



ул. 40 лет Победы, д.32  
с.Ленино,423181

Жиңүнең 40 еллыгы урамы, 32  
Ленино авылы,423181

тел.: (8-84348) 3-44-16, факс: (8-84348) 3-44-10; Lenin.Nsm@tatar.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

16 нчы ноябрь 2023 нче ел

№ 16

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Ленино авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектын эзерләү буенча комиссия турында

РФ Шәһәр төзелеше кодексының 31, 32, 33 статьяларына һәм «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясының 4 өлешенә, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Ленино авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Уставына ярашлы рәвештә, Яңа Чишмә муниципаль районының Ленино авыл жирлеге территориясен тотрыклы үстерү өчен шартлар тудыру максатларында Татарстан Республикасы территориясен планлаштыру, әйләнә-тирә мохитне һәм мәдәни мирас объектларын саклау, физик һәм юридик затларның, шул исәптән жир кишәрлекләренең һәм капитал төзелеш объектларының хокук ияләренең хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен тәэмин итү өчен, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Ленино авыл жирлеге башкарма комитеты

КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Ленино авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын эзерләү буенча комиссия турында нигезләмәне расларга (1 нче кушымта).
2. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Ленино авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын эзерләү буенча комиссия составын расларга (2 нче кушымта).
3. Әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат - телекоммуникация челтәрендә «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталының рәсми сайтында "бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru>, «Интернет" мәгълүмат - телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталында Яңа Чишмә муниципаль районының рәсми сайтында: <http://novosheshmink.tatarstan.ru>.
4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Татарстан Республикасы  
Яңа Чишмә муниципаль районы  
Ленино авыл жирлеге башлыгы



С.Ю.Питеркина

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Ленино авыл жирлегендә  
жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектын эзерләү буенча комиссия эше  
турында

### 1. Гомуми нигезләмә

Өлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Ленино авыл жирлеге муниципаль берәмлегенәң Жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын эзерләү буенча комиссия эшчәнлегенәң компетенциясен һәм тәртибен билгели (алга таба-Комиссия), даими эшләрчә коллегияль орган булып тора, шул исәптән, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Ленино авыл жирлеге муниципаль берәмлегенәң Жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын эзерләү өчен формалаштырыла (алга таба-Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты), жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү, билгеләнгән тәртиптә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү, шулай ук жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объектын шартлы рәвештә файдалануның рөхсәт ителгән төренә һәм рөхсәт ителгән төзелеш, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүнең чик параметрларыннан тайпылуга рөхсәт бирү мәсьәләсе буенча. Комиссия үз эшчәнлеген өлеге Нигезләмә нигезендә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре кабул ителгәнчә, ө алга таба Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Ленино авыл жирлеге (алга таба - авыл жирлеге) муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре нигезендә гамәлгә ашыра.

### 2. Комиссия Составы

2.1. Комиссия Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Ленино авыл жирлеге башкарма комитеты карары белән раслана.

2.2. Комиссияне комиссия рәисе җитәкли.

2.3. Комиссия рәисе булмаган вакытта аның вазифаларын комиссия рәисе урынбасары яки Комиссия рәисе вәкаләтле комиссиянең башка әгъзасы башкара.

### 3. Комиссиянең компетенциясе

3.1. Комиссия компетенциясенә түбәндәгеләр керә::

3.1.1. жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын эзерләүне оештыру, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү;

3.1.2. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Ленино авыл жирлеге муниципаль берәмлегенәң Жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын эшләрүгә бәйлә рәвештә гражданнар һәм юридик затлар тәкъдимнәрен карау;

3.1.3. Жәмәгать тыңлауларын оештыру һәм үткөрү:

- Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Ленино авыл жирлеге муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты;

3.1.4. Ачык тыңлаулар нәтижәләре буенча беркетмә һәм нәтижә эзерләү, тәкъдимнәр

өзерләү һәм аларны Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Ленино авыл жирлеген башлыгына жиберү.

#### 4. Комиссия эшчәнлеген тәртибе

4.1 Комиссия үз эшчәнлеген утырышлар формасында алып бара. Комиссия утырышлары кирәк булганда, кворум булганда үткәрелә.

4.2. . Комиссия утырышы, әгәр анда комиссия әгъзаларының билгеләнгән санының ким дигәндә 50 проценты катнашса, хокуклы дип санала.

4.3. Комиссия карары Комиссия әгъзаларының гади күпчелек тавышлары белән кабул ителә. Тавышлар тигез булганда, Рәиснең тавышы хәлиткеч була.

4.4. Комиссиянең һәр утырышы нәтижеләре комиссия рәисе һәм аның әгъзалары тарафыннан имзаланган протокол белән рәсмиләштерелә, аңа утырыш темасы белән бәйле материалларның күчермәләре кушыла.

4.5. Комиссиянең үз архивы бар, анда аның барлык утырышларының протоколлары, комиссия эшчәнлеген белән бәйле башка материаллар бар.

4.6. Гражданныр һәм юридик затларның тәкъдимнәре комиссия рәисе исеменә жиберелә.

4.7. Күрсәтелгән 4.6 жөмлөләрне карау нәтижеләре буенча карар кабул ителә, ул протоколда чагыла.

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Ленино авыл жирлегендә  
жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын эзерләү буенча Комиссия  
составы

Питеркина С.Ю. - комиссия рәисе, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль  
районы Ленино авыл жирлеге башлыгы;

Габутдинов Р.Х.-комиссия рәисе урынбасары, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә  
муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе урынбасары (Инфраструктура үсеше  
буенча) (киләшү буенча);

Сабилова Г.Х. - Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Ленино авыл  
жирлеге секретаре, комиссия секретаре;

Комиссия әгъзалары:

Богомоллов Л. Е. - Татарстан Республикасы Авыл хужалыгы һәм азык-төлек  
министрлыгының Яңа Чишмә районындагы авыл хужалыгы һәм азык-төлек идарәсе  
башлыгы (киләшү буенча);

Завалишина Н.А.-Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Финанс-  
бюджет палатасы рәисе (киләшү буенча);

Кәбирова Д. Н. - Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Башкарма  
комитетының төзелеш, архитектура һәм ТКХ бүлеге башлыгы (киләшү буенча);

Карапетян Л.Д. -Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Ленино авыл  
жирлеге башкарма комитеты бухгалтеры.

Никитин А.М. - «Яңа Чишмә район ветеринария берләшмәсе " ДБУ начальнигы (киләшү  
буенча);

Попкова Н.В. - Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Мөлкәт һәм жир  
мөнәсәбәтләре палатасы рәисе (киләшү буенча);