



РЕШЕНИЕ

с.Старое Дрожжаное

КАРАР

2023 елның 9 ноябре

№ 32/9

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Советының муниципаль контроль турында аерым карарларына үзгәрешләр кертү хакында

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 40 статьясы нигезендә Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Советы КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Советының 2021 елның 15 декабрдәге 14/8 номерлы (03.02.2022 № 16/3, 28.03.2023, № 27/6 редакциясендә) «Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында нигезләмәне раслау турында»гы карарына, **2 нче кушымтада** муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеген түбәндәге редакциядә бәян итеп, үзгәреш керттегә:

«1. «Жир кишәрлеге чикләренең характерлы нокталарын билгеләү төгәллеген һәм ысулларын билгеләү таләпләрен, бина контурының, корылма яисә төгәлләнмәгән төзелеш объектының координаталарын билгеләү таләпләрен, шулай ук бинаның майданын, корылманы, машина урынын билгеләү таләпләрен раслау турында» 2020 елның 23 октябрдәге П/0393 номерлы Федераль дәүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәте боерыгы белән билгеләнгән жир кишәрлеге чикләренең характерлы ноктасының жир кишәрлеге чикләре урнашкан урынга карата урнашу урынының, бу хакта мәгълүмат бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында булган жир кишәрлекләре чикләренең характерлы нокталары координаталарын билгеләү төгәллегенә (уртача квадрат хатасы) кыйммәтләреннән зуррак булган зурлыкка тайпылуы.

2. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлегенен 20 һәм аннан да күбрәк процентын авыл хужалыгы белән бәйлә булмаган башка әйберләр белән жир кишәрлеген чүпләү («Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы; Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Максатчан билгеләнештәге жирләрдән авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән файдаланмау яки

Россия Федерациясе законнарын бозып файдалану билгеләре турында» 2020 елның 18 сентябрэндәге 1482 номерлы карары).

3. Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен булган авыл хужалыгы житештерүе белән бәйле башка эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен файдаланмавын күрсәтүче күпеллык жыләк-жимеш үсентеләренә карамаган авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләрендә, мелиоратив саклагыч урман үсентеләреннән тыш, чүп үләннәре һәм (яки) агач-куаклык үсентеләре үсүе («Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы; «Максатчан билгеләнештәге жирләрдән авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән файдаланмау яки Россия Федерациясе законнарын бозып файдалану билгеләре турында» 2020 елның 18 сентябрэндәге 1482 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәтенә карары).

4. Әлеге кишәрлекләренә һәркайсы өч елдан артык милектә булган очракта, мондый зат крестьян-фермер хужалыгы эгзасы, авыл хужалыгы житештерүе буенча эшчәнлек алып баручы юридик зат яисә индивидуаль эшкуар булып торма, йә күрсәтелгән жирләренә мондый затларга биләмәгә яисә аннан файдалануга тапшырмаган булса, авыл хужалыгы билгеләнешендәге гомуми мәйданы кимендә дүрт гектар булган бер яисә берничә жир кишәрлегенә физик зат милкендә булу факты.

5. Бер үк вакытта түбәндәге шартлар булганда бер яисә берничә жир кишәрлегенә гомуми мәйданы кимендә дүрт гектар булган физик затның милкендә булу факты:

- күрсәтелгән кишәрлекләренә һәрберсе өч елдан артык милектә тора (тапшырган очракта, озак вакытлы файдалану хокукында гына (ягъни 1 елдан артык вакытка);

- затның Россия Федерациясенә гомуми административ чиге булмаган башка субъекты территориясендә даими теркәлүе бар;

- жир кишәрлекләре башка затларга милеккә яки файдалануга тапшырылмаган (әгәр тапшырылган очракта озак вакытлы файдалану хокукында гына (ягъни 1 елдан артык вакытка)).».

2. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Советының «Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру турында» 2021 елның 15 декабрэндәге 14/9 номерлы карарының (03.02.2022 № 16/3, 28.03.2023, № 27/6) **2 нче кушымтасын** муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләренә бозу куркынычы индикаторларының исемлеген түбәндәге редакциядә бәян итеп, үзгәреш кертергә:

«1. Муниципаль торак фондының торак урыннары булган күпфатирлы йортта, көн тәртибендәге шундый ук мәсьәләләр буенча хәл ителгән, милекчеләренә гомуми жыелышының ике һәм аннан да күбрәк беркетмәсен өч ай рәтгән муниципаль торак контроле органына керүе.

