

Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районының  
Ошторма-Юмья авыл җирлеге Советы

КАРАР

17 ноябрь, 2023 ел

№ 32

Физик затларның мөлкәтенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлегенә нигезендә Ошторма-Юмья авыл җирлеге советы карар бирде:

1. Кукмара муниципаль районы Ошторма-Юмья авыл җирлеге территориясендә түләүгә мәжбүри булган физик затларның салым милеген билгеләү һәм гамәлгә кертү.

2. Салым ставкаларын түбәндәгә күләмдә билгеләргә:

1) түбәндәгеләргә карата 0,1 процент:

гаражлар һәм машина-урыннар;

һәрберсенен мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче, дача хужалыгы, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеш алып бару өчен бирелгән жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яки төзелмәләр;

мәйданы 30 квадрат метрдан артмаган һәм Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясының 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларында, шулай ук Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясының 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларында урнашкан гаражлар һәм машина-урыннар. Ставка салым түләүче сайлаган бер гаражга яки машина-уринга карата билгеләнә;

2) фатирларга, фатир өлешләренә, бүлмәләргә карата 0,2 процент

3) түбәндәгеләргә карата 0,3 процент:

торақ йортлар, торақ йортларның өлешләре;

- составына ким дигәндә бер торақ йорт керә торган бердәм күчәмсез комплекслар;

- төзелеп бетмэгэн объектлар, эгәр мондый объектларның проектлана торган максаты торак йорт булса;

4) түбәндәгеләргә карата 2 процент:

һәрберсенә кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектлары;

5) башка салым салу объектларына карата 0,5 процент.

6) 1,2 процент – 2015 елда; 1,5 процент – 2016 елда; 1,8 процент – 2017 елда; 2 процент – 2018 елда һәм алдагы елларда түбәндәгеләргә карата:

Россия Федерациясе Салым кодексының 378<sup>2</sup> статьясының 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектлары;

Россия Федерациясе Салым кодексының 378<sup>2</sup> статьясындагы 10 пунктның икенче абзацында каралган салым салу объектлары

3. Ике фатирдан торган күп фатирлы бер катлы торак йортта фатирга милек хокукы булган физик затларга ташламаны бу фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метры кадастр бәясендә салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнгән суммага исәпләнгән салым суммасын киметү рәвешендә ташлама билгеләргә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташлама суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәрберсе өчен әлегә фатирга милек хокукындагы өлешенә пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр фатир гомуми уртак милектә булса, ташлама суммасы уртак милектә катнашучыларның һәрберсе өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Шул ук вакытта әлегә пункт нигезендә исәпләнгән ташлама суммасы аның исәбеннән башка исәпләнгән салым суммасыннан артмаска тиеш.

Югарыда күрсәтелгән ташламаны раслый торган документлар буларак, жирле үзидарә органы тарафыннан расланган йортка кадастр паспорты яки күп фатирлы бер катлы торак йортлар исемлегә тора.

4. Түбәндәге физик затларны милеккә салым түләүдән азат итәргә:

1) 18 яшькә кадәргә 5 һәм аннан да күбрәк баласы булган гражданныр;

2) әлегә пунктның 1 пунктчасында күрсәтелгән гражданнырның балаларын;



3) Кукмара муниципаль районы Ошторма Юмья авыл жирлеге территориясендә яшәүче, Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрэндәге 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган Россия Федерациясе гражданны (алга таба – мобилизация буенча чакырылган гражданин) һәм аларның гаиләләре әгъзаларын (ире/хатыны, балигъ булмаган балалары һәм белем бирү оешмаларында көндөзгә уку формасы буенча укучы 23 яшькә кадәр балалары);

4) мобилизация буенча чакырылган гражданның алар белән бергә яшәүче (яшәү урыны буенча билгеләнгән тәртиптә теркәлгән) ата-аналары.

5) махсус хәрби операциядә катнашучы контракт хезмәткә хәрбиләре һәм аларның гаилә әгъзалары (тормыш иптәше, балигъ булмаган балалары һәм белем бирү оешмаларында көндөзгә уку формасы буенча укучы 23 яшькә кадәр балалары);

6) махсус хәрби операциядә катнашучы, алар белән бергә яшәүче (тормыш урыны буенча билгеләнгән тәртиптә теркәлгән) контракт хезмәткә хәрбиләренә эти-әниләре.

Әлеге пунктның 3 - 6 пунктчалары нигезендә салым ташламасына хокукы гражданны исемлегә Ошторма-Юмья авыл башкарма комитеты тарафыннан салым органына тапшырыла.

5. Әлеге карар 2024 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми рәвештә басылып чыкканнан соң бер ай узгач кына, әлеге карар белән аларның үз көченә керүенә башка сроклары билгеләнгән нигезләмәләрдән тыш.

6. Әлеге карарның 4 пунктындагы 3 һәм 4 пунктчалары нигезләмәләренә гамәлдә булуы 2022 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

7. Әлеге карарның 4 пунктындагы 5 һәм 6 пунктчалары нигезләмәләренә гамәлдә булуы 2023 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

8. Әлеге карар законлы көченә кәргән көннән алып, Ошторма-Юмья авыл жирлеге Советының «Физик затлар милкенә салым турында» 2014 елның 24 ноябрэндәге 38 номерлы карары, «Физик затлар милкенә салым турында» 2014 елның 24 ноябрэндәге 38 номерлы «Ошторма-Юмья авыл жирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2015 елның 30 майдәге 22 номерлы карары, «Физик затлар милкенә салым турында» 2014 елның 24 ноябрэндәге 38 номерлы «Ошторма-Юмья авыл жирлеге Советы карарына

үзгәрешләр кертү хакында» 2015 елның 10 октябрдәге номерлы карары, «Физик затлар милкенә салым турында» 2014 елның 24 ноябрдәге 38 номерлы «Ошторма-Юмья авыл жирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2018 елның 21 июндәге 17 номерлы карары, «Физик затлар милкенә салым турында» 2014 елның 24 ноябрдәге 38 номерлы «Ошторма-Юмья авыл жирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2019 елның 28 ноябрдәге 347 номерлы карары, «Физик затлар милкенә салым турында» 2014 елның 24 ноябрдәге 38 номерлы «Ошторма-Юмья авыл жирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2022 елның 24 ноябрдәге 36 номерлы карары үз көчен югалта.

9. Әлеге карарны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә <https://pravo.tatarstan.ru> веб-адресы буенча «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында», Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә <https://kukmor.tatarstan.ru> веб-адресы буенча Кукмара муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Ошторма-Юмья авыл жирлеге территориясендәге мәгълүмат стендларында бастырырга.

Жирлек башлыгы



С.В. Тимофеев