



РЕШЕНИЕ
02 ноября 2023 г.

КАРАР
№ 75

**«Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Биектау авыл жирле-
генең шәһәр төзелеше проектлаштыруның жирле нормативларын раслау ту-
рында»01.04.2019 № 178 Чернышевка авыл жирлеге Советы карарына үзгәрешләр
кертү хакында**

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары ту-
рында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль законны, «Татарстан
Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлдәгә 45-ТРЗ номерлы
Татарстан Республикасы Законының 15 статьясындагы 5 өлешен, прокурорның
03.04.2023, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Чернышевка авыл
жирлеге Советы

Карар кабул итте:

1. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Чернышевка авыл жир-
леге Советының «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы черна-шевка
авыл жирлеген шәһәр төзелеше проектлаштыруның жирле нормативларын раслау ту-
рында»01.04.2019 № 178 карарының кушымтасына үзгәрешләр керттегә:

1.1. «Эчтәлек» бүлегенең 4 пунктына «4.11 " пунктчаларын өстөргә. Исәп-хисап
күрсәтүләре авыл жирлеге халкы өчен мөгариф объектлары белән тәэмин ителешнең
минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсе телләре; авыл жирлеге халкы өчен мондый объ-
ектларның тер-риториаль мөмкинлегенең максималь рөхсәт ителгән дәрәжәсе һәм 4.12
исәп-хисап күрсәткечләре. Авыл жирлеге халкының сәламәтлек саклау объектлары
белән тәэмин ителүнең минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенең исәпләнгән
күрсәткечләре; авыл жирлеге халкы өчен мондый объектларның территориаль мөмкин
булган максималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенең исәпләнгән күрсәткечләре».

1.2. 1 нче бүлекнең 1.6 нчы пункты. Гомуми нигезләмәләр 12 һәм 13 нче абзацлар
белән тулыландырырга:

«мөгариф;

Сәламәтлек саклау.»;

1.3. 4 нче бүлек. Төп өлешне 4.11 пункты белән тулыландырырга

«4.11. Авыл жирлеге халкының мөгариф объектлары белән тәэмин ителгән ми-
нималь рөхсәт ителгән дәрәжәнең исәп-хисап күрсәткечләре; авыл жирлеге халкы өчен
мондый объектларның территориаль мөмкин булган максималь рөхсәт ителгән
дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре.

Мөгариф өлкәсендә жирле әһәмияттәге объектлар өчен исәп-хисап
күрсәткечләре халыкның агымдагы тәэмин ителеше шартларына туры китереп бил-
геләнгән.

Мондый объект-щитларның территориаль ирешүчәнлеген булдыру өлкәсендә
жирле әһәмияттәге объектның минималь рөхсәт ителгән тәэмин ителеш дәрәжәсе
исәпләнгән күрсәткечләре 9.1 таблицасында күрсәтелгән.

Таблица 9.1.

Учреждени е	үлчәү берәмлеге	тәкъдим ител- гән тәэмин ите- леш	жир участогы күләме, кв. м	Искәрмә
----------------	--------------------	---	-------------------------------	---------

		1000 кеше (минималь чикләрдә)		
		сельское поселение		
1	2	3	4	5
Дошкольные образовательные учреждения	1 урын	демография буенча исәпләү, балаларның мәктәпкәчә учреждениеләр белән тәэмин ителеш дәрәжәсен исәпкә алып, якинча исәпләүләр өчен 28 яңа торак төзелеш территориясендә 1 мең кешегә 100 урын урнаштырырга.	100 урынга кадәр сыйдырышлы аерым торган биналар өчен 40, 100дән артык урын 35, 100дән артык урынлы урыннар өчен 29дан ким түгел	балаларны мәктәпкәчә учреждениеләр белән тәэмин итү дәрәжәсе (16 яшь) : авыл жирлекләре 50% Ясле яшьтәге балалар өчен төркем майданычыгы майданы 1 урынга 7,5 кв.м. Аз катлы төзелешләр вакытында хезмәт күрсәтү радиусы 500 м
Гомуми белем бирү мәктәпләре, лицейлар, гимназияләр, кадет училищелары	1 урын	демография буенча исәпләү, якинча исәпләүләр өчен укучыларны колчлау дәрәжәсен исәпкә алып 111. шул исәптән XXI сыйныфлар өчен 17. Яңа төзелеш территориясендә 1 мең кешегә кимендә 160 кеше кабул итәргә.	сыйдырышлылыкта: 400 урынга кадәр 50 400 500 урын 60 500 600 урын 50 600 800 урын 40 800 1100 урын 33 1100 1500 урын 21 1500 2000 урын 17 2000 һәм аннан да күбрәк 16, спорт зонасы майданын һәм мәктәп бинасын исәпкә алып. Реконструкция шартларында 20 ка киметергә мөмкин%	Мәктәпнең спорт зонасы торак белем бирүнең физкультура - сәламәтләндерү комплексы белән берләштерелергә мөмкин. Хезмәт күрсәтү радиусы 750 м (башлангыч сыйныфлар өчен 500 м)
Капланган бассейн детсад балаларына	1 объект	проектлау буенча бирем		
Интернат-мәктәпләр	1 урын	проектлау буенча бирем	сыйдырышлылыгы: 200 300 урын 70, 300 500 урын 65, 500 һәм аннан да күбрәк урын 45	мәктәпнең жир участогында интернат бинасы (йокы корпусы) урнаштырылганда жир участогы майданы 0,2 гектарга арттырырга кирәк

