



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

17.11.2023

№ 1478

2024 елга Нурлат муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау программасын раслау турында

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы, «Россия Федерациясе Торак кодексы һәм Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Уставы нигезендә, «Законда саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын профилактикалау программасы контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан эшләнү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары белән, Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӨ:

1. 2024 елга Нурлат муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын профилактикалауның беркетелгән программасын расларга.

2. Карарны Нурлат муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга <http://nurlat.tatarstan.ru>.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Нурлат муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенең беренче урынбасарына йөкләргә.

Житәкче

Ә.К. Габдуллин

2024 елга Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын профилактикалау программасы

Программа атамасы	2024 елга Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян китерү) куркынычларын профилактикалау программасы
Программаны эшләүче	Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Башкарма комитетының Торак сәясәте һәм коммуналь хужалык бүлеге
Программаны эшләүнең хокукий нигезләре	«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - 248-ФЗ номерлы Закон), Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Законда саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын профилактикалау программасының контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары.
Программаның максатлары	<ol style="list-style-type: none">1. Законда саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү яисә китерергә мөмкин булган һәм мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү, аларның барлыкка килү куркынычын киметү.2. Гражданның хокукларын яклау нәтижәлелеген арттыру.3. Муниципаль торак контроле буенча контроль эшчәнлекнең нәтижәлелеген һәм нәтижәлелеген арттыру.4. Физик затлар, юридик затлар һәм индивидуаль эшкуарлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне үтәүгә мотивация һәм мәжбүри таләпләрне бозу санын кыскарту.
Программаның бурычлары	<ol style="list-style-type: none">1. Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын булдырмау.2. Зыян китерүне булдырмый калуга юнәлдерелгән профилактик чаралар үткөрү закон белән саклана торган кыйммәтләргә.3. Контрольдәге затларга мәгълүмат - телекоммуникация технологияләрен кулланып

	<p>мәгълүмат бирү, консультацияләр.</p> <p>4. Мәжбүри таләпләр турында мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар күрүнә тәмин итү.</p> <p>5. профилактик эшнә оештыру өчен кирәкле статистик мәгълүматларны жыю һәм төрләре исемлеген билгеләү.</p>
Программаны гамәлгә ашыру вакыты һәм этаплары	2024 ел
Программаны гамәлгә ашыруның көтелгән ахыргы нәтижәләре	<p>1. Физик затлар, юридик затлар, индивидуаль эшқуарлар тарафыннан муниципаль торак контроле буенча законнарның мәжбүри таләпләрен бозулар саны кимү.</p> <p>2. Физик затларның, юридик затларның, индивидуаль эшқуарларның грамоталылык дәрәжәсен арттыру.</p> <p>3. Физик затлар, юридик затлар, индивидуаль эшқуарлар тарафыннан контроль предметын бердәм аңлауны тәмин итү.</p> <p>4. Контроль органның профилактик чаралары системасын үстерү.</p> <p>5. Контроль органы вазыйфаи затларының квалификацияле профилактик эшен тәмин итү.</p> <p>6. Контроль орган эшчәнлегенә үтә күрәнмәләгән арттыру.</p> <p>7. Физик затларның, юридик затларның, индивидуаль эшқуарларның үзләрен намуслы тотуга мотивациясе.</p> <p>8. Физик затлар, юридик затлар, индивидуаль эшқуарлар эшчәнлегендә хокук бозулар саны кимү;</p> <p>9. Юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр тарафыннан муниципаль торак контроле өлкәсендәгә законнарны бозуның аеруча киң таралган хокук бозуларын кылуга китерә торган сәбәпләрне һәм шартларны ачыклау һәм бетерү.</p> <p>10. Контроль эшчәнлек системасының үтә күрәнмәләгән арттыру.</p>

1. Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруның агымдагы торышын анализлау, контроль органның профилактик эшчәнлегенә агымдагы үсешен тасвирлау, профилактика программасы хәл итүгә юнәлдерелгән проблемаларны характеристикалау

1. 2024 елга Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян китерү) куркынычларын профилактикалау программасы физик затлар, юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр тарафыннан рөхсәт ителгән дәрәжәне киметүгә юнәлдерелгән чаралар системасыннан гыйбарәт.

2. Контрольдәге субъектлар-торак фондын эксплуатацияләүче физик затлар, юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр.

3. Агымдагы чорда контрольдә тотыла торган затларны профилактик озата бару түбәндәгеләргә юнәлдерелгән:

- контроль чаралар барышында үтәлеше бәяләнә торган норматив хокукый актлар исемлеген мониторинглау һәм актуальләштерү;

- тикшерүләрнең нәтижәләре һәм контрольдә тотылган затлар тарафыннан ачыкланган хокук бозуларны бетерү чаралары турында мәгълүмат житкерү;

- контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан законнар таләпләрен үтәүгә хокук куллану практикасы турында фикер алышу.

4. Агымдагы чорда үткәрелгән контроль чаралар нәтижәләре буенча иң мөһим проблемалар түбәндәгеләр:

- юридик затлар (идарәче компанияләр) тарафыннан таләпләрне үтәмәү, гомуми мөлкәт эчтәлегә өлешендә.

5. Иң мөһим куркынычларны тасвирлау.

Муниципаль торак контроле өлкәсендәге законнарның билгеләнгән таләпләрен физик затлар, юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар тарафыннан бозуның ихтималы.

6. Контроль өлкәсе торышына йогынты ясарга мөмкин булган агымдагы һәм көтелгән тенденцияләр тасвирламасы.