2. Дәүләт торак күзәтчелеге органына, муниципаль торак контроле органына гражданнардан (мөрәжәгать иткән гражданның шәхесен билгеләргә мөмкинлек бирә торган ысул белән килгән) яки бина хужалары булган оешмалардан алдагы

календарь елның шул ук чоры белән чагыштырганда, вакыт берәмлегендә (ай, квартал) мөрәжәгатъләр санының күп фатирлы йортта яшәүче гражданныр, күпфатирлы йорттагы биналарны кулланучылар, дәүләт хакимияте органнарыннан алынган мәгълүматның, жирле үзидарә органнары, массакүләм мәгълүмат чараларыннан, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәреннән, Россия Федерациясе Торак кодексының 20 статьясының 1 өлешендә билгеләнгән мәжбүри таләпләрне бозу фактлары турында дәүләт мәгълүмат системаларыннан контрольдә тотучы затлар тарафыннан бозу фактлары турында дәүләт мәгълүмат системаларыннан өч тапкыр һәм аннан да күбрәк артуы.

3. Россия Федерациясе Торак кодексының 165 статьясындагы 5 өлеше нигезендә, билгеләнгән урнаштыру тәртибе, рәвешләре, сроклары һәм вакыты нигезендә торак-коммуналь хужалыкның дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырылырга тиешле мәгълүматны өч һәм аннан артык ай дәвамында актуальләштерүнең булмавы.

4. Бердәм диспетчерлык хезмәте мәгълүматы буенча, тикшерелә торган зат идарәсендә булган күпфатирлы йортта гомуми милекнең төзексезлеген бетерү эшләрен уздыру өчен ремонт бригадаларын атнага биш очрактан да артык чакыру.

5. Торак-коммуналь хужалыкның дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырылган торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләү документларында күпфатирлы йорт милекчеләренең гомуми мөлкәтен файдаланганда һәм тотканда кулланыла торган коммуналь ресурслар өчен түләү күләмен алдагы шундый ук исәп-хисап чоры белән чагыштырганда 50% тан артык арттыру турында белешмәләрнең ачыклануы.».

3. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Советының 2021 елның 15 декабрендәге 14/10 номерлы (03.02.2022 № 16/3, 28.03.2023, № 27/6 редакциясендә) «Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы территориясендә автомобиль транспортында һәм юл хужалыгында муниципаль контрольне гамәлгә ашыру турында» карарына, **2 нче кушымтада** автомобиль транспортында һәм юл хужалыгында муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында һәм Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы территориясендә юл хужалыгында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторларының исемлеген бәян итеп, түбәндәге редакциядә үзгәреш кертергә:

«1. Муниципаль контроль объектында автомобиль транспортында, шәһәр жир өсте электр транспортында һәм юл хужалыгында торак пункт чикләрендә һәм (яки) бер үк жирле әһәмияттәге юлда утыз көн дәвамында ике һәм аннан да күбрәк юл-транспорт һәлакәте.

2. Татарстан Республикасы буенча Эчке эшләр министрлыгы тарафыннан ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша бирелгән мәгълүматлар нигезендә, контрольдә тотылган зат йөртүчеләре тарафыннан бер календарь ел дәвамында даими пассажирлар йөртү маршрутында автомобиль транспорты, шәһәр, жир өсте, электр транспорты белән юл хәрәкәте кагыйдәләрен бозу очракларының биш процентка һәм аннан да күбрәккә артуы.

3. Татарстан Республикасы буенча Эчке эшләр министрлыгы тарафыннан ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша бирелгән мәгълүматлар нигезендә, бер календарь ел эчендә юл инфраструктурасы объектлында юл-транспорт һәлакәтләре санының алдагы календарь ел белән чагыштырганда ике һәм аннан да күбрәк тапкыр артуы.

4. Узган елның шул ук чоры белән чагыштырганда, контрольдә тотылган кешенең кулында булган яки файдаланган юл участогында календарь айда юл-транспорт һәлакәтләре санының биш процентка артуы (әмма ким дигәндә өч бозуга).

5. Хисап елы дәвамында юлның бер участогында яки юллар һәм урамнар киселешендә кешеләр зыян күргән яки яраланган юл шартлары белән бәйле рәвештә бер төр юл-транспорт һәлакәтенең барлыкка килүенең өч һәм аннан да күбрәк фактын ачыклау.».

6. Әлеге карар Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Уставы нигезендә рәсми басылып чыгарга тиеш.

7. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көннән үз көченә керә.

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль
районы Башлыгы, Татарстан Республикасы
Чүпрәле муниципаль районы Советы Рәисе



М.Р. Гафаров