Башлангыч учреждениеләр һөнәри белем бирү	1 урын	Проектлау буенча мәктәп укучыларының гомуми санының 8 проценты.		автотракторны торак территориясеннән тыш урнаштырырга кирәк
Башлангыч учреждениеләр	1 урын	Мәктәп укучыларының гомуми санының 10% ы, шул исәптән биналарның төрләре буенча: иҗат сарае 3,3%; Яшь техниклар станциясе 0,9%; яшь натуралистлар станциясе 0,4%; балалар-яшүсмерләр спорт мәктәбе 2,3%; балалар сәнгать мәктәбе яки музыка, сәнгать, хореография мәктәбе - 2,7%	проектлау буенча бирем	авыл җирлекләрендә мәктәптән тыш учреждениеләр өчен урыннарны гомуми белем бирү мәктәпләре биналарында карарга рәхсәт ителә
Урта махсус уку йортлары, колледжлар	1 урын	муниципаль район үзәге һәм аның йогынты зонасындагы торак пунктлар халкын исәпкә алып проектлауга бирелгән йөкләмә буенча.	сыйдырышлылыкта 300 урынга кадәр - 1 урынга 75 (укучы); 300 дән алып 900 - 50 - 65; 900 дән алып 1600 - 30 - 40	авыл җирлекләрендә урнашкан авыл хужалыгы профилендәге уку йортлары өчен җир кишәрлекләре күләме 50% ка артырылырга мөмкин. Реконструкция шартларында гуманитар профилле уку йортлары өчен 30% ка кимеү мөмкин. Торак зонаның, уку һәм ярдәмче хужалыкларының, полигоннарның һәм автотрактордорнарның зурлыгы күрсәтелгән зурлыкка керми.

				Уку йортларын ко- операциялэгәндә һәм уку үзәкләрен булдырғанда жир участоклары күләмен уку үзәкләренең сый- дырышлылығына карап киметергә киңеш ителә: 1500дән 2000гә кадәр 10га%; 2000дән 20гә 3000гә кадәр%; 3000 артык 30га%
Учреждени е	үлчәү берәмлеге	тәкъдим ител- гән тәэмин ите- леш 1000 кеше (ми- нималь чикләрдә) сельское поселение	жир участогы күләме, кв. м	Искәрмә
1	2	3	4	5
Дошкольн ые образоват ельные учрежден ия	1 урын	демография буенча исәпләү, балаларның мәктәпкәчә учреждениеләр белән тәэмин ителеш дәрәжәсен исәпкә алып, якынча исәпләүләр өчен 28 яңа торак төзелеш территориясендә 1 мең кешегә 100 урын урнашты- рырга.	100 урынга кадәр сыйды- рышлы аерым торган биналар өчен 40, 100дән артык урын 35, 100дән артык урынлы урыннар өчен 29дан ким түгел	балаларны мәктәпкәчә учре- ждениеләр белән тәэмин итү дәрәжәсе (1 6 яшь) : авыл жирлекләре 50% Ясле яшьтәге ба- лалар өчен төркем мей- данчыгы майданы 1 урынга 7,5 кв.м. Аз катлы төзе- лешләр вакыт- ында хезмәт күрсәтү радиусы 500 м
Гомуми белем бирү мәктәплә ре, ли- цейлар, гимнази- яләр, ка- дет учи- лице- лары	1 урын	демография буенча исәпләү, якынча исәпләүләр өчен укучыларны ко- лачлау дәрәжәсен исәпкә алып 111. шул исәптән XXI сыйныфлар өчен 17. Яңа төзелеш тер- риториясендә 1 мең кешегә ки- мендә 160 кеше ка- бул итәргә.	сыйдырышлы- лыкта: 400 урынга кадәр 50 400 500 урын 60 500 600 урын 50 600 800 урын 40 800 1100 урын 33 1100 1500 урын 21 1500 2000 урын 17 2000 һәм аннан да күбрәк 16, спорт зонасы майданын һәм мәктәп бинасын исәпкә алып. Ре- конструкция	Мәктәпнең спорт зонасы торак бе- лем бирүнең физ- культура - сәламәтләндрү комплексы белән берләштерелергә мөмкин. Хезмәт күрсәтү радиусы 750 м (башлангыч сыйныфлар өчен 500 м)

