СОВЕТ ВЫСОКОГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЫСОКОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
422701, Республика Татарстан, Высокогорский район, с. Высокая Гора, ул. Юбилейная, 1А

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БИЕКТАУ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БИЕКТАУ АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ
422701, Татарстан Республикасы, Биектау районы, Биектау авылы, Юбилей ур., 1А

Тел./факс: +7(84365) 74-7-79, e-mail: Vgor.Vsg@tatar.ru

РЕШЕНИЕ **КАРАР**
17 ноября 2023 года **№ 320**

«Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Биектау авыл җирлегенең шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын раслау турында» 2019 елның 29 апрелендәге 509 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында»

«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законны, «Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законының 15 статьясындагы 5 өлешен шәһәр төзелеше эшчәнлеге өлкәсендәге гамәлдәге законнарга туры китерү максатларында, прокурорның 03.04.2023, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Биектау авыл җирлеге Советы Кабул итте:

1. «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Биектау авыл җирлегенең шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын раслау турында» 2019 елның 29 апрелендәге 509 номерлы карары кушымтасына үзгәрешләр кертергә:

1.1. «Эчтәлек» бүлегенең 4 пунктына «4.11.пунктчаларын өстәргә. Авыл җирлеге халкының мәгариф объектлары белән тәэмин ителешенең мөмкин булган минималь дәрәҗәсенең исәп күрсәткечләре; мондый объектларның авыл җирлеге халкы өчен максималь рөхсәт ителә торган территория дәрәҗәсенең исәп-хисап күрсәткечләре» һәм «4.12. Авыл җирлегенең сәламәтлек саклау объектлары белән тәэмин ителешнең рөхсәт ителә торган минималь дәрәҗәсенең исәп күрсәткечләре; мондый объектларның авыл җирлеге халкы өчен максималь мөмкин булган территориаль файдалану дәрәҗәсенең исәп-хисап күрсәткечләре».

1.2. «1.6 пункт Гомуми нигезләмәләр» түбәндәге эчтәлекле 12 һәм 13 абзацлар өстәргә:

«мәгариф;

Сәламәтлек саклау.»;

1.3. «4. Төп өлеш» сүзләреннән соң 4.11 пункт өстәргә

«**4.11.** Авыл җирлеге халкының мәгариф объектлары белән тәэмин ителешенең мөмкин булган минималь дәрәҗәсенең исәп күрсәткечләре; мондый объектларның авыл җирлеге халкы өчен территориаль яктан мөмкин булган максималь дәрәҗәдә барып җитү күрсәткечләре.

Мәгариф өлкәсендә җирле әһәмияттәге объектлар өчен исәп күрсәткечләре халыкның агымдагы тәэмин ителеше шартлары нигезендә билгеләнде.

Мондый объектларның территориаль ирешүчәнлеген булдыру өлкәсендә җирле әһәмияттәге объектлар белән тәэмин ителешнең минималь рөхсәт ителгән дәрәҗәсенең

исәпләнгән күрсәткечләре 9.1 таблицасында күрсәтелгән.

Таблица 9.1.

