

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
БОЛЬШЕТИГАНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АЛЕКСЕЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АЛЕКСЕЕВСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ЗУР ТИГӘНӘЛЕ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ул.А.Баттала, дом 17
с.Большие Тиганы, 422911

А.Баттал ур., 17 йорт
Зур Тигәнәле авылы, 422911

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.11.2023

с. Большие Тиганы

КАРАР

№ 13

**Татарстан Республикасы
Алексеевск муниципаль районы
Зур Тигәнәле авыл жирлегендә жирдән
файдалану һәм төзелеш алып бару
Кагыйдәләренә үзгәрешләр керту проектын
эшләү турында**

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Россия Федерациясе Федераль законы, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Зур Тигәнәле авыл жирлеге уставы нигезендә, шәһәр төзелешен зоналаштыру бурычларын үтәү, шәһәр төзелеше эшчәнлеген гамәлгә ашырганда уңай яшәү шартлары, шулай ук физик һәм юридик затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен тәмин итү максатларында

карап бирәм:

1. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Зур Тигәнәле авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләренә үзгәрешләр керту проектын эшләргә (алга таба-ЖФТАБП проекты).
2. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Зур Тигәнәле авыл жирлеге ЖФТАБП проекты буенча кызыксынган затлар тарафыннан тәкъдимнәр жибәрү тәртибен билгеләргә (1 нче кушымта).
3. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Зур Тигәнәле авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эзерләү буенча комиссия составын расларга (2 нче кушымта).
4. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Зур Тигәнәле авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш төзелеш алып бару

Кагыйдэләре проектын әзерләү буенча комиссия турында Нигезләмәне (3 нче кушымта)расларга.

5. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталында (www.pravo.tatarstan.ru) һәм Алексеевск муниципаль районының рәсми сайтында (<http://alekseevskiy.tatarstan.ru/>) бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).

6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз артымда калдырам.

Башкарма комитет житәкчесе



М.А.Гатин

Татарстан Республикасы Алексеевск
муниципаль районы Зур Тигәнәле
авыл жирлеге Башкарма комитетының
7.11.2023 ел, №13 карарына
1 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Зур Тигәнәле
авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару
Кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эшләү буенча комиссиягә
тәкъдимнәр жибәрү тәртибе**

1. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Зур Тигәнәле авыл жирлеге карары халыкка житкерелгән мизгелдән, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Зур Тигәнәле авыл жирлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эшләү турында (алга таба – Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты) кызыксынган затлар Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Зур Тигәнәле авыл жирлеге Комиссиясенә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эшләү буенча тәкъдимнәр жибәргә хокуклы (алга таба – Комиссия).

2. Тәкъдимнәр Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы муниципаль берәмлеге Советы тарафыннан жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын раслау яисә эшләп бетерүгә юнәлтү турында Карар кабул ителгәнче жибәрелергә мөмкин. Тәкъдимнәр почта аша яки турыдан-туры комиссиягә түбәндәге адрес буенча жибәREL: 422911, ТР, Алексеевский районы, Зур Тигәнәле ав., А.Баттал ур,17 йорт;

e.mail: Vtig.Alx@tatar.ru;

Контакт телефоны: 8 (84341) 3-03-05.

3. Жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын буенча тәкъдимнәр, аларны язган кешенең имзасы белән, адресатның тулы фамилиясен, исемен, әтисенең исемен һәм тәкъдимнәр эзерләү датасын күрсәтеп, язмага (бастырылган яки аңлаешлы язу белән язылган) логик рәвештә язылырга тиеш. Аңлаешсыз язылган тәкъдимнәр, аноним тәкъдимнәр, шулай ук жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләүгә катнашы булмаган тәкъдимнәр комиссия тарафыннан каралмый.

4. Тәкъдимнәр кәгазьдә дә, магнит йөртүчеләрдә дә үтәлергә мөмкин. ЖибәRELгән материаллар кире кайтарылмый.

5. Комиссиягә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү буенча эшләр тәмамланганнан соң килгән тәкъдимнәр каралмый.

6. Комиссия килгән тәкъдимнәргә җавап бирми.