			шартларында 20 ка киметергә мөмкин%	
Капланган бассейн детсад балаларына	1 объект	проектлау буенча бирем		
Интернат-мәктәпләр	1 урын	проектлау буенча бирем	сыйдырышлылыгы: 200 300 урын 70, 300 500 урын 65, 500 һәм аннан да күбрәк урын 45	мәктәпнең жир участогында интернат бинасы (йокы корпусы) урнаштырылганда жир участогы мәйданы 0,2 гектарга арттырырга кирәк
Башлангыч учреждениеләр һөнәри белем бирү	1 урын	Проектлау буенча мәктәп укучыларының гомуми санының 8 проценты.		автотракторны торақ территориясенән тыш урнаштырырга кирәк
Башлангыч учреждениеләр	1 урын	Мәктәп укучыларының гомуми санының 10% ы, шул исәптән биналарның төрләре буенча: ижат сарае 3,3%; Яшь техниклар станциясе 0,9%; яшь натуралистлар станциясе 0,4%; балалар-яшүсмерләр спорт мәктәбе 2,3%; балалар сәнгать мәктәбе яки музыка, сәнгать, хореография мәктәбе -	проектлау буенча бирем	авыл жирлекләрендә мәктәптән тыш учреждениеләр өчен урыннарны гомуми белем бирү мәктәпләре биналарында карарга рөхсәт ителә

		2,7%		
Урта махсус уку йортлары, колледжлар	1 урын	муниципаль район үзәге һәм аның йогынты зонасындагы торак пунктлар халкын исәпкә алып проектлауга бирелгән йөкләмә буенча.	сыйдырышлылыкта 300 урынга кадәр - 1 урынга 75 (укучы); 300 дән алып 900 - 50 - 65; 900 дән алып 1600 - 30 - 40	авыл җирлекләрендә урнашкан авыл хужалыгы профилендәге уку йортлары өчен җир кишәрлекләре күләме 50% ка артырылырга мөмкин. Реконструкция шартларында гуманитар профильле уку йортлары өчен 30% ка кимеү мөмкин. Торак зонаның, уку һәм ярдәмче хужалыкларының, полигоннарның һәм автотрактородромнарның зурлыгы күрсәтелгән зурлыкка керми. Уку йортларын кооперацияләгәндә һәм уку үзәкләрен булдырғанда җир участкалары күләмен уку үзәкләренең сыйдырышлылыгына карап киметергә киңеш ителә: 1500дән 2000гә кадәр 10га%; 2000дән 20гә 3000гә кадәр%; 3000 артык 30га%

Искәрмә:

1. Балаларга өстәмә белем бирү программаларын гамәлгә ашыручы оешмалар гомуми белем бирү оешмалары составында һәм алар каршында урнаштырылырга мөмкин.
2. Җайлаштырылган төп гомуми белем бирү программаларын гамәлгә ашыручы дәүләт оешмаларын гомуми белем бирү оешмалары белән берләштерергә киңеш ителә.
3. Россия Мәгариф һәм фән министрлыгының 26.05.2014 елгы ВК-1048/07 номерлы «интернат-балалар йортларында тәрбияләнүчеләрнең белем алу тәртибе турында» гы хатына ярашлы:

Физик мөмкинлекләрә чикләнгән (Алга таба шулай ук ОВЗ) һәм инвалидлык белән белем алучылар гомуми белем бирү программалары һәм (яки) яраклаштырылган төп гомуми белем бирү программалары буенча белем бирү эшчәнлеген гамәлгә ашыручы оешмаларда белем ала. Мондый оешмаларда күрсәтелгән укучылар өчен белем алу өчен махсус шартлар тудырыла.