Оешма	Үлчәү бердәмлеге	Тәкъдим ителә торган тәэмин ителеш 1000 кеше (минимум чикләрендә) авыл җирлеге	Җир участогының күләме, кв. м	Искәрмә
1	2	3	4	5
Мәктәпкәчә белем бирү учреждениеләре	1 урын	демография буенча исәп-хисап, балаларның мәктәпкәчә белем бирү учреждениеләре белән тәэмин ителеш дәрәҗәсен исәпкә алып - 28 Яңа торак төзелеше территориясендә 1 мең кешегә 100 урын исәбеннән урнаштырырга.	100 урынга кадәр сыйдырышлы аерым биналар өчен - 40, 100 дән артык урын - 35 урын, сыешлыгы 100 дән артмаган урыннар өчен - 29 урын	мәктәпкәчә балалар учреждениеләре белән тәэмин ителеш дәрәҗәсе (1 - 6 яшь) авыл җирлекләре - 50% Ясельле яшьтәге балалар өчен төркем мәйданчыгының мәйданы - 1 урынга 7,5 кв. м. Аз катлы төзелешле хезмәт күрсәтү радиусы - 500 м
Гомуми белем бирү мәктәпләре, лицейлар, гимназияләр, кадет училищелары	1 урын	демография буенча исәп-хисап укучыларны ориентир буенча исәп-хисап ясау дәрәҗәсен исәпкә алып - 111. шул исәптән X - XI сыйныфлар өчен - 17. Яңа төзелеш территориясендә 1 мең кешегә 160 тан да ким булмаган кеше кабул итәргә.	сыйдырышлы вакытта: 400 урынга кадәр - 50 400 - 500 урын - 60 500 - 600 урын - 50 600 - 800 урын - 40 800 - 1100 урын - 33 1100 - 1500 урын - 21 1500 - 2000 урыннар - 17 2000 һәм аннан да күбрәк - 16, спорт зонасы мәйданын һәм мәктәп бинасын исәпкә алып. Реконструкция шартларында 20%ка кимү мөмкин	Мәктәпнең спорт зонасы торак белемнең физкультура-савыктыру комплексы белән берләштерелергә мөмкин. Хезмәт күрсәтү радиусы - 750 м (башлангыч сыйныфлар өчен - 500 м)
Ябык бассейннар мәктәпкәчә яшьтәге балалар	1 объект	проектлауга бирем буенча		
Интернат мәктәпләр	1 урын	проектлауга бирем буенча	сыйдырышлылыгы - 200 - 300 урын - 70, 300 - 500 урын - 65, 500 һәм аннан күбрәк урыннар - 45	интернат (йокы корпусы) бинасын җир кишәрлегенә урнаштырганда 0,2 гектарга арттырырга кирәк
Башлангыч учреждениеләр һөнәри белем бирү	1 урын	Укучыларның гомуми санының 8% ы, проектлауга бирем буенча.		автотракторларны селитеб территориясеннән читтә урнаштырырга кирәк

Мәктәптән тыш оешмалар	1 урын	Мәктәп укучыларының гомуми санының 10% ы, шул исәптән биналарның төрләре буенча: иҗат сарае - 3,3%; яшь техниклар станциясе - 0,9%; яшь натуралистлар станциясе - 0,4%; балалар-яшүсмерләр спорт мәктәбе - 2,3%; балалар сәнгать мәктәбе яки музыка, сәнгать, хореография мәктәбе - 2,7%	проектлауга бирем буенча	авыл җирлекләрендә мәктәптән тыш учреждениеләр өчен урыннар гомуми белем бирү мәктәпләре биналарында карала
Урта махсус уку йортлар, көллиятләр	1 место	проектлауга бирем буенча муниципаль район үзәге һәм торак пунктлар халкын исәпкә алып, аның йогынтысы зонасында	сыйдырышлы вакытта 300 урынга кадәр - 75 урынга (укучы); 300 дән алып 900 - 50 - 65 кә кадәр; 900 дән 1600 - 30 - 40 ка кадәр	авыл җирлекләрендә урнаштырыла торган авыл хуҗалыгы профильле уку йортлары өчен җир кишәрлекләре күләмнәре 50 %ка арттырылырга мөмкин. Төзекләндерү шартларында гуманитар юнәлештәге уку йортлары өчен 30%ка кимү мөмкин. Торак зонаның, уку һәм ярдәмче хуҗалыкларның, полигоннарның һәм автотрактородромнарның күләмнәре күрсәтелгән күләмгә керми. Уку йортларына операция ясаганда һәм белем бирү үзәкләрен төзегәндә җир кишәрлекләренең үлчәмен уку үзәкләренең, укучыларның сыйдырышлылыгына карап киметергә тәкъдим ителә: 1500 алып 2000 - 10%ка кадәр; 2000нән 3000гә кадәр - 20%ка; 3000дән артык - 30%ка

Искәрмәләр:

1. Балаларга өстәмә белем бирү программаларын гамәлгә ашыручы оешмалар гомуми белем бирү оешмалары составында һәм алар белән бергә урнаштырылырга мөмкин.

2. Җайлаштырылган төп гомуми белем бирү программаларын гамәлгә ашыручы дәүләт оешмаларын гомуми белем бирү оешмалары белән берләштерергә тәкъдим ителә.

3. Россия Мәгариф һәм фән министрлыгының 26.05.2014 N ВК-1048/07 “Балалар интернат-йортларында тәрбияләнүчеләргә белем алу тәртибе турында”гы хаты нигезендә:

Физик мөмкинлекләре чикләнгән (алга таба шулай ук - ОВЗ) һәм инвалидлыгы чикләнгән укучыларны гомуми белем бирү программалары һәм (яисә) җайлаштырылган төп гомуми белем бирү программалары буенча белем бирү эшчәнлеген гамәлгә ашыручы оешмаларда белем ала. Мондый оешмаларда күрсәтелгән укучылар тарафыннан белем алу өчен махсус шартлар тудырыла.

