты.
- Мин үз ризалыгымны раслыйм, СМС-хәбәр жиберү юлы белән гаризаны карау барышы турында хәбәр итәргә
- Үз ризалыгымны, шулай ук шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә (жыю, системалаштыру, туплау, саклау, төгәлләштерү, яңарту, үзгәртү), куллану, тарату (шул исәптән тапшыру), персонал мәгълүматларны зарарсызлау, блоклау, юк итү, шулай ук муниципаль хезмәт күрсәтү кысаларында персонал мәгълүматларны эшкәртү өчен кирәк булган башка гамәлләр), шул исәптән автоматлаштырылган режимда (алар нигезендә муниципаль хезмәт күрсәтүче орган тарафынан карарлар кабул итүне дә кертеп), раслыйм.
- Минем шәхесемә караган һәм мин тәкъдим иткән үтенечнамәгә кертелгән, шулай ук мин керткән мәгълүматларның дәрәжә булуын чын-чынлап раслыйм.
- Гаризага кушып бирелгән документлар (документларның күчермәләре) Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән таләпләргә туры килә, гариза тапшырган вакытта бу документлар гамәлдә һәм дәрәжә белешмәләр була.

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен күрсәтүгәезне сорыйм:

- Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталының шәхси кабинетына;
- Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункционале үзәгендә документ формасында кәгазьдә урнаштырылган.

\_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_ (имза) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\* Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең «Ачык сервитут билгеләү, гавами сервитут билгеләү кирәклеге нигезләү эчтәлегенә турында үтенечнамә рәвешенә карата таләпләренә раслау хакында» 2022 елның 19 апрелендәге П/0150 номерлы боерыгы.

2. Әлеге карарны «Альметьевский вестник» газетасында бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (PRAVO.TATARSTAN.RU) урнаштырырга.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыкканнан соң үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны район Башкарма комитеты житәкчесенең икътисад буенча урынбасары вазифаларын башкаручы А. А. Ямалетдиновка йөкләргә.

Район  
Башкарма комитеты житәкчесе



А.М. Каюмов