ОВЗДАН белем алу өчен махсус шартлар дип, махсус белем бирү программаларын һәм укуыту һәм тәрбияләү ысулларын, махсус дәреслекләрне, уку әсбапларын һәм дидактик Материалларны, коллектив һәм индивидуаль кулланыштагы махсус техник укуыту чараларын куллануны, укучыларга кирәкле ярдәм күрсәтүче ассистент (ярдәмче) хезмәтләрен күрсәтүне, төркемле һәм шәхси коррекция дәресләре, оешма биналарына керүне тәэмин итү, белем бирү эшчәнлеген һәм башка шартларны гамәлгә ашыручы, аларсыз ОВЗ белән укучыларга белем бирү про - граммнарын үзләштерү мөмкин түгел яки кыенлаша.

ОВЗ белән укучыларны белем бирү башка укучылар белән берлектә дә, аерым сыйныфларда, төркемнәрдә яки белем бирү эшчәнлеген алып баручы аерым оешмаларда да оештырылырга мөмкин.»;

шулай ук түбәндәге эчтәлектәге 4.12 пункт белән тулыландырырга:

«4.12. Авыл жирлеге халкының сәламәтлек саклау объектлары белән тәэмин ителүнең минималь рөхсәт ителгән дәрежәсенә исәпләнгән күрсәткечләре; авыл жирлеге халкы өчен мондый объектларның территорияль мөмкин булган максималь рөхсәт ителгән дәрежәсенә исәпләнгән күрсәткечләре.

Сәламәтлек саклау өлкәсендә жирле әһәмияттәге объектлар өчен исәпләнгән күрсәткечләр халыкның агымдагы тәэмин ителеше шартларына ярашлы билгеләнгән.

Мондый объектларның территорияль мөмкинлегә сәламәтлек саклау өлкәсендә жирле әһәмияттәге объектлар белән тәэмин ителешнең минималь рөхсәт ителгән дәрежәсенә исәпләнгән күрсәткечләре 9.2 таблицасында күрсәтелгән.

Таблица 9.2.

Учреждение	Улчә у бер-эмлеге	Тәкъдим ителгән тәэмин ителеш 1000 кеше (минималь чикләрдә) сельское поселение	Жир участогының зурлыгы, кв. м	Искәрмә
Өлкәннәр өчен ярдәмче биналар һәм корылмалар белән барлык төр стационарлар	1 койка	проектлау буенча, торақ системасын исәпкә алып, авыл жирлегендә урнашкан авыл участок хастаханәсе мөмкин, авыл жирлекләре комплексын хезмәтләндерә	сыйдырышлылыкта: 50 урынга кадәр 300; 50 100 урын 300 200; 100 200 урын 200 140; 200 400 урын 140 100; 400 800 урын 100 80; 800 1000 урын 80 60; 1000 урыннан артык 60 урын Реконструкция шартларында 25% ка кимеү мөмкин. Хастаханәләр өчен үлчәмнәрне арттырырга кирәк: инфекцион һәм онкологик 15 процентка; туберкулез һәм Психиатрия 25 процентка; өлкәннәр өчен тернәкләндерү	1 койкалы балалар өчен норманы 1,5 коэффициенты белән кабул итәргә кирәк. Йөкле хатын-кызлар һәм бала табучы хатын-кызлар өчен койкалар саны (табиб һәм акушерлык) стационар койкаларының гомуми санынан аерып алынган очракта киңәш ителә - 1 мең кешегә 0,85 урын (15 яшьтән 49 яшькә кадәрге