ОВЗ белән белем алучыларга белем алу өчен махсус шартлар дигәндә, белем

бирү һәм тәрбия бирү ысулларын һәм махсус белем бирү программаларын, махсус дәреслекләрне, уку ярдәмлекләрен һәм дидактик материалларны, коллектив һәм индивидуаль файдаланудагы махсус техник чараларны куллануны, укучыларга кирәкле ярдәм күрсәтүче ассистент (ярдәмче) хезмәтләрен күрсәтүне, төркем һәм индивидуаль коррекцион дәресләр уздыруны, белем бирү эшчәнлеген гамәлгә ашыручы оешмалар биналарына керүне тәэмин итүне үз эченә алган белем бирү шартлары һәм югары уку йортлары белән белем алучыларның белем бирү программаларын үзләштерү мөмкин булмаган яисә кыен булган башка шартлар аңлашыла.

ОВЗ белән укучыларны укыту башка укучылар белән дә, шулай ук белем бирү эшчәнлеген гамәлгә ашыручы аерым классларда, төркемнәрдә яисә аерым оешмаларда да оештырылырга мөмкин.»;

шулай ук түбәндәге эчтәлекле 4.12 пункт өстәргә:

«4.12. Авыл җирлегенең сәламәтлек саклау объектлары белән тәэмин ителешнең рөхсәт ителә торган минималь дәрәҗәсенең исәп күрсәткечләре; мондый объектларның авыл җирлеге халкы өчен максималь мөмкин булган территориаль файдалану дәрәҗәсенең исәп-хисап күрсәткечләре.

Сәламәтлек саклау өлкәсендә җирле әһәмияттәге объектлар өчен исәп-хисап күрсәткечләре халыкның агымдагы тәэмин ителеше шартлары нигезендә билгеләнгән.

Мондый объектларның территориаль үтемлелеге өлкәсендә җирле әһәмияттәге объектлар белән тәэмин ителешнең мөмкин булган минималь дәрәҗәсенең исәп күрсәткечләре 9.2 нче таблицада күрсәтелгән.

Таблица 9.2.

Оешма	Үлчәү бердәмлеге	Тәкъдим ителә торган тәэмин ителеш 1000 кеше (минимум чикләрендә) авыл җирлеге	Җир участогының күләме, кв. м	Искәрмә
Өлкәннәр өчен ярдәмче биналар һәм корылмалар булган барлык тип стационар	1 карават	проектлау буенча, торак системасын исәпкә алып, авыл җирлегендә урнашкан авыл участок хастаханәсе мөмкин, авыл җирлекләре комплексын хезмәтләндерә	сыйдырышлылыкта: 50 урынга кадәр 300; 50 100 урын 300 200; 100 200 урын 200 140; 200 400 урын 140 100; 400 800 урын 100 80; 800 1000 урын 80 60; 1000 урыннан артык 60 урын Реконструкция шартларында 25% ка кимеү мөмкин. Хастаханәләр өчен үлчәмнәрне арттырырга кирәк: инфекцион һәм онкологик 15 процентка; туберкулез һәм Психиатрия 25 процентка; өлкәннәр өчен тернәкләндерү дәвалау 20 процентка,	1 койкалы балалар өчен норманы 1,5 коэффициенты белән кабул итәргә кирәк. Йөкле хатын-кызлар һәм бала табучы хатын-кызлар өчен койкалар саны (табиб һәм акушерлык) стационар койкаларның гомуми санынан аерып алынган очракта киңәш ителә - 1 мең кешегә 0,85 урын (15 яшьтән 49 яшькә кадәрге хатын - кызларга исәптә). Бала тудыру йортлары участогы мәйданы стационар

