



**РЕШЕНИЕ**

Туембаш авылы

**КАРАР**

«20» ноябрь, 2023 ел

№ 31

Физик затларның мөлкәтенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлеге нигезендә Туембаш авыл жирлеге советы карар бирде:

1. Кукмара муниципаль районы Туембаш авыл жирлеге территориясендә түләүгә мәжбүри булган физик затларның салым милеген билгеләү һәм гамәлгә кертү.

2. Салым ставкаларын түбәндәге күләмдә билгеләргә:

4) түбәндәгеләргә карата 0,1 процент:

гаражлар һәм машина-уриннар;

һәрберсенәң мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче, дача хужалыгы, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торақ төзелеше алып бару өчен бирелгән жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яки төзелмәләр;

мәйданы 30 квадрат метрдан артмаган һәм Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясының 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларында, шулай ук Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясының 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектында урнашкан гаражлар һәм машина-уриннар. Ставка салым түләүче сайлаган бер гаражга яки машина-уринга карата билгеләнә;

2) фатирларга, фатир өлешләренә, бүлмәләргә карата 0,2 процент

4) түбәндәгеләргә карата 0,3 процент:

торақ йортлар, торақ йортларның өлешлэре;

- составына ким дигэндэ бер торақ йорт керэ торган бердэм күчемсез комплекслар;

- төзелеп бетмэгэн объектлар, эгэр мондый объектларның проектлана торган максаты торақ йорт булса;

4) түбэндэгелэргэ карата 2 процент:

Һәрберсенен кадастр баясе 300 миллион сумнан артып киткэн салым салу объектлары;

5) башка салым салу объектларына карата 0,5 процент.

6) 1,2 процент – 2015 елда; 1,5 процент – 2016 елда; 1,8 процент – 2017 елда; 2 процент – 2018 елда һәм алдагы елларда түбэндэгелэргэ карата:

Россия Федерациясе Салым кодексының 378<sup>2</sup> статьясының 7 пункты нигезендэ билгелэнэ торган исемлеккэ кертелгэн салым салу объектлары;

Россия Федерациясе Салым кодексының 378<sup>2</sup> статьясындагы 10 пунктның икенче абзацында каралган салым салу объектлары

3. Ике фатирдан торган күп фатирлы бер катлы торақ йортта фатирга милек хокукы булган физик затларга ташламаны бу фатирның гомуми майданының утыз квадрат метры кадастр баясендэ салым ставкасының процент өлеше буларак билгелэнгэн суммага исәплэнгэн салым суммасын киметү рәвешендэ ташлама билгелэргэ.

Эгэр фатир гомуми өлешле милектэ булса, ташлама суммасы өлешле милектэ катнашучыларның һәрберсе өчен элге фатирга милек хокукындагы өлешенэ пропорциональ рәвештэ исәплэнэ.

Эгэр фатир гомуми уртак милектэ булса, ташлама суммасы уртак милектэ катнашучыларның һәрберсе өчен тигез өлешлэрдэ исәплэнэ.

Шул ук вакытта элге пункт нигезендэ исәплэнгэн ташлама суммасы аның исәбеннән башка исәплэнгэн салым суммасыннан артмаска тиеш.

Югарыда күрсәтелгэн ташламаны раслый торган документлар буларак, жирле үзидарэ органы тарафыннан расланган йортка кадастр паспорты яки күп фатирлы бер катлы торақ йортлар исемлеге тора.

4. Түбэндэге физик затларны милеккэ салым түлөүдән азат итэргэ:

1) 18 яшькэ кадэрге 5 һәм аннан да күбрэк баласы булган гражданныр;



2) әлеге пунктның 1 пунктчасында күрсәтелгән гражданның балаларын;

3) Кукмара муниципаль районы Туембаш авыл җирлеге территориясендә яшәүче, Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрэндәге 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган Россия Федерациясе гражданны (алга таба – мобилизация буенча чакырылган гражданин) һәм аларның гаиләләре әгъзаларын (ире/хатыны, балигъ булмаган балалары һәм белем бирү оешмаларында көндөзгә уку формасы буенча укучы 23 яшькә кадәрге балалары);

4) мобилизация буенча чакырылган гражданның алар белән бергә яшәүче (яшәү урыны буенча билгеләнгән тәртиптә теркәлгән) ата-аналары.

5) махсус хәрби операциядә катнашучы контракт хезмәткә хәрбиләре һәм аларның гаилә әгъзалары (тормыш иптәше, балигъ булмаган балалары һәм белем бирү оешмаларында көндөзгә уку формасы буенча укучы 23 яшькә кадәрге балалары);

6) махсус хәрби операциядә катнашучы, алар белән бергә яшәүче (тормыш урыны буенча билгеләнгән тәртиптә теркәлгән) контракт хезмәткә хәрбиләренәң эти-әниләре.

Әлеге пунктның 3 - 6 пунктчалары нигезендә салым ташламасына хокуклы гражданны исемлеге Туембаш авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан салым органына тапшырыла.

5. Әлеге карар 2024 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми рәвештә басылып чыкканнан соң бер ай узгач кына, әлеге карар белән аларның үз көченә керүенә башка сроклары билгеләнгән нигезләмәләрдән тыш.

6. Әлеге карарның 4 пунктындагы 3 һәм 4 пунктчалары нигезләмәләренәң гамәлдә булуы 2022 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

7. Әлеге карарның 4 пунктындагы 5 һәм 6 пунктчалары нигезләмәләренәң гамәлдә булуы 2023 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

8. Әлеге карар законлы көченә кәргән көннән алып, Туембаш авыл җирлеге Советының «Физик затлар милкенә салым турында» 2014 елның 24 ноябрэндәге 35 номерлы карары, «Физик затлар милкенә салым турында» 2014 елның 24 ноябрэндәге 35 номерлы «Туембаш авыл җирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2015 елның 27 маендагы 21 номерлы, «Физик затлар милкенә салым турында» 2014 елның 24 ноябрэндәге 35 номерлы «Туембаш авыл җирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү

хакында» 2015 елның 13 октябрәндәге 5 номерлы, «Физик затлар милкенә салым турында» 2014 елның 24 ноябрәндәге 35 номерлы «Туембаш авыл жирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2018 елның 22 июнендәге 17 номерлы, «Физик затлар милкенә салым турында» 2014 елның 24 ноябрәндәге 35 номерлы «Туембаш авыл жирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2019 елның 28 ноябрәндәге 23 номерлы, "Физик затлар милкенә салым турында» 2014 елның 24 ноябрәндәге 35 номерлы «Туембаш авыл жирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2022 елның 25 ноябрәндәге 35 номерлы карарлары үз көчен югалта.

9. Әлеге карарны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрәндә <https://pravo.tatarstan.ru> веб-адресы буенча Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында, Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрәндә <https://kukmor.tatarstan.ru> веб-адресы буенча Кукмара муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Туембаш авыл жирлеге территориясендәге мәгълүмат стендларында бастырырга.

Туембаш авыл жирлеге башлыгы



/И.Ф. Гарипов/