Башкарма комитет җитәкчесе



М.А.Гатин

Татарстан Республикасы Алексеевск
муниципаль районы Зур Тигәнәле
авыл жирлегә Башкарма комитетының
7.11.2023 ел, №13 карарына
2 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Зур Тигәнәле
авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару
кагыйдәләренә үзгәрешләр кергү проектын әзерләү буенча комиссия
составы**

Гатин М.А.	Комиссия рәисе, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Зур Тигәнәле авыл жирлегә башлыгы
Хаметшина Л.С.	Комиссия секретаре, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Зур Тигәнәле авыл жирлегә башкарма комитетының секретаре
Комиссия әгъзалары	
Гайсин М.Р.	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе (киләштерү буенча)
Язынин Р.С.	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенәң икътисад буенча урынбасары (киләштерү буенча)
Киселева Т.А.	Алексеевск муниципаль районы район Советының баш белгеч-юристы (киләштерү буенча)
Павлова Э.Н.	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе (киләштерү буенча)
Фомина Н.А.	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлегә башлыгы (киләштерү буенча)

Башкарма комитет житәкчесе



М.А.Гатин

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Зур Тигәнәле авыл жирлеге Башкарма комитетының 7.11.2023 ел, №13 карарына 3 нче кушымта

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Зур Тигәнәле авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү буенча комиссия турында нигезләмә

1. Алексеевск муниципаль районы Зур Тигәнәле авыл жирлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү буенча Комиссия (алга таба - Комиссия) Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Зур Тигәнәле авыл жирлеге башкарма комитеты каршында даими эшләүче координацион орган булып тора, ул Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Зур Тигәнәле авыл жирлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләүне оештыру, кагыйдәләргә үзгәрешләр эшләү, раслау һәм кертү белән бәйлә мәсьәләләренә хәл итү өчен төзелгән .

2. Комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына, Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнарының, Алексеевск муниципаль районы муниципаль берәмлегенә жирле үзидарә органнарының норматив хокукый актларына, шулай ук әлеге Нигезләмәгә таяна.

3. Комиссиянең төп бурычлары булып тора:

- шәһәр төзелеше зоналаштыру документлары нигезендә Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Зур Тигәнәле авыл жирлеге территориясен тотрыклы үстерү өчен шартлар тудыру;

- территорияне планлаштыру өчен шартлар тудыру;

-гражданнарны һәм аларның берләшмәләрен шәһәр төзелеше эшчәнлегенә гамәлгә ашыруга жәлеп итү.

4. Бу бурычларны үтәү өчен Комиссия түбәндәге функцияләренә башкара:

- Зур Тигәнәле авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләүне тәэмин итү;

- Зур Тигәнәле авыл жирлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты, жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объектын шартлы рәвештә файдалануның рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү мәсьәләсе, рөхсәт ителгән төзелешнең чик параметрларыннан тайпылуга рөхсәт бирү мәсьәләсе, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләү, территорияләренә планлаштыру һәм чикләү проектларына ачык тыңлауларны билгеләнгән тәртиптә оештыру һәм үткөрү, жир кишәрлеген һәм капитал төзелеш объектын рөхсәт ителгән куллануның бер төренә мондый куллануның икенче төренә үзгәртү мәсьәләләренә;

- тәкъдимнәр әзерләү өчен бәйсез экспертлар жәлеп итү;
- муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлекләрен резервлау белән бәйле мәсьәләләрне карау;
- дәүләт һәм муниципаль оешмалардан утырышларда карала торган мәсьәләләргә кагылышлы нәтижәләр, башка материаллар алу;
- Комиссия компетенциясенә кертелгән башка мәсьәләләрне карау.

5. Комиссия хокуклы:

- Комиссия компетенциясенә кәргән мәсьәләләр буенча кирәкле мәгълүмат һәм документлар сорарга һәм алырга;
- Комиссия утырышларына планлаштырылган шәһәр төзелеше эшчәнлегенә мәнфәгатьләренә кагылган затларны һәм оешма вәкилләрен чакырырга.

6. Комиссия Рәис, секретарь һәм комиссия әгъзаларыннан тора.

Комиссия составы Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Зур Тигәнәле авыл жирлегенә башкарма комитеты карары белән раслана.

7. Комиссия утырышлары кирәк булганда үткәрелә.

Комиссия утырышларын Комиссия рәисе үткәрә.

Комиссия утырышы, әгәр анда аның составының яртысыннан артыгы булса, хокуклы дип санала.

Комиссия әгъзаларын аның утырышларында аларның вәкилләренә сәбәпләрен күрсәтеп, язма ышаныч кәгазе буенча алыштыра ала.

8. Комиссия карары Комиссия утырышында катнашучыларның күпчелек тавышлары белән кабул ителә. Тавышлар тигез булган очракта, рәислек итүченең тавышы хәл иткече булып тора.

Комиссия карары утырышта рәислек итүче һәм беркетмә алып баручы зат имзалаган беркетмә белән рәсмиләштерелә.

9. Комиссияне оештыру-техник тәэмин итүне Зур Тигәнәле авыл жирлегенә башкарма комитеты башкара (беркетмәләр алып бару, комиссия әгъзаларына хәбәр итү, башка мәсьәләләр).

Башкарма комитет жетәкчесе



М.А.Гатин