			балалар өчен 40 процентка%	нормативлары буенча 0,7 коэффициенты белән кабул ителергә тиеш
Амбулатор-поликлиника челтәре, диспансерлар стационар	1 алмашка	проектлауга йөкләмә буенча, халыкны күчерү системасын исәпкә алып, гомуми нормативның 20%ы авыл амбулаториясе булырга мөмкин	сменага 100 йөрешкә 0,1 га, әмма объектка кимендә 0,3 га	
Фельдшерлык яки фельдшер-акушерлык пунктлары	1 объект	проектлауга бирем буенча	0,2 га	махсус машинада 30 минутлык файдалану зонасы чикләрендә
Медицина ярдәменең күчмә пунктлары	1 автомобиль	0,2	1 автомобильгә 0,05 га, әмма кимендә 0,1 га.	
Ашыгыч медицина ярдәме станцияләре (подстанциясе)	1 автомобиль	0,1	1 автомобильгә 0,05 га, әмма кимендә 0,1 га.	махсус машинада 15 минутлык файдалану зонасы чикләрендә
Төркемнәрнең аптекалары:	1 объект	проектлауга бирем буенча		бәлки төзелгән-төзелгәннәр. Авыл җирлекләрендә, кагыйдә буларак, амбулаторияләр һәм фельдшер-акушерлык пунктлары каршында. Хезмәт күрсәтү радиусы - 500 м, аз катлы төзелешләр вакытында - 800 м
I - II			0,3 га	
III - V			0,25 га	
VI - VIII			0,2 га	
Даруханә киосклары	кв. м	10,0	0,05 гектар объектка, яки урнаштырылган	хезмәт күрсәтү радиусы 800 м
аз катлы төзелеш территорияләрендә	гомуми мәйдан			

Сөт кухнясы (1 яшькә кадәрге балалар өчен)	Көненә 1 балага порция	4	Көненә 1 мең порциягә 0,015 га, әмма 0,15 гадан ким түгел	
Сөт кухнясының тарату пунктлары (1 яшькә кадәрге балалар өчен)	1 балага исәпләнгән ди гомуми мәйданының квадрат метры	0,3	проектлау буенча бирем буенча	эчке хезмәт күрсәтү радиусы 500 м
Өлкәннәргә социаль хезмәт күрсәтү үзәге гражданнар һәм инвалидлар	1 центр	проектлау буенча бирем буенча		бәлки, кушылган. 1 Үзәк торак районга
Социаль үзәк гаиләгә һәм балаларга ярдәм	1 центр			

Искәрмәләр:

1. Ашыгыч рәвештә медицина ярдәме күрсәтүче медицина оешмалары (ашыгыч медицина ярдәме станцияләреннән, поликлиникаларның ашыгыч медицина ярдәме бүлекчәләреннән (хастаханәләрдән, ашыгыч медицина ярдәме хастаханәләреннән) тыш, 60 минуттан артмаган транспорт белән тәэмин ителешне исәпкә алып урнаштырыла (РФ Сәламәтлек саклау министрлыгының «дәүләт системасының медицина оешмаларын урнаштыруга таләпләр турында»2016 елның 27 февралендәге 132н номерлы боерыгына ярашлы сәламәтлек саклау һәм муниципаль сәламәтлек саклау системасы халык ихтыяҗларыннан чыгып).
2. Кичекмәстән медицина ярдәме күрсәтүче медицина оешмалары 120 минуттан артмаган транспорт белән тәэмин ителешне исәпкә алып урнаштырыла (РФ Сәламәтлек саклау министрлыгының 2016 елның 27 февралендәге 132н номерлы «халык ихтыяҗларыннан чыгып дәүләт сәламәтлек саклау системасының һәм муниципаль сәламәтлек саклау системасының медицина оешмаларын урнаштыруга таләпләр турында»гы Боерыгына ярашлы).
3. Ашыгыч медицина ярдәме станциясенең урнашу урыны һәм хезмәт күрсәтү территориясе, поликлиниканың ашыгыч медицина ярдәме бүлеге (хастаханә, ашыгыч медицина ярдәме хастаханәсе) халык саны һәм тыгызлыгын, төзелеш үзенчәлекләрен, транспорт магистральләренең торышын, авто - транспорт хәрәкәтенең интенсивлыгын, торак пунктның озынлыгын исәпкә алып, 20 минутлык транспорт белән тәэмин ителешен исәпкә алып билгеләнә (РФ Сәламәтлек саклау министрлыгының 27 февраль боерыгы нигезендә 2016 ел. N 132н халык ихтыяҗларыннан чыгып дәүләт сәламәтлек саклау системасының һәм муниципаль сәламәтлек саклау системасының медицина оешмаларын урнаштыруга таләпләр турында).».
4. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында "Интернет" мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге адрес буенча бастырып чыгарырга: http://pravo.tatarstan.ru һәм Биектау муниципаль районы

Интернет челтәрендәге рәсми сайтта http://vysokaya-gora.tatarstan.ru авыл җирлекләре бүлегендә.

Совет Рәисе,
Биектау авыл җирлеге башлыгы А.А. Хабибуллин