Муниципаль торак контроле буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру өлкәсендә норматив хокукый базаны камилләштерү, шул исәптән искергән мәжбүри таләпләрне кабатлаучы, мәжбүри таләпләрне дифференциацияләү, аерым хокук бозулар буенча санкцияләрне катгыйландыру муниципаль торак контроле өлкәсендә хокук бозулар санын киметүгә ярдәм итәргә мөмкин.

2. Профилактика программасын гамәлгә ашыруның максатлары һәм бурычлары

Программаны гамәлгә ашыруның максатлары булып тора:

1. Законда саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү яисә китерергә мөмкин булган һәм мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү, аларның барлыкка килү куркынычын киметү.

2. Гражданның хокукларын яклауның нәтижәлелеген арттыру.

3. Муниципаль торак контроле өлкәсендә контроль эшчәнлекнең нәтижәлелеген һәм нәтижәлелеген арттыру.

4. Физик затлар, юридик затлар һәм индивидуаль эшкуарлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне үтәүгә мотивация һәм мәжбүри таләпләрне бозу санын кыскарту.

Максатларга ирешү өчен түбәндәге бурычларны хәл итәргә кирәк:

5. Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын булдырмау.

6. Закон саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүне булдырмауга юнәлдерелгән профилактик чаралар үткәрү.

7. Мәгълүмат-телекоммуникация технологияләрен кулланып, контрольдә тотыла торган затларга мәгълүмат бирү, консультация бирү.

8. Мәжбүри таләпләр турында мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар күрүне тәэмин итү.

9. Профилактик эшне оештыру өчен кирәкле статистик белешмәләрнең төрләре исемлеген билгеләү һәм аларны жыю.

3. Профилактика чаралары исемлеге, аларны үткәру вакыты (периодиклыгы)

№ т/с	Чаоралар исемлеге	Чаралар структурасы	Башкару вакыты	Жаваплылар
1	Мәгълүмат бирү (мәгълүматны Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру) https://nurlat.tatarstan.ru	Муниципаль торак контроле предметы булган мәжбүри таләпләр булган норматив-хокукый актлар исемлеген урнаштыру	даими, кирәк булганда актуальләшт ерү	Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Башкарма комитетының Торак сәясәте һәм коммуналь хужалык бүлеге (алга таба-Торак сәясәте бүлеге)
		Тикшерү планын урнаштыру	Ел саен декабрьдә	торак сәясәте бүлеге
		Контроль чаралар нәтижеләрен урнаштыру	Елга кимендә 1 тапкыр	торак сәясәте бүлеге
2	Мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча консультация	Контроль астындагы субъектларны законнар таләпләрен үтәү мәсьәләсе буенча консультацияләү	даими	торак сәясәте бүлеге
		Киңәшмәләр, очрашулар, семинарлар үткәргәндә мәжбүри таләпләрне аңлату	даими	торак сәясәте бүлеге
		Шәхси мөрәжәгатьтә закон таләпләрен үтәү мәсьәләләре буенча консультацияләр үткәру	Кабул итү көннәрендә даими	торак сәясәте бүлеге

3	Гамәлгә ашыру практикасын гомумиләштерү муниципаль контроль һәм рәсми сайтта урнаштыру https://nurlat.tatarstan.ru	Контроль эшчәнлек буенча мәгълүматны гомумиләштерү һәм анализлау, муниципаль контрольне гамәлгә ашыру практикасын урнаштыру	отчеттан соң киләсе елның 1 мартыннан да соңга калмыйча	торак сәясәте бүлеге
4	Профилактик визит	Контрольдә тотылган затның эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны буенча яки видео-конференц-элементә куллану юлы белән профилактик әңгәмә.	Даими	торак сәясәте бүлеге
5	Кисәтү игълан итү	Контрольдә тотылган кешегә муниципаль торак контроле өлкәсендәге мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтү бирү.	муниципаль контрольне гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфали затлар карар кабул иткәндә	торак сәясәте бүлеге

4. Зыян китерү куркынычларын профилактикалау программасының нәтижелелек һәм нәтижелелек күрсәткечләре

№ т/с	Күрсәткеч атамасы	Зурлыгы
-------	-------------------	---------

1.	«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2021 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 46 статьясындагы 3 өлешенә ярашлы рәвештә «Интернет»челтәрендә контроль органның рәсми сайтында урнаштырылган мәгълүматның тулылыгы	100%
2.	Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру буенча хокукны куллану практикасын гомумиләштерү нәтижәләрен үз эченә алган докладны раслау, аны бастырып чыгару	Үтәргән/Үтәлмәгән
3.	Мәжбүри таләпләрне бозу яки мәжбүри таләпләрне бозу билгеләре турында һәм мәжбүри таләпләрне бозу закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китергән яки закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычы тудырган дигән расланган мәгълүматлар булмаган очракта расланган мәгълүматлар белән мөрәжәгатьләрне карау нәтижәләре буенча бирелгән кисәтүләр өлеше (%)	20% һәм аннан да күбрәк
4.	Консультация сорап мөрәжәгать иткән кешеләрнең гомуми санында консультация белән канәгать булган кешеләрнең өлеше	100%

Профилактика программасын гамәлгә ашыру ярдәм итә:

- Мәжбүри үтәүче контрольдә тотылган затларның өлешен арттыру муниципаль торак контроле өлкәсендә закон таләпләре.
- Профилактик чаралар системасын үстерү.
- Күрсәтелә торган торак-коммуналь хезмәтләрнең сыйфатын күтәрү.