

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ КУКМАРА МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫНЫҢ ТҮБӘН ҮРӘС АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

КАРАР

20.11.2023

№27

Физик затларның мөлкәтенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлеге нигезендә Түбән Үрәс авыл жирлеге советы карар бирде:

1. Кукмара муниципаль районы Түбән Үрәс авыл жирлеге Советы территориясендә түләүгә мәжбүри булган физик затларның салым милеген билгеләү һәм гамәлгә кертү.

2. Салым ставкаларын түбәндәге күләмдә билгеләргә:

1) түбәндәгеләргә карата 0,1 процент:

гаражлар һәм машина-уриннар;

һәрберсенәң мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче, дача хужалыгы, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше алып бару өчен бирелгән жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яки төзелмәләр;

мәйданы 30 квадрат метрдан артмаган һәм Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясының 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларында, шулай ук Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясының 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларында урнашкан гаражлар һәм машина-уриннар. Ставка салым түләүче сайлаган бер гаражга яки машина-уринга карата билгеләнә;

2) фатирларга, фатир өлешләренә, бүлмәләргә карата 0,2 процент

3) түбәндәгеләргә карата 0,3 процент:

торак йортлар, торак йортларның өлешләре;

- составына ким дигәндә бер торак йорт керә торган бердәм күчәмсез комплекслар;

- төзелеп бетмәгән объектлар, әгәр мондый объектларның проектлана торган максаты торак йорт булса;

4) түбөндөгөлөргө карата 2 процент:

һәрберсенен кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектлары;

5) башка салым салу объектларына карата 0,5 процент.

6) 1,2 процент – 2015 елда; 1,5 процент – 2016 елда; 1,8 процент – 2017 елда; 2 процент – 2018 елда һәм алдагы елларда түбөндөгөлөргө карата:

Россия Федерациясе Салым кодексының 378² статьясының 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектлары;

Россия Федерациясе Салым кодексының 378² статьясындагы 10 пунктның икенче абзацында каралган салым салу объектлары

3. Ике фатирдан торган күп фатирлы бер катлы торак йортта фатирга милек хокукы булган физик затларга ташламаны бу фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метры кадастр бәясендә салым ставкасының процент өлөшө буларак билгеләнгән суммага исәпләнгән салым суммасын киметү рәвешендә ташлама билгеләргә.

Әгәр фатир гомуми өлөшлө милектә булса, ташлама суммасы өлөшлө милектә катнашучыларның һәрберсе өчен әлегә фатирга милек хокукындагы өлөшөнә пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр фатир гомуми уртак милектә булса, ташлама суммасы уртак милектә катнашучыларның һәрберсе өчен тигез өлөшлөрдә исәпләнә.

Шул ук вакытта әлегә пункт нигезендә исәпләнгән ташлама суммасы аның исәбеннән башка исәпләнгән салым суммасынан артмаска тиеш.

Югарыда күрсәтелгән ташламаны раслый торган документлар буларак, жирле үзидарә органы тарафыннан расланган йортка кадастр паспорты яки күп фатирлы бер катлы торак йортлар исемлегә тора.

4. Түбөндөгө физик затларны милеккә салым түләүдән азат итәргә:

1) 18 яшькә кадәрге 5 һәм аннан да күбрәк баласы булган гражданныр;

2) әлегә пунктның 1 пунктчасында күрсәтелгән гражданнырның балаларын;

3) Кукмара муниципаль районы Түбән Үрәс авыл жирлегә территориясендә яшәүче, Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлөшчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрәндәге 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Кораллы

Көчлөрөнә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган Россия Федерациясе гражданнары (алга таба – мобилизация буенча чакырылган гражданнар) һәм аларның гаиләләре әгъзаларын (ире/хатыны, балигъ булмаган балалары һәм белем бирү оешмаларында көндөзгә уку формасы буенча укучы 23 яшькә кадәрге балалары»);

4) мобилизация буенча чакырылган гражданнарың алар белән бергә яшәүче (яшәү урыны буенча билгеләнгән тәртиптә теркәлгән) ата-аналары.

5) махсус хәрби операциядә катнашучы контракт хезмәте хәрбиләре һәм аларның гаилә әгъзалары (тормыш иптәше, балигъ булмаган балалары һәм белем бирү оешмаларында көндөзгә уку формасы буенча укучы 23 яшькә кадәрге балалары);

6) махсус хәрби операциядә катнашучы, алар белән бергә яшәүче (тормыш урыны буенча билгеләнгән тәртиптә теркәлгән) контракт хезмәте хәрбиләренәң эти-әниләре.

Әлеге пунктның 3 - 6 пунктчалары нигезендә салым ташламасына хокуклы гражданнар исемлегә Түбән Үрәс авыл башкарма комитеты тарафыннан салым органына тапшырыла.

5. Әлеге карар 2024 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми рәвештә басылып чыкканнан соң бер ай узгач кына, әлеге карар белән аларның үз көченә керүенә башка сроклары билгеләнгән нигезләмәләрдән тыш.

6. Әлеге карарның 4 пунктындагы 3 һәм 4 пунктчалары нигезләмәләренәң гамәлдә булуы 2022 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

7. Әлеге карарның 4 пунктындагы 5 һәм 6 пунктчалары нигезләмәләренәң гамәлдә булуы 2023 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

8. Әлеге карар законлы көченә кәргән көннән алып, Түбән Үрәс авыл жирлегә Советының «Физик затлар милкәненә салым турында» 2014 елның 24 ноябрәндәгә 33 номерлы карары, «Физик затлар милкәненә салым турында» 2014 елның 24 ноябрәндәгә 33 номерлы «Түбән Үрәс авыл жирлегә Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2015 елның 29 майдәгә 21 номерлы карары, 2015 елның 14 октябрәндәгә 4 номерлы карары, 2018 елның 22 июньдәгә 16 номерлы карары, 2019 елның 28 ноябрәндәгә 24 номерлы карары, 2022 елның 24 ноябрәндәгә 40 номерлы карары үз көчен югалта.

9. Әлеге карарны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрәндә <https://pravo.tatarstan.ru> веб-адресы буенча «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында», Интернет мәгълүмат-телекоммуникация

челтәрәндә <https://kukmor.tatarstan.ru> веб-адресы буенча Кукмара муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Түбән Үрәс авыл җирлеге территориясендәге мәгълүмат стендларында бастырырга.

Түбән Үрәс авыл җирлеге башлыгы



В.Г.Сафаров