

Тел.: (84375) 39-3-35; 39-4-72, факс: (84375) 39-3-35, e-mail: Mcel.Drz@tatar.ru,

РЕШЕНИЕ

с.Малая Цильна

КАРАР

2023 елның 15 ноябре

№ 35/3

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл жирлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законга ярашлы рәвештә, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл жирлеге Советы:

1. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл жирлеге Советының 20.01.2014 № 36/1 карары белән расланган "Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл жирлеге" муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә кертелгә (12.04.2019 №45/3, 01.06.2021 № 8/1, 12.08.2021 №10/3, 17.12.2021 № 14/5) түбәндәге үзгәрешләр:

16 нчы маддәдә:

1 пунктта «капиталь төзелеш» сүзләреннән соң «мондый рөхсәт бирү турында гариза килгән көннән алып унбиш эш көне эчендә эзерләнә һәм» дигән сүзләр белән тулыландырырга;

25 статьясының 2 пунктының 4 пунктчасы түбәндәге редакциядә китерелсен: "4) жир участогында ярдәмче кулланыштагы Корылмалар һәм корылмалар төзү, аларга кертү критерийлары Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнә;»;

27 нче маддәдә: а) **5 нче пунктны** түбәндәге эчтәлектәге **5_1 нче пункт** белән тулыландырырга: "5_1) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 40_1 маддәсендә каралган очракта капитал төзелеш объектының архитектура-шәһәр төзелеше йөзен Килештерү;»;

б) 9 нчы пунктның 2 нче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә: "Төзелеш этабы" төшенчәсе «Проект документациясенә һәм инженер эзләнүләре нәтижәләренә дәүләт экспертизасын оештыру һәм үткөрү турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2007 елның 5 мартындагы 145 номерлы карары белән расланган Нигезләмәгә ярашлы рәвештә кулланыла.»;

28 статьяның 7 пунктында "башкарма документацияне алып бару составы һәм тәртибе" дигән сүзләргә алып ташларга;

30 нчы маддәдә: а) **2 нче пунктны** түбәндәге эчтәлектәге абзацлар белән тулыландырырга: - торак пунктлар чикләренең урнашу урыны (шул исәптән торак пункт (торак пункт) чикләренең жир участоклары чикләре белән киселешен ачыклаган очракта) турындагы мәгълүматларның, күрсәтелгән торак пунктлар чикләренең урнашу урынын тасвирлауга туры килмәве, ул Федераль законга ярашлы рәвештә үзгәртелде. торак пунктлар чикләре турында мәгълүматларның Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестры; - территорияне комплекслы үстерү турында Карар кабул итү.»;

б) **3 нче пунктны** түбэндәге эчтәлектәге абзацлар белән тулыландырырга: "Россия Федерациясе тарафыннан төзелгән һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте кабул иткән территорияне комплекслы үстерү турындагы карарны гамәлгә ашыруны тәэмин итүче вәкаләтле федераль башкарма хакимият органы яки юридик зат;

- Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты, территорияне комплекслы үстерү турында Карар кабул иткән жирле үзидарә органы, Татарстан Республикасы тарафыннан булдырылган һәм территорияне комплекслы үстерү турында Татарстан Республикасы кабул иткән карарны гамәлгә ашыруны тәэмин итүче юридик зат яки территорияне комплекслы үстерү турында карарны гамәлгә ашыру максатларында территорияне комплекслы үстерү турында килешү төзелгән зат.»;

в) **6 нчы пунктта** "уыз көн" сүзен»егерме биш көн " сүзләре белән алыштырырга;

г) түбэндәге эчтәлектәге **6_1 пункты** белән тулыландырырга: «6_1. Әгәр жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү жирлек Советы тарафыннан гамәлгә ашырыла икән, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект, жирлек Советына жибәрелгән булса, өлеге орган утырышын уздыру көненнән дә соңга калмыйча каралырга тиеш.»;

32 нче маддәнең 6 нчы пунктын түбэндәге редакциядә баян итәргә:

«6. Территориаль зоналар чикләре муниципаль берәмлекләр, торак пунктлар, жир участкалары чикләрен кисеп үтә алмый (жир участогыннан тыш, аның чикләре Россия Федерациясе Жир кодексында яки башка федераль законда каралган очрактарда территориаль зоналар чикләрен кисеп үтә ала). Территориаль зоналар чикләрен территорияләре куллануның аерым шартлары булган зоналар чикләре, мәдәни мирас объектлары территорияләре чикләре, федераль әһәмияттәге тарихи торак пунктлар территорияләре чикләре, Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнә торган региональ әһәмияттәге тарихи торак пунктлар территорияләре чикләре белән кичү рөхсәт ителә.».

2. Өлеге карарны авыл жирлеге территориясендә урнашкан махсус мәгълүмат стендларында: Кече Чынлы авылы, Крупская урамы, 2 нче йорт һәм Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга.

3. Өлеге карар аның игълан ителү көненнән үз көченә керә.

Глава Малоцильнинского
сельского поселения:



Г.Ш.Халитов