			дөваллау 20 процентка, балалар өчен 40 процентка%	хатын - кызларга исәптә). Бала тудыру йортлары участкасы майданы стационар нормативлары буенча 0,7 коэффициенты белән кабул ителергә т
Амбулатор-поликлиника чөлтәре, диспансерлар стационар	1 посещение сменага	проектлау буенча бирем буенча ,урнашу системасын исәпкә алып, гомуми нормативның 20% авыл амбулаториясе мөмкин	Сменагына 100 кешегә 0,1 гектар, әмма объектка 0,3 гектардан ким түгел	
Фельдшер, фельдшер-акушер пункты	1 объект	проектлау буенча бирем	0,2 га	махсус автомобильдә 30 минутлык зона чикләрендә
Медицина ярдәме күрсәтү күчмә пунктлары	1 автомобиль	0,2	1 автомобильгә 0,05 гектар, әмма 0,1 гектардан ким түгел.	
Ашыгыч медицина ярдәме станцияләре (подстанцияләре)	1 автомобиль	0,1	. 1 автомобильгә 0,05 гектар, әмма 0,1 гектардан ким түгел.	махсус автомобильдә 15 минутлык зона чикләрендә
Аптека группалары: I - II III - V VI - VIII	1 объект	проектлау буенча бирем	0,3 га 0,25 га 0,2 га	бәлки, кушылган. Авыл жирлекләрендә, кагыйдә буларак, амбулаторияләр һәм фельдшер-акушерлык пунктлары янында. Хезмәт күрсәтү радиусы 500 м, аз катлы

				төзелешләр вакытында 800 м
Даруханә киосклары	кв. м	10,0	0,05 га на объект, или встроенные	хезмәт күрсәтү радиусы 800 м
аз катлы төзелеш территорияләрендә	общей площади			
Сөт кукнасы (1 яшькә кадәрге балалар өчен)	Көнөнә 1 балага 4 порция	Көнөнә 1 балага 4 порция	Көнөнә 1 мең порциягә 0,015 га, әмма 0,15 га дан ким түгел	
Сөт кукнасының тарату пунктлары (1 яшькә кадәрге балалар өчен)	1 балага исәпләнгән гомуми мәйданның квадрат метры	0,3	проектлау буенча бирем	эчке хезмәт күрсәтү радиусы 500 м
Өлкәннәргә социаль хезмәт күрсәтү үзәге гражданнар һәм инвалидлар	1 центр	проектлау буенча бирем		1 Үзәк торак районга кушылган
Өлкәннәргә социаль хезмәт күрсәтү үзәге гражданнар һәм инвалидлар	1 центр			

Искәрмә:

1. Ашыгыч рәвештә медицина ярдәме күрсәтүче медицина оешмалары (ашыгыч медицина ярдәме станцияләреннән, поликлиникаларның ашыгыч медицина ярдәме бүлекчәләреннән (хастаханәләрдән, ашыгыч медицина ярдәме хастаханәләреннән) тыш, 60 минуттан артмаган транспорт белән тәэмин ителешне исәпкә алып урнаштырыла (РФ Сәламәтлек саклау министрлыгының «дәүләт системасының медицина оешмаларын урнаштыруга таләпләр турында» 2016 елның 27 февралендәге 132н номерлы боерыгына ярашлы сәламәтлек саклау һәм муниципаль сәламәтлек саклау системасы халык ихтыяжларыннан чыгып).

2. Кичекмәстән медицина ярдәме күрсәтүче медицина оешмалары 120 минуттан артмаган транспорт белән тәэмин ителешне исәпкә алып урнаштырыла (РФ Сәламәтлек саклау министрлыгының 2016 елның 27 февралендәге 132н номерлы «халык ихтыяжларыннан чыгып дәүләт сәламәтлек саклау системасының һәм муниципаль сәламәтлек саклау системасының медицина оешмаларын урнаштыруга таләпләр турында»гы Боерыгына ярашлы).

3. Ашыгыч медицина ярдәме станциясенә урнашу урыны һәм хезмәт күрсәтү территориясе, поликлиниканың ашыгыч медицина ярдәме бүлгегә (хастаханә, ашыгыч медицина ярдәме хастаханәсе) халык саны һәм тыгызлыгын, төзелеш үзенчәлекләрен, транспорт магистральләренә торышын, авто - транспорт хәрәкәтенә интенсивлыгын, торак пунктның озынлыгын исәпкә алып, 20 минутлык транспорт белән тәэмин ителешен исәпкә алып билгеләнә (РФ Сәламәтлек саклау министрлыгының 27 февраль боерыгы нигезендә 2016 ел. N 132н халык ихтыяжларыннан чыгып дәүләт сәламәтлек саклау системасының һәм муниципаль сәламәтлек саклау системасының медицина оешмаларын урнаштыруга таләпләр турында).».

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында "Интернет" мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Биектау муниципаль районы Интернет челтәрендәге рәсми сайтта <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru> авыл жирлекләре бүлгәндә.

Совет Рәисе,
Авыл жирлегә башлыгы



О.А.Маланин