

422475, РТ, Дрожжановский район, с. Новые Ишли, ул. Советская, 24 тел. (84375) 30-6-24,
факс: (84375) 30-6-25, e-mail: nish.Drz@tatar.ru,

РЕШЕНИЕ

КАРАР

15 ноябрь 2023 ел

№40/3

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Яңа Ишле авыл
жирлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү
турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына, «Россия Федерациясендә
жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6
октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль законга ярашлы рәвештә, Татарстан
Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Яңа Ишле авыл жирлегә Советы:
1. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Яңа Ишле авыл жирлегә
Советының 25.01.2014 № 37/1 карары белән расланган "Татарстан Республикасы
Чүпрәле муниципаль районы Яңа Ишле авыл жирлегә" муниципаль берәмлегенәң
жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә кертелгә (17.12.2018 №39/3,
12.04.2019 №43/3, 31.05.2021 № 10/1, 12.08.2021 № 12/3, 17.12.2021 №16/4,
14.07.2023 №34/1) түбәндәгә үзгәрешләр:

16 нчы маддәдә:

1 пунктта «капиталь төзелеш» сүзләреннән соң «мондый рөхсәт бирү турында
гариза килгән көннән алып унбиш эш көне эчендә эзерләнгән һәм» дигән сүзләр
белән тулыландырырга;

25 статьясының 2 пунктының 4 пунктчасы түбәндәгә редакциядә китерелсен:
"4) жир участогында ярдәмче кулланыштагы Корылмалар һәм корылмалар төзү,
аларга кертү критерийлары Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан
билгеләнә;»;

27 нче маддәдә: а) **5 нче пунктны** түбәндәгә эчтәлектәгә **5-1 нче пункт** белән
тулыландырырга: "5-1) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 40-1
маддәсендә каралган очракта капитал төзелеш объектының архитектура-шәһәр
төзелеше йөзен Килештерү;»;

б) 9 нчы пунктның 2 нче абзацын түбәндәгә редакциядә баян итәргә: "Төзелеш
этабы" төшенчәсе «Проект документациясенә һәм инженер эзләнүләре
нәтижеләренә дәүләт экспертизасын оештыру һәм үткөрү турында» Россия
Федерациясе Хөкүмәтенәң 2007 елның 5 мартындагы 145 номерлы карары белән
расланган Нигезләмәгә ярашлы рәвештә кулланыла.»;

28 статьяның 7 пунктында "башкарма документацияне алып бару составы һәм
тәртібе" дигән сүзләргә алып ташларга;

30 нчы маддәдә: а) **2 нче пунктны** түбәндәгә эчтәлектәгә абзацлар белән
тулыландырырга: - торак пунктлар чикләренәң урнашу урыны (шул исәптән торак
пункт (торак пункт) чикләренәң жир участкалары чикләре белән киселешен
ачыклаган очракта) турындагы мәгълүматларның, күрсәтелгән торак пунктлар
чикләренәң урнашу урынын тасвирлауга туры килмәве, ул Федераль законга
ярашлы рәвештә үзгәртелде. торак пунктлар чикләре турында мәгълүматларның
Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестры; - территорияне комплекслы үстерү
турында Карар кабул итү.»;

б) **3 нче пунктны** түбэндәге эчтәлектәге абзацлар белән тулыландырырга: "Россия Федерациясе тарафыннан төзелгән һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте кабул иткән территорияне комплекслы үстерү турындагы карарны гамәлгә ашыруны тәэмин итүче вәкаләтле федераль башкарма хакимият органы яки юридик зат;

- Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты, территорияне комплекслы үстерү турында Карар кабул иткән жирле үзидарә органы, Татарстан Республикасы тарафыннан булдырылган һәм территорияне комплекслы үстерү турында Татарстан Республикасы кабул иткән карарны гамәлгә ашыруны тәэмин итүче юридик зат яки территорияне комплекслы үстерү турында карарны гамәлгә ашыру максатларында территорияне комплекслы үстерү турында килешү төзелгән зат.»;

в) **6 нчы пунктта** "утыз көн" сүзен»егерме биш көн " сүзләре белән алыштырырга;

г) түбэндәге эчтәлектәге **6-1 пункты** белән тулыландырырга: «6_1. Әгәр жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү жирлек Советы тарафыннан гамәлгә ашырыла икән, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект, жирлек Советына жибәрелгән булса, әлеге орган утырышын уздыру көненнән дә соңга калмыйча каралырга тиеш.»;

32 нче маддәнең 6 нчы пунктын түбэндәге редакциядә бәян итәргә:

«6. Территориаль зоналар чикләре муниципаль берәмлекләр, торак пунктлар, жир участкалары чикләрен кисеп үтә алмый (жир участогыннан тыш, аның чикләре Россия Федерациясе Жир кодексында яки башка федераль законда каралган очракларда территориаль зоналар чикләрен кисеп үтә ала). Территориаль зоналар чикләрен территорияләрне куллануның аерым шартлары булган зоналар чикләре, мөдәни мирас объектлары территорияләре чикләре, федераль әһәмияттәге тарихи торак пунктлар территорияләре чикләре, Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнә торган региональ әһәмияттәге тарихи торак пунктлар территорияләре чикләре белән кичү рәхсәт ителә.».

2. Әлеге карарны авыл жирлегә территориясендә урнашкан махсус мәгълүмати стендларда игълан итәргә: Яңа Ишле авылы Совет урамы 24 йорт; Иске Ишле авылы Үзәк йорт 16, Иске Ишле урта гомуми белем бирү мәктәбе; Яңа Кәкерле авылы Ленин урамы, 33 нче йорт Яңа Кәкерле урта гомуми белем бирү мәктәбе һәм Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга

3. Әлеге карар аның игълан ителү көненнән үз көченә керә.

Яңа Ишле авыл жирлегә башлыгы:



Р.У.Мухаметзянов